**ZŠ JIRÁSKOVÁ BENEŠOV-ZMĚNA VYUŽITÍ MÍSTNOSTÍ 0.01 A 0.02**

**ProjektovÁ dokumentace pro STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**OBSAH:**

[A Průvodní zpráva 2](#_Toc433364580)

[A.1 Identifikační údaje 2](#_Toc433364581)

[A. 1.1 Údaje o stavbě 2](#_Toc433364582)

[B TECHNICKÁ ZPRÁVA 2](#_Toc433364583)

[B.1 Architektonické,  urbanistické a dispozičné řešení stavby 2](#_Toc433364584)

[B.2 Konstrukční a stavebně technické řešení stavby 3](#_Toc433364585)

[B.2 Kritéria tepelně technického hodnocení 3](#_Toc433364586)

[B.3 Ochrana před hlukem 3](#_Toc433364587)

[B.4 Oslunění a osvětlení 4](#_Toc433364588)

[B.5 Bezbariérové užívaní stavby 4](#_Toc433364589)

# A **Průvodní zpráva**

## A.1 Identifikační údaje

### A. 1.1 Údaje o stavbě

1. název stavby:

**ZŠ JIRÁSKOVÁ BENEŠOV-ZMĚNA VYUŽITÍ MÍSTNOSTÍ 0.01 A 0.02**

1. místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

**Jiráskova 888, Benešov, 256 01**

[**k.ú.**](http://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/katastralniuzemi/774413) **Benešov u Prahy**

**parcela č.: 25**

1. předmět projektové dokumentace

**Dokumentace pro stavební povolení**

# **B TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## B.1 Architektonické,  urbanistické a dispozičné řešení stavby

**Jedná se o změnu využití bez dispozičních úprav.**

Jedná se o objekt na parcele číslo 25 v k.ú.: Benešov u Prahy, v ulici Jiráskova 888, Benešov. Dotčené prostory se nacházejí v suterénu objektu.

Objekt slouží jako základní škola.

Dotčené prostory stavby sloužily jako prostory kotelny, následně byla kotelna zrušena a prostor byl nevyužíván. Po sanacích budou prostory využívaný jako gymnastická tělocvična. Bude se měnit využití daných prostor. Je nutná sanace daných prostor.

Stávající stav:

Objekt je čtyřpodlažní s jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími. Nosný systém objektu je kombinace železobetonového skeletu a zděného stěnového systému. Stropy jsou železobetonové. Střecha je řešena jako plochá střecha.

Dotčené prostory stavby se týkají prostor v prvním podzemním podlaží, v prostoru gymnastické tělocvičny. Sanace se dotknou i prostor sousedících s tělocvičnou jako je kotelna a sklady kotelny. Jedná se o prostor na jižní straně objektu základní školy, na levé straně pod hlavním vstupem do objektu.

Do prostoru gymnastické tělocvičny se dostaneme hlavním schodištěm do 1PP, přes hlavní chodbu a následně přes malou vstupní chodbičku se schodištěm. Prostory jsou cca 1,5 m pod úrovní 1PP. V těchto prostorách se nachází samotný prostor gymnastické tělocvičny, dále vstupní chodbička a místnost nářaďovny.

Prostory jsou prosvětleny okny přes anglické dvorky.

Navrhovaný stav:

Pro zprovoznění tělocvičny je nutná samotná sanace dotčených prostor a následně povolení a uvedení do provozu gymnastické tělocvičny. Dotčené prostory stavby sloužily jako kotelna a budou využívány jako gymnastická tělocvična. Bude se měnit využití daných prostor. Je nutná sanace daných prostor.

Šatny, umývárny a sprchy budou využívaný stávající, které jsou vzdálené od prostoru gymnastické tělocvičny cca 10 m.

Užitná plocha tělocvičny + nářaďovny: **110 m2**

Plocha určena pro sanaci:

* Tělocvična a nářaďovna – 110m2
* Kotelna a související prostory (sklady) – 135,60m2

Počet dětí – maximální počet dětí na jednu hodinu výuky - **20 osob**

Počet zaměstnanců: Počet zaměstnanců **nebude navýšen**.

Šatny a umývárny a sprchy budou využívaný stávající, které jsou vzdálené od prostoru gymnastické tělocvičny cca 10m.

## B.2 Konstrukční a stavebně technické řešení stavby

1. **Stavební řešení**
2. **Konstrukční a materiálové řešení**

**Nosná konstrukce:**

Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Nosný systém objektu je kombinace železobetonového skeletu a zděného stěnového systému. Stropy jsou železobetonové.

**Jedná se o změnu využití bez dispozičních úprav.**

## B.2 Kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré stavební konstrukce a výplně otvorů splňují tepelně-technické požadavky norem ČSN.

## B.3 Ochrana před hlukem

Hlukové poměry od stavební činnosti související s  výstavbou plánované budovy budou v chráněném venkovním prostoru staveb okolní chráněné zástavby v oblasti stavby vyjádřeny hodnotami LAeq,14h pod, resp. v úrovni hygienického limitu 65 dB stanoveným pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin pro stavební činnost.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat zejména:

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)

## B.4 Oslunění a osvětlení

Veškeré místnosti jsou řádně osvětleny a osluněny.

Návrh umělého osvětlení viz studie umělého osvětlení.

Osvětlení bylo navrženo odbornou firmou ESLINE v souladu s ČSN EN 12464-1 a dle požadavků investora.

Tělocvična: Em ≥ 500 lux

Nářaďovna : Em ≥ 150 lux

Osvětlovací tělesa budou osazena dle návrhu. Osvětlení je primárně řešeno pomocí LED svítidel.

V prostoru tělocvičny bude spínání osvětlení rozděleno do dvou sekcí a bude ovládáno z rozváděče vedle vstupních dveří.

Ovládání osvětlení v nářaďovně bude provedeno lokálním vypínačem u vstupu do této místnosti.

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení bylo navrženo v souladu s:

ČSN EN 1838 – Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení

ČSN EN 50172 – Systémy nouzového únikového osvětlení

Nařízení vlády č. 101/2005

Vyhláška č. 48/82 sb. ČÚBP

Bezpečný odchod osob z objektu při výpadku elektrické energie je zajištěn nouzovým osvětlením.

Nouzové osvětlení je provedeno pomocí svítidel s vlastním zdrojem. Po výpadku elektrického proudu tato svítidla přejdou automaticky do náhradního režimu. Pro účely nouzového osvětlení je výkon nouzového zdroje s dobou svícení 1 hod.

Nouzové osvětlení bude doplněno bezpečnostními značkami (piktogramy) s vyznačením směru pro nouzový únik.

Napájení svítidel nouzového osvětlení bude zajištěno z místně příslušného světelného okruhu z tzv. “ostré“ nespínané fáze.

## B.5 Bezbariérové užívaní stavby

Obecně technické požadavky jsou v projektu dodrženy. Projektová dokumentace je zpracována dle:

* nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) s aktualizovaným odůvodněním 2016
* vyhlášky č. 398/2009 Sb

V Praze 06/2018 Ing. Matej Bernát