

2010649

# SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
vplatném znění

mezi těmito smluvními stranami:

## 1. Objednatel:

### Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 320035309/0800

a

## 2. Zhotovitelem:

### PP - servis Plzeň s.r.o.

se sídlem: U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň  
zastoupený: Petrem Procházkou, jednatelem  
IČO: 26322242  
DIČ: CZ26322242  
Bankovní spojení: KB a.s.  
Číslo účtu: 78-1616110237/0100

t a k t o:

I.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.04.2020, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 22.04.202 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně

znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele stavební úpravy školní kuchyně spočívající ve výměně rozvodů kanalizace, vody, rozvodů elektroinstalace, a s tím související výměna podlahy a nové obklady školní jídelny. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
  - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
  - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
  - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

## **III.**

### **Doba plnění a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: po uzavření smlouvy a následném předání staveniště, předpoklad zahájení je 15.06.2020.

Ukončení doby plnění: ukončení plnění do 21.08.2020.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.

3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Školní jídelna Karlov, Na Karlově 372, 256 01 Benešov, pozemek parcelní číslo 1292, k.ú. Benešov (602 191).

#### **IV.** **Cena díla**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**  
Cena bez DPH ..... 1.949.872,54 Kč  
DPH 21% ..... 409.473,23 Kč  
**Cena za dílo celkem včetně DPH 2.359.345,77 Kč**
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.

7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

## V.

### Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## **VI.**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednatelům protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

## **VII.**

### **Podmínky provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatelům.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém

termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.

5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.

2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky zprodlení**

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

## X.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	U Velkého rybníka 35 301 00 Plzeň
číslo telefonu:	727 954 065	777 224 213
e-mail adresa:	pisacka@benesov-city.cz	pp-servis@email.cz
kontaktní osoba:	Jiří Písačka	Petr Procházka

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
  - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
  - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
  - c. provádět kontrolu kvality díla,
  - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
  - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

- 4 -05- 2020

V Benešově dne ..... 2020

V Plzni dne 28.4.2020



**Objednatel:**  
Město Benešov  
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

**PP-servis Plzeň s.r.o.**  
projekční, obchodní a montážní činnost  
U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň  
tel./fax: 377 464 739, mobil: 777 224 213  
IČO: 26322242, DIČ: CZ26322242

**Zhotovitel:**  
PP-servis Plzeň s r.o.  
Petr Procházka, jednatel

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 11-2019      **Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov**  
**Objekt:** 1              **Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov**  
**Rozpočet:** 1            **Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov- obklady, dlažby, podhledy**

**Zadavatel** IČO:  
DIČ:

**Zhotovitel:** **PP-servis Plzeň s.r.o.** IČO: 26322242  
DIČ: 26322242

Rozpis ceny	Celkem
HSV	389 604,97
PSV	1 363 727,57
MON	196 540,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 949 872,54</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 949 872,54 CZK

Zaokrouhlení 0,46 CZK

**Cena celkem bez DPH** **1949873,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **30.4.2020**  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			64 806,00	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			72 178,62	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			40 928,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 928,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			101 056,80	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 002,96	0
711	Izolace proti vodě	PSV			125 721,32	6
713	Izolace tepelné	PSV			78 047,20	4
720	Zdravotechnická instalace	PSV			237 456,00	12
728	Vzduchotechnika	PSV			15 000,00	1
735	Otopná tělesa	PSV			125 000,00	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 460,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			505 952,00	26
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			152 111,60	8
776	Podlahy povlakové	PSV			25 838,00	1
781	Obklady keramické	PSV			89 505,20	5
784	Malby	PSV			5 636,25	0
M21	Elektromontáže	MON			196 540,00	10
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			85 704,59	4
Cena celkem					1 949 872,54	100

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	11-2019	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov					
O:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov					
R:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov- obklady, dlažby, podhledy					
			<b>MJ</b>	<b>množství</b>	<b>cena / MJ</b>	<b>Celkem</b>	
<b>P.č./Číslo položky</b>	<b>Název položky</b>		<b>MJ</b>	<b>množství</b>	<b>cena / MJ</b>	<b>Celkem</b>	
<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>64 806,00</b>	
1	612423521R00	Omitka rýh ve stěnách malou vápennou hladká, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	50,00000	350,00	17 500,00	
2	612475111RT3	Omitky vnitřních stěn ze suché směsi bez posítky, vápenocementové, tloušťka vrstvy 15 mm	m2	135,16000	350,00	47 306,00	
		v podlaží i ve schodišti, kompletní souvrství					
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>72 178,62</b>	
3	631313611RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 , (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m3	12,74240	3 960,00	50 459,90	
		Všechné vytvoření dilatačních spar, bez zaplnění.					
4	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonu a z lehkých betonu ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,70083	30 990,00	21 718,72	
		včetně distančních prvků					
<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>40 928,00</b>	
5	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	159,28000	100,00	15 928,00	
6	150150100	Práce nespecifikované - doplňkové, přípomoce	hod	100,00000	250,00	25 000,00	
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					<b>15 928,00</b>	
7	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2 x zamezení podlah, oprášení stěn a vyplnění otvorů jakýchkoliv výšky podlaží	m2	159,28000	100,00	15 928,00	
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>101 056,80</b>	
8	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	22,29920	1 500,00	33 448,80	
9	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	159,28000	150,00	23 892,00	
10	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	159,28000	150,00	23 892,00	
11	978059531R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	132,16000	150,00	19 824,00	

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	11-2019	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
O:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
R:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov- obklady, dlažby, podhledy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
včetně otičení podkladní omítky až na zdivo,					

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>9 002,96</b>
12 998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	36,01184	250,00	9 002,96
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou					

<b>Díl: 711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>125 721,32</b>
13 711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	159,28000	100,00	15 928,00
14 711141559RY1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	175,20800	365,00	63 950,92
Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.					
15 711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti dvouvrstvá	m2	159,28000	280,00	44 598,40

16 998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m				
50 m vodorovně měřeno od těžiště pudovrýsné plochy skládky do těžiště pudovrýsné plochy objektu					
		%	1,00000	1 244,00	1 244,00

<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>78 047,20</b>
17 713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	159,28000	150,00	23 892,00
18 713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	159,28000	250,00	39 820,00
19 28376064R	deska izolační kročejová; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 40,0 mm; tl. po zatížení 37,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,044 W/mK; R = 0,910 m2K/W	m2	159,28000	90,00	14 335,20
<b>Díl: 720</b>	<b>Zdravotechnická instalace</b>				<b>237 456,00</b>
20 7202101100R00	ZTI - komplet	soubor	1,00000	237 456,00	237 456,00
<b>Díl: 728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>15 000,00</b>
21 7282001100R00	Demontáž a zpětná montáž VZT potrubí, prvků a zařízení	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
<b>Díl: 735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>125 000,00</b>
22 735119140R00	Otopná tělesa litinová článková montáž bez rozlišení, bez dodávky materiálu	m2	50,00000	2 000,00	100 000,00
23 735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	50,00000	500,00	25 000,00

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	11-2019	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
O:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
R:	1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov- obklady, dlažby, podhledy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>3 460,00</b>
24	766661122R00 Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
25	611601052R dveře vnitřní š = 1 100 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevírací; počet křidel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	2 960,00	2 960,00
<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>505 952,00</b>
26	767583343R00 Montáž podhledů lamelových a kazetových Montáž podhledů lamelových přes 20 m2, bez rozlišení provedení	m2	159,28000	500,00	79 640,00
27	767581803R00 Demontáž podhledů tvarovaných plechů	m2	159,28000	150,00	23 892,00
28	63174998.F1 Lamela Almonta A1	m2	159,28000	2 500,00	398 200,00
29	998767202R00 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	4 220,00	4 220,00

<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>152 111,60</b>
30	771575109R00 Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	159,28000	450,00	71 676,00
31	597642031R dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiéř i exteriér	m2	175,20800	450,00	78 843,60
32	998771202R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 592,00	1 592,00

<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>25 838,00</b>
33	776401800R00 Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	18,50000	50,00	925,00
34	776421100RU1 Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků	m	18,50000	50,00	925,00
35	776511810R00 Odstranění povlakových podlah z následné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	22,60000	50,00	1 130,00
36	776521200RV1 Lepení podlah z plastových dílců z vinylu, , tloušťky 2 mm	m2	22,60000	1 000,00	22 600,00
37	998775202R00 Přesun hmot pro podlahy výšové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	258,00	258,00

<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>89 505,20</b>
-----------------	--------------------------	--	--	--	------------------

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 11-2019	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
O: 1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov
R: 1	Výměna rozvodů kanalizace a elektroinstalace ŠJ Karlov- obklady, dlažby, podhledy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
38	781475114R00 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	132,16000	450,00	59 472,00
39	597813601R obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	145,37600	200,00	29 075,20
40	998781202R00 Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	1,00000	958,00	958,00
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>				<b>5 636,25</b>
41	784125412R00 Malby z malířských směsí omyvatelných, , bílé, dvojnásobné	m2	125,25000	45,00	5 636,25
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>196 540,00</b>
42	M210000001 elektroinstalace - komplet včetně materiálů a zařizovacích předmětů, osvětlení, rýh, M	soubor	1,00000	196 540,00	196 540,00
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>85 704,59</b>
43	979094111R00 Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	72,02065	150,00	10 803,10
44	979011211R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	72,02065	150,00	10 803,10
45	979011219R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	72,02065	150,00	10 803,10
46	979081111R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	72,02065	150,00	10 803,10
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
47	979081121R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	432,12389	15,00	6 481,86
48	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	72,02065	350,00	25 207,23
49	979087311R00 Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	72,02065	150,00	10 803,10
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.					

<b>Celkem</b>					<b>1 949 872,54</b>
---------------	--	--	--	--	---------------------