

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/284637/2025/ORI- V
SPIS. ZNAČKA: ORI/352/2025TUM
VYŘIZUJE: Pavlína Tůmová
TELEFON: +420 312 821 268
E-MAIL: tumova@benesov-city.cz
DATUM: 28.08.2025

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 5

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Pravidelný servis, údržba a opravy na výtazích v budovách ve vlastnictví města Benešov**“ zadávaném ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zadavatel Město Benešov na základě níže uvedené žádosti tímto v souladu s §54 odst.5 zákona a za obdobného použití ustanovení § 98 a § 99 zákona poskytuje dodavatelům toto vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5**Dotaz č. 1:****č.1**

V zadávací dokumentaci Příloha č.1a – POPIS ROZSAHU PRACÍ je uvedeno v následujícím textu „Součástí paušální měsíční odměny Zhotovitele dle Smlouvy o dílo jsou tyto činnosti a materiály:“ je uvedeno pod bodem 3) Elektrické přístroje ve strojevně – vyčištění a seřízení všech přístrojů včetně výměny všech opotřebených přístrojů, t.j. výměna cívek, kontaktů, stykačů, relé, jističů atd. V případě výměny celého rozvaděče je nad rámec paušální odměny účtována pouze cena rozvaděče. Cena práce je součástí paušálu a není účtována.

Žádáme o upřesnění, zda do paušální ceny spadá i situace, kdy je nutné vyměnit komponentu za jiný typ z důvodu nedostupnosti původního dílu, přičemž u některých přístrojů jsou nutné rozsáhlejší úpravy, které již nejsou obvykle v rozsahu běžné opravy. Příkladem může být výměna stykače za jiný typ, kde je nutná úprava elektroinstalace v rozvaděči.

Dotaz č.2

V zadávací dokumentaci Příloha č.1a – POPIS ROZSAHU PRACÍ je uvedeno v následujícím textu „Součástí paušální měsíční odměny Zhotovitele dle Smlouvy o dílo jsou tyto činnosti a materiály:“

– běžné opravy zařízení (odstraňování běžných provozních poruch)

Prosíme o vysvětlení, jakým způsobem má být tento pojem chápán. V praxi se běžné opravy obvykle vymezují například maximální délkou práce technika (např. do 1 hodiny) nebo finanční hranicí ceny náhradního dílu (např. do 1000 Kč). Požadujeme tedy vyjasnění, zda zadavatel uvažuje podobné vymezení, nebo zda má na mysli jiný rámec.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Odpovědi:

Dotaz č. 1

Do uvedené situace (výměna komponentu za jiný typ) do paušálu spadat nebude. V těchto případech dodavatel připraví krátkou zprávu pro objednatele s uvedením důvodu, proč nelze provést danou opravu, a bude uvedeno, čím bude nahrazen a jaký nový komponent bude použit s další návazností na zajištění opravy.

Odpovědi:

Dotaz č. 2

Do přílohy č.1a – POPIS ROZSAHU PRACÍ do položky „Součástí paušální měsíční odměny Zhotovitele dle Smlouvy o dílo jsou tyto činnosti a materiály“, se vkládá finanční hranice ceny náhradního dílu, a to 1.000 Kč bez DPH.

- **běžné opravy zařízení (odstraňování běžných provozních poruch, v případě potřeby dodání náhradního dílu do sjednaného limitu 1.000 Kč bez DPH)**

Zadavatel upravuje:

- Přílohu č. 1 ZD - Popis rozsahu prací včetně položkového rozpočtu - doplnění ze dne 28.08.2025, popis rozsahu prací se doplňuje u položky – běžné opravy zařízení. Položkový rozpočet zůstává beze změny.
- Přílohu č. 6 ZD – Závazný návrh smlouvy o dílo

Účastníci jsou povinni předložit tyto aktualizované přílohy ve svých podaných nabídkách.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel s ohledem na Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 5 ze dne 28.08.2025, na základě ustanovení § 99 odst. 2 zákona přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Nejedná se o úpravu, která by mohla rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení tj. zadavatel považuje níže uvedené prodloužení lhůty pro podání nabídek za přiměřené.

Zadavatel tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. 10. zadávací dokumentace v rozsahu:

- lhůty pro podání nabídek, která je stanovena takto:

10. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 03.09.2025 v 9.00 hod.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Příloha č. 1 ZD - Popis rozsahu prací včetně položkového rozpočtu - doplnění ze dne 28.08.2025,

Příloha č. 2 - Příloha č. 6 ZD – Závazný návrh smlouvy o dílo

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města