

SMLOUVA O DÍLO

č. S 012/2026

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. *Objednatel:*

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. *Zhotovitelem:*

B E S s.r.o.

se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Janem Freudlem, jednatelem, Petrem Váňou, jednatelem
IČO: 437 92 553
DIČ: CZ43792553
Bankovní spojení: KB, a.s. Benešov
číslo účtu: 3300121/0100

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Obnova povrchu části ulice Jiřího Franka v úseku od ul. Antušкова k č.p. 1752, Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28. ledna 2026, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 04.02.2026 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele obnovu povrchu určené části komunikace ulice Jiřího Franka, Benešov. Zhotovení komunikace proběhne na 2 etapy v koordinaci se zhotovitelem obnovy plynovodu s dvojitými nájezdy mechanizace pro každou etapu zvlášť:
 1. Etapa – ul. Antušкова – ul. Pražského Povstání
 2. Etapa – ul. Pražského povstání – č.p. 1752
2. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):

 - provedení stavebních prací dle odst. 2 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - zajištění odpovídajícího oplocení či jiného ochranného opatření ke snížení rizika poškození dřevin
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - převzetí staveniště: na výzvu objednatele po nabytí účinnosti smlouvy
 - zahájení realizace stavebních prací: na výzvu objednatele, předpoklad 2. polovina května 2026
 - průběh realizace: harmonogram prací se bude odvíjet v koordinaci se zhotovitelem obnovy rozvodu plynovodu, kompletní zhotovení komunikace proběhne na 2 etapy:
 1. Etapa – ul. Antušкова – ul. Pražského Povstání
 2. Etapa – ul. Pražského povstání – č.p. 1752
 - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: nejpozději 30.09.2026
 - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo příválové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
3. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
4. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
5. Ulice Jiřího Franka, obec Benešov 256 01, parc. č. 1596/2, k.ú. Benešov u Prahy [602191].

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.

2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	3 454 653,95 Kč
DPH 21%	725 477,33 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 180 131,28 Kč

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).
8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořících přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové

nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.

9. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány po odsouhlasení zástupem objednatele v jednom vyhotovení do datové schránky města ID: cb4bwan nebo na e-mail e-podatelný: epodateln@benesov-city.cz a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo smlouvy o dílo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je **60 měsíců** na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných

právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.

3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel při zahájení prací a v průběhu provádění díla přestane splňovat základní, profesní nebo technické kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.

3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.
7. Smluvní strany berou na vědomí a zavazují se, že při stavbách a opravách je nutné dodržovat podmínky ochrany stromů před poškozením. Veškeré stavební a opravné práce budou prováděny tak, aby nedošlo k mechanickému poškození kmenů, kořenového systému ani korun stromů. Bude zajištěno odpovídající oplocení či jiné ochranné opatření ke snížení rizika poškození dřevin.
V případě porušení podmínek ochrany stromů se odpovědná smluvní strana zavazuje uhradit náklady na nápravu škod a případné pokuty uložené příslušnými orgány.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatel.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	B E S s.r.o. Sukova 625, 256 01 Benešov
číslo telefonu:	312 821 162	317 722 811
e-mail adresa:	hrncirova@benesov-city.cz	jakub.rysavy@besbn.cz
kontaktní osoba:	Lucie Hrnčířová	Jakub Ryšavý

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:

- a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
 - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - c. provádět kontrolu kvality díla,
 - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha – Položkový rozpočet

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově

V Benešově dne dle el. podpisu

.....
Objednatel:

Město Benešov

.....
Zhotovitel:

B E S s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Benešov, ul. Jiřího Franka, úsek Antůškova / Na Spořilově - obnova povrchu

Objekt:

3 - Město + Gasnet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 454 653,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 454 653,95	21,00%	725 477,33
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 180 131,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Benešov, ul. Jiřího Franka, úsek Antůškova / Na Spořilově - obnova povrchu

Objekt: 3 - Město + Gasnet

Místo: Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: B E S s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 454 653,95

D HSV Práce a dodávky HSV 3 428 056,35

D 1 Zemní práce 301 350,02

1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopecích vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	18,000	148,95	2 681,10
VV "Chodník podél protihluk zdi" 18*1,0					18,000		
2	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	215,990	172,88	37 340,35
VV "dobourání napojení " (7+7+8) *0,5					11,000		
VV "dobourání podél obrub" (67,5+18+377+175+144)*0,2					156,300		
VV "vybourání chodníku AC" 162,30*0,3					48,690		
VV Součet					215,990		
3	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	388,740	86,44	33 602,69
VV " oprava překopů - 15% z plochy AC" 2591,6*0,15					388,740		
4	K	113154548	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	2 424,300	47,13	114 257,26
VV "plocha celkem (předpoklad na 2 etapy)" 2591,6					2 591,600		
VV "dobourání napojení - odečet" -(7+7+8) *0,5					-11,000		
VV "dobourání podél obrub - odečet" - (67,5+18+377+175+144)*0,2					-156,300		
VV Součet					2 424,300		
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	162,300	62,50	10 143,75
VV "výměna obrub" 67,5+18					85,500		
VV "lokální obnova obrub 10% - beton" (377+175)*0,1					55,200		
VV "lokální obnova krajníků 15% - Kámen" 144*0,15					21,600		
VV Součet					162,300		
6	K	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	12,173	2 792,75	33 996,15
VV "bourání beton lože obrub " 162,3*0,25*0,3					12,173		
7	K	132112132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	24,345	492,06	11 979,20
VV "rýha pro obruby" 162,3*0,5*0,3					24,345		
8	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	36,518	239,38	8 741,68
VV 12,173+24,345					36,518		
9	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	365,180	13,30	4 856,89
VV "celkem 20km" 10*36,518					365,180		
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	24,345	93,09	2 266,28
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	73,036	66,49	4 856,16
VV 36,518*2					73,036		
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,518	6,65	242,84
13	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zázezech se zhutněním	m2	604,730	27,93	16 890,11
VV "sanace lokální" 388,74					388,740		
VV "odstraněná AC" 215,99					215,990		
VV Součet					604,730		
14	K	181311103.1	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	43,200	132,99	5 745,17
VV "úprava pásu za obrubou u protihluk zdi š. 2m - 30%" 72*2*0,3					43,200		
15	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	100,800	53,20	5 362,56
VV "úprava pásu za obrubou š. 2m 70%" 72*2*0,7					100,800		
16	M	10364100.1	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	34,560	199,48	6 894,03
VV 72*2*0,15*1,6					34,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	181411121	Založení lučního trávniku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	144,000	6,65	957,60
	VV		72*2		144,000		
18	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	2,880	186,18	536,20
	VV		144*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,880		
D 5			Komunikace pozemní				2 428 070,04
19	K	566901132	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 150 mm	m2	388,740	172,88	67 205,37
20	K	566901172	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 směsí stmelenu cementem SC 20/25 tl 150 mm	m2	388,740	904,32	351 545,36
21	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	2 591,600	19,40	50 277,04
22	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	2 591,600	10,63	27 548,71
23	K	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 591,600	346,69	898 481,80
24	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 + tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 591,600	398,60	1 033 011,76
D 8			Trubní vedení				168 495,74
25	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	10,000	4 654,58	46 545,80
26	K	899132211	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného ventilového	kus	35,000	1 994,82	69 818,70
27	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	14,000	3 723,66	52 131,24
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				333 856,34
28	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	140,700	472,11	66 425,88
	VV		"výměna obrub" 67,5+18		85,500		
	VV		"lokální obnova obrub 10% - beton" (377+175)*0,1		55,200		
	VV		Součet		140,700		
29	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	51,500	192,83	9 930,75
	VV		50		50,000		
	VV		50*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		51,500		
30	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	82,400	179,53	14 793,27
	VV		80		80,000		
	VV		80*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		82,400		
31	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	10,914	518,65	5 660,55
	VV		10,7		10,700		
	VV		10,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		10,914		
32	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	21,600	425,56	9 192,10
	VV		"lokální obnova krajníků 15% - Kámen" 144*0,15		21,600		
33	M	58380207	krajník kamenný žulový silniční 160x200x300-800mm - ztratiné	m	5,400	691,54	3 734,32
	VV		21,6*0,25 'Přepočtené koeficientem množství		5,400		
34	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	9,442	5 186,53	48 971,22
	VV		"silniční OB" 140,7*0,25*0,25		8,794		
	VV		"krajníky - kámen" 21,6*0,2*0,15		0,648		
	VV		Součet		9,442		
35	K	919732211	Stýčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	615,700	132,99	81 881,94
	VV		"komunikace" 8+7+8+28		51,000		
	VV		"chodník - obnova obrub" 140,7		140,700		
	VV		"střed" 377+ 27+20		424,000		
	VV		Součet		615,700		
36	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	163,700	90,43	14 803,39
37	K	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živичných krytech pl do 2 m2	kus	59,000	1 329,88	78 462,92
	VV		10+35+14		59,000		
D 997			Přesun sutě				181 050,27
38	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	776,152	119,69	92 897,63
	VV		"Vybourané AC + ŠD" 776,152		776,152		
39	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	14 746,888	1,33	19 613,36
	VV		776,152*19 'Přepočtené koeficientem množství		14 746,888		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	38,582	119,69	4 617,88
	VV		"vybouraná ZD" 5,31		5,310		
	VV		" vybourané obruby" 33,272		33,272		
	VV		Součet		38,582		
41	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	733,058	13,30	9 749,67
	VV		38,582*19 'Přepočtené koeficientem množství		733,058		
42	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	38,582	66,49	2 565,32
	VV		"DL + OB" 38,582		38,582		
43	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	171,046	66,49	11 372,85
	VV		"ŠD " 171,046		171,046		
44	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	605,107	66,49	40 233,56
	VV		"vybourané AC " 47,518+557,589		605,107		
	D	998	Přesun hmot				15 233,94
45	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	440,542	34,58	15 233,94
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				26 597,60
46	K	011002001	Vytýčení - kontrola inženýrských sítí	kpl	1,000	13 298,80	13 298,80
47	K	070001000	Provozní vlivy - DIO - zajišťuje objednatel	kpl	1,000	0,00	0,00
48	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 649,40	6 649,40
49	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	6 649,40	6 649,40