

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

B E S s.r.o.

se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Janem Freudlem, jednatelem, Petrem Váňou, jednatelem
IČO: 437 92 553
DIČ: CZ43792553
Bankovní spojení: KB, a.s. Benešov
číslo účtu: 3300121/0100

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Obnova povrchu komunikace ulice Na Svěpomoci, Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 26.06.2025, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatel ze dne 03.07.2025, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele obnovu povrchu komunikace ulice Na Svěpomoci, Benešov.
2. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 2 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - dopravní opatření vyvolaná stavbou (DIO)
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - zajištění odpovídajícího oplocení či jiného ochranného opatření ke snížení rizika poškození dřevin
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - převzetí staveniště: na výzvu objednatele po nabytí účinnosti smlouvy
 - zahájení a realizace stavebních prací dle harmonogramu zhotovitele, který byl předložen jako součást nabídky a bude odsouhlasen objednatelem, s podmínkou dokončení stavby nejpozději 10.12.2025
 - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: nejpozději 10.12.2025
 - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalemé deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
3. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
4. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
5. Ulice Na Svěpomoci, obec Benešov 256 01, parc. č. 2082/1, k.ú. Benešov u Prahy [602191].

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	1 693 976,21 Kč
DPH 21%	355 735,00 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	2 049 711,21 Kč

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).
8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořících přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.
9. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány po odsouhlasení zástupem objednatele v jednom vyhotovení do datové schránky města ID: cb4bwan nebo na e-mail e-podatelný: epodateln@benesov-city.cz a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je **60 měsíců** na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednatelům protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatelů.

4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činnostmi v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel při zahájení prací a v průběhu provádění díla přestane splňovat základní, profesní nebo technické kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závažného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.
7. Smluvní strany berou na vědomí a zavazují se, že při stavbách a opravách je nutné dodržovat podmínky ochrany stromů před poškozením. Veškeré stavební a opravné práce budou prováděny tak, aby nedošlo k mechanickému poškození kmenů, kořenového systému ani korun stromů. Bude zajištěno odpovídající oplocení či jiné ochranné opatření ke snížení rizika poškození dřevin.
V případě porušení podmínek ochrany stromů se odpovědná smluvní strana zavazuje uhradit náklady na nápravu škod a případné pokuty uložené příslušnými orgány.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	B E S s.r.o. Sukova 625, 256 01 Benešov
číslo telefonu:	312 821 162	317 722 811
e-mail adresa:	hrncirova@benesov-city.cz	jakub.rysavy@besbn.cz
kontaktní osoba:	Lucie Hrnčířová	Jakub Ryšavý

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
 - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
 - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,

- c. provádět kontrolu kvality díla,
 - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – harmonogram stavby – harmonogram bude obsahovat návrh termínů stavebních prací tak, aby byl zároveň splněn požadavek objednatele na dokončení stavby nejpozději do 10.12.2025.

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově

V Benešově

Ing. Jaroslav Hlavnička



Digitální podpis:
07.07.2025 12:25

Objednatel:
Město Benešov



Ing. Jan Freudl

Digitální podpis:
07.07.2025 09:53:49

Zhotovitel:
B E S s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Benešov ul. Na Svěpomoci - obnova povrchu komunikace od protihlukové zdi

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19. 7. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 693 976,21

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 693 976,21	21,00%	355 735,00
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 049 711,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Benešov ul. Na Svěpomoci - obnova povrchu komunikace od protihlukové zdi

Místo:

Datum: 19. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 693 976,21

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 664 280,11

D 1

Zemní práce

148 255,98

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	12,000	101,25	1 215,00
	VV		"cp. 1100" 4*1		4,000		
	VV		"čp. 1095 + 1084" 4+4		8,000		
	VV		Součet		12,000		
2	K	113107142	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm ručně	m2	80,000	170,38	13 630,40
	VV		"ZU - napojení v křižovatce" 14*1		14,000		
	VV		" napojení poél obrub a zdi" (64+24)*0,25+(64-24)*0,7+4*1*2+4*2		66,000		
	VV		Součet		80,000		
3	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	978,000	22,41	21 916,98
	VV		"plocha AC" 978		978,000		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	44,000	55,03	2 421,32
	VV		"1. etapa - pro popel. pole" 4		4,000		
	VV		"2. etapa - skryté " 40		40,000		
	VV		Součet		44,000		
5	K	122252513	Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	11,200	212,90	2 384,48
	VV		"plocha v KU" 5,6*5*0,4		11,200		
6	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	17,640	1 276,05	22 509,52
	VV		"1. úsek - obruby" (0,8+36+5+4)*0,4*0,3		5,496		
	VV		"rýha pro obnovu obrub - KU" (5,6*2+5)*0,4*0,3		1,944		
	VV		"DTTO podélné" 85*0,4*0,3		10,200		
	VV		Součet		17,640		
7	K	139001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	8,820	462,61	4 080,22
	VV		"objem rýh 50%" 17,64*0,5		8,820		
8	K	139951121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	3,300	3 841,04	12 675,43
	VV		"bourání beton lože obrub " 44*0,25*0,3		3,300		
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	32,140	234,81	7 546,79
	VV		11,2+17,64+3,3		32,140		
10	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	321,400	9,50	3 053,30
	VV		" celkem 20km" (20-10)*32,14		321,400		
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	65,930	59,39	3 915,58
	VV		"zemina" (32,14-3,3)*2		57,680		
	VV		" bet.lože" 3,3*2,5		8,250		
	VV		Součet		65,930		
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	32,140	5,94	190,91
13	K	181152302	Úprava pláňe pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	1 012,000	24,61	24 905,32
	VV		"plocha AC +ZD + VD" 978+6+28		1 012,000		
14	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	120,750	175,28	21 165,06
	VV		"úprava pásu za krajnici" (36+5+3+4+(89-50) + (89-15))*0,75		120,750		
15	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	18,113	319,53	5 787,65
	VV		120,75*0,1*1,5		18,113		
16	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	120,750	5,04	608,58
17	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	2,100	118,78	249,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		105*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,100		
	D	5	Komunikace pozemní				1 208 087,29
18	K	564841111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	32,200	187,05	6 023,01
	VV		"KU odstav. plocha i pod obruby" 5,6*5*1,15		32,200		
19	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	34,000	303,76	10 327,84
	VV		"popel pole" 4*1,5		6,000		
	VV		"odstav. plocha" 5,6*5		28,000		
	VV		Součet		34,000		
20	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	489,000	35,64	17 427,96
	VV		"doplnění chybějící frakce 50% AC " 978*0,5		489,000		
21	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	987,000	321,59	317 409,33
22	K	567532112	Recyklace podkladu za studena na místě - promísení s pojivem, kamenivem tl přes 220 do 250 mm pl do 1000 m2	m2	987,000	224,90	221 976,30
23	M	58522150	cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	34,230	5 300,60	181 439,54
	VV		978*0,035		34,230		
24	K	567541111	Recyklace podkladu za studena na místě - rozpojení a reprofilace tl přes 250 do 300 mm do 1000 m2	m2	987,000	109,44	108 017,28
25	K	573231109	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 kg/m2	m2	987,000	19,77	19 512,99
26	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	987,000	297,61	293 741,07
27	K	596412111	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl 80 mm pl do 25 m2	m2	28,000	391,55	10 963,40
	VV		"odstavná plocha - KU u zdi" 5*5,6		28,000		
28	M	59245035	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm přírodní	m2	28,560	503,05	14 367,11
	VV		28*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		28,560		
29	K	596212230	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	9,500	428,38	4 069,61
	VV		"předlažby navazující" 3,5		3,500		
	VV		"popel.pole " 5*1,2		6,000		
	VV		Součet		9,500		
30	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	6,541	429,88	2 811,85
	VV		"předlažby navazující- ztrátne 10%" (3,5)*1*0,1		0,350		
	VV		"popel.pole " 5*1,2		6,000		
	VV		Součet		6,350		
	VV		6,35*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		6,541		
	D	8	Trubní vedení				40 386,72
31	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	6,000	1 306,63	7 839,78
32	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	25,000	1 069,06	26 726,50
33	K	899132213	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného hydrantového	kus	3,000	1 069,06	3 207,18
34	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	2,000	1 306,63	2 613,26
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				227 309,83
35	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	154,000	409,57	63 073,78
	VV		"KU"5,6*2+5		16,200		
	VV		"podélný" 85+5+36+0,8		126,800		
	VV		"popel. pole/AC" (4+1,5)*2		11,000		
	VV		Součet		154,000		
36	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	127,908	194,69	24 902,41
	VV		154-(22,6+6)		125,400		
	VV		125,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		127,908		
37	M	59217028	obrubník silniční betonový nájezdový 500x150x150mm	m	23,052	165,94	3 825,25
	VV		"vjezdy P" 4+4+5		13,000		
	VV		"popel pole"4		4,000		
	VV		"KU" 5,6		5,600		
	VV		Součet		22,600		
	VV		22,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		23,052		
38	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	6,120	478,23	2 926,77
	VV		3*2		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,120		
39	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	91,000	303,58	27 625,78
VV			"přídlažba podél obrub" 85+6		91,000		
40	M	59218002	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	92,820	205,14	19 041,09
VV			91*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		92,820		
41	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	16,285	4 157,45	67 704,07
VV			154*0,25*0,3+91*0,15*0,3		15,645		
VV			"lože žlabovek" 4*0,8*0,2		0,640		
VV			Součet		16,285		
42	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	14,000	65,33	914,62
VV			"ZU - napojení v křižovatce" 14		14,000		
43	K	919122111	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	14,000	77,21	1 080,94
44	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	14,000	63,73	892,22
45	K	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	kus	22,000	593,92	13 066,24
VV			"MA+H 50%" (25+3)*0,5		14,000		
VV			"RŠ + ULV" 6+2		8,000		
VV			Součet		22,000		
46	K	935111211	Osazení příkopového žlabu do šterkopisku tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m	4,000	183,14	732,56
VV			"výústění do žlabovek v KU" 4		4,000		
47	M	59227723	žlab dvouvrstvý vibrolisovaný pro povrchové odvodnění betonový 80x330x590/669mm	kus	14,400	105,84	1 524,10
VV			4*3,6 'Přepočtené koeficientem množství		14,400		
D 997			Přesun sutě				33 550,57
48	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	203,930	37,49	7 645,34
49	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	3 874,670	3,56	13 793,83
VV			203,93*19 'Přepočtené koeficientem množství		3 874,670		
50	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	186,330	59,39	11 066,14
VV			"sut - z pokladu komunikace " 203,93-17,6		186,330		
51	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	17,600	59,39	1 045,26
VV			"vybourané AC" 17,6		17,600		
D 998			Přesun hmot				6 689,72
52	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	281,554	23,76	6 689,72
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				29 696,10
53	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 939,22	5 939,22
54	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - kontrola vedení inženýrských sítí	kpl	1,000	5 939,22	5 939,22
55	K	070001000	DIO - dopravně inženýrské opatření	kpl	1,000	17 817,66	17 817,66

Obnova povrchu komunikace ulice Na Svěpomoci, Benešov

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
provádění / čas (týdny)													
Převzetí staveniště/DIO													
Bourací práce													
Recyklace, podkladní vrstvy													
Pokládka obrub, dlažeb, odvodnění													
Pokládka AC vrstev													
Dokončovací práce/vyklízení stanoviště													