



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„ZŠ Jiráskova, Benešov – odvodnění a stavební úpravy, projektová dokumentace“

Zadavatel stanovil podmínky této veřejné zakázky malého rozsahu tak, aby dodržel zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Zadavatel se v této zadávací dokumentaci odkazuje v některých ustanoveních na zákon. Tyto odkazy jsou užívány s cílem přesně specifikovat požadavky zadavatele. Na výběrové řízení se neaplikují ostatní, zde neuvedená, ustanovení zákona.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení.

Výzva je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve Výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, Benešov, PSČ 256 01
IČO: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města

Kontaktní osoba:

Pavλίna Tůmová
Tel.: +420 317 754 268 / e-mail: tumova@benesov-city.cz

1.1 Poskytování zadávací dokumentace

Tato výzva k podání nabídky obsahující rovněž zadávací dokumentaci je v kompletní podobě vč. příloh uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE**:
<https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profilu zadavatele").

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu **na služby**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1 750 000,- Kč bez DPH**.

Výpočet předpokládané hodnoty veřejné zakázky pro realizační fázi projektu:

- a) Technický dozor investora – 30 hodin týdně, plánovaná lhůta výstavby 8 měsíců
- b) Autorský dozor investora – 7 hodin týdně, plánovaná lhůta výstavby 8 měsíců
- c) Koordinátor BOZP – 1x týdně kontrola na stavbě, plánovaná lhůta výstavby 8 měsíců

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení jsou projektové práce na dokumentaci pro stavební povolení/ohlášení stavby na základě zpracovaných průzkumů. Zajištění činnosti výkonu funkce:

- a) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (koordinátor BOZP) po dobu přípravy stavby
- b) výkon autorského dozoru (AD)
- c) výkon technického dozoru investora (TDI)

Projektové práce budou rozděleny do dvou kapitol, a to vlastní sanace suterénních prostor a následně zřízení tělocvičny v prostoru suterénu. Podrobný rozsah určuje přiložený soupis prací viz. Příloha č 4- Podrobný rozpis předmětu zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód: 71221000-3 Architektonické služby pro budovy

4. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: ihned po podpisu smlouvy.

Předpokládané ukončení doby plnění dle jednotlivých kapitol:

- A) Vypracování dokumentace pro SP do 3 měsíců od podpisu SOD

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky bez udání důvodu. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu.

5. Místo plnění

Projektové práce na objektu čp. 888, Základní škola Jiráskova, Benešov, stavební parcela 25, katastrální území: Benešov (okres Benešov); 529303. Projektové práce budou předány v sídle zadavatele.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje k prokázání splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení předložit **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o splnění základní způsobilosti v rozsahu dle přílohy č.2 této výzvy.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti předložit:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro „**Projektová činnost ve výstavbě**“,

- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, tj. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor "**Pozemní stavby**",
- d) osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona.
- e) zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit seznam projektových prací poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy projektové práce uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončena. Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu - uchazeč doloží alespoň 2 zakázky obdobného charakteru a to zpracování PD pro akci o finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH. Za projekt obdobného
- 2) Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele. Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí přiměřeně pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

7. Obchodní podmínky

- 1) Zadavatelem požadované obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzorových návrzích smluv a to: Smlouva o dílo na projektové práce, příkazní smlouvy na TDI a AD, které tvoří přílohy č. 3 této výzvy. Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít vzorové smlouvy, přičemž je povinen a oprávněn doplnit:
- své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy,
 - výši nabídkové ceny v Kč bez DPH, výši DPH a vč. DPH,
 - údaje k podpisu smlouvy (datum a oprávněná osoba).
- 2) Nabídka musí obsahovat návrhy smluv podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 3 této výzvy. Pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky kopie plné moci nebo jiného dokladu, z něhož oprávnění podepisující osoby vyplývá.

8. Technické podmínky

- 1) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky a stanovené v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení jsou **součástí zadávací dokumentace jako její přílohy č. 1 až 5.**
- 2) Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle příloh č. 4 až 5 zadávací dokumentace. Pokud je v technických podmínkách uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, případně na patent, vynález, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, **zadavatel umožňuje u každého takového odkazu použití rovnocenného řešení.**

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze v případě změny příslušných daňových předpisů.

- 2) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přičemž dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky.
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč ve struktuře ceny bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH v návrzích smluv, které je přílohou č. 3 této výzvy a dle podrobného rozpisu předmětu zakázky, který je přílohou č. 4 a v tabulce na krycím listu, který je přílohou č. 1 této výzvy.
- 4) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 5) Nabídková cena je platná až do termínu dokončení předmětu plnění sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené ve vzorové smlouvě jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy. Nabídková cena musí být stanovena v cenové úrovni k datu předání díla.
- 6) Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků ocenění předmětu plnění veřejné zakázky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předmětu plnění veřejné zakázky dodavatelem.
- 7) Celková nabídková cena a jednotkové nabídkové ceny musí být stanovena v návrzích vzorových smluv, (smlouva o dílo o projektové práce, příkazní smlouvy na TDI a AD) v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH

10. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je dodavatel povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

Zadavatel doporučuje nabídku včetně všech dokladů očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto opatřeny datem provedení opravy a podepsány osobou, resp. osobami podepisujícími nabídku.

Obsah nabídky - součástí nabídky musí být:

a) krycí list nabídky, který bude obsahovat (vzor krycího listu je přílohou č. 2 této výzvy):

- **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno),
- **kontaktní osobu dodavatele**,
- **nabídkovou cenu** zpracovanou v souladu s čl. 9 této výzvy,

b) prohlášení o splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení a doklady k prokázání profesní způsobilosti účastníka řízení dle čl. 6 této výzvy,

c) návrh smlouvy o dílo, příkazní smlouvu na TDI a AD podepsané osobou oprávněnou jménem či za dodavatele a zpracovaný v souladu s čl. 7 této výzvy, případně doklad o oprávnění k podpisu smlouvy zástupcem dodavatele,

d) seznam poddodavatelů, pokud jsou-li dodavateli známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

11. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel je povinen bez zbytečného odkladu odeslat vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění požadavku

dodavatele všem dodavatelům, kterým byla výzva k podání nabídky zaslána. Zadavatel dále uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek na profilu zadavatele v sekci „Moje zprávy k zakázce“.

- 2) **Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 výzvy tj. tumova@benesov-city.cz, přes profil zadavatele nebo datovou schránkou.**

12. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **26.3.2018 v 10:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.
- 2) Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E - ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>.
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

13. Hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

- 1) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za provedení projektových prací**. Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH zpracovaná dle čl. 8 odst. 3 písm. c) této výzvy uvedená **v tabulce na krycím listu nabídky**.
Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH**.
- 2) Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.
- 3) Zadavatel **uzavře smlouvy s vybraným dodavatelem**, přičemž uzavírané smlouvy budou v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvy uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvy s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

14. Ostatní informace

- 1) Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.
- 2) Zadavatel s dodavateli nebude jednat o nabídkách.
- 3) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a uchazeči nemají na jejich vrácení právo. Uchazeči nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**.

5) Tato výzva k podání nabídky a její přílohy obsahuje veškeré zadávací podmínky zadavatele pro předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel je oprávněn zadávací podmínky vysvětlit dle čl. 10 této výzvy.

6) **Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy:**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Návrhy smluv – SOD, příkazní smlouva na TDI a AD

Příloha č. 4 – Podrobný rozpis předmětu zakázky

Příloha č. 5- Zaměření a stavebně technický průzkum

V Benešově dne: **14 -03- 2018**



Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov