

**KUPNÍ SMLOUVA č. R192000240**  
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Smluvní strany**

1. Kupující: město Benešov  
se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou  
IČO: 002 31 401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 19-0320035309/0800  
(dále jen „kupující“)
  
2. Prodávající: Elmoz Czech, s.r.o.  
se sídlem: Popovice čp. 76 , 257 01 Postupice  
zastoupený: Lubomírem Ševidem  
vedený u rejstříkového soudu vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 27106  
IČO: 47544929  
DIČ: CZ47544929  
Bankovní spojení: KB, a.s. Benešov  
Číslo účtu: 472140247/0100  
(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) následující kupní smlouvu (dále jen „smlouvu“):

**I.**

**Preambule**

Na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo rámec zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Instalace otevírání bytových domů čipem**“ (dále jen „zakázka“) prodávající předložil v souladu se zadávacími podmínkami zakázky nabídku ze dne 25.4.2019 (dále jen „nabídka“) a tato byla pro plnění zakázky vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího za dále uvedených podmínek zajistit kupujícímu do místa plnění uvedeného v čl. III této smlouvy připojení stávajícího systému odemykání vchodových dveří bytových domů klíčem na nový přístupový systém - čipy , dle specifikace uvedené v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „zboží“). Dodávka a montáž bude realizována v souladu se zadávacími podmínkami objednatel stanovenými v rámci souvisejícího výběrového řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto výběrovém řízení.
  
2. Předmětem této smlouvy je také:
  - a) revize připojení
  - b) předání návodu k použití v českém jazyce kupujícímu v tištěné i elektronické verzi

- c) předání kompletní dokumentace včetně certifikace, atestů, homologace, pokud se na dodávané předměty nebo přístroje vztahují, dokumentace bude předána i elektronicky ve formátech pdf a zip na nosiči CD/DVD/flash disk
3. Prodávající se zavazuje
    - a) převést na kupujícího vlastnické právo k dodávanému zboží v termínu uvedeném v čl. VI. této smlouvy a
    - b) v rámci předmětu plnění smlouvy poskytnout související plnění uvedené v odst. 2.
  4. Kupující se zavazuje za dále uvedených podmínek zboží převzít a zaplatit kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.

### III.

#### Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží a provést montáž dle nabídky a specifikace uvedené v čl. II. této smlouvy ve lhůtě do **30 dnů** od doručení podepsané smlouvy prodávajícímu.
2. Místem dodání a montáže jsou bytové domy v Benešově, viz příloha č. 1 této smlouvy
3. Prodávající se zavazuje nejpozději **3 dny** předem avizovat osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí zboží dle čl. VIII. této smlouvy přesný čas plnění dodávky.
4. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží dodáno a montáž provedena ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, je kupující oprávněn lhůtu dodání prodloužit, nejdéle však do 30.6.2019. Poté si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit.

### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy uvedený v čl. II této smlouvy kupní cenu, která činí celkem:  
678 925,- Kč bez DPH  
101 838,75 DPH 15%  
780 763,75 Kč včetně DPH
2. Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen při změně daňových předpisů.
3. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura je splatná do **30 dnů** od převzetí kupujícím. Námitky proti údajům uvedeným na faktuře může kupující uplatnit do 7 dnů od doručení s tím, že jí odešle zpět prodávajícímu s uvedením výhrad.
5. Splatností faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího.

6. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.

#### **V.**

##### **Záruční doba a vady zboží**

1. Nesplňuje-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095 až § 2096 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva a vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající nenese odpovědnost za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, jestliže tyto vady vznikly v přímé souvislosti s prokazatelným zaviněním kupujícího.
3. Záruční lhůta v minimální délce 24 měsíců běží ode dne převzetí zboží dle protokolu.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení odborné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné závady na zboží, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě, která bude písemně dohodnuta mezi prodávajícím a kupujícím.
6. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy.

#### **VI.**

##### **Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží**

1. Vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží, při převzetí zboží.

#### **VII.**

##### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny zboží, s jehož dodáním je v prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna formou slevy z ceny plnění. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystaveného daňového dokladu, zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **VIII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího:  
Ing. Jiří Vávra tel. 312 821 261
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží kupující a jeden stejnopis prodávající. Obě smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz připojují své podpisy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha - soupis bytových domů
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze dohodu smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných jejich oprávněnými zástupci.
6. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Benešově dne **13-05-2019**

V Popovicích 30.4.2019

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

  
.....  
Ing. Jaroslav Hlavnicka  
starosta



**Elmoz Czech, s.r.o.**  
provozovna  
Dr. E. Beneše 137, 257 51 Bystřice  
IČ: 47544929 | DIČ: CZ47544929  
tel.: 317 728 300  
- 40 -  
.....  
Lubomír Ševid  
jednatel



## Příloha č. 1 Seznam bytových domů

BD č.p.	Ulice	Počet vchodů	Počet BJ
1602	M.Kudeříkové	1	23
1603	M.Kudeříkové	1	27
1604	M.Kudeříkové	1	31
1622	J.Švermy	1	12
1623	J.Švermy	1	12
1624	J.Švermy	1	32
1645	Nová Pražská	2	30
1646	Nová Pražská	2	30
1647	Nová Pražská	2	30
1657	Nová Pražská	2	48
1658	Nová Pražská	1	24
1667	J.Horáka	2	30
1688	Pražská	3	72
1696	J.Horáka	2	42
1697	J.Horáka	2	42
1698	J.Horáka	2	42
1782	Na Bezděkově	2	96
1784	Vlašimská	1	8
1785	Vlašimská	1	8
1786	Vlašimská	1	8
1787	Vlašimská	1	8
1788	Vlašimská	1	8
1789	Vlašimská	1	8
1790	Vlašimská	1	24
1791	Vlašimská	1	24
1796	Vlašimská	1	14
1921	Vlašimská	1	8
1922	Vlašimská	1	8
1923	Vlašimská	1	8
1924	Vlašimská	1	8
1925	Vlašimská	1	8
1926	Vlašimská	1	8
1927	Vlašimská	1	8
1928	Vlašimská	1	8
1931	Zapova	1	8
1932	Zapova	1	8
		<b>47</b>	<b>813</b>

1626 Počet čipů 2 ks / 1 BJ

**Zaokrouhleno****2 000 ks**