

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

Kilián Vácha

se sídlem: Drachkov 101
zastoupený p. Kilián Vácha
IČO: 616 66 050
DIČ: CZ7401250857
Bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 320619339/0800

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Stavební úpravy čp.1700 Benešov-oprava hydroizolace**“

(dále jen „související zadávací řízení“).

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.9.2017 která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne ...**2.7.2017**..., vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).



Kilián Vácha

Malířství •
Zprostředkovatelská a obchodní firma
Drachkov 101, Bystřice 257 01
IČ: 616 66 050, DIČ: CZ7401250857
Tel./fax: 317 783 000, mobil: 607 88 11 11

2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou

odbornou péčí pro objednatele stavební práce: provedení nové hydroizolace z SBS –modifikovaných asfaltových pásů, jak vodorovné na terase, tak svislé na přilehlé suterénní stěně polikliniky a přilehlé terasy a průchodu nad suterénem, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci souvisejícího zadávacího řízení (dále jen také jako „dílo“).

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - Kompletní zařízení staveniště po celou dobu stav
 - Odvoz a likvidace odstraněného materiálu
3. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
4. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
5. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
6. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

termín realizace: zahájení 16.10.2017

dokončení 15.12.2017

2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo příválové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Místem plnění je Objekt občanské vybavenosti- Poliklinika, Malé náměstí čp. 1700, Benešov, katastrální území: Benešov (okres Benešov); 529303.

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**
- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 722 965,00 Kč |
| DPH 20 % | 144 593,00 Kč |
| Cena za dílo celkem včetně DPH | 867 558,00 Kč |
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné



zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.

4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem za provedené a předané dílo.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.



Kilián Větrný
Maličství •

Zprostředkovatelská a obchodní firma

Drachov 101, Bystřice 257 5

IČ: 616 66 060, DIČ: CZ7401251

Tel./fax: 317 783 000, mobil: 607 887

5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.



Kilián Vác

Malířství • Lak
Zprostředkovatelská a obchodní
Drachkov 101, Bystřice 257 51
IČ: 616 66 060, DIČ: CZ740125085
Tel./fax: 317 783 000, mobil: 607 887 21

2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako „SD“) a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích

v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.

11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.

2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Kilián Vácha, Drachkov 101 25751 Bystřice
číslo faxu:	317721256	317725080
číslo telefonu:	734 479 391	607887218
e-mail adresa:	vavra@benesov-city.cz	kvpaint@seznam.cz
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Kilián Vácha

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dale také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,

- přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - provádět kontrolu kvality díla,
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Dodavatel bez výhrad souhlasí.
8. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
10. Nedílnou součástí smlouvy je:
- Příloha č. 1 – položkový rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy

V Benešově dne 11 -10- 2017

V Drachkově dne 19.9.2017



Kilián Vá

Malířství • L
Zprostředkovatelská a obchod
Drachkov 101, Bystřice 257 51
IČ: 616 66 050, DIČ: CZ74012506
Tel./fax: 317 783 000, mobil: 807 887 5



.....
Objednatel:

Město Benešov

Ing. Petr Hostek, MBA, starosta města



Khlán Vácha

Maliřství • Lakýrnictví
Zprostředkovatelská a obchodní činnost
Drachkov 101, Bystřice 257 51
IČ: 616 66 050, DIČ: CZ7401250857
Tel./fax: 317 783 000, mobil: 607 887 213

.....
Zhotovitel:



Khlán Vá

Maliřství • I
Zprostředkovatelská a obcho
Drachkov 101, Bystřice 257 5
IČ: 616 66 050, DIČ: CZ7401250
Tel./fax: 317 783 000 mobil: 607 887 213

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Stavební úpravy-hydroizolace č.p.1700, Benešov	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště 2,5%	0
Z	Montáž celkem	0		
R	HSV celkem	225 468		
N	PSV celkem	497 497		
	ZRN celkem	722 965		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	722 965	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	722 965	VRN celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Vácha		Jméno : Kilián Vácha		Jméno :
Datum : 19.09.17		Datum : 19.9.2017		Datum :
		Podpis: 		Podpis: 
Základ pro DPH		0 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH		10 % činí :	0 Kč	
DPH		10 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH		20 % činí :	722 965 Kč	
DPH		20 % činí :	144 593 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			867 558 Kč	

Poznámka :

Stávající dlažba a obklad který bude opět použit k pokládce nemá rezervu na obměnu poškozených dlaždic. To znamená že se dlaždice budou muset nechat vyrobit na náklad investora, kdy může dojít i k časové prodlevě při realizaci než kamenictví stihne dodat náhradní .

Stavba :	Stavební úpravy-hydroizolace č.p.1700, Benešov
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	62 282	0	0	0	0
5 Komunikace	41 577	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	17 047	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	8 777	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	17 260	0	0	0	0
8 Trubní vedení	2 259	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	18 937	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	46 243	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	11 087	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	241 427	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	15 719	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	10 329	0	0	0
772 Kamenné dlažby	0	201 293	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	27 446	0	0	0
781 Obklady keramické	0	1 281	0	0	0
CELKEM OBJEKT	225 468	497 497	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště 2,5%	0	0,0	722 965	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy-hydroizolace č.p.1700, Benešov
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,61	130,00	4 759,17
42	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	329,48	2,40	790,75
43	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu,cihel,dřeva	t	36,31	220,00	7 987,98
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				46 242,92
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
44	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	18,48	600,00	11 086,80
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				11 086,80
Díl: 711		Izolace proti vodě				
45	711 11-1001.R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	96,62	65,00	6 280,50
46	711 11-2001.R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena	m2	85,26	65,00	5 541,90
47	711 14-1559.R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	193,25	100,00	19 324,60
48	711 14-2559.R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	194,20	150,00	29 129,70
49	711 74-5567.R00	Provedení detailů zpět.. spojů, NAIP, rš -0,5 m	m	20,30	60,00	1 218,00
50	111-63111	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL, sud	kg	40,64	51,00	2 072,64
51	628-52250.1	Pás asfalt se skleněnou vložkou	m2	455,27	160,00	72 843,36
52	711 40-1131.R00	Drenážní rohož TROBA-Plus 8 položená na sucho NC	m2	33,04	600,00	19 826,40
53	711 40-1131.R00	Drenážní rohož TROBA-Plus 12 položená na sucho NC	m2	63,58	630,00	40 054,14
54	711 48-2020.RZ1	Systém HDPE nop.folii, svisle včetně dodávky fólie s výškou nopů 20mm	m2	85,26	240,00	20 462,40
55	712 30-0831.R00	Odstranění asfalt. pásu vodorovně 1vrstvě	m2	96,62	60,00	5 797,38
56	712 60-0831.R00	Odstranění asfalt. pásu svisle 1vrstvě	m2	85,26	60,00	5 115,60
57	711 21-2125.R00	Nátěr krystalický hydroizolační - NC	m2	33,04	240,00	7 930,56
58	711 21-2126.R00	Nátěr krystalický hydroizolační - NC věnec	m2	8,12	260,00	2 111,20
59	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1 859,42	2,00	3 718,84
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				241 427,22
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
60	762 43-1220.R00	Montáž obložení stěn dřevotřískou tl. do 10 mm ochrana izolace	m2	85,26	70,00	5 968,20
61	607-25009	Deska dřevostěpková OSB 3 N tl. 10 mm	m2	93,79	90,00	8 440,74
62	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	131,05	10,00	1 310,50
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				15 719,44
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
63	764 42-1330.R00	Oplechování lištou z Al plechu izolace	m	26,75	320,00	8 560,00
64	998 76-4201.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	58,98	30,00	1 769,40
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				10 329,40
Díl: 772		Kamenné dlažby				
65	772 40-1123.R00	Obklad soklů stěn rovných kamenem tl. do 3 cm	m	9,60	1 500,00	14 400,00
66	772 50-1140.R00	Dlažba z kamene,pravoúhlých desek,prostá do 3 cm lepení na terče Schluter Stelz DR	m2	96,62	1 200,00	115 947,60
67	772 5001	Dodávka + montáž terčů Troba Stelz DR tl.2mm včetně vyplnění tenkovrstvou maltou - NC	m2	63,58	270,00	17 166,06
68	772 5002	Dodávka + montáž terčů Troba Stelz DR tl.2-10mm včetně vyplnění tenkovrstvou maltou - NC	m2	33,04	450,00	14 869,80
69	772 1001	Žulová dlažba tl.25mm - NC výměra bude upřesněna dle skutečné potřeby	m2	20,29	1 500,00	30 436,50
70	772 1002	Dodávka žulového soklu v.100mm - NC výměra bude upřesněna dle skutečné potřeby	m	2,02	1 500,00	3 024,00
71	998 77-2201.R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	%	1 362,27	4,00	5 449,08
	Celkem za	772 Kamenné dlažby				201 293,04
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
72	777 55-3210.R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	63,58	250,00	15 894,50
73	777 55-3219.R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota	m2	445,05	25,00	11 126,15
74	998 77-7201.R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	425,62	1,00	425,62
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				27 446,27
Díl: 781		Obklady keramické				
75	781 74-1015.R00	Obklad vnějších stěn, obkl. hutné do MC	m2	1,19	450,00	533,25
76	781 74-9711.R00	Obklad vnější, hutné - příplatek za plochu do10 m2	m2	1,19	125,00	148,13
77	781 74 1001	Obklad keramický venkovní dle výběru investora	m2	1,24	380,00	472,72
78	998 78-1201.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	12,72	10,00	127,15
	Celkem za	781 Obklady keramické				1 281,25

Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy-hydroizolace č.p.1700, Benešov
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132 20-1201.R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	85,00	175,00	14 875,00
2	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	85,00	65,00	5 525,00
3	161 10-1103.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m	m3	85,00	50,00	4 250,00
4	162 20-1101.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	85,00	32,00	2 720,00
5	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	11,75	50,00	587,50
6	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 doplnění zeminy pro zásyp	m3	11,75	70,00	822,50
7	151 10-1103.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 8m	m2	90,00	150,00	13 500,00
8	151 10-1113.R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 8 m	m2	90,00	60,00	5 400,00
9	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	96,75	101,00	9 771,75
10	113 10-6231.R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	23,00	80,00	1 840,00
11	113 10-7122.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	23,00	130,00	2 990,00
	Celkem za	1 Zemní práce				62 281,75
Díl: 5		Komunikace				
12	564 85-1111.R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	23,00	150,00	3 450,00
13	596 21-5021.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	23,00	150,00	3 450,00
14	596 21-5025.R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 6cm, drť, do100 m2	m2	23,00	35,00	805,00
15	592-45020	Dlažba zámková 6 cm přírodní přesná výměra dle skutečné potřeby	m2	4,83	240,00	1 159,20
16	597 10-1113.RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - Schluter - NC	m	13,08	250,00	3 268,75
17	597 1001	Drenážní žlab Schluter Troba Line 75x20 - NC	m	13,08	2 050,00	26 803,75
18	597 10-1114.RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - stávajícího vč.obetonování	m	11,00	240,00	2 640,00
	Celkem za	5 Komunikace				41 576,70
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
19	614 47-1715.R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	96,62	45,00	4 348,04
20	614 47-1711.R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou (PC maltou)	m2	96,62	110,00	10 628,53
21	614 47-1715.R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	8,12	45,00	365,40
22	614 47-1712.R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou (PC maltou) - věnec	m2	8,12	210,00	1 705,20
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				17 047,17
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
23	622 90 3001	Očištění stěny a stropní kce před izolací - NC	m2	181,88	45,00	8 184,74
24	622 42-1132.R00	Omlítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 sokl	m2	1,19	500,00	592,50
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				8 777,24
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
25	632 41-1115.R00	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 2-16 mm	m2	33,04	460,00	15 200,24
26	632 40-1922.R00	Příplatek k potěrům za sklon 15-30° tloušťky 20 mm	m2	33,04	45,00	1 486,98
27	631 57-1004.R00	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, tř. I drenážní	m3	0,53	1 080,00	572,40
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				17 259,62
Díl: 8		Trubní vedení				
28	871 21-9111.R00	Kladení dren. potrubí bezvýkop.,flex.PVC, bez obs.	m	19,90	50,00	995,00
29	286-11223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	22,00	37,00	814,00
30	871 21 9001	Dopojení drenáže na stávající potrubí - NC	kus	1,00	450,00	450,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				2 259,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
31	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	83,00	110,00	9 130,00
32	965 02-4131.R00	Bourání kamenných podlah z desek plochy nad 1 m2	m2	96,62	70,00	6 763,61
33	965 04-3341.R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 lože pod dlažbou	m3	2,03	1 500,00	3 043,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				18 937,11
Díl: 97		Prorážení otvorů				
34	978 05-9611.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2 sokl	m2	1,19	150,00	177,75
35	979 05-4442.R00	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC	m2	96,62	90,00	8 696,07
36	979 05-4441.R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	23,00	90,00	2 070,00
37	978 05-9611.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2 kamenný sokl	m2	0,96	150,00	144,00
38	976 01-6111.R00	Vybourání odvodňovacích žlábků	m	11,00	210,00	2 310,00
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	60,34	300,00	18 100,50
40	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	120,67	10,00	1 206,70