

MUBEXP 126754
1712251

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatelem:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města

ve věcech technických: Ing. Jiří Vávra

IČO: 00231401

DIČ: CZ00231401

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

RI OKNA,a.s.

se sídlem: Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

zastoupený p.Petrem Ingrem, předsedou představenstva

IČO: 60724862

DIČ: CZ60724862

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 162123169/0600

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Výměna výplní – Vlašimská ul.čp. 1796 a 1921-8, Benešov**“ (dále jen „související zadávací řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou nabídky zhotovitele H/U609/1, H/U0610/1,H/UA0156,H/UA0157 ze dne 23.10.2017, které byly na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 1.11.2017 ,vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace předmětu plnění „souvisejícího zadávacího řízení“, tedy **Výměna výplní – Vlašimská ul. čp. 1796 a 1921-8**, a to podle zadávacích podmínek veřejné zakázky a nabídky zhotovitele v rozsahu, který je specifikován projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která byla součástí zadávací dokumentace k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).

Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele tj. rozpočet zhotovitele je přílohou této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastní jménem a na vlastní odpovědnost.

Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):

- provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - dopravní opatření vyvolaná stavbou
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do původního stavu a zajištění předání jejich majitelům
3. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD a této smlouvě nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
4. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
5. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.

6. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Předpokládaný termín zahájení díla (výroby): 12/2017

Předpokládaný termín dokončení díla (montáž): 03 - 04/2018

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla bez odkladu po uzavření smlouvy a provést dílo ve lhůtě sjednané v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí staveniště bude provedeno na základě výzvy dodavatele.

2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo příchvalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Místem plnění jsou bytové panelové domy:
- Vlašimská čp. 1796 na parcele č. 751/5,
 - Vlašimská čp. 1921-1928 na parcelách č. 1226/2; 1217/5; 1217/6; 1217/7; 1217/8; 1217/9; 1217/10 a 1217/11 v k. ú. Benešov u Prahy (602 191).
- Umístění objektů na pozemcích je patrné ze situačních výkresů. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	4 021 297,00 Kč
DPH 15%	603 194,60 %
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 624 492,00 Kč
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,

- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
 5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo. A to, 5 % jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů ode, kdy tuto skutečnost objednatel potvrdí podepsáním „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.
 6. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5 % z této ceny díla může být objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo. Záruční pozastávka slouží ke krytí nákladů oprav vad díla a nákladů na servis v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.

8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Objednatel odpovídá za to, že po celou dobu stavby, až do předání a převzetí díla nebude řádný průběh stavebních prací narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
6. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
7. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
8. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy

z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.

10. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
11. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
12. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní, jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací nebo doporučenými normami ČSN, ON (oborová norma), ISO, nebo pokud dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného

stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.

6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	RI OKNA,a..s, provozovna Praha nám.Svatopluka Čecha 1346/1 Praha 10 - Vršovice , 110 00
číslo telefonu:	317721256	518 389 516
číslo telefonu:	734 479 391	774 773 956, 777 942 251
e-mail adresa:	vávra@benesov-city.cz	eva.janouchova@ri-okna.cz
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Eva Janouchová, Milan Kovář

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dale také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
 - přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - provádět kontrolu kvality díla,
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů a veškeré údaje o subdodavatelích v rozsahu a ve lhůtách stanovených v § 105 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
8. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinnen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Dodavatel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv

a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.

Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

11. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
12. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení
13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy

V Benešově dne - 1 -12- 2017

V Bzenci, dne 23.11.2017


.....
Objednatel:
Město Benešov
Ing. Petr Hostek, MBA, starosta města

 **RI OKNA a.s., Úkolky 1055**
www.ri-okna.cz
IČ: 63784862, DIČ: CZ60724862

.....
Zhotovitel:
RI OKNA,a.s.
Petr Ingr, předseda představenstva

Položkový rozpočet

Zakázka: Benešov č.p.1796, Vlašimská ul. - výměna oken

Objednatel: Město Benešov

IČ: 00231401

Masarykovo náměstí 100

DIČ: CZ00231401

256 01 Benešov

Zhotovitel: RI OKNA a.s.

IČ: 60724862

Úkolky 1055

DIČ: CZ60724862

696 81 Bzenec

Rozpis ceny

Celkem

HSV			100 787,45
PSV			353 752,55
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			454 540,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	454 540,00 CZK
Snížená DPH	15 %	68 181,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

522 721,00 CZK

v

BZENEC

dne

23.11.2017



RI OKNA a.s. Úkolky 1055
696 81 Bzenec, www.ri-okna.cz
IČ: 60724862 DIČ: CZ60724862

RI OKNA



Za zhotovitele

[Handwritten signature]



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			62 780,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			19 607,45
64	Výplně otvorů	HSV			0,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			0,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 800,00
97	Prorážení otvorů	HSV			6 600,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 215,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			342 425,00
784	Malby	PSV			9 112,55
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00
Cena celkem					454 540,00

Výkaz výměr

S:	Benešov č.p.1796, Vlašimská ul. - výměna oken
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				62 780,00		1,3861		0
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	115,24300		0,00	0,00004	0,00461	0	0
2	612425931RT2	Omlitka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi (okolo oken)	m2	39,57300	1 586,44	62 780,00	0,03491	1,38149	0	0
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				19 607,45		0,15718		0
3	622412222R00	Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, silikátový (ostění)	m2	48,36700	152,74	7 387,45	0,00072	0,03482	0	0
4	624601111R00	Omlitka (lepídlo) venkovního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi (okolo oken)	m2	48,36700	45,90	2 220,00	0,00053	0,02563	0	0
5	622300152R00	Montáž APU lišty vnitřní a vnější (s perlínkou)	m	439,70000	5,00	2 200,00	0	0	0	0
6	28350216R	Profil omlitkový ukončující s perlínkou 36mm	m	483,67000	16,13	7 800,00	0,0002	0,09673	0	0
Díl:	64	Výplně otvorů				0,00		0,02199		0
7	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	219,85000		0,00	0,0001	0,02199	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				0,00		0,09626		0
8	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	79,55000		0,00	0,00121	0,09626	0	0
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				0,00		0		0
9	95290001	Vyčištění dotčených prostor - NC	soubor	1,00000		0,00	0	0	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				11 800,00		0,12393		6,4944
10	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	1,00000		0,00	0	0	0	0
11	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních	m2	4,90300	122,37	600,00	0,00042	0,00206	0,025	0,12258
12	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	46,00000		0,00	0	0	0	0
13	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	27,00000		0,00	0	0	0	0
14	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	6,00000		0,00	0	0	0	0
15	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	15,30000	101,50	1 553,02	0,00219	0,03351	0,075	1,1475
16	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	11,52000	101,50	1 169,33	0,001	0,01152	0,062	0,71424
17	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	70,56000	101,50	7 162,15	0,00092	0,06492	0,054	3,81024
18	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2, (balkonové dveře)	m2	12,96000	101,50	1 315,50	0,00092	0,01192	0,054	0,69984
19	96690001	Bourací práce nespécifikované, (demonťáž přelištování oken a podkladového prkna)	hod	15,00000		0,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				6 600,00		0		0
20	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,49400		0,00	0	0	0	0
21	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,98800		0,00	0	0	0	0
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,49400		0,00	0	0	0	0
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	38,96400		0,00	0	0	0	0
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,49400	708,35	4 600,00	0	0	0	0
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	58,44600		0,00	0	0	0	0
26	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	6,49400	307,98	2 000,00	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				0,00		0		0
27	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,75200		0,00	0	0	0	0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				2 215,00		0		0
28	76490001	D+M krycí lišty (přechodového plechu) - NC	m	72,30000	30,64	2 215,00	0	0	0	0
29	998764204R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	114,96000		0,00	0	0	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				342 425,00		0,0266		0
30	76690001	D+M vstupních stěn AI včetně dveří, dle tabulky D1	m2	4,90300	13 545,58	66 414,00	0	0	0	0
31	76690002	D+M plastových oken kompletně dle tabulky prvků, O1, O2 (barva bílá)	m2	20,34000	4 131,27	84 030,00	0	0	0	0
32	76690004	D+M plastových oken a dveří kompletně dle tabulky, O3-O8 vč.parapetů hl. 150 mm (barva bílá)	m2	95,04000	1 852,70	176 081,00	0	0	0	0
33	76690005	D+M plastových oken a dveří kompletně, rozpočtová rezerva	m2	19,00800		0,00	0	0	0	0
34	766601161R00	Montáž těsnění připoj. spáry, (paropropustná+parotěsná)	m	439,70000		0,00	0	0	0	0
35	283551012R	Paropropustná okenní fólie	m	241,83500	32,87	7 950,00	0,00001	0,00242	0	0
36	283502113R	Parotěsná okenní fólie	m	241,83500	32,87	7 950,00	0,0001	0,02418	0	0
37	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	6 049,54000		0,00	0	0	0	0
Díl:	784	Malby				9 112,55		0,07245		0
38	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	345,02000	5,00	1 725,10	0,00007	0,02415	0	0
39	784195112R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	345,02000	21,41	7 387,45	0,00014	0,0483	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				0,00		0		0
40	1	Zařízení staveniště	%	1,50000		0,00	0	0	0	0

26

454 540,00

Položkový rozpočet

Zakázka: Benešov č.p.1921-8, Vlašimská ul. - výměna oken

Objednatel: Město Benešov
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

IČ: 00231401
DIČ: CZ00231401

Zhotovitel: RI OKNA a.s.
Úkolky 1055
696 81 Bzenec

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Rozpis ceny

Celkem

HSV			556 888,00
PSV			3 009 869,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 566 757,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 566 757,00 CZK
Snížená DPH	15 %	535 013,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

4 101 770,55 CZK

v

BZENEC

dne

23.11.2017



RI OKNA a.s., Úkolky 1055
696 81 Bzenec, www.ri-okna.cz
IČO: 60724862, DIČ: CZ60724862

RI OKNA

Za zhotovitele

72



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			296 200,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			109 088,00
64	Výplně otvorů	HSV			0,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			0,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			98 400,00
97	Prorážení otvorů	HSV			53 200,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			20 133,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 915 824,00
784	Malby	PSV			73 912,00
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00
Cena celkem					3 566 757,00

Výkaz výměr

S:

Benešov č.p.1921-8, Vlašimská ul. - výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				296 200,00		12,67491		0
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	1 111,72000		0,00	0,00004	0,04447	0	0
2	612425931RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi (okolo oken)	m2	361,80000	818,68	296 200,00	0,03491	12,63044	0	0
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				109 088,00		1,14575		0
3	622412222R00	Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, silikátový (ostění)	m2	442,00000	133,48	58 988,00	0,00072	0,31824	0	0
4	624601111R00	Tmelení spár do 2 x 2 cm, tmelem Butylplast, (parapet x okno)	m	727,00000	5,50	4 000,00	0,00053	0,38531	0	0
5	622300152R00	Montáž lišty	m	2 010,00000	5,00	10 050,00	0	0	0	0
6	28350216R	Profil omlítkový ukončující s perlínkou 36mm	m	2 211,00000	16,30	36 050,00	0,0002	0,4422	0	0
Díl:	64	Výplně otvorů				0,00		0,201		0
7	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	2 010,00000		0,00	0,0001	0,201	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				0,00		0,8015		0
8	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	662,40000		0,00	0,00121	0,8015	0	0
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				0,00		0		0
9	95290001	Vyčištění dotčených prostor - NC	soubor	1,00000		0,00	0	0	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				98 400,00		1,04377		60,26044
10	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	16,00000		0,00	0	0	0	0
11	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních	m2	85,00000	122,35	10 400,00	0,00042	0,0357	0,025	2,125
12	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	368,00000		0,00	0	0	0	0
13	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	288,00000		0,00	0	0	0	0
14	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	32,00000		0,00	0	0	0	0
15	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 1 m2	m2	34,56000	85,73	2 962,71	0,00219	0,07569	0,075	2,592
16	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 2 m2	m2	247,20000	85,73	21 191,60	0,001	0,2472	0,062	15,3264
17	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 4 m2	m2	675,64000	85,73	57 920,27	0,00092	0,62159	0,054	36,48456
18	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 4 m2, (balkonové dveře)	m2	69,12000	85,73	5 925,42	0,00092	0,06359	0,054	3,73248
19	96690001	Bourací práce nespécifikované, (demontáž přelištování oken a podkladového prkna)	hod	120,00000		0,00	0	0	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				53 200,00		0		0
20	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	60,26000		0,00	0	0	0	0
21	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	120,52000		0,00	0	0	0	0
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	60,26000		0,00	0	0	0	0
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	482,08000		0,00	0	0	0	0
24	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	60,26000	584,14	35 200,00	0	0	0	0
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	542,34000		0,00	0	0	0	0
26	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směr	t	60,26000	298,71	18 000,00	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				0,00		0		0
27	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	15,86700		0,00	0	0	0	0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				20 133,00		0		0
28	76490001	D+M krycí lišty (přechodového plechu) - NC	m	664,20000	30,31	20 133,00	0	0	0	0
29	998764204R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	1 056,07800		0,00	0	0	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				2 915 824,00		0,24321		0
30	76690001	D+M vstupních stěn Al včetně dveří, dle tabulky D1+D2	m2	85,00000	8 378,64	712 184,00	0	0	0	0
31	76690002	D+M plastových oken kompletně dle tabulky prvků, O1 (barva bílá)	m2	34,56000	4 362,73	150 776,00	0	0	0	0
32	76690003	D+M plastových oken kompletně dle tabulky prvků, O2, O3, vč.vnitřních parapetů hl. 150 mm (barva bílá)	m2	47,52000	3 297,22	156 684,00	0	0	0	0
33	76690004	D+M plastových oken a dveří kompletně dle tabulky, O4-O9, vč.vnitřních parapetů hl. 150 mm (barva bílá)	m2	944,64000	1 872,23	1 768 580,00	0	0	0	0
34	766601161R00	Montáž těsnění přípoj. spáry, (paropropustná+parotěsná)	m	4 020,00000		0,00	0	0	0	0
35	283551012R	Páska těsnící paropropustná, komprimovaná	m	2 211,00000	28,86	63 800,00	0,00001	0,02211	0	0
36	283502113R	Parotěsná oenní folie	m	2 211,00000	28,86	63 800,00	0,0001	0,2211	0	0
37	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	54 230,01000		0,00	0	0	0	0
Díl:	784	Malby				73 912,00		0,62681		0
38	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2 984,80000	5,00	14 924,00	0,00007	0,20894	0	0
39	784195112R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	2 984,80000	19,76	58 988,00	0,00014	0,41787	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				0,00		0		0
40	1	Zařízení staveniště	%	1,50000		0,00	0	0	0	0

26

3 566 757,00

