



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„ Stavba objektu DDM na pozemku č.parc. 5/1, k.ú. Jablonná nad Vltavou“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele: Pavlína Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 317 754 268, e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 6 098 626,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je novostavba domu dětí a mládeže. Objekt bude nepodsklepený, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím a bude sestaven z 8 kusů buněk vnějších rozměrů 3000 x 6058 mm a ze 4 kusů buněk vnějších rozměrů 2435 x 6058 mm, světlé výšky místností 3000 mm. Fasáda bude tepelně izolována s tenkovrstvou omítkou. Na objektu bude provedena sedlová střecha, stejné úrovně a sklonu jako původní střecha. Objekt bude v příčném směru oddělen od sousedních objektů požárními zdmi.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované projektantem Ing. Petrem Dědičem - P.R.I. s.r.o., Ulrichova 1423, 256 01 Benešov IČO: 257 75 731, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ze 16.1.2018, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Doba plnění je stanovena celkovou **maximální délkou realizace zakázky v délce 180 kalendářních dnů** ode dne zahájení plnění zakázky převzetím staveniště do dne ukončení plnění zakázky tj. do dne předání a převzetí díla. Počítání doby plnění zakázky je stanoveno tak, že prvním dnem této doby (lhůty) je den následující po dni zahájení zakázky převzetím staveniště a posledním dnem je den předání a převzetí díla.

Vybraný dodavatel (zhotovitel) je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Místem plnění:

Místem plnění je pozemek, č.parc. 5/1, k. ú. Jablonná nad Vltavou (656151).

Umístění objektů na pozemcích je patrné ze situačních výkresů. Dotčený pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV kód: 45000000-7	Stavební práce
45422000-1	Tesařské práce

4. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele: <http://ezak.benesov-city.cz>. (dále jen „profil zadavatele“).

5. Lhůta a způsob podání nabídek, otevírání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **04.05. 2018 v 10:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.
- 2) Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ze zadávacího řízení.

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje **prokázání splnění podmínek základní způsobilosti** v souladu s § 75 odst. 1 zákona tj. **dodavatel předloží:**

- a) **výpis/y z evidence Rejstříku trestů** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) **písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) **písemné čestné prohlášení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) **výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Vzor čestného prohlášení dle výše uvedených písmen c) d) a popř. f) tohoto článku ZD je přílohou č. 3 této ZD.

6.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování",**
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor "Pozemní stavby". Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru "Pozemní stavby" bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle

zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4.5 ZD).

6.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace** - dodavatel doloží minimálně:

- **1 zakázku** na stavební práce obsahující výstavbu občanské vybavenosti **realizovanou sestavením prefabrikovaných modulů**, a to ve finančním objemu **min. 3 mil. Kč bez DPH**
- **1 zakázku** na stavební práce obsahující **tesařské/truhlářské konstrukce včetně montáže** a to ve finančním objemu **min. 0,4 mil. Kč bez DPH**

6.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

1) Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel stanoví tato kritéria hodnocení:

- a) výše nabídkové ceny,
 - b) délka lhůty pro realizaci díla v kalendářních dnech
- (maximální přípustná doba realizace díla je **180** kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Pokud dodavatel nabídne delší délku realizace díla, bude jeho nabídka vyloučena ze zadávacího řízení).

2) Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Nabídky budou v daném kritériu hodnoceny následovně.

a) Kritérium výše nabídkové ceny

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu kupní smlouvy v Kč bez DPH.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů s přesností na 2 desetinná místa. Nabídce bude v rámci daného kritéria hodnocení přidělen počet bodů získaný poměrem nejvýhodnější nabídky v daném kritériu (tj. nabídky s nejnižší nabídkovou cenou) a hodnocené nabídky násobený 100. Nejvýhodnější nabídce v daném kritériu, tj. nabídce s nejnižší nabídkovou cenou, bude přiděleno 100 bodů.

b) Kritérium délka lhůty pro provedení díla v kalendářních dnech

Hodnocena bude celková délka lhůty pro dodání a montáž nábytku v kalendářních dnech uvedená v čl. III odst. 1 písm. a) návrhu smlouvy o dílo. Lhůta bude stanovena v kalendářních dnech, přičemž prvním dnem této lhůty je první pracovní den následující po uzavření smlouvy o dílo a posledním dnem této lhůty je pracovní den, v němž bude kompletní dodávka (včetně montáže) předána objednateli.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů s přesností na 2 desetinná místa. Nabídce bude v rámci daného kritéria hodnocení přidělen počet bodů získaný poměrem nejvýhodnější nabídky v daném kritériu (tj. nabídky s nejkratší lhůtou) a hodnocené nabídky násobený 100. Nejvýhodnější nabídce v daném kritériu, tj. nabídce s nejkratší lhůtou, bude přiděleno 100 bodů.

3) Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Zadavatelem stanovená kritéria hodnocení mají tuto váhu:

a) výše nabídkové ceny 90 %,

b) délka lhůty pro realizaci díla v kalendářních dnech 10 %,

Hodnocení podle váhy jednotlivých kritérií bude provedeno tak, že jednotlivé počty bodů získané v rámci daného kritéria hodnocení budou vynásobeny příslušnou vahou daného kritéria:

- v případě kritéria výše nabídkové ceny bude počet bodů získaný v rámci tohoto kritéria násoben koeficientem 0,9,
- v případě kritéria délka lhůty pro provedení díla v kalendářních dnech bude počet bodů získaný v rámci tohoto kritéria násoben koeficientem 0,1,

Takto získaný "vážený" počet bodů za každé kritérium bude u každé nabídky sečten a nabídce bude přidělen výsledný počet bodů, podle kterého bude stanoveno pořadí nabídek. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která provedeným hodnocením získala nejvyšší výsledný počet bodů.**

V Benešově dne 16-04-2018


Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov

