



**MĚSTO BENEŠOV**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**256 01 Benešov**

tel: 317 754 111  
fax: 317 754 199  
e-mail: mubene@benesov-city.cz  
epodatelna@benesov-city.cz

**ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU**

Č.j. MUBN/86260/2018/ORMS/D1

Benešov 31.07.2018

**Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1 + č. 2**

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „ Rekonstrukce výtahů – Na Bezděkově č.p. 2001-4, Benešov“ zadávaném ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zadavatel Město Benešov na základě níže uvedené žádosti tímto v souladu s §54 odst.5 zákona a za obdobného použití ustanovení § 98 a § 99 zákona poskytuje dodavatelům toto vysvětlení zadávací dokumentace.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1**

Prosím Vás o vysvětlení, jaký je postup prací, při získání zakázky, když chcete po dodavateli vyřídit stavební povolení a zároveň aby do 15.12.2018 dílo předal.

Po otevírání obálek jde výběr do rady města cca týden, následně lhůta na odvolání cca 14 dní, než se podepíše smlouva cca 14 dní, vše nakreslí cca do 30 dní, pak se to podá na stavební úřad k posouzení, při dobré vůli by vyjadřovačky trvali také 30 dní + týden případné vyjasnění a týden rozhodnutí o stavebním povolení = cca 15 týdnů.

To už jsme někdy v listopadu. Až následně na stavební povolení se může technologie začít vyrábět (cca 3 měsíce) a pak cca 3-4 týdny montáž.

Prosím Vás tedy o Vaše posouzení, zda jste schopni tyto procesy, jako Město Benešov, pro budoucího dodavatele významně zkrátit a také garantovat ve smlouvě o dílo.

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1**

**Rekonstrukce probíhá jako oprava – půdorys, užívání ani nástupiště na patrech se nemění – po opětovném prověření a dle dohody se stavebním úřadem není třeba vydání stavebního povolení ani ohlášení .**

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2**

Prosím o vysvětlení několika položek ze zadávací dokumentace:

- 1) V příloze č. 1 požadujete provádění provozních prohlídek, přičemž pokud je výtah uveden do provozu na základě Prohlášení o shodě, není nutné již od roku 2005b tyto prohlídky provádět. Opravdu chcete, abychom je prováděli?
- 2) Při prohlídce nás p. Vávra upozornil na skutečnost, že výměna výtahů bude provedena jako oprava z důvodu formálního zjednodušení a zrychlení akce. Pokud bychom měli splnit požadavky přílohy č. 1 zadávací dokumentace (položka dokumentace), není reálné výtahy 15.12.2018 nainstalovat, neboť jen vyřízení stavebního povolení většinou vyžaduje 4 měsíce a následně je montáž. Je to rozpor, či jak je to myšleno?

- 3) Jelikož si jednotlivé dokumenty trochu protiřečí (z výzvy a návrhu smlouvy mám za to, že po dobu garance provádí servis organizace, která výtahy dodala za definovaných podmínek v návrhu smlouvy. Naproti tomu Příloha č. 1 zadávací dokumentace se zmiňuje o tom, že : „Po uvedení výtahu do provozu bude údržbu a servis provádět organizace, se kterou so vítězný účastník VŘ smluvně zajistí v souladu s normou a předpisy provádění....atd. “ ), tak se raději zeptám na požadované schéma servisu. Je ustanovení uvedené v příloze č. 1 pro ty účastníky, kteří nemají vlastní servis a pro Ty, kterého mají, tak se to netýká, nebo je to požadavek shodný pro všechny?

Děkuji předem a jsem s pozdravem

#### Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Ad 1) součástí provozní prohlídky je vizuální kontrola zařízení, případně kontrolní jízda ale především **funkčnost** – u nových teleskopických šachetních dveří pak především záleží na rozhodnutí servisního technika, zad bude nutné provádět provozní prohlídky. Jako zadavatel zakázky tedy netrváme na provádění servisních prohlídek.

Ad 2) **rekonstrukce probíhá jako oprava – půdorys, užívání ani nástupiště na patrech se nemění – po opětovném prověření a dle dohody se stavebním úřadem není třeba vydání stavebního povolení ani ohlášení .**

Ad 3) zhotovitel díla si za vysoutěženou cenu za servis zajišťuje servis po dobu záruky z vlastních kapacit nebo si sjedná servisní firmu, fakturace servisu průběžně čtvrtletně.



Mgr. Helena Kaňková  
Vedoucí odboru rozvoje města  
a správy majetku

**MĚSTO BENEŠOV**  
Masarykovo náměstí 100  
256 01 BENEŠOV(260)