

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ke **smlouvě o dílo č. 2511130** ze dne 21.07.2025

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Benešov**
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 320035309/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **BENEGEB s.r.o.**
se sídlem: Rubešova 2327, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Ondřejem Pěnkavou, jednatelem
IČO: 072 14 499
DIČ: CZ 072 14 499
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 225 902 742/0600

(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 21.07.2025 smlouvu o dílo č. 2511130 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla označeného jako "**Nová komunikace mezi ulicemi Dukelská a Karla Nového, Benešov**". Dílo bylo vymezeno zadávacími podmínkami veřejné zakázky v režimu malého rozsahu, nabídkou zhotovitele a samotnou Smlouvou (dále jen „Předmět díla“).
- 2) V průběhu provádění díla „Nová komunikace mezi ulicemi Dukelská a Karla Nového, Benešov“ bylo v rámci koordinace výstavby v lokalitě nezbytné řešit požadavek investora SG Real s.r.o. na prodloužení dočasného záboru části pozemku parc.č.165/9 a 165/14 v k.ú. Benešov u Prahy ze dne 01.09.2025 na 01.08.2026, tedy v místě plánovaného staveniště dle Smlouvy. Realizace byla dle postupu výstavby bytových domů rozdělena na dvě etapy. První etapa byla dokončena. Kolaudace se předpokládá v lednu 2026. Druhá etapa bude dokončena k 30.11.2026. Pokud by nebylo vyhověno požadavku investora SG Real s.r.o. na prodloužení dočasného záboru, mohlo by dojít k poškození komunikace budované dle Smlouvy. Z toho důvodu je předkládán návrh dodatku č. 1 na prodloužení termínu realizace do 30.11.2026.
- 3) Smluvní strany tohoto dodatku č. 1 mají za to, že výše popsany důvod představuje nemožnost řádného postupu a dokončení prací zhotovitele ležící na straně objednatele ve smyslu ust. čl. III. odst. 3. Smlouvy a nepředstavuje tak podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku,

přičemž však zadavatel jednal s náležitou péčí, avšak tyto okolnosti nemohl předvídat při zadávání veřejné zakázky na zhotovení předmětného díla.

III.

Změny ustanovení Smlouvy

- 1) S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že článek III. odst. 1 Smlouvy se mění tak, že k ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla dojde nejpozději **do 30.11.2026**.
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek musí být zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a prohlašují, že souhlasí s jeho zveřejněním v jeho plném znění a že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by nemělo být předmětem zveřejnění. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově dne

V Benešově dne

.....
Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města

.....
Ing. Ondřej Pěnkava
jednatel, BENEGB s.r.o.