

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“)

## 1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

### **Veřejná zakázka (dále jako „VZ“)**

Název VZ: Parkovací dům Benešov  
Druh VZ: veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení podle § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ  
Zdroj financování: Integrovaný regionální operační program

### **Zadavatel**

Název: Město Benešov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
IČ: 00231401  
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
Smluvní zastoupení: Schmitz & Partner, advokátní kancelář, s.r.o.

## 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě parkovacího domu ve městě Benešov ve Středočeském kraji.

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě

132.370.017,51 Kč bez DPH

## 4. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu v souladu s § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ.

## 5. Označení účastníků zadávacího řízení

obchodní firma/název: OHL ŽS, a.s.  
sídlo: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno  
IČ: 46342796

obchodní firma/název: Společnost "EDIKT-POHL", správce společnosti EDIKT a.s.  
sídlo: Rudolfovska tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice  
IČ: 25172328  
Společník: POHL CZ, a.s., sídlo: Nádražní ulice 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468

obchodní firma/název: Metrostav a.s.  
sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
IČ: 00014915

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně důvodů vyloučení

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva či rámcová dohoda, nebo kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Společnost "EDIKT-POHL", správce společnosti EDIKT a.s., sídlo: Rudolfovska tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 25172328

Společník: POHL CZ, a.s., sídlo: Nádražní ulice 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468

Nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek; účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 7., pokud jsou zadavateli známi

BAK stavební společnost, a.s., sídlo: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758

VÁHOSTAV - SK, a.s., sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 31356648

TKP geo s.r.o., sídlo: Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice 7, IČ: 24134295

9. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo v zadávacím řízení využito.

11. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba parkovacího domu, který tvoří jeden stavební celek. Jedná se o stavební dílo, které bude realizováno na základě jednoho stavebního projektu. Případné rozdělení veřejné zakázky na části by zadavateli způsobilo obtíže při samotné realizaci díla, především při organizaci, koordinaci, plynulosti a hladkém průběhu stavebních prací, neboť na staveništi by se pohybovalo více různých dodavatelů, u nichž by nutně vznikla potřeba vyšší míry kooperace při provádění díla. To by mohlo být zcela reálně provázeno vznikem vyšších nákladů spojených s realizací díla. Z těchto relevantních důvodů se zadavatel rozhodl nerozdělit veřejnou zakázku na části.

V Praze dne 23. 10. 2019

v. z. JUDr. Marian Polický  
zástupce administrátora