

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Benešov

IČO: 00231401

Se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

Zastoupený: Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

jako „objednatel“ a „zadavatel“ na straně jedné

a

ATELIER RENO, spol. s r.o.

IČO: 457 96 572, DIČ: CZ45796572

Se sídlem: Perspektivní 225/2, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy

Zastoupený: Ing. Jaroslav Malina, jednatel společnosti

jako „zhotovitel“ na straně druhé

Preambule

Objednatel a zhotovitel mezi sebou uzavřeli dne 18.9.2024 Smlouvu o dílo na provedení díla „**Rekonstrukce bytového domu č. p. 77, Benešov –projektová dokumentace**“. Nyní se účastníci dohodli na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

I. **Předmět Dodatku č. 1**

1.1. Změna rozsahu díla – Objednatel a zhotovitel se dohodli na rozšíření předmětu díla, a to prostřednictvím rozšíření prostor v rámci domu čp. 77, pro které bude zpracována projektová dokumentace, a ve vztahu k nimž bude vykonáván autorský dozor. Projekt bude nově zahrnovat rovněž využití podkroví domu čp. 77. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že projekt bude nově zahrnovat rovněž prodloužení výtahu do úrovně 1 PP.

1.2. Změna ceny díla – V souvislosti s rozšířením předmětu díla a s tím souvisejících víceprací se strany dohodly na zvýšení ceny díla. Cena za Fázi A (vypracování dokumentace pro stavební povolení – DSP) se zvyšuje o částku ve výši 51.000 Kč bez DPH, za Fázi B (vypracování dokumentace pro provádění stavby – DPS) se zvyšuje o 97.920,- Kč bez DPH, Cena za Fázi D – autorský dozor se zvyšuje o 20.400,- Kč bez DPH. Cena za ostatní fáze se nemění. Celkem se tedy cena díla zvyšuje o 169.320,- Kč bez DPH. Jde o cenu za provedení víceprací. Cena původního rozsahu díla se nemění.

II. **Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Ostatní smluvní ujednání nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
- 2.2. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 2.3. Tento Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Benešov usnesením č. 1062-28/2025/RM ze dne 10.12.2025.
- 2.4. Účastníci této smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 1 výslovně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1. přečetli, s jeho zněním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy/elektronické podpisy.

V Benešově dne *viz. elektronický podpis*

V Praze dne *viz. elektronický podpis*

Objednatel:
Město Benešov
Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov

Zhotovitel:
ATELIER RENO, spol. s r.o.
Ing. Jaroslav Malina
jednatel společnosti