



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR INVESTIC

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

"Běžecký atletický tunel se zázemím"

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

Pavčina Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 312 821 268
e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Poskytování zadávací dokumentace a její přílohy

2.1. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele:
<http://ezak.benesov-city.cz>. (dále jen „profil zadavatele“).

2.2. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále též „ZD“) jsou následující **přílohy**:

- příloha č. 1 ZD – projektová dokumentace zpracovaná projektantem **Ing. arch. Martin Kraus, atelier a detail**, se sídlem Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČO: 166 83 986, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - část Architektonicko stavební řešení - zpracovaná projektantem Ing. arch. Martin Kraus, atelier a-detail, se sídlem Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČO: 166 83 986, autorizace ČKA 02133, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - část Stavebně konstrukční řešení – zpracovatel Ing. Tomáš Tourek, ul. 9. května 678, 390 02 Tábor, IČO: 762 24 104, autorizace ČKAIT 0102278
 - část Požárně bezpečnostní řešení stavby – zpracovatel Ing. Vladislav Hruška, Křižíkova 266, 340 34 Plánice, IČO: 116 14 803, autorizace ČKAIT 0200443
 - část Technika prostředí staveb, Zdravotně technické instalace – zpracovatel Ing. Jiří Fišer, tř. 9. května 678, 390 02 Tábor, IČO: 103 22 736, autorizace ČKAIT 0100122
 - část Technika prostředí staveb, Vytápění – zpracovatel Ing. Jan Špingl, B.Němcové 569/7, 391 01 Sezimovo Ústí, IČO: 424 03 952
 - část VZT – zpracovatel Ing. Petr Janeček, Radvánov 60, 399 01 Milevsko, IČO: 424 03 952, ČKAIT 0013120
 - část Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace – zpracovatel Ing. Jaroslav Perger, U Hřiště 222, 390 02 Tábor, IČO: 423 62 814, ČKAIT 0100591
- příloha č. 2 zadávací dokumentace – krycí list
- příloha č. 3 zadávací dokumentace – vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 4 zadávací dokumentace – závazný vzor smlouvy o dílo
- příloha č. 5 zadávací dokumentace – vzor seznamu poddodavatelů

3. Veřejná zakázka

3.1. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **49.515.768 Kč bez DPH**.

Zadavatel Účastníky upozorňuje, že tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky je současně **maximální přípustnou (nepřekročitelnou) cenou za poptávané plnění**. Účastníci tedy musí stanovit svoji nabídkovou cenu, resp. jednotkové ceny poptávaného plnění tak, aby tato shora uvedená částka nebyla překročena. Překročení této ceny (vyšší nabídková cena) bude považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Účastník, jehož nabídková cena (vyčíslená v Kč bez DPH) bude vyšší než tato maximální cena připuštěná Zadavatelem, bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Pokud tuto maximální cenu překročí všichni Účastníci zadávacího řízení, bude toto zadávací řízení zrušeno podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona.

3.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba běžeckého atletického tunelu se zázemím, jakožto stavba, která bude sloužit sportovním klubům k jejich sportovní činnosti. Jedná se o stavbu objektu s dvěma podlažími.

V 1.PP se bude nacházet tréninková běžecká čtyř dráha s tartanovým povrchem a pískovým doskočištěm se sociálním zázemím (šatna a hygienické zázemí), v 1.NP je navrženo zázemí (šatny s umývárny, kancelář, společenská místnost, recepce, hygienické zázemí pro veřejnost a technické místnosti). Součástí objektu je zastřešená tribuna s terasou o kapacitě 260 návštěvníků.

Objekt bude součástí uzavřeného sportovního areálu Sladovka, který leží v zastavěném území a v oplocené části zahrnuje tato sportoviště: zimní stadion, plavecký bazén, lehkotletický ovál a dětské hřiště.

Projektová dokumentace je řešena jako jeden celek tvořený těmito stavebními objekty nebo jejich relevantními částmi souvisejícími s hlavní stavbou.

SO. 02 – Běžecký atletický tunel se zázemím – hlavní stavby

SO. 09 – Sadové úpravy (část v okolí SO.02)

SO. 201 – Přípojky Ks 1 a Ks 2 pro napojení objektu na stávající stoku splaškové kanalizace

SO. 202 – Dešťová kanalizace stavebních objektů SO.02 a SO.03

SO. 211 – Areálový vodovod – vodovodní přípojka V1

SO. 221 – Areálové rozvody elektro – připojení objektu SO.02 na areálové rozvody

SO. 231 – Areálový rozvod plynu – napojení na stávající potrubí

Další související stavební objekty nové:

SO. 02-1 – Komunikace a zpevněné plochy

SO. 02-2 – Oplocení

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované projektantem **Ing. arch. Martin Kraus, atelier a-detail**, se sídlem Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČO: 166 83 986, a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

3.3. Doba plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky bude realizován v souladu se smlouvou o dílo a dle časového harmonogramu realizace zakázky (díla) s pevným a **závazným ukončením k 28.12.2020. Stavební práce budou zahájeny neprodleně po podpisu smlouvy na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací**, nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Vzhledem k **závaznému ukazateli podmínek pro poskytnutí dotace je termín ukončení realizace k 28.12.2020. Termín ukončení realizace díla se zásadně rozumí okamžik, kdy byl sepsán protokol o předání a převzetí stavby**, a to bez vad a nedodělků bránících v užívání, nebo dodávky či služby.

Účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že pro zadavatele je dodržení termínu zhotovení díla zcela zásadní z toho důvodu, že nedodržení tohoto termínu by mohlo mít přímý dopad na nedodržení podmínek dotačního programu, jehož prostřednictvím bude zadavatel financovat úhradu části díla, čímž by mohla být zadavateli způsobena značná škoda. Zadavatel účastníka upozorňuje, že svou nabídkou – účastí v zadávacím řízení činí s ohledem na tuto skutečnost a na to, že případné nedodržení termínu zhotovení díla bude mít dopad jednak na jeho povinnost uhradit zadavateli vzniklou škodu, ale i smluvní pokutu dle čl. IX smlouvy o dílo.

3.4 Místo plnění

Místem plnění je sportovní areál Sladovka, parcelní číslo 3253/1, k. ú. Benešov u Prahy (602191).

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

45212220-4 - výstavba víceúčelových sportovních zařízení,

45212221-1 - stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště.

3.6 Spolufinancování z IROP

Předmět plnění veřejné zakázky bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu, název projektu "Běžecký atletický tunel se zázemím", registrační číslo projektu V6-502020-531-00009.

4. Lhůta a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **06.04.2020 v 9.00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.

2) Způsob podání nabídek

Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>. Listinná verze není přípustná.

Způsob podání nabídek:

pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobní informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,

účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>

zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),

- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

- 4) Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění přijmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této ZD.

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování",**
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor "Pozemní stavby"**. Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru "Pozemní stavby" bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4.5 ZD).

5.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje **k prokázání splnění podmínek technické kvalifikace** předložit dle § 79 odst. 2 písm.

a) zákona předložit **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace** - dodavatel doloží minimálně:

- **2 zakázky** na stavební práce obsahující **výstavbu nebo rekonstrukci víceúčelových sportovních zařízení nebo budov občanské vybavenosti**, a to ve finančním objemu **min. 25 mil. Kč bez DPH každá referenční** zakázka, z toho musí činit provedení monolitické konstrukce minimálně 10 mil. Kč u každé z těchto referencí.

5.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.**

Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti absolutních hodnot nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch účastníků řízení, jejichž absolutní hodnoty nabídkových cen jsou shodné.

Váha nebo jiný matematický vztah kritérií

Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

V Benešově dne 13.03.2020

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov