



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky:

Parkovací dům Benešov

OBSAH:

1. INFORMACE O ZADAVATELI.....	3
2. POJMY SOUVISEJÍCÍ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM	3
3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ	9
5. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA.....	9
6. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	10
7. NABÍDKOVÁ CENA	18
8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA NABÍDKU	19
9. ZKRÁCENÍ LHŮTY PRO DOKONČENÍ.....	21
10. POSKYTNUTÍ JISTOTY	21
11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	22
12. PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI VE STAVEBNICTVÍ.....	24
13. ZADÁVACÍ LHŮTA	25
14. PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	25
15. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA	27
16. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	27
17. NABÍDKA	29
18. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	29
19. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB A VÝKAZ VÝMĚR	30
20. VEDLEJŠÍ NÁKLADY A OSTATNÍ NÁKLADY	31
21. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM	32
22. FORMA, ZPŮSOB A LHŮTA PODÁNÍ NABÍDEK.....	33
23. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	33
24. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE	33

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1 Základní údaje

kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČ: 00231401

1.2 Oprávněná osoba zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních jednání souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta města

1.3 Smluvní zastoupení zadavatele

Schmitz & Partner, advokátní kancelář, s.r.o.
sídlo: Malá Štěpánská 1932/3, 120 00 Praha 2
IČ: 02707926

1.4 Kontaktní osoba zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou:

JUDr. Marian Polický
tel.: +420 252547353
e-mail: benesov-zakazka@post.cz

2. POJMY SOUVISEJÍCÍ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM

Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:

- 1) zkratkou "ZZVZ" zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- 2) veřejnou zakázkou veřejná zakázka zadávaná na základě zadávacího řízení upraveného touto zadávací dokumentací a ZZVZ,
- 3) smlouvou písemná smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem uzavřená v zadávacím řízení, která upravuje podmínky realizace této veřejné zakázky,
- 4) zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení, pravidla pro hodnocení nabídek, další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 ZZVZ,
- 5) zadávací dokumentací veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 k ZZVZ,
- 6) žádostí o účast údaje nebo doklad prokazující kvalifikaci dodavatele, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- 7) nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- 8) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,
- 9) vybraným dodavatelem účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,
- 10) elektronickým nástrojem programové vybavení, případně jeho součástí, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem nabídek, předběžných nabídek, žádostí o účast, žádosti o zařazení do systému kvalifikace podle § 166 odst. 5 ZZVZ, žádostí o účast nebo návrhů v soutěži o návrh, nebo aukčních hodnot v elektronické aukci, v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnujícího digitální kompresi a uchování dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení,
- 11) mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky,

- 12) zadáním veřejné zakázky uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout dodávky, služby nebo stavební práce; za zadání veřejné zakázky se nepovažuje uzavření smlouvy, kterou se zakládá pracovněprávní nebo jiný obdobný vztah, nebo smlouvy upravující spolupráci zadavatele při zadávání veřejné zakázky podle §§ 7 - 12, § 155, § 156, § 189 a § 190 ZZVZ,
- 13) dodavatelem osoba, která nabízí poskytnutí dodávek služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně; za dodavatele se považuje i pobočka závodu - v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu,
- 14) veřejnou zakázkou na stavební práce je veřejná zakázka, jejímž předmětem je: i. poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie, ii. zhotovení stavby, nebo iii. poskytnutí souvisejících projektových činností, pokud jsou zadávány společně se stavebními pracemi podle bodů i. nebo ii.,
- 15) stavbou výsledek stavebních nebo montážních prací vytvářející jednotný celek, který je sám o sobě dostatečný k plnění hospodářské nebo technické funkce; bez ohledu na právní formu spolupráce mezi zadavatelem a dodavatelem se za veřejnou zakázku na stavební práce považuje rovněž zhotovení stavby odpovídající požadavkům stanoveným zadavatelem, přičemž za odpovídající požadavkům stanoveným zadavatelem se považuje stavba, v níž má zadavatele rozhodující vliv na druh nebo projekt stavby,
- 16) kvalifikací způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,
- 17) dokumentací o veřejné zakázce souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, jejichž pořízení v průběhu zadávacího řízení, popřípadě po jeho ukončení, vyžaduje ZZVZ, včetně úplného znění originálů nabídek všech dodavatelů a uzavřených smluv,
- 18) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám, tj.: <https://ezak.benesov-city.cz/>,
- 19) projektem projekt s názvem "Parkovací dům Benešov" a registračním číslem CZ.06.1.37/0.0/0.0/16_045/0007381, spolufinancovaný z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu, jehož předmětem je výstavba parkovacího domu ve městě Benešov ve Středočeském kraji.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

A. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce ve smyslu § 14 odst. 3 a § 26 ZZVZ, zadávanou formou otevřeného řízení v nadlimitním režimu podle § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě parkovacího domu ve městě Benešov ve Středočeském kraji.

Jedná se o novostavbu parkovacího domu.

Objekty jsou navrženy v hmotách přirozeně zapadajících do stávající rostlé zástavby, nevybočující z charakteristického rázu města Benešov (uliční čára, výšková hladina zástavby atd.). Okolní domy kolem ulice Nádražní jsou shodné výšky (případně mají hřeben ještě výše). Jedná se o zastavěnou část obce, při místní komunikaci. Stavba tvoří 1 stavební objekt včetně přípojek a přístupového chodníku v ulici Nádražní.

SO04 – parkovací dům a úschovna kol nahradí stávající volná stání a zvýší kapacitu parkovacích míst v okolí dopravního uzlu Benešov, jedná se o parkovací dům s volným pohybem aut

SO05 SKLAD, č.p. 299

Budova skladu či bývalého překladiště mezi vlakovou a automobilovou dopravou se skládá z několika hmot s průběžným hřebenem. Jedná se o zděnou budovu s rozměrnou konstrukcí dřevěného krovu situovanou mezi ulicí Nádražní a nákladovou kolejí, s podlahou na úrovni nakládací rampy. Stávající objekt skladu má rampy na obou delších stranách s několika vraty. Na hlavní zděnou budovu navazuje na jižní straně dřevěný sklad.

Střecha s jednotným spádem, ale různou výškou hřebena je krytá azbestocementovou vlnkou. Představené okraje střechy kryjí původní nakládací rampy. Výplně otvorů dřevěné.

Před objektem na straně ke kolejišti je před perónem zvýšená rampa, která bude také odstraněna. V rámci demolice budovy skladu č. popisné 299 na parcele 3494 nebude zasahováno do přilehlé části perónu na parcele 3481/45, který bude zachován ve stávající šíři podél celé délky nástupiště včetně

stávajících kabelových tras, trakčního vedení, zabezpečovací techniky, osvětlení nástupiště č. 1 a také odvodnění stávajícím způsobem.

SO06 – úprava nákladové rampy při slepé koleji (demolice stávající rampy, odstup hrany stavby 4,0 m od osy koleje č. 10, úprava a zakončení stávající nákladové rampy v délce cca 3,0 za novostavbou parkovacího domu se zajištěním a navázáním na stávající ponechanou rampu délky 51,0 m
Inženýrské objekty jsou využívány k zajištění provozu Terminálu Benešov.

IO18 – Stávající sloupek HUP, který slouží k zásobování plynem objektů č. 3493 (majetek ČD) č. 3494 (majetek ČD) a č.3492 (majetek ČD) se bude z důvodu výstavby nového objektu Terminálu muset přemístit. Objektu bude umístěn na parcele č. 3481/45 a objektu č.3494. Objekt č. 3494 bude zbourán. Stávající přípojky do objektu č.3494 se zruší, na tomto místě bude vystavěn nový objekt. V ulici Nádražní na parcele č.3310/1 je vedena stávající přípojka STL DN 63, tato přípojka bude protažena do nově vybudovaného sloupku HUP, který bude na parcele č.3481/45 viz. výkres D.1.4.e02_Situace. Ve sloupku budou osazeny 3 plynoměry G25, na které je napojena přípojka NTL pro objekt č. 3493 a dvě přípojky pro objekt č.3492. Plynovodní přípojky k těmto objektům budou zachovány, dojde pouze k připojení sloupku HUP k přípojce.

IO19 – Součástí tohoto objektu potom bude vlastní přeložka kanalizace a odlučovač lehkých kapalin
Přeložka kanalizace bude vedena kolem navrhovaného parkovacího domu a bude zaústěna do dešťové přípojky k SO 04 , která je dále napojena v nové soutokové revizní šachtě do stávající kanalizační stoky v ulici Nádražní. Celková délka navržené přeložky kanalizace je 70,5 m.

IO20 – zrušení metalického kabelu FLEY 10x4x0,6 ve ČD Telematika (mezi body 212 a 216) vedoucího do objektu skladu na parcele 3494, kabel bude demontován a bez náhrady odstraněn, v nápojném bodě bude toto odpojení bezpečně zajištěno

Dům je navržen v souladu s vyhláškami

- č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (oslunění, prosvětlení a provětrání pobytových prostor i chodeb, zajištění ochrany před hlukem, zbudování parkovacích stání, šířek chodeb a schodišť, mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost – doloženo PBR, ochrany zdraví, zohlednění požadavků na úspory energie a teplenou ochranu, ochranu zdraví a životního prostředí)
- č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Jedná se o veřejné prostory. Přístup do objektu je bezbariérový, spád chodníků a sjezdu jsou specifikovány podrobně v projektové dokumentaci. Objekt terminálu je řešený jako bezbariérový s výtahem mezi podchodem a vlastními nástupišti a odbavovací halou.

Před vstupem do stavby je navržena dostatečná rozptylová plocha, umožňující plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby. Odstavná a parkovací stání jsou řešena na pozemku stavby, v souladu s normovými hodnotami.

Stavba bude napojena na vodovod pro veřejnou potřebu, na veřejnou kanalizaci a na síť potřebných energií a elektronických komunikací. Přípojky vody a energií budou samostatně uzavíratelné. Místa uzávěrů a vnější odběrná místa pro odběr vody pro hašení budou přístupná a trvale označená. Dešťové vody budou odváděny do veřejné dešťové kanalizace. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení dodržují normové hodnoty.

Veškeré bourací práce, údržbářské a stavební práce musí být prováděny podle požadavků vyhlášek NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb. Pracovníci na stavbě budou používat ochranné pomůcky a prostředky a projdou školením o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude udržován pořádek. Všechna tato opatření budou probíhat v režii dodavatele stavby.

V průběhu výstavby bude zachován provoz na přilehlých komunikacích bez zásadního omezení, dopravně technická opatření jsou součástí PD pro výstavbu I. etapy terminálu. Omezení dopravy bude závislé na postupu výstavby, zda bude probíhat výstavba parkovacího domu v souběhu s ostatními stavebními objekty nebo bude následovat ve větším časovém odstupu (v druhém případě bude vhodné převést běžnou dopravu v ulici Nádražní ulicí Jiráskovou, Husovu a Husovo náměstí). Ochrana osob bude zabezpečena vyznačením trasy pohybu mimo hlavní pracovní zóny.

Bezpečnost při provozu stavby bude zajištěna dle příslušných norem a předpisů pro bezpečnost při provozu výstavbu pozemních staveb.

Oplocení pozemku drah nebude svým tvarem a použitým materiálem narušovat charakter stavby a jejího okolí a nebude omezovat rozhledové pole sjezdu připojujícího stavbu na pozemní komunikaci. Stavba bude odolávat škodlivému působení prostředí, zejména vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, záření a otřesům.

Stavba je navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem:

- a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny
- b) přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší
- c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících
- d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření

- e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy
- f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře
- g) nevhodného nakládání s odpady
- h) výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb
- i) nedostatečných tepelně izolačních a zvukově izolačních vlastností podle charakteru užívaných místností
- j) nevhodných světelně technických vlastností

Komunikační prostory budou mít umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami a budou být odvětrány.

Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách.

Stavba je navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- a) mechanická odolnost a stabilita
- b) požární bezpečnost
- c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
- d) ochrana proti hluku
- e) bezpečnost při užívání
- f) úspora energie a tepelná ochrana.

Přístup do objektu je bezbariérový, spád chodníků a sjezdu jsou specifikovány podrobně v projektové dokumentaci. Objekt parkovacího domu je vyřešen tak, aby v přízemí, které je bezbariérově přístupné, byla situována především míst pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a pro rodiny s malými dětmi a kočárky. Komunikace jsou navrženy pro bezbariérový provoz, splňují požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. O technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Příčné spády komunikací jsou stávající a vyhovují příslušným předpisům, vjezdy a vstupy řešeny bezbariérově, příčné prahy a přechody nemají větší než normové spády, nájezdové obrubníky splňují požadavky bezbariérového přístupu. Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny výtahy nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihacími plošinami. Komunikace pro chodce mají podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Před vstupem do budovy jsou plochy nejméně 1500 mm x 1500 mm. Sklon plochy před vstupem do budovy je navržen pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek veřejné zakázky, tj. v Projektové dokumentaci, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Závazném vzoru smlouvy.

B. Specifikace součástí tvořících předmět veřejné zakázky

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zejména:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, bude-li nutné pro řádné provedení předmětu veřejné zakázky;
- b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají ve výstavbě parkovacího domu v Benešově ve Středočeském kraji v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) zajištění dopravního značení včetně jeho projednání a provedení a zpracování DIO;
- h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
- i) zřízení, odstranění a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;

- j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správců sítí;
 - k) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči ve formátu PDF a DWG;
 - l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - m) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
 - n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky);
 - o) koordinace stavebních prací s výstavbou dopravního terminálu Benešov (jedná se o I. etapu výstavby terminálu Benešov, předmět této veřejné zakázky je II. etapou výstavby terminálu Benešov), a to především ve vztahu k dopravním opatřením.
- C. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž následující činnosti:
- a) dodavatel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
 - b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
 - c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného,
 - f) koordinační činnost na stavbě,
 - g) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich,
 - h) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
 - i) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
 - j) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - k) každá část díla bude individuálně vyzkoušena po zabudování, o provedení individuálního vyzkoušení každé části díla bude dodavatelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení, kopie těchto protokolů bude dodavatel předávat průběžně technickému dozoru stavebníka (dále jako „TDS“), originály protokolů dodavatel zkompletuje a předá zadavateli při předání a převzetí díla;
 - l) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - m) po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede dodavatel komplexní vyzkoušení díla podle projektové dokumentace; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje dodavatel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje dodavatel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
 - n) vypracování řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);
 - o) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje dodavatel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
 - p) vybavení stavby podle požárně bezpečnostního řešení;
 - q) celkový úklid před započítáním díla, který zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu umožňujícím okamžité započítání prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele, celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla;

- r) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele;
- s) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky zadavatele (budoucím uživatelem);
- t) zadavatel na vyžádání dodavatele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla; dodavatel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla; o zaškolení jednotlivých osob zadavatele doloží dodavatel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob;
- u) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby).

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak. Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí **115.262.162,- Kč bez DPH**.

3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV: 45213300-6 Stavby sloužící dopravě
 45213312-3 Výstavba parkovacích garáží
 45213260-3 Výstavba skladů
 45234000-6 Stavební úpravy pro železniční a lanové dopravní systémy
 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
 45300000-0 Stavební montážní práce
 45110000-1 Demolice a zemní práce
 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
 45233290-8 Instalace a montáž dopravního značení
 45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

3.4 Stanovení technických podmínek

Pro předmětné stavební práce platí příslušné normy ČSN EN ISO. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace.

Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanoví stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo.

Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Technické podmínky pro plnění této veřejné zakázky jsou upraveny zejména následujícími normami a předpisy:

- ČSN 733050: Zemní práce,
- ČSN 721006: Kontrola zhutnění zemin a sypanin,
- ČSN 732310: Provádění zděných konstrukcí,
- ČSN 733400: Provádění betonových konstrukcí,
- ČSN 332000-4-41 ed.2: Ochrana před úrazem elektrickým proudem,
- Předpis č. 591/2006 Sb.: Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dodavatel musí dále splnit standardy provedení podle norem uvedených v projektové dokumentaci. Zadavatel připouští ve smyslu § 89 odst. 6 a § 90 odst. 3 ZZVZ použití i jiných rovnocenných řešení.

3.5 Další podmínky realizace předmětu zakázky

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně.

Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu budou určeny dodavatelem. Dodavatel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a uložit vytěžený materiál na jím zajištěnou skládku na své náklady.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby.

3.6 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění podmínek účasti s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných/ekvivalentních) řešení.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Termín plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným účastníkem zadávacího řízení realizován v souladu se smlouvou o dílo, jejíž závazný vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací.

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění: 1. 10. 2019, plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem a písemné výzvě zadavatele k převzetí staveniště.

Termín ukončení předmětu veřejné zakázky: nejpozději do 600 kalendářních dní ode dne protokolárního předání staveniště (limitní termín).

Nabídka účastníka zadávacího řízení může, při respektování standardních technologických postupů a možnostech financování, obsahovat jakýkoli termín dokončení před stanoveným termínem či ve stanoveném termínu, nikoli však po stanoveném termínu.

4.2 Místo plnění

Místo plnění se rozumí ulice Nádražní - Jiráskova - Žižkova v Benešově ve Středočeském kraji, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

5. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA

5.1 Prohlídka místa plnění

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky organizuje nepovinnou jednotnou prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa plnění se koná dne 8. července 2019 od 15:00 hodin.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je na adrese sídla zadavatele před budovou městského úřadu.

Za každého dodavatele se může prohlídka z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně jeden zástupce. Zadavatel nebude v průběhu prohlídky zodpovídat žádné dotazy účastníků prohlídky místa plnění, které budou mít charakter žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace. Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je třeba zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v kap. 5. čl. 5.2 této zadávací dokumentace. Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků prohlídky místa plnění do místa konání prohlídky a zpět. Přepravu si tak každý účastník prohlídky zajistí na vlastní náklady.

5.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce tohoto článku zadávací dokumentace.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce, písemná žádost musí být podána v elektronické podobě výhradně prostřednictvím kontaktní e-mailové adresy benesov-zakazka@post.cz.

5.3 Dostupnost zadávací dokumentace

Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci na profilu zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení.

5.4 Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

6. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

6.1 Vymezení a rozsah kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

- 1) splní základní způsobilost - v podrobnostech viz kap. 6. čl. 6.1 odd. 6.1.1 této zadávací dokumentace,
- 2) splní profesní způsobilost - v podrobnostech viz kap. 6. čl. 6.1 odd. 6.1.2 této zadávací dokumentace,
- 3) splní ekonomickou kvalifikaci - v podrobnostech viz kap. 6. čl. 6.1 odd. 6.1.3 této zadávací dokumentace,
- 4) splní technickou kvalifikaci - v podrobnostech viz kap. 6. čl. 6.1 odd. 6.1.4 této zadávací dokumentace.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Veškeré dokládání údajů týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

6.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

6.1.2 Profesionální způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování; projektová činnost ve výstavbě; výkon zeměměřických činností; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných);
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (autORIZAČNÍ ZÁKON), v oborech: dopravní stavby, pozemní stavby, statika a dynamika staveb, technika prostředí staveb - specializace technická zařízení a specializace elektrotechnická zařízení;
- c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů;

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

6.1.3 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 220 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Obratem dodavatele dosaženým dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti realizace staveb občanského vybavení nebo dopravních staveb. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.1.4 Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje doložení:

- 1) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální zadavatelem požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň 4 (čtyř) nejvýznamnějších stavebních prací (referencí) spočívajících ve výstavbě vícepodlažní budovy obdobného charakteru (tj. stavby občanského vybavení nebo dopravní stavby) s parkováním, v rozsahu minimálně 60 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referencí.
Zadavatel stanoví, že součástí alespoň dvou shora specifikovaných referencí musí být realizace parkovacích míst pro minimálně 50 vozidel v rámci každé z těchto referencí, a součástí alespoň jedné shora specifikované reference musí být: i. stavba založená na pilotách, ii. realizace prefa skeletu. Dodavatel může prokázat požadavky podle tohoto odstavce kumulativně, tj. více těchto požadovaných parametrů v rámci jedné reference. Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace objednatele (zadavatele), stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu v Kč bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu, a specifikaci, zda byl dodavatel generálním dodavatelem, členem sdružení dodavatelů či poddodavatelem (s uvedením jeho reálného podílu na realizaci dané reference);
- 2) seznamu významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Minimální požadovanou úroveň seznamu významných dodávek je realizace alespoň 2 (dvou) dodávek osobního výtahu v rozsahu minimálně 0,75 milionu Kč bez DPH za každou z těchto referencí. Dodavatel je povinen seznam významných dodávek předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto významných dodávek tyto následující údaje: identifikace zadavatele (objednatele), stručný popis předmětu zakázky, rozsah - tj. cenu bez DPH, dobu realizace dodávky, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu, a specifikaci, zda byl dodavatel generálním dodavatelem, členem sdružení dodavatelů či poddodavatelem (s uvedením jeho reálného podílu na realizaci dané reference);
- 3) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Seznam techniků, tj. realizační tým musí být tvořen minimálně níže uvedenými členy, kteří splňují níže uvedené podmínky:
 - a) 1 hlavní stavbyvedoucí
 - rozsah působnosti: řízení stavebních prací a vedení realizačního týmu,
 - vzdělání: vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
 - odbornost: autorizace v oboru dopravní stavby nebo pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- praxe: minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací jako hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí,
 - zkušenosti: musel působit ve funkci hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího alespoň u 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce dopravní stavby nebo stavby občanského vybavení v rozsahu minimálně 60 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (hlavní stavbyvedoucí doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
- b) 1 zástupce hlavního stavbyvedoucího
- rozsah působnosti: zastupování hlavního stavbyvedoucího, zástupce vedoucího realizačního týmu;
 - vzdělání: vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
 - odbornost: autorizace v oboru dopravní stavby nebo pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxe: minimálně 5 let praxe v pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího (případně na pozici vyšší),
 - zkušenosti: musel působit v pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího alespoň u 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce dopravní stavby nebo stavby občanského vybavení v rozsahu minimálně 50 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (zástupce hlavního stavbyvedoucího doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
- c) 1 člen týmu odpovědný za realizaci elektroinstalací a inteligentního parkovacího systému
- rozsah působnosti: řízení elektroinstalačních a elektromontážních prací a prací spojených s instalací inteligentního parkovacího systému, zajišťování odborného dohledu při realizaci těchto prací,
 - vzdělání: vysokoškolské vzdělání elektrotechnického směru,
 - odbornost: autorizace v oboru technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení ve stupni autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a dále osvědčení podle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, nebo osvědčení obdobné,
 - praxe: minimálně 5 let praxe jako pracovník odpovědný za realizaci elektroinstalačních prací (tj. zejména elektroinstalací a elektromontáží silnoproudu a slaboproudu),
 - zkušenosti: musel působit v pozici pracovníka odpovědného za realizaci elektroinstalačních prací alespoň u 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce dopravní stavby nebo stavby občanského vybavení a jejichž součástí byla realizace elektroinstalací v rozsahu minimálně 4,5 milionu Kč bez DPH v rámci každé z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu),
 - poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 4,5 milionu Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace elektroinstalací a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace elektroinstalací;
- d) 1 člen týmu odpovědný za demoliční práce a nakládání s odpady
- rozsah působnosti: řízení a dohled nad bouracími pracemi a nakládání s odpady, přesuny sutí a vybouraných hmot na stavbě,
 - vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou,
 - praxe: minimálně 5 let praxe v oblasti demolic a nakládání s odpady,
 - zkušenosti: musel působit v pozici pracovníka odpovědného za demoliční práce a nakládání s odpady nebo v pozici obdobné alespoň u 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce dopravní stavby nebo stavby občanského vybavení a jejichž součástí byly demoliční práce v rozsahu minimálně 4 milionu Kč bez DPH u každé z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem

- požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
- poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 4 milionů Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace demoličních prací a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace demoličních prací;
- e) 1 člen týmu odpovědný za bezpečnost práce (bezpečnostní technik)
- vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání s maturitou,
 - odbornost: osvědčení nebo certifikát o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, nebo obdobné osvědčení či certifikát,
 - praxe: minimálně 5 let praxe jako bezpečnostní technik, tj. pracovník odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi,
 - zkušenosti: účast v pozici bezpečnostního technika nebo v pozici obdobné u minimálně 2 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce dopravní stavby nebo stavby občanského vybavení (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
 - poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že se nejedná o koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterého pro účely realizace předmětu veřejné zakázky zajistí zadavatel a nikoli dodavatel.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- strukturované profesní životopisy těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem.

Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):

- jméno a příjmení,
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - datum vyhotovení životopisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;
 - kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a/nebo odborné způsobilosti;
- 3) opatření dodavatele k zajištění kvality splněním norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normách ČSN EN ISO 9001, a to předložením certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) osvědčeného akreditovaným subjektem;
- 4) opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, splněním systému nebo norem environmentálního řízení, a to předložením dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie EMAS nebo jiného systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem EU, nebo jiné normy environmentálního řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty, např. dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001 - tj. certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu);
- 5) přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Minimální požadovaná úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je následující: dodavatel musí doložit, že měl v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 40 zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu budou jednoznačně vyplývat výše uvedené požadavky;

- 6) přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, a to v přehledné tabulce ve formě čestného prohlášení. Zadavatel požaduje, aby v přehledu byly uvedeny alespoň tyto nástroje a technická zařízení: a) bagr (pásový či kolový), b) montážní vůz, c) nákladní vozidlo nad 5 tun, d) příkopový vibrační válec, e) vibrační ruční pěch s hmotností nad 50 kg, f) svářečka CO₂, g) demoliční kleště, h) bourací kladivo, i) tlaková myčka, j) průmyslový vysavač s min. průtokem vzduchu 5100 l/min.

6.2 Forma a způsob prokázání kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění daného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti předkladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat v latinském jazyce.

Dodavatel, který prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí předložením písemného závazku s touto jinou osobou zaručit, že odbornost či zkušenosti nebo doklady, které dodavateli chybí, budou nahrazeny zkušenostmi, odborností či doklady této jiné osoby, jež v tomto rozsahu poskytnete dodavateli odpovídající plnění. Jestliže např. dodavatel sám nemá dostatek zkušeností s realizací obdobných zakázek a v této části využívá k prokázání kvalifikace jinou osobu, pak z písemného závazku jiné osoby musí vyplynout, že jiná osoba bude zabezpečovat, resp. podílet se na zabezpečení odborného vedení stavby, aby nahradila chybějící zkušenosti dodavatele. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, aniž by se tato jiná osoba zavázala k poskytnutí plnění alespoň v takovém rozsahu, v jakém tato jiná osoba prokazuje splnění kvalifikace, je chybné. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím jiné osoby, která za dodavatele prokázala část kvalifikace, musí se tato jiná osoba podílet na plnění veřejné zakázky v rozsahu, v němž se k tomu zavázala v písemném závazku vůči dodavateli a v němž prokázala kvalifikaci. Dodavatel je jinou osobou oprávněn nahradit další jinou osobou, pokud tato další jiná osoba prokáže příslušnou část kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem dle zadávací dokumentace.

Zadavatel stanoví, že u všech doložených osvědčení k nejvýznamnějším stavebním pracím, u nichž nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci) v pozici generálního dodavatele, bude součástí osvědčení také určení jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako osvědčení lze uznat pouze samotnou hodnotu a předmět tohoto podílu na realizaci zakázky vztahující se k osvědčení. Nebude-li určení podílu součástí osvědčení, je dodavatel oprávněn předložit čestné prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, které bude přiloženo k příslušnému osvědčení. Pokud požadavky zadavatele na nejvýznamnější stavební práce týkající se realizace stavby založené na pilotách a prefa skeletu nebudou přímo součástí dodavatelem předložených osvědčení objednatelů, je dodavatel oprávněn doložit realizaci těchto součástí referenčních staveb čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, které bude přiloženo k příslušnému osvědčení či referenční listině, k níž se bude vztahovat. Zadavatel má v úmyslu ověřit pravdivost obsahu jednotlivých osvědčení i souvisejících prohlášení u objednatelů. Pokud zadavatel zjistí, že některé z těchto prohlášení neodpovídá skutečnosti, resp. obsahuje nepravdivé údaje, může to být důvodem k vyloučení dotčeného účastníka z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění kvalifikace. Seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a organizační strukturu realizačního týmu ve formě organigramu předloží účastník zadávacího řízení ve formě čestných prohlášení. Organizační struktura bude obsahovat alespoň stručné slovní, tj. nikoli pouze grafické, vymezení vzájemných vztahů mezi členy realizačního týmu dodavatele. Bude-li toto kritérium technické kvalifikace doloženo v rámci jediného prohlášení, musí z obsahu prohlášení jednoznačně vyplývat všechny zadavatelem požadované údaje a informace. Zadavatel prostřednictvím tohoto požadavku chce získat jasnou představu nejen o složení realizačního týmu dodavatele, ale také o hierarchii realizačního týmu a rozdělení zadavatelem požadované odborné způsobilosti v rámci realizačního týmu a tedy o řádném a odborném zajištění realizace předmětu veřejné zakázky ze strany účastníka zadávacího řízení.

Přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení podle šestého odstavce předchozího oddílu této zadávací dokumentace doloží účastník v minimálním požadovaném počtu dvou kusů u každého uvedeného nástroje, pomůcky či provozního a technického zařízení.

Požadavkem zadavatele na předložení příslušných autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu

povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena možnost účasti usazených a hostujících osob, které doloží potvrzení o registraci podle § 30h, resp. § 30r tohoto (autorizačního) zákona. Pokud zadavatel výslovně nestanoví při požadavku na předložení osvědčení o autorizaci podle autorizačního zákona, v jakém stupni požaduje předložit osvědčení o autorizaci, předloží dodavatel předmětné osvědčení o autorizaci alespoň ve stupni autorizovaný technik, nevydává-li se osvědčení o autorizaci pro daný obor, resp. danou specializaci pouze ve stupni autorizovaný inženýr. Profesní životopis každého člena realizačního týmu bude doplněn o prohlášení, že povinné náležitosti profesního životopisu jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti a že autor profesního životopisu si je vědom případných následků pramenících z uvedení nepravdivých údajů, tj. jedná se zejména o následek spočívající v neprokázání kvalifikace v zadavatelem požadovaném rozsahu. Zkušenosti, resp. reference požadované zadavatelem u členů realizačního týmu doloží jednotliví členové realizačního týmu buď jako součást profesního životopisu, nebo v podobě samostatného prohlášení, a musí z nich vyplývat následující údaje: objednatel, popis předmětu zakázky, cena, doba realizace. Doklad o opatření dodavatele k zajištění kvality splněním norem pro zajištění jakosti a doklad o opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, požadované zadavatelem podle třetího a čtvrtého odstavce předchozího oddílu této zadávací dokumentace, se bude vztahovat k předmětu veřejné zakázky, tj. k realizaci stavebních prací/činností, a tedy předmět či obor činnosti bude v rámci těchto dokladů k prokázání technické kvalifikace vymezen např. jako provádění staveb. Zadavatel stanoví, že kumulace více funkcí u jednoho člena realizačního týmu je nepřijatelná, tj. žádný člen realizačního týmu nemůže zastávat více než jednu funkci požadovanou zadavatelem. Pro odstranění pochybností či alternativních výkladů zadavatel stanoví, že pro účely prokázání ekonomické kvalifikace se bezprostředně předcházejícími třemi účetními obdobími rozumí tři po sobě jdoucí účetní období, které předcházely zahájení zadávacího řízení. Pro účely zamezení alternativních výkladů zadavatel upřesňuje, že doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou ve smyslu § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ jsou míněny doklady uvedené v § 75 odst. 1 ZZVZ, jež slouží k prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena předmětná plná moc. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a § 75 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Zadavatel není oprávněn provést snížení počtu účastníků zadávacího řízení podle § 111 ZZVZ.

6.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6.4 Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely ZZVZ rozumí písemné čestné

prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgánem veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

6.5 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.6 Společné prokazování kvalifikace

Dodavatelé a jiné osoby prokazují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomickou kvalifikaci a technickou kvalifikaci dle této zadávací dokumentace společně.

6.7 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů. Základní způsobilost bude u poddodavatelů prokázána v plném rozsahu podle § 74 a § 75 ZZVZ, každý poddodavatel rovněž prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ. Dále pak bude profesní způsobilost u každého poddodavatele prokázána doklady uvedenými v kap. 6 čl. 6.1 odd. 6.1.2 písm. a) až c) této zadávací dokumentace, a to v rozsahu, který odpovídá jeho podílu na realizaci zakázky. Profesní způsobilost bude u poddodavatelů prokázána způsobem, jímž zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost (tj. předložením dokladů dle této zadávací dokumentace).

Zadavatel požaduje nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ, a to v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit, nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle § 85 odst. 2 ZZVZ a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit z účasti v zadávacím řízení.

6.8 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.9 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačené zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ - tj. zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.10 Systém certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.11 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost shora podle věty první tohoto článku zadávací dokumentace účastníkovi zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou shora ve větě první tohoto článku zadávací dokumentace, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

7. NABÍDKOVÁ CENA

7.1 Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které přiloží k nabídce. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je součástí zadávacích podmínek.

Cenovou nabídku dodavatel doplní do textu návrhu smlouvy o dílo a zároveň ji uvede na samostatném listu v nabídce.

Cena díla bude doložena detailním položkovým rozpočtem na všechny součásti a předměty díla, včetně zahrnutí ostatních a vedlejších nákladů, při respektování zadavatelem specifikovaných podmínek realizace předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, resp. v oceněném výkazu výměr.

Cenovou nabídku dodavatel stanoví v celkové ceně za kompletní provedení předmětu veřejné zakázky absolutní částkou v českých korunách. Cenová nabídka musí obsahovat kalkulaci veškerých rozpočtových nákladů včetně vedlejších a ostatních nákladů.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, a to v členění:

- **celková nabídková cena bez DPH v Kč,**
- **sazba DPH v % a výše DPH v Kč,**
- **celková nabídková cena včetně DPH v Kč.**

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

7.2 Stanovení ceny

Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude uvedena v Korunách českých bez DPH, pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak. Cena bude pevná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky a bude zahrnovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení, související s realizací předmětu veřejné zakázky.

7.3 Doložení nabídkové ceny

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník zadávacího řízení dodrží, jestliže splní tyto požadavky zadavatele:

- a) Uvede nabídkovou cenu stanovenou v souladu se způsobem jejího zpracování stanoveným zadavatelem do návrhu smlouvy o dílo.
- b) Doloží v nabídce, a to jako přílohu návrhu smlouvy, oceněný výkaz výměr v rozsahu poskytnutém mu v zadávací dokumentaci; jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.
- c) Při zpracování položkového rozpočtu, resp. při oceňování slepého výkazu výměr, dodrží účastník zadávacího řízení strukturu výkazu výměr, ocení bez výjimek veškeré položky určené k ocenění a dodrží obsahovou náplň výkazu výměr, přičemž ve výkazu výměr nebude účastník zadávacího řízení upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry.

V případě, že dodavatel podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v kapitole 7 zadávací dokumentace, bude předložení takové nabídky posouzeno jako nesplnění podmínek účasti a dodavatel bude ze zadávacího řízení vyloučen.

7.4 Podmínky překročení ceny

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a aktuální pro realizaci předmětu veřejné zakázky v daném místě a čase. Tato cena bude překročitelná v případě, dojde-li v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA NABÍDKU

8.1 Obecná vymezení a požadavky

Zadavatel uplatnil v této zadávací dokumentaci veškeré údaje, požadavky a podmínky, které měl k dispozici o zamýšleném plnění veřejné zakázky v době zpracování zadávací dokumentace. V případě, že zadavatel získá další informace potřebné pro zpracování nabídky, poskytne je neprodleně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo jimž byla zadávací dokumentace poskytnuta, a uveřejní je na profilu zadavatele.

Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení; účastník zadávacího řízení není oprávněn ji použít k jakýmkoli jiným účelům.

Postup u této veřejné zakázky se řídí ZZVZ a účastník zadávacího řízení je při zpracování nabídky i v průběhu zadávacího řízení povinen dodržovat ZZVZ.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací dokumentace se vzájemně doplňují a je třeba je vykládat ve vzájemných souvislostech. Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné. Lhůty v této zadávací dokumentaci uvedené v hodinách jsou stanoveny v místním čase v České republice.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu předmětného dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy podle zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaj pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li ZZVZ jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce uvedl jméno, nebo jména a příjmení a odbornou kvalifikaci pracovníků, kteří budou odpovědní za plnění veřejné zakázky, neboť se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce, která zahrnuje montáž, tj. stavební montážní práce.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.2 Podrobný harmonogram výstavby

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil podrobný harmonogram výstavby (tj. plnění předmětu

veřejné zakázky). Podrobný harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé části výstavby (přípravná část, HSV, PSV, zkoušky a revize), bude obsahovat:

- a) časový harmonogram předmětu plnění veřejné zakázky v členění po měsících s vyznačením šesti uzlových bodů (uzlů, milníků) výstavby/ucelené části,
- b) finanční harmonogram v členění po měsících s uvedením výše finančních nákladů realizace předmětu veřejné zakázky za jednotlivé měsíce,
- c) strukturu výrobního procesu (tj. technologickou strukturu dílčích stavebních procesů a objektových procesů) s uvedením zahájení, dokončení a dobou trvání v kalendářních dnech,
- d) vyznačení kritické cesty (vedoucí přes uzly s nulovým rozdílem nejdříve možné a nejpozději přípustné doby a tedy s nulovou rezervou, zatímco rozdíl těchto hodnot v ostatních uzlech signalizuje využitelnou rezervu),
- e) vyznačení rezervy ve dnech u činnostech mimo kritickou cestu (technologické vazby vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování, které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, jež charakterizují předcházející nebo následující stavební činnost),
- f) harmonogram funkčních zkoušek a revizí, v němž budou zaneseny funkční zkoušky pro účely vyzkoušení provozuschopnosti předmětu veřejné zakázky a revize předepsané platnými technickými normami, které jsou pro provedení předmětu veřejné zakázky nezbytné, s vyznačením počtu a termínů prováděných zkoušek a revizí.

Účelem podrobného harmonogramu výstavby je stanovit termíny a lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění. Členění harmonogramu bude v technologické struktuře dílčích stavebních procesů a objektových procesů. Rozsah harmonogramu vychází z projektové dokumentace a obsahuje vzájemnou korelaci časového, věcného a finančního plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat limitní termín plnění předmětu veřejné zakázky podle kap. 4 čl. 4.1 zadávací dokumentace i lhůtu pro dokončení předmětu veřejné zakázky, navrženou dodavatelem v nabídce. Podrobný harmonogram výstavby bude přílohou smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

8.3 Technologický rozbor

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil technologický rozbor, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu v členění do dílčích stavebních procesů, které znázorňují práci jednotlivých čt. Technologický rozbor bude obsahovat návrh složení pracovních čt, určení počtu pracovníků, uvedení celkové skutečné pracovní doby jednotlivých dílčích stavebních procesů. Technologický rozbor bude obsahovat graf potřeby pracovníků a graf potřeby zdrojů financí v měsících v čase souvisejícím s finančním harmonogramem. Technologický rozbor bude přílohou smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

8.4 Další doklady jako podmínka pro uzavření smlouvy

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 písm. a) ZZVZ doklad podle předpisu Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace, Zam1 o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy, v rozsahu zkoušky číslo B-02: odborné vedení a provádění stavby - vedení, organizování a kontrola stavebních a udržovacích prací na budovách, inženýrských sítích a technickém zařízení budov. Jedná se o doklad o odborné způsobilosti nutný pro realizaci IO19 - Přeložka odvodnění kolejiště.

8.5 Požadavky na společnou účast v zadávacím řízení

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení splňovala nabídka více dodavatelů následující podmínky:

- a) společná nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny dodavatele podávající společnou nabídku,
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů podávajících společnou nabídku,
- c) ve smlouvě zakládající společnou účast více dodavatelů budou specifikovány podíly dodavatelů na plnění předmětu veřejné zakázky, a to procentním určením podílu a alespoň základním (tj. nikoli podrobným) věcným vymezením podílu (tj. specifikací prací, dodávek či služeb) připadajícího na každého dodavatele, přičemž procentní určení podílu každého dodavatele musí korespondovat s věcným vymezením jeho podílu na realizaci předmětu veřejné zakázky,
- d) z nabídky, resp. ze smlouvy zakládající společnou účast více dodavatelů musí jednoznačně

vyplývat, že odpovědnost za plnění předmětu veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

8.6 Požadavky na poddodavatelský systém

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Části veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, budou určeny věcným vymezením stavebních prací a případně i souvisejících dodávek či služeb, tj. nikoli pouze obecným určením pomocí vyjádření procentního podílu daného poddodavatele na plnění předmětu veřejné zakázky.

Za poddodávku se pro tento účel považuje realizace dílčích zakázek stavebních prací (včetně souvisejících dodávek a služeb) jinými subjekty - poddodavateli pro dodavatele.

Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. O změnu poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat.

9. ZKRÁCENÍ LHŮTY PRO DOKONČENÍ

- 9.1 Součástí nabídky bude dodavatelem navržené zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky. Dodavatel v nabídce předloží závazné prohlášení o délce zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky, tj. prohlášení o délce zkrácení zadavatelem stanovené maximální lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky. Maximální lhůta pro dokončení předmětu veřejné zakázky je zadavatelem stanovena v délce 600 kalendářních dní. Zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky musí být dodavatelem uvedeno v celých kalendářních dnech (tj. jedním konkrétním číselným údajem, nikoli číselným intervalem). Dodavatel v rámci tohoto prohlášení uvede v nabídce číselný údaj rovnající se tomuto zkrácení, tj. uvede celkový počet kalendářních dní, o něž hodlá zkrátit maximální zadavatelem stanovenou lhůtu pro dokončení předmětu veřejné zakázky.
- 9.2 Požadavky zadavatele týkající se zkrácení lhůty pro dokončení jsou závaznými požadavky zadavatele na hodnocenou část nabídky. Předloží-li dodavatel v nabídce číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky v jiných časových jednotkách než v celých kalendářních dnech, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti s možným následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení v rámci posouzení splnění zadávacích podmínek, resp. podmínek účasti v zadávacím řízení. Totéž platí pro případ, kdy dodavatelem navržená hodnota zkrácení lhůty pro dokončení bude záporná či nulová, nebo nebude uvedena celým číslem, nebo pokud dodavatel v nabídce explicitně neuvede hodnocený číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky.
- 9.3 Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, jež jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, resp. podmínek účasti v zadávacím řízení a může být důvodem pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení v rámci posouzení splnění zadávacích podmínek, resp. podmínek účasti v zadávacím řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, dojde-li k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné formě, veličině nebo rozsahu, než zadavatel závazně stanovil.

10. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši **2.300.000,- Kč**.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jako "peněžní jistota")
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,

- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených níže v textu této kapitoly zadávací dokumentace jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených níže v textu této kapitoly zadávací dokumentace jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Originál bankovní záruky musí být součástí nabídky. Totéž platí pro předložením písemného prohlášení pojistitele.

Pro složení peněžní jistoty uvádí zadavatel č.ú.: 6015-320035309/0800, vedeného u České spořitelny, a.s., variabilní symbol: IČ dodavatele; při složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel rovněž identifikátor platby v podobě „**VZ Benešov - Parkovací dům**“.

Peněžní jistota musí být připsána ve prospěch uvedeného účtu nejpozději se skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen činit žádné kroky směřující k dohledání platby v případě, že účastník zadávacího řízení příslušnou částku poukáže, avšak tato částka nebude na účet zadavatele včas připsána.

Pojistná smlouva k pojištění záruky musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v této kapitole zadávací dokumentace pojistné plnění.

11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

11.1 Vymezení obchodních podmínek

- a) Účastník zadávacího řízení předloží jediný návrh smlouvy, pro tento účel je povinen použít závazný vzor smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v závazném vzoru smlouvy vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění dodavatelem (jedná se o místa v textu závazného vzoru smlouvy o dílo označená jako „xxx“ – tj. jako *tři křížky*).
- b) Návrh smlouvy musí být plně v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, resp. se zadávací dokumentací a nabídkou účastníka zadávacího řízení. Pro účely smlouvy o dílo je dílo ekvivalentním pojmem pro předmět veřejné zakázky, dodavatel či zhotovitel díla je ekvivalentním pojmem pro vítězného účastníka zadávacího řízení, resp. pro vybraného dodavatele. Předmět veřejné zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla.
- c) Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit v textu závazného vzoru smlouvy o dílo jakékoli zadavatelem uvedené údaje, pokud takové změny zadavatel výslovně neumožňuje. Jakákoli, byť marginální změna kteréhokoli údaje uvedeného v závazném vzoru smlouvy ze strany účastníka zadávacího řízení může být zadavatelem posouzena jako nesplnění podmínek účasti s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- d) Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou; toto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.
- e) V případě nabídky podávané společně několika účastníky zadávacího řízení, sdružením osob nebo fyzickou osobou či osobami, jakož i v případě podání nabídky zahraniční osobou či osobami, je účastník zadávacího řízení oprávněn upravit závazný vzor smlouvy o dílo pouze a výhradně s ohledem na tyto skutečnosti.
- f) Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky účasti.
- g) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník zadávacího řízení (vybraný dodavatel) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- h) Účastník zadávacího řízení do návrhu smlouvy uvede jím navrženou dobu realizace předmětu veřejné zakázky, jež bude nejzazším možným termínem, v němž se účastník zadávacího

řízení zavazuje realizovat celý předmět veřejné zakázky. Dodavatel je povinen respektovat zadavatelem stanovený limitní termín ukončení předmětu veřejné zakázky.

- i) Délka záruční doby, tj. záruky za jakost předmětu veřejné zakázky, je zadavatelem stanovena v délce šedesáti měsíců.
- j) Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou závazné a obligatorní a účastník zadávacího řízení se od nich nesmějí odchýlit, ledaže by to bylo ve prospěch zadavatele.
- k) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- l) V případě, že účastník zadávacího řízení předloží v nabídce návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky, může to mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění podmínek účasti.

11.2 Pojištění a bankovní záruky

A. Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám alespoň ve výši 50 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 2,5 %. Pojistnou smlouvu předloží vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo. Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši a maximální připuštěné spoluúčasti v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo. Podrobnější podmínky pojištění jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

B. Pojištění stavebních a montážních výkonů

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění stavebních a montážních výkonů alespoň ve výši 50 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 2,5 %. Pojistnou smlouvu předloží vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo. Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši v platnosti po celou dobu provádění díla dle smlouvy o dílo. Podrobnější podmínky pojištění jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

C. Bankovní záruka za provedení předmětu veřejné zakázky

Zadavatel požaduje předložení bankovní záruky za provedení předmětu veřejné zakázky ve výši 5 % z celkové nabídkové ceny dodavatele v Kč bez DPH, a to za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění veřejné zakázky a sankčních ustanovení. Bankovní záruka bude obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- i. vybraný dodavatel neplní předmět veřejné zakázky (dílo) v souladu s podmínkami smlouvy o dílo, nebo
- ii. vybraný dodavatel neplní termíny provádění předmětu veřejné zakázky (dílo) podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou smlouvy o dílo, nebo
- iii. vybraný dodavatel neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo
- iv. vybraný dodavatel nepředloží řádně a včas zadavateli bankovní záruku za kvalitu předmětu plnění veřejné zakázky,
- v. vybraný dodavatel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy o dílo povinen.

Platnost bankovní záruky bude do dokončení celého předmětu veřejné zakázky dle smlouvy o dílo. Předložení originálu bankovní záruky je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Bankovní záruku předkládá pouze vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva. Bankovní záruku tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Bankovní záruka

může mít i širší rozsah, než jak je uvedeno shora, tj. může se např. vztahovat na jakékoli porušení podmínek stanovených smlouvou o dílo. Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

D. Bankovní záruka za kvalitu předmětu veřejné zakázky

Zadavatel požaduje předložení bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění veřejné zakázky ve výši 2,5 % z celkové nabídkové ceny dodavatele v Kč bez DPH, která se bude vztahovat na situace, kdy:

- i. vybraný dodavatel nenastoupí v souladu se smlouvou o dílo k odstranění vady reklamované zadavatelem v záruční době, nebo
- ii. vybraný dodavatel neodstraní v souladu se smlouvou o dílo vadu reklamovanou zadavatelem v záruční době, nebo
- iii. vybraný dodavatel neuhradí zadavateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy o dílo povinen.

Platnost bankovní záruky: do konce záruční doby za předmět veřejné zakázky. Předložení této bankovní záruky se týká vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel předloží originál bankovní záruky zadavateli nejpozději ke dni dokončení díla dle této smlouvy, tj. ke dni vydání kolaudačního souhlasu s užíváním předmětu veřejné zakázky (díla). Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

11.3 Platební podmínky

- a) Platební podmínky budou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, kterou účastník zadávacího řízení předloží v rámci své nabídky.
- b) Dodavateli bude proplácen daňový doklad – faktura, který musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- c) V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je zadavatel oprávněn daňový doklad vrátit dodavateli. Dodavatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu zadavateli.
- d) Každá faktura bude označena číslem projektu, tj. CZ.06.1.37/0.0/0.0/16_045/0007381.
- e) Splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 kalendářních dní.
- f) Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce předložené zadavateli.
- g) Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

12. PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI VE STAVEBNICTVÍ

- a. Na rozdíl od běžného mechanismu uplatňování DPH, kdy povinnost přiznat a zaplatit daň na výstupu za uskutečněné zdanitelné plnění má poskytovatel plnění (plátce, který zdanitelné plnění uskutečnil), v režimu přenesení daňové povinnosti (tzv. *revers charge*) je povinnost přiznat a zaplatit daň na výstupu přenesena na příjemce plnění.
- b. Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH při poskytnutí plnění v České republice. Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v ČR jinému plátcí (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Současně platí, že v takovém případě má povinnost použít daný režim i plátce – příjemce plnění. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije, pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH, a samozřejmě i pokud neplátce poskytuje takové práce plátcí.
- c. Předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby (poskytovatel a příjemce plnění) při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani.
- d. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti.

- e. Pokud je plnění třeba i jen zčásti přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkově režimu přenesení daňové povinnosti.
- f. V rámci přenesené daňové povinnosti ve stavebnictví musí být dodavatel i odběratel českými plátcí DPH (tedy tuzemská osoba, příp. zahraniční osoba s českým DIČ), přičemž odběratel musí vystupovat jako plátce při odběru této konkrétní služby, tedy v případě, kdy ji pořizuje pro účely svého podnikání (tzv. ekonomickou činnost), nikoliv pro soukromou potřebu nebo pro veřejnoprávní službu (*kromě služeb dle přílohy č. 1 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy se veřejnoprávní subjekt vždy považuje za osobu povinnou k dani, tedy plátce DPH*). Dále se musí jednat o stavební či montážní práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, platnému od 1. ledna 2008.
- g. Faktura v režimu přenesené daňové povinnosti bez DPH obsahuje všechny obvyklé náležitosti, iniciály dodavatele i odběratele včetně jejich DIČ, základ daně i sazbu daně, ale už ne výši daně. Současně musí obsahovat poznámku *"Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo."*

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovil pro účely tohoto zadávacího řízení zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po níž účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta je stanovena v délce 4 měsíce.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ. Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, pokud se s účastníky zadávacího řízení nedohodne jinak, nebo nedošlo k ukončení zadávacího řízení před uplynutím zadávací lhůty.

Pokud zadavatel v rozporu s předchozím odstavcem neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí, že zadávací řízení je ukončeno. Zadavatel v takovém případě účastníkům zadávacího řízení uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s dodavatelem:

- a) před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, o výběru dodavatele nebo proti úkonu dobrovolného oznámení o záměru uzavřít smlouvu, do doby doručení rozhodnutí o námitkách stěžovateli, byly-li námitky podány,
- b) před uplynutím lhůty pro podání návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, pokud podané námitky odmítl,
- c) ve lhůtě 60 dnů ode dne zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, pokud byl návrh na zahájení řízení podán včas; zadavatel však může i v této lhůtě smlouvu uzavřít, pokud Úřad pro ochranu hospodářské soutěže návrh zamítl nebo bylo správní řízení vedené o návrhu zastaveno a takové rozhodnutí nabylo právní moci,
- d) ve lhůtě 60 dnů ode dne zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, zahájí-li Úřad pro ochranu hospodářské soutěže toto řízení z moci úřední; zadavatel však může i v této lhůtě smlouvu uzavřít, pokud bylo správní řízení zastaveno a takové rozhodnutí nabylo právní moci.

14. PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel provede posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení v souladu se zadávacími podmínkami a ZZVZ. Zadavatel posoudí nabídky dodavatelů z hlediska splnění podmínek účasti, včetně stanovených požadavků na obsah, formu a způsob podání nabídek ve smyslu ustanovení § 37 ZZVZ. Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek, nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy. Účastníci, kteří požadavky zadavatele nesplní, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni. Tím není dotčeno právo zadavatele vyžádat si objasnění nebo doplnění podle § 46 ZZVZ. K formálním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení, které nemají vliv na nabídkovou cenu ani na jiné podmínky plnění veřejné zakázky, zadavatel nepřihlíží.

Zadavatel může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce a k dodavateli, kteří podali nabídky, ve střetu zájmů; o tom je přizvaný poradce povinen učinit prohlášení podle § 44 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li ZZVZ jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, není-li dotčena celková nabídková cena či jiné kritérium hodnocení nabídek.

Vyloučeného účastníka zadávacího řízení, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, zadavatel nemusí zohlednit při hodnocení nabídek; to neplatí, pokud je vyloučení účastníka zadávacího řízení zrušeno.

Zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu se ZZVZ. Opatřením k nápravě se pro účely tohoto zákona rozumí úkony zadavatele, které napravují předchozí postup, který je v rozporu se ZZVZ. Zadavatel přijme opatření k nápravě spočívající ve zrušení rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, zjistí-li, že toto rozhodnutí bylo učiněno v rozporu se ZZVZ, i když proti takovému rozhodnutí neobdržel námitky; takové opatření k nápravě však může přijmout jen ve lhůtě, ve které by účastníci zadávacího řízení mohli proti rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení podat námitky.

U vybraného dodavatele, je-li právníkem osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jako „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli tímto postupem, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, přičemž těmito doklady jsou zejména: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel stanoví další podmínky pro uzavření smlouvy podle § ustanovení 104 písm. a) ZZVZ tak, že vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy se zadavatelem předloží podrobný harmonogram výstavby v kompletní podobě podle kap. 8. čl. 8.2 této zadávací dokumentace, technologický rozbor podle kap. 8. čl. 8.3 této zadávací dokumentace, doklad o odborné způsobilosti specifikovaný v kap. 8 čl. 8.4 této zadávací dokumentace, pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, pojistnou smlouvu o pojištění stavebních a montážních výkonů a bankovní záruku za provedení předmětu veřejné zakázky podle kap. 11. čl. 11.2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel v rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ověří, zda nabídka obsahuje veškeré povinné součásti požadované zadavatelem.

Mezi obligatorní součásti nabídky patří identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, doklady k prokázání kvalifikace, poddodavatelský systém, údaj o zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky, nabídková cena ve struktuře požadované zadavatelem, návrh smlouvy včetně příloh, jež se netýkají jen vybraného dodavatele a nejsou další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ, doklad o složení jistoty, řádně a úplně oceněný výkaz výměr, podrobný harmonogram výstavby zpracovaný v úrovni časového a finančního harmonogramu, a seznam uzlových bodů jako součástí podrobného harmonogramu výstavby, přičemž ke každému uzlovému bodu bude zpracován stručný bodový popis rozsahu prací realizovaných k danému milníku. Zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení: a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici; b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám. Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu dle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. Vybraný dodavatel, který nesplnil povinnost uzavřít

smlouvu bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu, může být vyloučen ze zadávacího řízení. Smlouvu je zadavatel povinen uzavřít v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. Zadavatel stanoví, že vybraný dodavatel je povinen splnit další podmínky pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ, vymezené v této zadávací dokumentaci, ve lhůtě patnácti kalendářních dní ode dne doručení výzvy vybranému dodavateli ve smyslu § 122 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí, že celou tuto zadávací dokumentaci zpracoval zástupce osoby zastupující zadavatele uvedený v kap. 1. čl. 1.4 této zadávací dokumentace, a to s výjimkou projektové dokumentace, jejíž zpracovatel je uveden přímo v projektové dokumentaci a který zajistil rovněž zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

15. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny lze doplňovat a vznést opakovaně. V žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí zadavatel požadovat, aby účastník zadávacího řízení potvrdil, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu. Tyto skutečnosti musí účastník zadávacího řízení v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit.

Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník zadávacího řízení dále odůvodnit zejména prostřednictvím ekonomických aspektů výrobního procesu, poskytovaných služeb nebo konstrukčních metod, použitých technických řešení nebo výjimečně příznivých podmínek, která má účastník zadávacího řízení k dispozici pro plnění veřejné zakázky, nebo originality stavebních prací, dodávek nebo služeb.

Zadavatel posoudí objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny a vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud z objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá, že nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu porušování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, případně že nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu veřejné podpory a účastník zadávacího řízení není schopen na výzvu zadavatele prokázat, že veřejná podpora byla poskytnuta v souladu s předpisy Evropské unie, nebo že objasnění neobsahuje potvrzení ve vztahu k neobdržení neoprávněné veřejné podpory nebo ve vztahu k dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

16. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s těmito kritérii hodnocení:

KRITÉRIUM	VÁHA
1. Celková nabídková cena	85 %
2. Zkrácení lhůty pro dokončení	15 %

Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 116 ZZVZ s tím, že takto nastavená kritéria hodnocení jsou vyjádřením nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Obě kritéria hodnocení jsou kritérii objektivními, matematicky vyjádřitelnými. Celková nabídková cena je kritériem výrazně majoritním, neboť cena za realizaci předmětu veřejné zakázky je faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky je kritériem výrazně menšinovým, nicméně legitimním a relevantním, neboť zadavatel má

zájem na tom, aby předmět veřejné zakázky byl realizován v co nejkratším a současně i reálném časovém horizontu. Ekonomický přínos takto nastavených kritérií hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět veřejné zakázky v co nejvýhodnější a současně i reálné cenové relaci a rovněž v co nejkratší a současně i reálné době.

16.1 První (1.) kritérium hodnocení „Celková nabídková cena“

V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do něž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách.

Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$
Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 85\% = 85 \text{ bodů}$.

16.2 Druhé (2.) kritérium hodnocení „Zkrácení lhůty pro dokončení“

Při hodnocení tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o zkrácení lhůty pro dokončení, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce.

Lhůtou pro dokončení se rozumí doba, v níž bude celý předmět veřejné zakázky proveden v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním zkrácením lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky.

Maximální zadavatelem připuštěné zkrácení lhůty pro dokončení činí devadesát kalendářních dní, minimální zadavatelem připuštěné zkrácení lhůty pro dokončení činí jeden den.

Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy ve druhém kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do něž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se ke zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách.

Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného zkrácení lhůty pro dokončení} / \text{délka maximálního zkrácení lhůty pro dokončení}$

Uvede-li dodavatel v nabídce číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení v nulové či záporné hodnotě, nebo neuvede-li číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení celým číslem, nebo neuvede-li v nabídce explicitně číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení (např. i formulací, že lhůtu pro dokončení nezkracuje), obdrží v rámci hodnocení nabídek v tomto kritériu hodnocení nula bodů.

Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 15\% = 15 \text{ bodů}$.

16.3 Sestavení výsledného pořadí nabídek

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení determinuje výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bude dáno absolutní hodnotou bodového odhodnocení každé nabídky tak, že nejvhodnější bude nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech kritérií hodnocení. Bodové hodnocení při každém výpočtu bude zaokrouhleno podle matematických pravidel zaokrouhlování na setiny bodu. V případě rovnosti bodů dosažených v rámci obou kritérií hodnocení rozhoduje nižší nabídková cena.

17. NABÍDKA

- 1) Nabídky se podávají v elektronické podobě, viz kap. 22 zadávací dokumentace; listinná podoba nabídky je nepřijatelná. Nabídka bude označena názvem zakázky a označením „NABÍDKA“.
- 2) Nabídku musí účastník zadávacího řízení podat na celý rozsah plnění veřejné zakázky.
- 3) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 4) Součástí nabídky bude krycí list nabídky, na němž bude uveden celý název veřejné zakázky; dále zde musejí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení.
- 5) Nabídka bude řádně čitelná, bez škrtků a přepisů, které by zadavatele, případně jím pověřenou komisi mohly uvést v omyl.
- 6) Jednotlivé strany nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 7) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce (včetně doprovodných popisů, poznámek pod čarou, vysvětlivek, legend či nadpisů) a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Tímto ustanovením není dotčena možnost předložit doklady ve slovenském jazyce nebo doklady o vzdělání v latinském jazyce.
- 8) Účastník zadávacího řízení v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem, včetně uvedení e-mailového a telefonního kontaktu účastníkem stanovené kontaktní osoby.
- 9) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.
- 10) Je-li pro účely zpracování nabídky v této zadávací dokumentaci použit pojem „listina“, „dokument“ či „doklad“, míní se tím dokument v elektronické podobě, neboť nabídky mohou být podány výhradně v elektronické podobě.
- 11) Požadavky zadavatele, které se týkají formální podoby nabídky, mají toliko doporučující charakter.
- 12) Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:
 - a) krycí list nabídky;
 - b) obsah nabídky s uvedením kapitol nabídky, včetně seznamu příloh;
 - c) identifikační údaje účastníka zadávacího řízení;
 - d) doklady k prokázání kvalifikace;
 - e) smlouva upravující podmínky společné účasti v zadávacím řízení (v případě společné účasti);
 - f) specifikace částí veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit s pomocí poddodavatele;
 - g) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
 - h) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, doplněný o všechny zadavatelem požadované náležitosti;
 - i) řádně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
 - j) údaj o zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky;
 - k) doklad o složení jistoty;
 - l) další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci;
 - m) další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení účastníka zadávacího řízení.

18. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace slouží jako podklad pro zadání stavby na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Obsahově je projektová dokumentace zpracována v rozsahu v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a slouží jako zadávací dokumentace stavby. Projektová dokumentace jako dokumentace pro zadání stavebních prací určuje stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

Předmětem projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby je výstavba parkovacího domu v rámci realizace II. etapy dopravního terminálu ve městě Benešov ve Středočeském kraji. Zpracovatelem projektové dokumentace je ATELIÉR 99, s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 61200 Brno.

19. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB A VÝKAZ VÝMĚR

19.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je zpracován v členění podle dokumentace pro zadání stavebních prací a člení se na stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory nebo ostatní a vedlejší náklady.

Každý stavební objekt, inženýrský objekt nebo provozní soubor, definovaný dokumentací pro zadání stavebních prací, má vlastní soupis prací nebo více dílčích soupisů prací.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje položky veškerých předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru.

Položkou soupisu prací, dodávek a služeb se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu s dokumentací pro zadání stavebních prací.

Položky soupisu prací, dodávek a služeb jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňujících porovnatelné ocenění tohoto obsahu.

Položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. V položce soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je možné pro tuto specifikaci užit odkazu na příslušnou část dokumentace pro zadání stavebních prací.

Položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb popisující vedlejší a ostatní náklady musí obsahovat jednoznačný popis obsahu příslušné položky; pro tento popis lze použít i odkaz na jiné části zadávací dokumentace, které danou položku specifikují.

Pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v podrobnostech vymezených prováděcí vyhláškou k ZZVZ je možné u celého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebo u některých jeho položek použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Položky uvedené v jednom dílčím soupisu stavebních prací, dodávek a služeb mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.

Pravidla stanovená vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se na položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, u nichž zadavatel postupoval podle § 92 odst. 2 ZZVZ, nepoužijí.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tvoří přílohu této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

19.2 Výkaz výměr

Ve výkazu výměr zadavatel uvede výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže na výpočet stanovení množství položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v dokumentaci pro zadání stavebních prací.

Výkaz výměr, který se vztahuje k více položkám soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, může být uveden jednou a u dalších položek může být uvedena výměra pouze odkazem.

Výkaz výměr společně se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb tvoří přílohu této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

19.3 Elektronická podoba soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr

Součástí zadávacích podmínek je i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě ve volně dostupném formátu. Tento soupis obsahuje údaje týkající se rozpočtových nákladů v Kč.

Účastník zadávacího řízení ocení výkaz výměr v zadavatelem předložené podobě. Účastník zadávacího řízení dodrží strukturu výkazu výměr a bez výhrad či podmínek ocení všechny v něm uvedené položky, určené k ocenění. Účastník zadávacího řízení není oprávněn zasahovat do zadavatelem předloženého výkazu výměr. Účastník zadávacího řízení je oprávněn změnit výši sazby DPH tam, kde je ve výkazu výměr uvedena výše DPH v sazbě, která v době zpracování nabídky účastníkem zadávacího řízení již není aktuální (platná) s ohledem na účinnost legislativních změn s dopadem na výši sazby DPH.

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit všechny položky uvedené ve výkazu výměr a ponechat položky pevně stanovené ve výkazu výměr ve výši, v níž jsou uvedeny. Účastník zadávacího řízení je

povinen dodržet ocenění položek dle předepsaného výkazu výměr pro porovnání cenových nabídek včetně jejich předepsané výše uvedené v rekapitulaci rozpočtu stavby. Nedodrží-li účastník zadávacího řízení zadavatelem závazně stanovené pokyny pro zpracování výkazu výměr, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

20. VEDLEJŠÍ NÁKLADY A OSTATNÍ NÁKLADY

Předmětem vedlejších nákladů mohou být zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené podmínky související s umístěním stavby nebo omezení v zastavovaném území, pokud jsou zadavatelem požadována, případně pokud vyplývají z dokumentace pro zadání stavebních prací.

Vedlejší náklady a ostatní náklady jsou takové náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro její realizaci nezbytné. Podrobnost popisu položky soupisu vedlejších a ostatních nákladů musí umožnit stanovení ceny dané práce nebo činnosti. Vedlejší a ostatní náklady jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky. Vedlejší a ostatní náklady mohou být uvedeny v jednom společném soupisu prací.

Vedlejšími náklady jsou náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů. Předmětem vedlejších nákladů jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou zadavatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.

Vedlejšími náklady spojenými s prováděním stavby se rozumí zařízení staveniště, které se dále člení do fází: vybudování zařízení staveniště, provoz zařízení staveniště a odstranění zařízení staveniště. Do položky vybudování zařízení staveniště patří náklady související se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, event. příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Do položky provoz zařízení staveniště patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. Do položky odstranění zařízení staveniště patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz; položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na nichž bylo zařízení staveniště provozováno.

Provozní vlivy: tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob; jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozu v areálu zadavatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

Provoz zadavatele: do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech, v nichž se stavební práce provádí.

Ostatními náklady jsou náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývajících z jiných podmínek zadávací dokumentace, neuvedené v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončené stavby, nebo náklady na publicitu spojené s realizací stavby financované z fondů Evropské unie. Jedná se o činnosti vyplývající z obchodních podmínek zadavatele.

Staveniště: v rámci této skupiny nákladů vyčíslí dodavatel náklady spojené s provozem staveniště, které mu vzniknou podle podmínek smlouvy o dílo.

Předání a převzetí staveniště: do této položky patří náklady spojené s účastí dodavatele na předání a převzetí staveniště.

Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi: do této položky patří náklady na přezkoumání podkladů zadavatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.

Dočasná dopravní opatření: do této položky patří náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

Užívání veřejných ploch a prostranství: do této kategorie patří náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, jsou-li stavebními pracemi či souvisejícími činnostmi dotčeny, včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo odpadu.

Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi: do této kategorie jsou zahrnuty náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

Zkoušky a revize: do této skupiny nákladů patří veškeré náklady dodavatele související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo zadavatelem a které jsou pro provedení stavby nezbytné.

Revize: do této položky patří především náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.

Individuální a komplexní vyzkoušení: do této položky patří náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.

Zkušební provoz: do této položky patří náklady dodavatele na účast na zkušební provoz včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkušebního zařízení.

Provozní řády: do této položky patří náklady dodavatele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně zaškolení obsluhy zadavatele.

Předání a převzetí díla: do této skupiny nákladů patří náklady dodavatele, jež vzniknou v souvislosti s jeho povinnostmi při předání a převzetí ukončeného předmětu veřejné zakázky.

Dokumentace skutečného provedení: do této položky patří náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání zadavateli, resp. objednateli v požadované formě a počtu.

Geodetické zaměření skutečného provedení: do této položky patří náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

Pojištění dodavatele a pojištění díla: do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části.

Bankovní záruky: do této položky patří náklady dodavatele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk.

21. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně; není-li v ZZVZ stanoveno jinak, lze použít i ústní komunikaci, je-li obsah v dostatečné míře zdokumentován, zejména zápisy, zvukovými nahrávkami nebo souhrny hlavních prvků komunikace.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání. Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, jde-li o:

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,
- b) oznámení o výběru dodavatele,
- c) rozhodnutí o nejvhodnější návrhu v soutěži o návrh,
- d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů, kdy

- a) použití elektronické komunikace s ohledem na zvláštní povahu veřejné zakázky vyžaduje zvláštní nástroje, zařízení nebo formáty souborů, jež nejsou obecně dostupné nebo podporované obecně dostupnými aplikacemi; za obecně dostupné se nepovažují aplikace používané k popisu předmětu plnění, které používají formáty souborů, jež nelze zpracovat pomocí žádné jiné aplikace s otevřeným zdrojovým kódem nebo obecně dostupné aplikace, nebo se na ně vztahují komerčně poskytované licence a zadavatel je nemůže zpřístupnit pro stažení nebo používání na dálku,
- b) použití elektronické komunikace vyžaduje zvláštní kancelářské vybavení, které zadavatelé běžně nemají k dispozici,
- c) zadávací podmínky vyžadují předložení vzorků nebo modelů, které nemohou být předloženy za použití elektronické komunikace, nebo

- d) použití jiné než elektronické komunikace je nezbytné z důvodu narušení zabezpečení elektronické komunikace nebo z důvodu ochrany zvláště citlivé povahy informací, přičemž požadovanou úroveň zabezpečení nelze řádně zajistit běžně dostupnými elektronickými nástroji nebo nástroji podle § 103 odst. 3 ZZVZ.

22. FORMA, ZPŮSOB A LHŮTA PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být podána v písemné formě výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>.

Listinná podoba nabídky je nepřipustná.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky města Benešov (dále jako "E-ZAK Benešov") dostupný na internetové adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace o ovládání systému E-ZAK a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (viz odkaz "uživatelská příručka" v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
- b) účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov - viz odkaz "registrace dodavatele" na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>,
- c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení; zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální podání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Lhůta pro podání nabídek skončí dne 23. července 2019 v 00:15 hodin.

23. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

24. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

- 1) Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek a obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků, obchodních, technických a dalších podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci jsou při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.
- 2) Tato zadávací dokumentace se v rámci své vnitřní struktury člení do kapitol (zkratka "kap.") označených tučně vyznačenými arabskými řadovými číslovkami (např. "6.") v nadpisech větších obsahových celků, článků (zkratka "čl.") označených složenými arabskými číslovkami ve formátu dvou číslovek oddělených tečkou (např. "6.1"), oddílů (zkratka "odd.") označených složenými arabskými číslovkami ve formátu tří číslovek oddělených tečkami (např. "6.1.2"), odstavců (zkratka "odst.") označených arabskými číslovkami uzavřenými závorkou (např. "2"), písmen (zkratka "písm.") označených malými písmeny latinské abecedy uzavřenými závorkou (např. "a"). Některé části zadávací dokumentace nesou označení dle velkých písmen latinské abecedy ukončených tečkou (např. "B."), jedná se o části textu se specifickým obsahem. V zadávací dokumentaci je přímo v textu použito rovněž řadových arabských číslovek (např. "3."), přičemž pokud tyto číslovky nejsou použity pro číslování kapitol, jedná se o podrobnější členění již členěného textu ve smyslu výčtu "za prvé", "za druhé" atd.

- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení v souladu s platnou právní úpravou ZZVZ a při dodržení zásad zadávání veřejných zakázek podle ustanovení § 6 ZZVZ.
- 4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vítězným účastníkem zadávacího řízení (vybraným dodavatelem), je účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 5) Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele; tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen respektovat. Neakceptování závazných požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky může být považováno za nesplnění podmínek účasti s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.
- 6) Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku; zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani varianty nabídky.
- 7) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit či doplnit zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k nabídce účastníka zadávacího řízení.
- 8) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyloučit účastníka v případě zjištění, že v ní účastník uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.
- 9) Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak v průběhu realizace zakázky.
- 10) Veškerá prohlášení účastníka zadávacího řízení obsažená v nabídce musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 11) Bude-li dodavatel dokládat v nabídce složení jistoty formou bankovní záruky, bude prakticky postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).
- 12) Vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 13) Realizace předmětu veřejné zakázky je podmíněna poskytnutím finanční podpory (dotace) z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu. Neposkytnutí této finanční podpory, včetně i jen částečného neposkytnutí dotace, zadavateli je důvodem pro zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ a je i rozvazovací podmínkou smlouvy o dílo, neboť zadavatel v takovém případě nebude mít dostatek prostředků na realizaci.
- 14) Zkrácením lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky se rozumí rozdíl mezi zadavatelem stanovenou maximální lhůtou pro dokončení předmětu veřejné zakázky a účastníkem zadávacího řízení navrženou lhůtou pro dokončení předmětu veřejné zakázky, přičemž účastník zadávacího řízení v nabídce uvede pro účely hodnocení časový údaj rovnající se tomuto rozdílu. Délku lhůty pro dokončení předmětu zakázky uvede účastník zadávacího řízení v celých kalendářních dnech; tento časový údaj bude rozdílný od hodnoceného časového údaje představujícího délku zkrácení lhůty pro dokončení.
- 15) Doba realizace předmětu veřejné zakázky a účastníkem zadávacího řízení navržená lhůta pro dokončení předmětu veřejné zakázky jsou vzájemně zastupitelnými pojmy; v obchodních podmínkách je použit též pojem „doba plnění“, který je stejného významu.
- 16) Veškeré podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné. Pro účely zpracování podrobného harmonogramu výstavby není uzlovým bodem podpis smlouvy o dílo, předání staveniště dodavatel, přípravné práce, zkoušky a měření, předání a převzetí dokončené stavby, likvidace odpadu, vyklizení staveniště.
- 17) Termínem dokončení předmětu veřejné zakázky se rozumí termín dokončení celého předmětu veřejné zakázky podle podrobného harmonogramu výstavby. Uzlové body (uzly, milníky) budou rovnoměrně rozmístěny v časovém harmonogramu, což znamená, že v každé fázi výstavby budou uvedeny v časovém harmonogramu tři uzlové body.
- 18) Předložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu, pojistné smlouvy o pojištění stavebních a montážních výkonů, originálu bankovní záruky za provedení předmětu veřejné zakázky podle kap. 11. čl. 11.2 zadávací dokumentace, dokladu o odborné způsobilosti specifikovaného v kap. 8 čl. 8.4 této zadávací dokumentace, technologického rozboru podle kap. 8. čl. 8.3 zadávací dokumentace a podrobného harmonogramu výstavby v kompletní podobě podle kap. 8. čl. 8.2 zadávací dokumentace zadavatel stanoví jako další podmínky pro uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ.
- 19) Předložení dokladů uvedených v předchozím odstavci se týká pouze vybraného dodavatele před podpisem smlouvy. Všechny doklady, které jsou podmínkou pro uzavření smlouvy, musí vybraný dodavatel předložit úplné a se všemi zadavatelem požadovanými náležitostmi; v opačném případě platí, že další podmínky pro uzavření smlouvy nebyly splněny.
- 20) Pro účely aktualizace podrobného harmonogramu výstavby zadavatel stanoví, že podrobný

harmonogram bude odpovídajícím způsobem upraven: a) vzniknou-li v průběhu provádění předmětu veřejné zakázky překážky na straně zadavatele, b) v případě nepříznivých klimatických podmínek, jež neodpovídají podmínkám dle technologických postupů, c) budou-li stavební práce přerušeny z důvodu jiných okolností nezaviněných dodavatelem (např. archeologické nálezy, ekologická břemena nebo vis maior), d) v případě dodatečných požadavků zadavatele na stavební úpravy neobsažených v zadávacích podmínkách, e) dojde-li v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně projektové dokumentace.

- 21) Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávacího řízení a v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení. Těmito informacemi jsou zejména: název a IČ dodavatele, nabídková cena dodavatele, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, údaje z nabídky podstatné pro účely hodnocení podle stanovených kritérií hodnocení.
- 22) Účastník zadávacího řízení je povinen při zpracování nabídky respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci, které jsou pro všechny dodavatele závazné.
- 23) Zadavatel požaduje, aby tyto významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem: výkon funkce hlavního stavbyvedoucího - tj. veškeré činnosti související s výkonem této funkce, realizace elektroinstalací - tj. silnoproud a slaboproudá elektrotechnika. Tyto činnosti tedy nemohou být zajištěny poddodavatelsky nebo jinými osobami, prostřednictvím nichž prokazuje vybraný dodavatel kvalifikaci.
- 24) Údaje o kvalifikaci poskytnuté účastníkem zadávacího řízení bude zadavatel považovat za důvěrné a hodlá je použít pouze pro účely této veřejné zakázky, resp. pouze pro účely tohoto zadávacího řízení. Podrobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu účastník zadávacího řízení předá v rámci tohoto zadávacího řízení a označí jako důvěrné.
- 25) Žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce kontaktní osobě zadavatele dle kap. 5. čl. 5.2 této zadávací dokumentace. Každá žádost musí být z důvodu zajištění stejných podmínek pro všechny dodavatele podána písemně v elektronické podobě, výhradně prostřednictvím kontaktní e-mailové adresy podle kap. 5. čl. 5.2 této zadávací dokumentace, tj. nikoli prostřednictvím elektronického nástroje určeného pro podání nabídek, ani prostřednictvím datové schránky zadavatele či administrátora zadávacího řízení.
- 26) Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo zadavatele na zveřejnění informací, jejichž demonstrativní výčet je uveden v této kapitole zadávací dokumentace. Účastí v zadávacím řízení bere dodavatel na vědomí, že zadavatel bude s výše uvedenými informacemi nakládat v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze ZZVZ a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
- 27) Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
- 28) První fázi výstavby se rozumí první polovina doby realizace předmětu veřejné zakázky podle časového harmonogramu, druhou fází výstavby se rozumí druhá polovina doby realizace předmětu veřejné zakázky podle časového harmonogramu.
- 29) Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028; pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 30) Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 31) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté účastníkem v souvislosti s podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.
- 32) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout potřebnou součinnost.
- 33) Tato zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

V Praze dne 20. 6. 2019

v. z. JUDr. Jakub Schmitz
zástupce administrátora