

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 002 31 401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

Jindřich Lachout - MonTop

se sídlem: Višňová 130, 391 37, Chotoviny – Červené Záhoří
zastoupený: Jindřichem Lachoutem, majitelem firmy
IČO: 10327991
DIČ: CZ5703301285
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 98543301/0100

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zřízení plynové kotelny – Vila Katuška, Konopištská č.p. 386, Benešov“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.10.2019, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 23.10.2019 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními,

technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele práce spojené se zřízením nové kotelny, především osazení nového zdroje pro vytápění. V technické místnosti bude osazen nový plynový kotel, expanzní nádoba, hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků, poruchová signalizace pro signalizaci chyb zdroje tepla, automatické dopuštění systému. Jednotlivá zařízení budou napojena na stávající rozvod ÚV, vody, kanalizace a EI uvnitř objektu. Nově zhotoven bude domovní NTL rozvod, který bude přiveden ze stávající skříňe pro plyn HUP 1, umístěný v oplocení na hranici pozemku investora. Autorizovaný servis a revize kotelny si zajistí zadavatel, není tedy součástí nabídky. Technologie kotelny musí být otevřená pro standardní servis, dodavatel umožní převod přístupových práv k technologii zařízení bez omezení smluvnímu partnerovi města Benešov, který bude provádět servis, revize, a po skončení záruční doby i pozáruční opravy. Topná zkouška musí být provedena do 1 měsíce po předání díla.
Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - vyhledání a zaměření inženýrských sítí a podzemního vedení
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Předpokládaný termín zahájení doby plnění: po uzavření smlouvy a následném předání staveniště.
Předpokládané ukončení doby plnění: ukončení plnění do 15.12.2019
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
8. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
9. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
10. Vila Katuška, Konopištská č.p. 386, 256 01 Benešov, pozemek parcelní číslo 2137 a 2138/1, k.ú. Benešov (602191).

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	634 330,00 Kč
DPH 15 %	133 209,30 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	767 539,30 Kč
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.

5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.
6. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny díla. Zhotovitel souhlasí s tím, že

zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo. A to, 5 % jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů ode, kdy tuto skutečnost objednatel potvrdí podepsáním „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.

7. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5 % z této ceny díla může být objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo. Záruční pozastávka slouží ke krytí nákladů oprav vad díla v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Výpadek funkčnosti kotelný v topném období je považován za havárii vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu do 6-ti hodin od nahlášení v pracovní době od 8:00 do 16.00 hod. s tím, že reklamovaná vada musí být odstraněna a topení zprovozněno nejpozději do 24 hodin od zahájení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
9. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

10. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.

9. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů.
Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
10. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště a úklid na své náklady nejpozději do předání díla.
12. Topná zkouška musí být provedena do 1 měsíce po předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.

6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu dle čl. VI. odst. 7 a čl. VII. odst. 12 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla s DPH za každý den nesplnění povinnosti.
3. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
6. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
7. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
objednatel	Město Benešov	Jindřich Lachout - MonTop
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Hlinická 1508/9 390 02 Tábor
číslo telefonu:	739 517 959	381 279 120
e-mail adresa:	vavra@benesov-city.cz	info@montoptabor.cz
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Jindřich Lachout

4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
10. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
11. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

12. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne **29-10-2019**



.....
Objednatel:
Město Benešov



V Táboře dne 24.10.2019

Lachout
Jindřich

MonTop

Hlinická 1508/19, 390 02 Tábor
tel.: 381 279 120, fax: 381 282 313

IČO: 10327901, DIČ: CZ5703301285 ②



.....
Zhotovitel:

Jindřich Lachout - MonTop

Rozpočet stavby

Datum: 24.10.2019

Stavba : 82

Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Benešov

Objednatel : Město Benešov

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Jindřich Lachout - MonTop

IČO : 10327991

DIČ : CZ5703301285

Za zhotovitele :

Lachout
Jindřich
MonTop
Hlinická 1508/9, 390 02 Tabor
tel.: 381 279 120 fax: 381 282 313
IČO: 10327991, DIČ: CZ5703301285

Za objednatele :

MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV(260)

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	634 330,00
DPH	21 %	133 209,30
Cena celkem za stavbu		767 539,30

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Vytápění	330 764	0	273 358	57 405	43,1
02 Vnitřní rozvod plynu	39 688	0	32 800	6 888	5,2
03 Zdravotní instalace	54 388	0	44 949	9 439	7,1
04 Domovní rozvod plynu	193 210	0	159 677	33 532	25,2
05 Elektroinstalace	47 038	0	38 875	8 164	6,1
06 Stavební úpravy kotelny	102 453	0	84 672	17 781	13,3
Celkem za stavbu	767 540	0	634 330	133 209	100,0

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
01	Vytápění	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	4 726	Ztížené výrobní podmínky	2 531
R	PSV celkem	248 383	Oborová přírážka	1 266
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	2 531
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	1 266
ZRN	ZRN celkem	253 110	Zařízení staveniště	2 531
			Provoz investora	1 266
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	1 266
ZRN+HZS	ZRN+HZS	253 110	Ostatní náklady neuvedené	7 593
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	273 358	Ostatní náklady celkem	20 249

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Jindřich Lachout	Jméno :
Datum :	Datum : 24.10.2019	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	
DPH	21,0	%	273 358 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	57 405 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
			0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	330 763 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Rozpočet a výkazy výměr splňují podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkladem výměr dle VYHLÁŠKY č.230/2012.

Soupis stavebních prací , dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností RTS , a.s. a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise jsou převzaty z cenové soustavy RTS, a.s., ostatní položky jsou definovány individuálním popisem. Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků, které jsou volně přístupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.

Nedílnou součástí výkazu výměr, pro správné a úplné ocenění nabízených výkonů a dodávek, je projektová dokumentace a technická zpráva, včetně všech podrobnějších popisů výrobků, materiálového řešení vč. způsobu provádění. Projektovou dokumentaci zpracovala Marie Vaněčková, Lipová 157, 381 04 Český Krumlov, tel.603 596 121, e-mail:marie.vaneckova@seznam.cz.

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	01 Vytápění	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	2 653	0	0	0
731 Kotelny	0	111 115	0	0	0
732 Strojovny	0	49 010	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	23 498	0	0	0
734 Armatury	0	23 268	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	9 889	0	0	0
739 Pomocné práce HSV pro ÚT	0	5 000	0	0	0
799 Ostatní náklady	0	23 950	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 726	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 726	248 383	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	253 110	2 531
Oborová přírážka		0,5	253 110	1 266
Přesun stavebních kapacit		1,0	253 110	2 531
Mimostaveništní doprava		0,5	253 110	1 266
Zařízení staveniště		1,0	253 110	2 531
Provoz investora		0,5	253 110	1 266
Kompletační činnost (IČD)		0,5	253 110	1 266
Rezerva rozpočtu		3,0	253 110	7 593
CELKEM VRN				20 249

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	01 Vytápění	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713 Izolace tepelné						
1	713463211	Montáž tepelné izolace návlekové na potrubí do DN 50 mm	m	16,00	60,00	960,00
2	61313200	Izolace tepelná na potrubí z minerální vlny s hliníkovou úpravou tl. 20x22 mm	m	2,00	80,00	160,00
3	61313205	Izolace tepelná na potrubí z minerální vlny s hliníkovou úpravou tl. 30x42 mm	m	8,00	140,00	1 120,00
4	61313201	Izolace tepelná na potrubí tl. 20/18 mm	m	6,00	62,00	372,00
5	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	21,21	1,95	41,35
Celkem za 713 Izolace tepelné						2 653,35
Díl: 731 Kotelny						
6	731244116	Závěsný kondenzační kotel plynový tepelný příkon 10-49,5 kW	kus	1,00	60 000,00	60 000,00
7	731244117	kotlový adaptér pro koaxiální připojení DN 125/80 mm, vč. Hrdla – v ceně kotle	kus	1,00	980,00	980,00
8	731244118	Web server pro 1 přístroj RVS/LMS	kus	1,00	8 000,00	8 000,00
9	731244119	biaksiální adaptér DN 125/80 – 2 x DN 80 (nohavice)	kus	1,00	980,00	980,00
10	731244120	excentrická přechodka DN 110/80, s hrdlem DN 110	kus	1,00	900,00	900,00
11	731244121	koleno s kontrolním otvorem PP DN 110 x 87 °	kus	1,00	900,00	900,00
12	731244122	koleno DN 110 x 87°	kus	3,00	200,00	600,00
13	731244123	trubka DN 110 x 500 mm	kus	2,00	200,00	400,00
14	731244124	trubka DN 110 x 1000 mm	kus	3,00	300,00	900,00
15	731244125	trubka DN 110 x 2000 mm	kus	9,00	480,00	4 320,00
16	731244126	trubka DN 160 délka 3,0 m, včetně montáže (přívod vzduchu větrání)	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
17	731244127	patní koleno s podpěrou DN 110 (koleno, kolej, opěrná tyč)	kus	1,00	700,00	700,00
18	731244128	distanční objímka DN 110 PP	kus	9,00	100,00	900,00
19	731244129	komínový poklop DN 110 černý, PP-UV	kus	1,00	1 600,00	1 600,00
20	731244130	komínová zděř DN 160/110, PP RAL 9016	kus	1,00	230,00	230,00
21	731244131	kryt zděře DN 160, nerez	kus	1,00	520,00	520,00
22	731244132	centrická přechodka DN 110/80, s hrdlem DN 80 (redukce)	kus	1,00	950,00	950,00
23	731244133	protidešťová žaluzie – přívod spalovacího vzduchu pro kotel + přívod vzduchu pro větrání	kus	2,00	800,00	1 600,00
24	731249126R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 52 kW	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
25	731341130R00	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	6,00	100,00	600,00
26	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	841,77	4,20	3 535,42
Celkem za 731 Kotelny						111 115,42
Díl: 732 Strojovny						
27	732331515R00	Nádoby expanzní tlak.s membránou objem 50 l max.provoz.tlak 6 bar, připojení G 3/4"	soubor	1,00	1 700,00	1 700,00
28	732339104R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 50 l	soubor	1,00	487,00	487,00
29	732349100R00	Montáž anuloidu do průtoku 2,5 m3/hod	soubor	1,00	548,00	548,00
30	732349111	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků pro kotle o výkonu do 50 kW,závitové připojení, max.průtok =2,5 m3/hpd:1	kus	1,00	8 000,00	8 000,00
31	732349112	Tepelná izolace pro hydraulický anuloid, PUR 35 mm natavovaná Alu folie	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
32	732421477	Čerpadlo oběhové závitové DN 32, 230 V, plynulá regulace otáček Q=-2,15 m3/hod, 30/1-8 příkon min/max 4/20-75 W:1	kus	1,00	16 200,00	16 200,00
33	732493811	Poruchová signalizace pro signalizaci chyb u zdrojů (popis monitorujících veličin viz popis výkresová dokumentace):1	kus	1,00	19 800,00	19 800,00

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Be	Rozpočet: 0
Objekt :	01 Vytápění	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	418,89	1,85	774,95
Celkem za		732 Strojovny				49 009,95
Díl:	733	Rozvod potrubí				
35	733124115R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 40/25	kus	2,00	585,00	1 170,00
36	733160804R00	Demontáž potrubí z měděných trubek D 54 mm	m	18,00	50,00	900,00
37	733161906R00	Propojení měděného potrubí D 35 mm	kus	2,00	200,00	400,00
38	733161923R00	Vsazení odbočky do stávajícího měd. potrubí D 18	kus	6,00	180,00	1 080,00
39	733161966R00	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 35 mm	kus	2,00	312,00	624,00
40	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	21,00	253,00	5 313,00
41	733163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	6,00	294,00	1 764,00
42	733163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0mm	m	2,00	350,00	700,00
43	733163107R00	Potrubí z měděných trubek D 42 x 1,5 mm	m	8,00	992,00	7 936,00
44	733191101	Zkoušky těsnosti potrubí z měděných trubek D do 35x1,5	m	29,00	10,00	290,00
45	733191102	Zkoušky těsnosti potrubí z měděných trubek D přes 35 do 64x2	m	8,00	21,00	168,00
46	733224222U00	Příplatek za zhotovení přípojky z trub měděných D 15x1	kus	6,00	150,00	900,00
47	733224224	Příplatek za zhotovení přípojky z trub měděných D 28x1,5	kus	2,00	170,00	340,00
48	733224226	Příplatek za zhotovení přípojky z trub měděných D 35x1,5	kus	2,00	250,00	500,00
49	733224227	Příplatek za zhotovení přípojky z trub měděných D 42x1,5	kus	2,00	280,00	560,00
50	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,02	1 364,00	26,05
51	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	246,92	3,35	827,17
Celkem za		733 Rozvod potrubí				23 498,22
Díl:	734	Armatury				
52	734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus	4,00	26,00	104,00
53	734209113R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2	kus	7,00	82,00	574,00
54	734209114R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/4	kus	1,00	103,00	103,00
55	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	3,00	112,00	336,00
56	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00	137,00	137,00
57	734209117R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4	kus	7,00	180,00	1 260,00
58	734215133R00	Ventil odvzdušňovací automatický DN 15	kus	1,00	115,00	115,00
59	734226212R00	Ventil termostatický přímý V-exakt II s plynulým nastavením DN 15 vč. termostatické hlavice	kus	3,00	190,00	570,00
60	734235121R00	Kohout kulový,2xzávit DN 15	kus	1,00	70,00	70,00
61	734235123R00	Kohout kulový,2xzávit DN 25	kus	2,00	130,00	260,00
62	734235125R00	Kohout kulový,2xzávit DN 40	kus	4,00	390,00	1 560,00
63	734261224R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4	kus	1,00	90,00	90,00
64	734261225R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1	kus	2,00	180,00	360,00
65	734266222R00	Šroubení regul.přímé,vnitř.závit DN 15	kus	3,00	180,00	540,00
66	734295215R00	Filtr závitový PN 16 G 6/4" (DN 40)	kus	1,00	404,00	404,00
67	734295321R00	Kohout kulový vypouštěcí,komplet, DN 15	kus	3,00	120,00	360,00
68	734391114R00	Kondenzační smyčky zahnuté	kus	1,00	238,00	238,00
69	734411152	Termomanometr D 80 mm vč. zpětné klapky 1/4"x1/2" , 0-6 bar	kus	2,00	800,00	1 600,00
70	734411153	Manometr radiální D 63, spodní napojení 0-0,6 MPa se zpětnou klapkou	kus	1,00	800,00	800,00
71	734419111R00	Montáž teploměru s ochranným pouzdrém	kus	2,00	230,00	460,00
72	734419161R00	Montáž tlakoměru radiálního	kus	1,00	230,00	230,00
73	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	4,00	12,00	48,00

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	01 Vytápění	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	55123502	Smyčkový regulační ventil z bronzu PN 25 DN 40 provedení závitové	kus	1,00	7 500,00	7 500,00
75	55123512	Odlučovač nečistot s magnetem G 1" v otopných soustavách	kus	1,00	3 359,00	3 359,00
76	55124502	Kulový kohout DN 20 (3/4") se zajištěním v otevřené poloze	kus	1,00	190,00	190,00
77	55125510	Kompenzátor gumový závitový G 1/2" (DN40)	kus	2,00	945,00	1 890,00
78	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	296,97	0,37	109,88
Celkem za		734 Armatury				23 267,88
Díl:	735	Otopná tělesa				
79	735000912R00	Vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	3,00	79,00	237,00
80	735156565R00	Otopná tělesa panelová typ 21 600/900	kus	1,00	1 991,00	1 991,00
81	735156583R00	Otopná tělesa panelová typ 21 900/ 700	kus	1,00	2 364,00	2 364,00
82	735156584R00	Otopná tělesa panelová typ 21 900/ 800	kus	1,00	2 555,00	2 555,00
83	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles typ 20-22	kus	3,00	271,00	813,00
84	735159210R00	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1140 mm	kus	3,00	500,00	1 500,00
85	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	150,37	2,85	428,54
Celkem za		735 Otopná tělesa				9 888,54
Díl:	739	Pomocné práce HSV pro ÚT				
86	73990001	Pomocné zednické práce	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		739 Pomocné práce HSV pro ÚT				5 000,00
Díl:	799	Ostatní náklady				
87	900102	Topná zkouška HZS dle ČSN 060310 u soustav do 50 kW	hod	24,00	250,00	6 000,00
88	900103	Zprovoznění a zaškolení obsluhy kotle	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
89	900104	Projektová dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00	8 000,00	8 000,00
90	900105	Hasící přístroj PHP sněhový typ S6 s hasící schopností min. 55 B	soubor	1,00	700,00	700,00
91	900106	Zaregulování topného systému na nový zdroj tepla	soubor	1,00	4 250,00	4 250,00
Celkem za		799 Ostatní náklady				23 950,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
92	979013112R00	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t	0,52	1 500,00	785,70
93	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52	23,00	12,05
94	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,48	100,00	1 047,60
95	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,52	1 500,00	785,70
96	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,10	500,00	1 047,60
97	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,52	500,00	261,90
98	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,52	1 500,00	785,70
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				4 726,25

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
02	Vnitřní rozvod plynu	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	304
Z	PSV celkem	30 370	Oborová přírážka	152
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	304
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	152
ZRN	celkem	30 370	Zařízení staveniště	304
			Provoz investora	152
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	152
ZRN+HZS		30 370	Ostatní náklady neuvedené	911
ZRN+ost.náklady+HZS		32 800	Ostatní náklady celkem	2 430
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno : Jindřich Lachout		Jméno :
Datum :		Datum : 24.10.2019		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			32 800 Kč
DPH	21,0 %			6 888 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				39 688 Kč

Poznámka :

Rozpočet a výkazy výměr splňují podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkladem výměr dle VYHLÁŠKY č.230/2012.

Soupis stavebních prací , dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností RTS , a.s. a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise jsou převzaty z cenové soustavy RTS, a.s., ostatní položky jsou definovány individuálním popisem. Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků, které jsou volně přístupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.

Nedílnou součástí výkazu výměr, pro správné a úplné ocenění nabízených výkonů a dodávek, je projektová dokumentace a technická zpráva, včetně všech podrobnějších popisů výrobků, materiálového řešení vč. způsobu provádění. Projektovou dokumentaci zpracovala Marie Vaněčková, Lipová 157, 381 04 Český Krumlov, tel.603 596 121, e-mail:marie.vaneckova@seznam.cz.

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	02 Vnitřní rozvod plynu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Plynovod	0	21 870	0	0	0
7239 Výpomoc HSv pro plynoinstalace	0	3 500	0	0	0
904 Revize	0	5 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	30 370	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	30 370	304
Oborová přírážka		0,5	30 370	152
Přesun stavebních kapacit		1,0	30 370	304
Mimostaveništní doprava		0,5	30 370	152
Zařízení staveniště		1,0	30 370	304
Provoz investora		0,5	30 370	152
Kompletační činnost (IČD)		0,5	30 370	152
Rezerva rozpočtu		3,0	30 370	911
CELKEM VRN				2 430

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	02 Vnitřní rozvod plynu	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl:	723	Plynovod					
1	723150368R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 76/3,2	m	0,75	569,00	426,75	
2	723163105R00	Potrubí z měděných trubek D 28 x 1,5 mm	m	0,50	671,00	335,50	
3	723163107R00	Potrubí z měděných trubek D 42 x 1,5 mm	m	13,00	1 071,00	13 923,00	
4	723190253R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	kus	1,00	223,00	223,00	
5	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	33,70	67,40	
6	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	13,50	18,37	248,00	
7	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	161,00	161,00	
8	723211225R00	Manometrický kohout niklovaný G 1/2"	kus	1,00	490,00	490,00	
9	72321226R00	Tlakoměrná kondenzační smyčka M 20x1,5	kus	1,00	238,00	238,00	
10	723211227R00	Manometr radiální pro plyn spodní napojení 0 – 6 kPa	kus	1,00	1 280,00	1 280,00	
11	723221302R00	Ventil vzorkovací kulový G 1/2"	kus	1,00	270,00	270,00	
12	723231162R00	Kohout kulový plnoprotokový G 1/2"	kus	1,00	75,00	75,00	
13	723239101R00	Montáž armatur 2 závity G 1/2"	kus	2,00	91,00	182,00	
14	723237215R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, plnoprotokový G 1"	kus	1,00	145,00	145,00	
15	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1	kus	1,00	123,00	123,00	
16	723239105R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 6/4	kus	1,00	188,00	188,00	
17	723244107	Dvoucestný elektromagnetický ventil přímo ovládaný bez proudu uzavřen, pro plynná paliva: DN 40, ni	kus	1,00	2 950,00	2 950,00	
18	723244109	Hadice plynová pancéřová DN 25 G 5/4"x5/4" (dopojení kotle)	kus	1,00	300,00	300,00	
19	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	203,71	1,20	244,45	
	Celkem za	723 Plynovod				21 870,10	
Díl:	7239	Výpomoc HSX pro plynoinstalace					
20	72139001	Výpomoc HSX	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	
	Celkem za	7239 Výpomoc HSX pro plynoinstalace				3 500,00	
Díl:	904	Revize					
21	904103	HZS zkoušky v rámci montážních prací	hod	5,00	1 000,00	5 000,00	
	Celkem za	904 Revize				5 000,00	

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
03	Zdravotní instalace	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	416	
Z	PSV celkem	41 619	Oborová přírážka	208	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	416	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	208	
ZRN	celkem	41 619	Zařízení staveniště	416	
			Provoz investora	208	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	208	
ZRN+HZS		41 619	Ostatní náklady neuvedené	1 249	
ZRN+ost.náklady+HZS		44 949	Ostatní náklady celkem	3 330	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			44 949 Kč	
DPH	21,0 %			9 439 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				54 388 Kč	

Poznámka :

Rozpočet a výkazy výměr splňují podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkladem výměr dle VYHLÁŠKY č.230/2012.

Soupis stavebních prací , dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností RTS , a.s. a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise jsou převzaty z cenové soustavy RTS, a.s., ostatní položky jsou definovány individuálním popisem. Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků, které jsou volně přístupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.

Nedílnou součástí výkazu výměr, pro správné a úplné ocenění nabízených výkonů a dodávek, je projektová dokumentace a technická zpráva, včetně všech podrobnějších popisů výrobků, materiálového řešení vč. způsobu provádění. Projektovou dokumentaci zpracovala Marie Vaněčková, Lipová 157, 381 04 Český Krumlov, tel.603 596 121, e-mail:marie.vaneckova@seznam.cz.

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	03 Zdravotní instalace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	3 240	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	8 551	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	19 329	0	0	0
729 Výpomoce HSV pro ZTI	0	10 500	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	41 619	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	41 619	416
Oborová přírážka		0,5	41 619	208
Přesun stavebních kapacit		1,0	41 619	416
Mimostaveništní doprava		0,5	41 619	208
Zařízení staveniště		1,0	41 619	416
Provoz investora		0,5	41 619	208
Kompletační činnost (IČD)		0,5	41 619	208
Rezerva rozpočtu		3,0	41 619	1 249
CELKEM VRN				3 330

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	03 Zdravotní instalace	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
1	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	586,00	586,00
2	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	9,50	35,00	332,50
3	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	1,00	90,00	90,00
4	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	3,00	70,00	210,00
5	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	83,00	83,00
6	721211913U00	Mtž vpust' podlahová DN 110	kus	1,00	183,00	183,00
7	721226520	Zápachová uzávěrka- podlahová vpust' HL 510 NPrG DN 50/40 s ležatým odtokem ZU primus	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
		mřížka litina 150x150 mm:1		1,00		
8	721226523	Zápachová uzávěrka podomítková HL 21 DN 32 se zápach.uzávěrkou a přidavnou kuličkou M+D	kus	3,00	43,00	129,00
9	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	74,49	1,70	126,64
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				3 240,14
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
10	722163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm (dopouštění)	m	1,50	429,00	643,50
11	722171915R00	Odřiznutí plastové trubky D 40 mm (předpoklad)	kus	2,00	12,00	24,00
12	722172312R00	Potrubí z PPR D 25x3,5 mm	m	4,00	379,00	1 516,00
13	722172915R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 40 mm	kus	2,00	130,00	260,00
14	722172965R00	Vsazení odbočky do plast. potrubí D 40 mm	kus	1,00	236,00	236,00
15	722181213R00	Izolace návleková tl. stěny 13 mm	m	4,00	12,00	48,00
16	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	2,00	137,00	274,00
17	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí	kus	2,00	79,00	158,00
18	722231342	Dvoucestný elektromagnetický ventil k dvoupohohovému řízení průtoku vody DN 15	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
19	722231343	Předmontovaná sestava zamezovače zpětného průtoku s armaturami G 1/2"	kus	1,00	500,00	500,00
20	722237121R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závitový DN 15	kus	2,00	70,00	140,00
21	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	4,00	82,00	328,00
22	722264122	Vodoměr EV DN 15 SV 1/2"x110, Qn=1,5 m3/hod	kus	1,00	338,00	338,00
23	722269111R00	Montáž vodoměru. G1/2"	kus	1,00	288,00	288,00
24	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	4,00	14,00	56,00
25	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	200,90	1,20	241,08
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				8 550,58
Díl: 724		Strojní vybavení				
26	722130235R00	Potrubí z trub.závitové DN 40	m	3,00	818,00	2 454,00
27	722237125R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit . G 1 1/2" (přečerpávání)	kus	1,00	390,00	390,00
28	722237665R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit G 1 1/2" (přečerpávání)	kus	1,00	374,00	374,00
29	722239105R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 6/4 (DN 40)	kus	2,00	180,00	360,00
30	724149101R00	Montáž čerpadel stroj.ponorných do 40 l,	kus	1,00	1 029,00	1 029,00
31	724249102	Ponorné kalové čerpadlo výtlačné hrdlo G 1 1/2" 10 m kabel	kus	1,00	14 600,00	14 600,00
32	998724201R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	%	171,13	0,71	121,50
Celkem za		724 Strojní vybavení				19 328,50
Díl: 729		Výpomoc HSV pro ZTI				
33	7299001	Výpomoc HSV	Kč	1,00	10 500,00	10 500,00
Celkem za		729 Výpomoc HSV pro ZTI				10 500,00

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
04	Domovní rozvod plynu	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	145 849	Ztížené výrobní podmínky	1 478
R	PSV celkem	2 000	Oborová přírážka	739
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	1 478
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	739
ZRN	celkem	147 849	Zařízení staveniště	1 478
			Provoz investora	739
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	739
ZRN+HZS		147 849	Ostatní náklady neuvedené	4 435
ZRN+ost.náklady+HZS		159 677	Ostatní náklady celkem	11 828
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :	Datum :		
Podpis :	Podpis:	Podpis:		
Základ pro DPH	21,0 %	159 677 Kč		
DPH	21,0 %	33 532 Kč		
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč		
DPH	0,0 %	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			193 209 Kč	

Poznámka :

Rozpočet a výkazy výměr splňují podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkladem výměr dle VYHLÁŠKY č.230/2012.

Soupisy stavebních prací , dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností RTS , a.s. a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise jsou převzaty z cenové soustavy RTS, a.s., ostatní položky jsou definovány individuálním popisem. Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků, které jsou volně přístupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.

Nedílnou součástí výkazu výměr, pro správné a úplné ocenění nabízených výkonů a dodávek, je projektová dokumentace a technická zpráva, včetně všech podrobnějších popisů výrobků, materiálového řešení vč. způsobu provádění. Projektovou dokumentaci zpracovala Marie Vaněčková, Lipová 157, 381 04 Český Krumlov, tel.603 596 121, e-mail:marie.vaneckova@seznam.cz.

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	04 Domovní rozvod plynu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	65 360	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	27 900	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	7 970	0	0	0	0
5 Komunikace	9 570	0	0	0	0
8 Trubní vedení	35 050	0	0	0	0
904 Revize	0	2 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	145 849	2 000	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	147 849	1 478
Oborová přírážka		0,5	147 849	739
Přesun stavebních kapacit		1,0	147 849	1 478
Mimostaveništní doprava		0,5	147 849	739
Zařízení staveniště		1,0	147 849	1 478
Provoz investora		0,5	147 849	739
Kompletační činnost (IČD)		0,5	147 849	739
Rezerva rozpočtu		3,0	147 849	4 435
CELKEM VRN				11 828

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	04 Domovní rozvod plynu	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm křížení vodovodu:0,6	m	0,60	220,00	132,00
2	119001412R00	Dočasné zajištění beton.a plast.potrubí DN 200-500 křížení kanalizace:0,6	m	0,60	495,00	297,00
3	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů souběh:17,0	m	17,00	88,00	1 496,00
4	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení cca 5%:76,5*0,1	m3	7,65	550,00	4 207,50
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ upřesnit hloubku:85,0*0,6*1,5	m3	76,50	308,00	23 562,00
6	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	76,50	16,50	1 262,25
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	76,50	16,50	1 262,25
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m zbývající výkopy:85,0*0,6*0,4	m3	20,40	143,00	2 917,20
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,40	88,00	1 795,20
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	20,40	16,50	336,60
11	171201211U00	Skládkovné zemina 20,4*1,67	t	34,07	165,00	5 621,22
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním potrubí:85,0*0,6*(1,5-0,1-0,3)	m3	56,10	165,00	9 256,50
13	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 85,0*0,6*0,3	m3	15,30	300,00	4 590,00
14	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 85,0*0,6	m2	51,00	11,00	561,00
15	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	51,00	11,00	561,00
16	181300010RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou 62,0*1,0	m2	62,00	121,00	7 502,00
Celkem za		1 Zemní práce				65 359,72
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
17	1101	Geodetické vytyčení stavby	bod	1,00	8 000,00	8 000,00
18	1102	Vytyčení stávajících podzemních sítí a zařízení	Kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
19	1103	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	100m	0,32	45 000,00	14 400,00
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce				27 900,00
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce				
20	210220001	Signalizační vodič	m	85,00	15,00	1 275,00
21	210220008	Vývod signalizačního vodiče	kus	2,00	500,00	1 000,00
22	210220009	Páska k uchycení signalizačního vodiče samovulkani	m	85,00	20,00	1 700,00
23	451572211R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm 85,0*0,6*0,1	m3	5,10	450,00	2 295,00
24	460460012	Výstražná folie z PVC "POZOR PLYN" žlutá	m	85,00	20,00	1 700,00
Celkem za		45 Podkladní a vedlejší konstrukce				7 970,00
Díl: 5		Komunikace				
25	91690001	Obrubník- demontáž, zpětné osazení do betonu	kus	1,00	370,00	370,00
26	596100040RA0	Oprava zpevněné plochy z dlažby betonové zámkové podklad štěrkopisek - vybourání, likvidace, oprava 23*1,0	m2	23,00	400,00	9 200,00
Celkem za		5 Komunikace				9 570,00
Díl: 8		Trubní vedení				
27	230205042	Montáž potrubí PE DN 63x5,8 mm	m	85,00	40,00	3 400,00

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA, Konopištská 386, Be	Rozpočet: 0
Objekt :	04 Domovní rozvod plynu	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	230230016R00	Tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 50	m	85,00	81,00	6 885,00
29	230240001	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 50	kus	2,00	1 200,00	2 400,00
30	230240005	Montáž skříňky HUP do zdiva	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
31	230240006	Výměna dvířek u HUP 1 demontáž, montáž+ dodávka	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
32	723150368	Chráničky D 110	m	5,00	569,00	2 845,00
		2,5*2		5,00		
33	28613828	Trubka tlaková plynová PE 100 SDR 11 D 63x5,8 mm černá se žlutými pruhy	m	86,28	86,00	7 419,65
		85*1,015		86,28		
34	55110300	Kulový uzávěr plynu závitový plnopřítokový DN 50	kus	1,00	600,00	600,00
35	871100012	Skříňka pro domovní uzávěr plynu do niky 500x500x250 mm	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				35 049,65
Díl:	904	Revize				
36	904103	HZS zkoušky v rámci montážních prací	hod	8,00	250,00	2 000,00
	Celkem za	904 Revize				2 000,00

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
05	Elektroinstalace	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	360
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	180
R	M práce celkem	35 995	Přesun stavebních kapacit	360
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	180
ZRN	celkem	35 995	Zařízení staveniště	360
			Provoz investora	180
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	180
ZRN+HZS		35 995	Ostatní náklady neuvedené	1 080
ZRN+ost.náklady+HZS		38 875	Ostatní náklady celkem	2 880

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		38 875 Kč
DPH	21,0 %		8 164 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			47 039 Kč

Poznámka :

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	05 Elektroinstalace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže silnoproud	0	0	0	35 995	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	35 995	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	35 995	360
Oborová přírážka		0,5	35 995	180
Přesun stavebních kapacit		1,0	35 995	360
Mimostaveništní doprava		0,5	35 995	180
Zařízení staveniště		1,0	35 995	360
Provoz investora		0,5	35 995	180
Kompletační činnost (IČD)		0,5	35 995	180
Rezerva rozpočtu		3,0	35 995	1 080
CELKEM VRN				2 880

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Be	Rozpočet: 0
Objekt :	05 Elektroinstalace	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	ceña / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže silnoproud				
1	21000001	Elektroinstalace- viz příložený samostatný položkový rozpočet	kpl	1,00	35 995,00	35 995,00
Celkem za		M21 Elektromontáže silnoproud				35 995,00

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
06	Stavební úpravy kotelny	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
82	Plynový kotel-VILA KATUŠKA, Konopištská 386, Be	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Benešov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	83 174	Ztížené výrobní podmínky	17
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	17
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	17
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	166
ZRN celkem	83 174	Zařízení staveniště	416
		Provoz investora	17
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	17
ZRN+HZS	83 174	Ostatní náklady neuvedené	832
ZRN+ost.náklady+HZS	84 672	Ostatní náklady celkem	1 497
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		84 672 Kč
DPH	21,0 %		17 781 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			102 453 Kč

Poznámka :

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUŠKA,Konopištská 386,Beneš	Rozpočet :
Objekt :	06 Stavební úpravy kotelny	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
9 Ostatní náklady	83 174	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	83 174	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,02	83 174	17
Oborová přírážka		0,02	83 174	17
Přesun stavebních kapacit		0,02	83 174	17
Mimostaveništní doprava		0,20	83 174	166
Zařízení staveniště		0,50	83 174	416
Provoz investora		0,02	83 174	17
Kompletační činnost (IČD)		0,02	83 174	17
Rezerva rozpočtu		1,00	83 174	832
CELKEM VRN				1 497

Rozpočet

Stavba :	82 Plynový kotel-VILA KATUSKA,Konopištská 386,Be	Rozpočet: 0
Objekt :	06 Stavební úpravy kotelny	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 9		Ostatní náklady				
1	9000001	Stavební úpravy kotelny- viz příložený samostatný položkový rozpočet	kpl	1,00	83 174,48	83 174,48
	Celkem za	9 Ostatní náklady				83 174,48

PLYNOVÝ KOTEL - VILA KATUŠKA

Konopištská č.p. 386, Benešov

Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

D.1.4 - ELEKTROINSTALACE

REKAPITULACE

rozvaděče elektroinstalace	20 950,00 Kč
Kabely + nosné konstrukce - lišty, trubky	7 195,00 Kč
Přístroje + periferie	3 850,00 Kč
Ostatní	4 000,00 Kč

Celkem (bez DPH)

35 995,00 Kč

Stavba :	PLYNOVÝ KOTEL - VILA KATUŠKA				
Objekt:	Konopištská č.p. 386, Benešov				
Varianta:	D.1.4 – Elektroinstalace				
Poznámka:					
Pol.č.	Název položky	MJ	množství	Dodávka	Montáž celkem (Kč)
	D.1.4 – Elektroinstalace				

23	Čidlo úniku plynu , dvoustupňové	ks	1	3 600,00	0,00 Kč	250,00	250,00 Kč
24	Sada pro zastižení poruchových hlášení z poruchové signalizace po GSM až na 4 telefonní čísla	ks	1	4 200,00	0,00 Kč	800,00	800,00 Kč
25	Čidlo zaplavení (napájení 24V AC) - dodávkou regulátoru	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
26	Venkovní čidlo teploty - dodávkou kole	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
27	Čidlo tlaku v systému (napájení 24V AC, signál 0-10V) - dodávkou regulátoru	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
28	Čidlo teploty prostorové (NTC 1k ohm, při 25°C - dodávkou regulátoru	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
29	Čidlo teploty v systému, příložné (NTC 10k ohm, při 25°C) - dodávkou regulátoru	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
30	plynový kondenzační kolel - dodávka technologie	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
31	Havarijní uzávěr plynu – HUP – dodávka technologie	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
32	Solenoid ventil pro dopouštění systému - dodávka technologie	ks	1		0,00 Kč	150,00	150,00 Kč
	Ostatní				0,00 Kč		4 000,00 Kč
33	montážní materiál	kpl	1	3 500,00	0,00 Kč	500,00	500,00 Kč
34	koordinace na stavbě	kpl	1	3 000,00	0,00 Kč	500,00	500,00 Kč
35	vedlejší náklady (doprava, lešení, likvidace atd.)	kpl	1	3 000,00	0,00 Kč	500,00	500,00 Kč
36	Revize elektro , ostatní dokumentace pro předání stavby	kpl	1	15 000,00	0,00 Kč	500,00	500,00 Kč
37	ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla	kpl	1	3 000,00	0,00 Kč	1 000,00	1 000,00 Kč
38	projektová dokumentace – výrobní + skutečného provedení	kpl	1	7 000,00	0,00 Kč	1 000,00	1 000,00 Kč
Celkem					21 965,00 Kč		14 030,00 Kč

D.1.4 – Elektroinstalace

Položkový rozpočet

Zakázka: Stavební úpravy kotelny

Místo: Benešov

Objednatel: IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Jindřich Lachout - MonTop

IČ: 10327991

Višnová 130

DIČ: CZ5703301285

39137 Chotoviny - Červené Záhoří

Rozpis ceny			Celkem
HSV			47 776,58
PSV			22 897,90
MON			0,00
Vedlejší náklady			12 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			83 174,48
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		83 174,48 CZK
Základní DPH	21 %		17 466,64 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			100 641,12 CZK

v _____

dne

24.10.2019

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			3 328,78
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 558,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			2 414,50
62	Upravy povrchů vnější	HSV			82,43
64	Výplně otvorů	HSV			2 000,00
8	Trubní vedení	HSV			10 335,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			594,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			7 630,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 525,80
97	Prorážení otvorů	HSV			12 187,57
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 120,00
711	Izolace proti vodě	PSV			2 240,35
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 704,60
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 722,30
783	Nátěry	PSV			580,65
784	Malby	PSV			7 650,00
VN	Vedlejší náklady	VN			12 500,00
Cena celkem					83 174,48

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy kotelny	
O:	Benešov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				3 328,78		0
1	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	0,64800	2 200,00	1 425,60	0	0
2	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	0,64800	165,00	106,92	0	0
3	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	0,64800	825,00	534,60	0	0
4	162201210R00	Příplatek za daiš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	0,64800	770,00	498,96	0	0
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	0,64800	770,00	498,96	0	0
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	0,64800	132,00	85,54	0	0
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	0,64800	275,00	178,20	0	0
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 558,00		0,06985
8	317944311R00	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů	t	0,00900	80 000,00	720,00	1,09	0,00981
9	R317 99991	Dodávka ocelových nosníků v.-12cm	t	0,01000	80 000,00	800,00	1	0,01
10	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,12000	250,00	30,00	0,17444	0,02093
11	317234410R00	Vyzdívkva mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,01600	500,00	8,00	1,8196	0,02911
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 414,50		1,79309
12	612433212R00	Omitka sanační vnitřní, střední zasolení, tl.25 mm	m2	33,50000	65,00	2 177,50	0,053	1,7755
13	612100020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří	m	4,74000	50,00	237,00	0,00371	0,01759
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				82,43		0,01794
14	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex. plativem, vypnutí	m2	0,13500	300,00	40,50	0,00049	0,00007
15	622422321R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 %, okolo niky	m2	0,64500	65,00	41,93	0,02771	0,01787
Díl: 64		Výplně otvorů				2 000,00		0,07111
16	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00000	500,00	500,00	0,05411	0,05411
17	R640 99991	Ocelová zárubeň 800/1970mm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,017	0,017
Díl: 8		Trubní vedení				10 335,00		1,27165
18	894215111R00	Šachtice.dovorní.z betonu, do 1,3 m3	m3	0,68900	15 000,00	10 335,00	1,84565	1,27165
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				594,00		0
19	919735123R00	Rezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	3,60000	165,00	594,00	0	0
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				7 630,50		0,00072

20	95290111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	11,76100	500,00	5 880,50	0,00004	0,00047
21	953943123R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 15 kg / kus	kus	1,00000	250,00	250,00	0,00025	0,00025
22	R950 99991	Dodávka nerezového roštu 600/60025mm, NC	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	0	0
Díl: 96						3 525,80		0,00184
23	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,12200	7 700,00	939,40	0	0
24	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. síří nad 10 cm	m3	0,12200	2 200,00	268,40	0	0
25	968061125R00	Vyššení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	30,00	30,00	0	0
26	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,57600	500,00	788,00	0,00117	0,00184
27	96099991	Bourací práce nespécifikované	hod	5,00000	300,00	1 500,00	0	0
Díl: 97						12 187,57		0,00169
28	978013191R00	Oliučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	33,50000	25,00	837,50	0	0
29	978023411R00	Vysekáni a úprava spár zdiwa cihelného mimo komin.	m2	33,50000	50,00	1 675,00	0	0
30	974031164R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	1,60000	50,00	80,00	0,00049	0,00078
31	973031345R00	Vysekáni kapes zed' cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	1,00000	50,00	50,00	0,00091	0,00091
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,55900	500,00	1 279,50	0	0
33	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,11800	300,00	1 535,40	0	0
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot. na skládku do 1 km	t	2,55900	10,00	25,59	0	0
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	35,82600	80,00	2 866,08	0	0
36	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,55900	1 500,00	3 838,50	0	0
Díl: 99						4 120,00		0
37	999281111R00	Staveništní přesun hmot	t	3,29600	1 250,00	4 120,00	0	0
Díl: 711						2 240,35		0,02056
38	711111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	0,81000	150,00	121,50	0	0
39	711112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena	m2	2,32500	150,00	348,75	0,00017	0,0004
40	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	0,81000	250,00	202,50	0,00041	0,00033
41	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	2,32500	250,00	581,25	0,00041	0,00095
42	11163161R	Lak asfaltový izolační PENETRAL ALP-M	kg	0,90000	320,00	288,00	0,001	0,0009
43	62833161R	Pás asfaltovaný těžký Extrasklobit PE G 200 S 40	m2	3,99500	150,00	599,25	0,0045	0,01798
44	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	9,91000	10,00	99,10	0	0
Díl: 766						9 704,60		0,025
45	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1Kř. do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00000	500,00	500,00	0	0
46	61165642R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm HPL 0,8	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00	0,025	0,025
47	R766 99991	Dodávka kování dle výpočtu investora	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	0	0
48	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	70,46000	10,00	704,60	0	0
Díl: 767						2 722,30		0,0042
49	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg, (lemování jímky)	kg	3,30000	800,00	2 640,00	0,00006	0,0002
50	R767 99991	Dodávka jemných ovelových prvků, (lemování jímky)	t	0,00400	800,00	3,20	1	0,004
51	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	7,91000	10,00	79,10	0	0

2