BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:1 / 2025

Předmět změny:	Odstranění stávající vrstvy asfaltu na podlaze
Důvod změny:	Technologicky není možné lepit nášlapnou vrstvu na asfaltovou plochu
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Po odstranění stávajících dřevěných parket bylo zjištěno, že jsou lepené na asfalovou vrstvu v tl. Cca 5-25 mm.Rozsah je v části 1.NP+2.NP. Musí tak dojít k ručnímu mechanickému odstranění asfaltové vrstvy. Položka není obsahem rozpočtu k SoD.

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení /~~-snížení~~ ceny:	54 076,80 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 26.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVÉ SKUTEČNOSTI NA STAVBĚ PO OBKTTÍ.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.1

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	28.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Po odstranění stávajících dřevěných parket bylo zjištěno, že jsou lepené na asfaltovou vrstvu v tl. cca 5-25 mm. Rozsah je v části 1. + 2.NP. Musí tak dojít k ručnímu mechanickému odstranění asfaltové vrstvy. Položka není obsahem rozpočtu

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	712	**Povlakové krytiny**					
1	712300843R	Odstranění od zbytkového asfaltu odesekáním, včetně odvozu do 5 km a poplatku za skládku	m2	419,200	129,00 Kč	54 076,80 Kč	ÚRS 2025/ II
					celkem bez DPH	**54 076,80 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:2 / 2025

Předmět změny:	Odstranění stávající elektroinstalace v 1.NP a 2.NP
Důvod změny:	Stávající elektroinstalace musí být demontována z důvodu postupu dalších stavebních prací
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: V rámci rekonstrukce a realizace konstrukcí budou odstraněny původní elektrické rozvody vedené v podhledech, stěnách a stropech. Zároveň jsou demontovány veškerá původní svítidla, elektro kabely, zásuvky, vypínače a ostatní elektronická zařízení v rozsahu 1.NP a 2.NP – vícepráce – položka není v rozpočtu

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			XXXXX	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	50 293,10 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:	—	14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.2

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	11.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

1.NP + 2.NP

V rámci rekonstrukce a realizace konstrukcí budou odstraněny původní elektrické rozvody vedené v podhledech, stěnách a stropech. Zároveň jsou demontovány veškerá původní svítidla, elektro kabely, zásuvky, vypínače a ostatní elektronická zařízení v rozsahu celé stavby. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	741	**Elektroinstalace - silnoproud**					
1.	741125831	Demontáž vodič Al izolovaný plný uložený volně	m	895,000	14,10 Kč	12 619,50 Kč	ÚRS 2025/II
2.	741311803	Demontáž spínačů nástěných bez zachování funkčnosti	ks	221,000	59,40 Kč	13 127,40 Kč	ÚRS 2025/II
3.	741371811	Demontáž osvětlovacího modulu - bez zachování funkčnosti - světla	ks	82,000	94,10 Kč	7 716,20 Kč	ÚRS 2025/II
4.	741371821	Demontáž osvětlovacího modulu - bez zachování funkčnosti - zářivky	ks	110,000	153,00 Kč	16 830,00 Kč	ÚRS 2025/II
					celkem bez DPH	**50 293,10 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:3 / 2025

Předmět změny:	Demontáž stávajícího kazetového podhledu – 1.NP
Důvod změny:	Navýšení výměry oproti rozpočtu
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Při demontáži kazetového podhledu v místnosti č. 1.2+1.5+1.6 -1.NP bylo dle skutečného rozsahu zjištěno množství ve větším rozsahu. Položka je obsahem rozpočtu - navýšení výměry dle skutečnosti

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	54 587,00Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.1.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.3

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	11.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Při demontáži kazetového podhledu v místnosti č. 1.2 + 1.5 + 1.6 - 1.NP bylo dle skutečného rozsahu zjištěno množství ve větším rozsahu. Položka je obsahem rozpočtu - navýšení výměry dle skutečnosti

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	763	**Konstrukce suché výstavby**					
141	763135811	Demontáž podhledu SDK kazetového na roštu viditelném	m2	321,100	170,00	54 587,00	rozpočet k SoD
					celkem bez DPH	**54 587,00 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:4 / 2025

Předmět změny:	Ruční demontáž stávajících mramorových dlažeb – 1.NP
Důvod změny:	Požadavek investora a AD
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Na základě požadavku investora dochází k ruční demontáži stávajících mramorových dlažeb - 1.NP - mč- 1.2+1.5. Dlažby budou očištěny a uloženy pro budoucí použití. Položka není obsahem rozpočtu .

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	44 968,00 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: ZACHRANA KVALITNIHO MATERIÁLU.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.4

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	11.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:
Na základě požadavku investora dochází k ruční demontáži stávajících mramorových dlažeb - 1.NP - m.č. 1.2 + 1.5. Dlažby budou očištěny a uloženy pro budoucí použití. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	722	**Podlahy z kamene**					
1.	772524811	Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů klademých do malty	m2	61,600	524,00	32 278,40	ÚRS 2025/ II
2.	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb od malty	m2	61,600	206,00	12 689,60	ÚRS 2025/ II
					celkem bez DPH	**44 968,00 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:5 / 2025

Předmět změny:	Odstranění stávající venkovní travertinové dlažby-pro další použití
Důvod změny:	Požadavek investora
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Na základě požadavku investora dochází k ruční demontáži venkovního stávajícího travertinového obkladu. Obklad bude očištěn a uložen pro budoucí použití. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	111 096,50 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:	—	14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: ZACHRANA KVALITNIHO MATERIALU.		6. 11. 2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.5

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	11.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Na základě požadavku investora dochází k ruční demontáži venkovního stávajícho travertinového obkladu. Obklad bude očištěn a uložen pro budoucí použití. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	722	**Podlahy z kamene**					
1.	772524811R	Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů - travertin kladených do malty	m2	126,300	524,00	66 181,20	ÚRS 2025/ II
		12,5*2,1*2/+/8,5*2,1*2/+/7,5*2,1/+/6*2,1/+/3*3,5/					
2.	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb - travertin	m2	126,300	203,00	25 638,90	ÚRS 2025/ II
3.	HZS1291	Ruční skládání na palety+odvoz areál myslíč+skládání - pomocný stavební dělník	hod	55,000	401,00	22 055,00	ÚRS 2025/ II
3	113106143	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic kumukace pro pěší strojně pl. Přes 50 m2	m2	126,300	-22,00	-2 778,60	rozpočet k SoD
		méněpráce z rozpočtu 002 - piacenza					
					celkem bez DPH	**111 096,50 Kč**	

		Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:6 / 2025

Předmět změny:	Přestěhování dřevěného modelu města Benešov
Důvod změny:	Požadavek investora
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Na základě požadavku investora dojde k přestěhování stávajícího modelu umístěného v prostoru foaer do prostor určených investorem v rámci jeho vlastních nemovitostí. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	4 812,00Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		6. 11. 2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.6

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	11.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Na základě požadavku investora dojde k přestěhování stávajícího modelu umístěného v prostoru foaer do prostor určených investorem v rámci jeho vlastních nemovitostí. Položka není obsahem rozpočtu - vícepráce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	HZS	**Hodinové zúčtovací sazby**					
1.	HZS1291	Přestěhování dřevěného modelu města Benešov	hod	12,000	401,00	4 812,00	ÚRS 2025/ II
					celkem bez DPH	**4 812,00 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:8 / 2025

Předmět změny:	Navýšení m3 spádových klínů na střeše
Důvod změny:	V rozpočtu stavby málo m3 spádových klínů na střeše
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Rozpočet - 40,75 m3 - skutečnost dle atelier DEK - 50,76 m3 - rozdíl činní - 10,010 m3 - ještě byl snížen sklon na 2% a výchozí tl. 20 mm

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	25 525,50 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		6. 11. 2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.8

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	22.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Navýšení m3 - spádových klínů na střeše - Materiál
Rozpočet - 40,75 m3 - skutečnost dle atelier DEK - 50,76 m3 - rozdíl činní - 10,010 m3 - ještě byl snížen sklon na 2% a výchozí tl. 20 mm

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	713	**Izolace tepelné**					
127	28376142	Klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	10,010	2 550,00	25 525,50	Rozpočet k SoD
					celkem bez DPH	**25 525,50 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:9 / 2025

Předmět změny:	Doplnění betonové mazaniny
Důvod změny:	Po odstranění dřevěných parket 2.NP vznikl schod -27 mm
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Doplnění betonového potěru - 2.NP - 127,00 m2 v průměrné tl. 27 mm - položka není v rozpočtu

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	70 875,80 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282)
Mám následující připomínky:		Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:	—	14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVÉ SKUTEČNOSTI PO ODKRYTÍ		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.9

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	22.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Doplnění betonového potěru - 2.NP - 127,00 m2 v průměrné tl. 27 mm

položka není v rozpočtu

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	6	**Podlahy**					
1	632451111	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tl. 25-30 mm	m2	127,000	490,00	62 230,00	ÚRS 2025/ II
2	776121112	Vodou ředitelná penetrace podlah	m2	127,000	45,00	5 715,00	ÚRS 2025/ II
91	998011002	Přesun hmot - ARS	t	6,800	431,00	2 930,80	rozpočet k SoD
					celkem bez DPH	**70 875,80 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:10 / 2025

Předmět změny:	SDK podhled v části 2.NP po dohodě zůstává a bude doplněn 1* záklopem deskou 12,5
Důvod změny:	Zachovat způsobilý stávající podhled
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Podhled SDK - 2.NP - mč - 2.1+2.2+2.3 - sdk podhled zustává - budou vyspraveny otvory po světlech / 16*60*60 cm + 26*60*20 cm+zesílení nosné konstrukce SDK podhledu/

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového ~~zvýšení~~ / snížení ceny:	-228 705 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100/20 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:	—	14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: POHECHLWÉ KONSTRUKCE.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.10

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	22.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Podhled SDK - 2.NP - m.č. - 2.1 + 2.2 + 2.3 - sdk podhled zustává - budou vyspraveny otvory po světlech / 16*60*60 cm + 26*60*20 cm + zesílení nosné konstrukce SDK podhledu/

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	762	**Konstrukce suché výstavby**					
140	763131821	Demontáž SDK s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů, opláštění jednoduché - mč. 2.1+2.2+2.3 - méněpráce - ARS	m2	315,000	-100,00	-31 500,00	rozpočet k SoD
148	763131441R	SDK podhled desky 2xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - mč. 2.1+2.2+2.3- méněpráce - ARS	m2	315,000	-1 100,00	-346 500,00	rozpočet k SoD
1	763135602	opláštění z desek pro bezesparý podhled se standartním tmelením	m2	315,000	156,00	49 140,00	ÚRS 2025/ II
2	59591000	deska SDK - DFH2 tl. 12,5 mm - materiál	m2	315,000	227,00	71 505,00	ÚRS 2025/ II
3	763132934	vyspravení SDK podhledů plochy jednotlivě přes 0,10 do 0,25 m2 - desky tl. 12,5 mm protipožární a impregnovanou H2DF	ks	26,000	641,00	16 666,00	ÚRS 2025/ II
4	763132954	vyspravení SDK podhledů plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,50 m2 - desky tl. 12,5 mm protipožární a impregnovanou H2DF	ks	16,000	749,00	11 984,00	ÚRS 2025/ II
					celkem bez DPH	**- 228 705,00 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:11 / 2025

Předmět změny:	Rekonstrukce vnějšího pláště fasády z keramických obkladů
Důvod změny:	Keramické obklady odpadávali
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Rekonstrukce vnějšího pláště fasády z keramických obkladů – ubourání stávajících keramických Obkladů, rekonstrukce stávající atiky a následný obklad z očištěných keramických obkladů

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	139 005,55 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: HAVARIJNÍ STAV.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.11

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	22.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Rekonstrukce atiky - 2.NP - lodžie

obklad odpadával

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	13	**Bourání konstrukcí**					
	HZS 1291	Bourání keramického obkladu+atiky - včetně odvozu+vnitrostaveništní doprava - pomocný stavební dělník	hod	65,000	401,00	26 065,00	ÚRS 2025/ II
	HZS 1301	Ruční odsekání +odřezání keramického obkladu - zedník	hod	180,000	466,00	83 880,00	ÚRS 2025/ II
	279113150	Zdivo ze ztraceného bednění tl. 100, včetně betonu	m2	6,000	915,00	5 490,00	ÚRS 2025/ II
	279361821	Výztuž ZB	t	0,035	54 200,00	1 897,00	ÚRS 2025/ II
	781472314R	Montáž očištěných keramických obkladů na MC, včetně kompletních spodních vrstev +spárování	m2	9,000	1 210,00	10 890,00	ÚRS 2025/ II
91	998011002	Přesun hmot - ARS	t	2,050	431,00	883,55	rozpočet k SoD
49	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 21 m - ARS	den	5,000	1 980,00	9 900,00	rozpočet k SoD
					celkem bez DPH	**139 005,55 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:12 / 2025

Předmět změny:	Bourání a následné doplnění skladeb podlahy dle vyjádření statika 1.NP
Důvod změny:	Zesílení stropní konstrukce
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Bourání a následné doplnění skladeb podlahy dle vyjádření statika 1.NP – betonová mazanina C 20/25 s kari sítí+kročejová izolace minerální vata NT

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	71 586,55 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	7.8.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVE SKUTEČNOSTI PO ODKRYTÍ.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č.12

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, reg. č. CZ.06.04.04/00/22_016/0005322	
Datum:	28.07.2025
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Bourání a následné doplnění betonové mazaniny tl. 70 mm - 1.NP - mč. 1.2 + 1.5 - viz. Návrh statik - položka není v rozpočtu

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
62	965042141	Bourání podkladů mazanin betonových do tl. 100 mm pl. Přes 4 m2 - ARS	m3	4,620	2 350,00	10 857,00	rozpočet k SoD
		*61,6*0,075*					
86	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m- ARS	t	9,240	415,00	3 834,60	rozpočet k SoD
87	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením - ARS	t	9,240	144,00	1 330,56	rozpočet k SoD
88	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - ARS	t	267,960	4,00	1 071,84	rozpočet k SoD
89	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04-ARS	t	9,240	285,00	2 633,40	rozpočet k SoD
1	713121111	Montáž tepelné izolace podlah	m2	61,600	55,90	3 443,44	ÚRS 2025/ II
2	*63141432*	*Isover T-N tl. 30 mm*	*m2*	*61,600*	*220,00 Kč*	*13 552,00*	ÚRS 2025/ II
3	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,312	5 780,00	24 923,36	ÚRS 2025/ II
		*61,6*0,07*					
4	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari - 5*150*150	t	0,149	38 800,00	5 781,20	ÚRS 2025/ II
91	998011002	Přesun hmot - ARS	t	9,650	431,00	4 159,15	rozpočet k SoD
				celkem bez DPH		**71 586,55 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:14 / 2025

Předmět změny:	Doplnění jedné vrstvy TI – EPS 150 v tl. 100 mm na střechu
Důvod změny:	Zesílení tepelné izolace v nejnižším bodě
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Doplnění jedné vrstvy TI – EPS 150 v tl. 100 mm na střechu

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	166 924,85 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	20.10.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVÉ SKUTEČNOSTI PO ODKRYTÍ		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č. 14

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov,	
Datum:	
Vypracoval:	Petr Švestka
Popis změny a její účel:	**Doplnění jedné vrstvy TI - EPS 150 v tl. 100 mm na střechu - požadavek AD**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	713	Izolace tepelné					
123	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	424,475	178,00	**75 556,55 Kč**	rozpočet k SoD
124	*28375914*	*deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 100mm*	*m2*	*445,699*	*205,00*	**91 368,30 Kč**	rozpočet k SoD
			celkem bez DPH			**166 924,85 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:15 / 2025

Předmět změny:	Doplnění nášlapné vrstvy - lodžie - 2.NP
Důvod změny:	Ochrana podlahy proti vodě
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Na stávající betonovou podlahu se provede hydroizolační skladba / od firmy PCI/

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení~~ ceny:	90 856,50 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	20.10.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (IČ 00242627) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		6. 11. 2025
Mám následující připomínky:		Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č. 15

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov,	
Datum:	
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Doplnění nášlapné vrstvy- hydroizolace - lodžie - 2.NP - požadavek AD - celková plocha 71,4 m2

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	777	Podlahy lité					
1	777111111	*Vysátí podkladu před provedením lité podlahy*	m2	71,4	16,50 Kč	**1 178,10 Kč**	ÚRS 2025/ II
2	777121105R	Výsprava podkladu - renovace - PCI Polycret K 30 - Rapid	m2	71,400	227,00	**16 207,80 Kč**	ÚRS 2025/ II
3	777131111R	Penetrační nátšr - Sikafloor - 151 /AB/	m2	71,400	109,00	**7 782,60 Kč**	ÚRS 2025/ II
4	777511101R	Krycí epoxidová stěrka dekorativní - lité podlahy . Sikafloor 400 n elastic ral 7035 C 148	m2	71,400	525,00	**37 485,00 Kč**	ÚRS 2025/ II
5	777612103R	Uzavírací nátěr podlah, včetně pečetící vrstvy - PCI Farbchips 05 granit+sikafloor - 410	m2	71,400	395,00	**28 203,00 Kč**	ÚRS 2025/ II
					celkem bez DPH	**90 856,50 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:16 / 2025

Předmět změny:	Změna dispozice WC – 2.NP
Důvod změny:	Skutečné rozměry WC nesouhlasí s PD
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: AD provedl nákres skutečného provedení WC – zruší se jedno umyvadlo a jedny dveře D2 a jeden pisoár

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového ~~zvýšení~~ / snížení ceny:	- 28 485,00 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	20.10.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (982) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:	–	14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVÉ SKUTEČNOSTI NA STAVBĚ.		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č. 16

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov,	
Datum:	
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Změna v dispozici - sociální zařízení 2:NP+navýšení 1* umyvadlo - v rozpočtu m.j. = 0

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
33	Pol276	Umyvadlová armatura stojánková s odtokovou soupravou, chrom	ks	1,000	-2 980,00	- **2 980,00 Kč**	rozpočet k SoD
34	Pol448	Odotoková souprava ClickClack	ks	1,000	-1 145,00	- **1 145,00 Kč**	rozpočet k SoD
35	Pol449	Zápachová uzávěra válcová, chrom	ks	1,000	-990,00	- **990,00 Kč**	rozpočet k SoD
32	Pol275	Umyvadlo keramické bílé 49x36 cm s otvorem na armaturu a přepadem, vestavné zespodu	ks	1,000	3 980,00	**3 980,00 Kč**	rozpočet k SoD
40	Pol464	Pisoár odsávací, radarové splachování vč zdroje	ks	1,000	-12 850,00	- **12 850,00 Kč**	rozpočet k SoD
164	766a001	Kompl. dod. + mtž. dveře D1	kpl	1,000	-14 500,00	- **14 500,00 Kč**	rozpočet k SoD
					celkem bez DPH	- 28 485,00 Kč	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:17 / 2025

Předmět změny:	Doplnění AUDIO
Důvod změny:	Komunikace a ozvučení uvnitř objektu
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Provede se kabeláž včetně dvou nových reproduktorů

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení ceny:~~	11 795,00 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	20.10.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 24.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky: NOVÝ POŽADAVEK ZADAVATELE		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č. 17

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov,	
Datum:	
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Doplnění AUDIO - požadavk AD - 1. + 2.NP

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
	A 07	Systém přenosu zvuku					
1	742430001R	*D+M kabelového rozvodu 2*2,5*	m	85	55,00 Kč	**4 675,00 Kč**	ÚRS 2025/ II
2	742430003R	D+M vestavvěného reproduktoru	ks	4,000	1 780,00	**7 120,00 Kč**	ÚRS 2025/ II
				celkem bez DPH		**11 795,00 Kč**	

BDS	Benešov	Objednavatel:	Město Benešov
		Zhotovitel:	BDS Benešov s.r.o.
		Název zakázky:	Zázemí pro městskou knihovnu Benešov
		Dotační titul:	CZ.06.04.04/00/22_016/0005322
		Číslo zak. objed.	2510746
		Číslo zak. zhoto.	2503 S

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo:18 / 2025

Předmět změny:	Doplnění záchytný žebřík na fasádu
Důvod změny:	Dostupnost na střešní konstrukci
Odkaz na jiné dokumenty:	
Odkaz na přílohy:	

Popis změny: Bude dodán a osazen záchytný žebřík na fasádu , Požadavek objednavatele

Požadovaný termín pro odsouhlasení a nařízení změny:			14 dní	
Vliv na CENU:		ANO	Navrhovaná hodnota celkového zvýšení / ~~snížení ceny:~~	97 094,40,00 Kč
VLIV NA TERMÍN:	Vliv na harmonogram prací		NE	
	Vliv na datum dokončení a předání díla		NE	
PŘEDAL:	BDS Benešov s.r.o.		Datum vystavení	Podpis
	Jméno:	Marek Atie	24.10.2025	
PŘEVZAL:	Město Benešov		Datum přijetí	Podpis
	Jméno:			

SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Za Město Benešov	Ing.Roman Tichovský	Ing. Miroslav Makovička
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		MĚSTO BENEŠOV Masarykovo náměstí 100 256 01 BENEŠOV (282) Datum, podpis a razítko 25.11.25
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Technická dozor stavebníka	Kucik s.r.o. – Ing. Martin Kučera	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		14/11/25 Datum, podpis a razítko
SOUHLAS / KOMENTÁŘ ZÁSTUPCE OBJEDNAVATELE (k věcné podstatě změny, vlivu na cenu a termíny)		
Autorský dohled	Ing. Tomáš Havlíček	
Schvaluji bez připomínek		
Mám následující připomínky:		6.11.2025 Datum, podpis a razítko

Spolufinancováno Evropskou unií

Změnový list	č. 18

Projekt: Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov,	
Datum:	
Vypracoval:	Petr Švestka

Popis změny a její účel:

Doplnění ocelový žebřík

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová úroveň
1	767211311R	Dodávka a montáž ocelového záchytného žebříku / subdodávka firmy KOVONOVO/	kpl	1,000	97 094,40	97 094,40	ÚRS II/2025
				celkem bez DPH		**97 094,40 Kč**	