



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„Výměna výplní – Vlašimská ul. čp. 1796 a 1921-8, Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

Pavλίna Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 317 754 268
e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je
7 860 421,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Nové výplně otvorů budou osazovány do stávajících otvorů ve stejných rozměrech. V 1.nadzemním podlaží budou vstupní dveře hliníkové konstrukce, v ostatních obytných podlažích budou nová okna a balkonové dveře plastové.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované projektantem Zdeňkem Rainhartem, IPROS s.r.o. se sídlem Tyršova 2076 , 256 01 Benešov, IČO: 248 09 951, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, ze dne 15.9.2017, které jsou přílohou č.1 zadávací dokumentace.

Doba plnění je stanovena celkovou **maximální délkou realizace zakázky v délce 3 měsíců** ode dne zahájení plnění zakázky převzetím staveniště do dne ukončení plnění zakázky tj. do dne předání a převzetí díla. Počítání doby plnění zakázky je stanoveno tak, že prvním dnem této doby (lhůty) je den následující po dni zahájení zakázky převzetím staveniště a posledním dnem je den předání a převzetí díla. Vybraný dodavatel (zhotovitel) je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Místem plnění:

Místem plnění jsou bytové panelové domy:

- Vlašimská čp. 1796 na parcele č. 751/5,
- Vlašimská čp. 1921-1928 na parcelách č. 1226/2; 1217/5; 1217/6; 1217/7; 1217/8; 1217/9; 1217/10 a 1217/11 v k. ú. Benešov u Prahy (602 191).

Umístění objektů na pozemcích je patrné ze situačních výkresů. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- CPV kódy - 45421132-8 - instalace oken,
- 45262520-2 - zednické práce.

4. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele: <http://ezak.benesov-city.cz>.

(dále jen „profil zadavatele“).

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 10. 2017 v 10:00 hodin.

Nabídky je nutno doručit zadavateli do podatelny MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, nejpozději do 24.10.2017 do 10:00 hodin. Nabídky je možné doručit poštou nebo v pracovních dnech podávat osobně. Úřední hodiny podatelny jsou: Po, St 8:00 až 17:00; Út, Čt 8:00 až 14:30 a Pá 8:00 až 14:00 hodin.

Způsob podání nabídek

Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky

„Výměna výplní – Vlašimská ul. čp. 1796 a 1921-8, Benešov“ **nápisem „NEOTVÍRAT“** a adresou dodavatele

- nabídka musí být zpracována **v českém jazyce** v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je uchazeč povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím,
- zadavatel doporučuje nabídku svázat nebo jinak upravit nerozebíratelným způsobem. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy.

Otevírání obálek bude zahájeno dne **24.10. 2017 od 10:05 hodin** v zasedací místnosti č. 226 v budově městského úřadu na adrese **MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov**. Otevírání obálek s nabídkami mají právo se účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Účastníkem zadávacího řízení se dodavatel stává v okamžiku, kdy podá nabídku v předmětném zadávacím řízení.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje **prokázání splnění podmínek základní způsobilosti** v souladu s § 75 odst. 1 zákona tj. **dodavatel předloží:**

- a) **výpis/y z evidence Rejstříku trestů** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) **písemné čestné prohlášení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) **výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Vzor čestného prohlášení dle výše uvedených písmen c) d) a popř. f) tohoto článku ZD je přílohou č. 3 této ZD.

6.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. **455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování",**
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor "Pozemní stavby". Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru "Pozemní stavby" bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4.5 ZD).

6.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace** - dodavatel doloží minimálně:

- **2 zakázky** na stavební práce obsahující **výměnu výplní obytných budov** a to ve finančním objemu **min. 4 mil. Kč bez DPH** každá zakázka,

6.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost.

V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit nejnížší nabídkovou cenu bez DPH

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti absolutních hodnot nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, jejichž absolutní hodnoty nabídkových cen jsou shodné.

V Benešově dne

- 6 -10- 2017

Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov

