



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR INVESTIC

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„Zajištění generelu zeleně pro město Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

Pavčina Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 312 821 268
e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Poskytování zadávací dokumentace a její přílohy

2.1. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele:
<http://ezak.benesov-city.cz>. (dále jen „profil zadavatele“).

2.2. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále též „ZD“) jsou následující **přílohy**:



- příloha č. 1 zadávací dokumentace – základní požadovaný rozsah včetně mapy požadovaného území
- příloha č. 2 zadávací dokumentace – krycí list
- příloha č. 3 zadávací dokumentace – vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 4 zadávací dokumentace – závazný vzor smlouvy o dílo
- příloha č. 5 zadávací dokumentace – vzor seznamu poddodavatelů
- příloha č. 6 zadávací dokumentace – vzor šablony pro vyplnění údajů pro hodnocení kvality

3. Veřejná zakázka

3.1. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 786 787 Kč bez DPH. Předmět plnění veřejné zakázky je součástí Operačního programu Zaměstnanost, název projektu: „Podpůrné prováděcí dokumenty k trvale udržitelnému rozvoji“.

3.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování generelu zeleně, který bude sloužit jako základní informační a koncepční podklad pro optimální výkon správy městské zeleně na území města Benešova s následným využitím optimálního zajištění správy a návrhu finančního odhadu na zajištění údržby veřejné zeleně. Základní požadovaný rozsah/obsah požadované dokumentace je uveden v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, včetně mapy řešeného území.

3.3. Doba plnění

Doba plnění je stanovena celkovou **maximální délkou realizace zakázky v délce 12 měsíců** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

3.4 Místo plnění

Místem předání plnění je město Benešov.

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód: 71241000 – 9 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

3.6. Spolufinancování z OPZ

Předmět plnění veřejné zakázky bude spolufinancován z Evropského sociálního fondu, Operačního programu Zaměstnanost, název projektu: „Podpůrné prováděcí dokumenty k trvale udržitelnému rozvoji“, registrační číslo projektu **CZ.03.4.74/0.0/0.0/18_092/0014649**, klíčová aktivita „Zajištění zpracování generelu zeleně pro město Benešov“.



4. Lhůta a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **19.10.2020 v 9.00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.

2) Způsob podání nabídek

Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>. Listinná verze není přípustná.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobní informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
 - b) účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>)
 - c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
 - 4) Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této ZD.

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to např. živnostenské oprávnění pro "**Projektová činnost ve výstavbě**", **živnosti volné "výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona"** pro obory Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, Projektování pozemkových úprav, Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:
 - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, s požadavkem na jednu z autorizací v oboru A0 nebo A3, - architekti, s autorizací v oboru architektura, územní plánování nebo krajinářská architektura

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4 zadávací dokumentace – požadavky na prokázání kvalifikace).



5.3. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam významných služeb poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto projektových prací. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy služba uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

5.3.1 Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace – uchazeč doloží seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru, z nichž alespoň 2 zakázky byly o finančním objemu min. 450 000,- Kč bez DPH za každou zakázku

Za projekt obdobného charakteru je považováno:

- územní studie sídelní zeleně - generel zeleně
- pasporty městské zeleně (veřejných prostranství)

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb zpracovaného formou čestného prohlášení s následujícími údaji: identifikace objednatele, předmět služby, popis poskytnutých služeb, finanční rozsah, období realizace služeb, kontakt na objednatele, na kterém je možné referenci ověřit a dále údaj o tom, zda byly služby řádně realizovány a dokončeny. Zadavatel se vyhrazuje právo ověřit pravdivost informací uvedených v doloženém seznamu významných služeb.

5.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona **předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení postupem dle § 46 odst. 1 zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel může rovněž dle § 46 odst. 1 zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení předložené doklady objasnil, doplnil další doklady nebo chybějící údaje. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedená v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.



5.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

6.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny a počtu realizovaných generelů, tj. zkušeností dodavatele).**

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritéria:

Dílní kritérium	Váha
a) Výše celkové nabídkové ceny zpracování generelu zeleně v Kč bez DPH	70 %
b) Počet bodů z realizovaných koncepcí/generelů zeleně	30 %

6.2. Způsob hodnocení

6.2.1. Hodnotící kritérium č. 1

Komise přiřadí hodnocené nabídce tolik bodů, které jsou rovny podílu nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH a nabídkové ceny v Kč bez DPH hodnocené nabídky, vynásobené vahou kritéria (70%), dle vzorce: počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnížší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria, takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 70\% = 70 \text{ bodů}$. Nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH získá tedy 70 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů dle výše uvedeného vzorce.



6.2.2. Hodnotící kritérium č. 2

- Komise přiřadí za každou koncepci (generel) zeleně pro obce s rozlohou území od 10 do 30 km², - 3 body
- Komise přiřadí za každou koncepci (generel) zeleně pro obce s rozlohou území od 31 do 50 km², případně výše - 5 bodů

Každý účastník doloží v rámci hodnocení nabídek seznam realizovaných koncepcí, s datem realizace, místem realizace, zaměřením koncepce, velikostí řešené obce, kontaktní osobou objednatele s uvedením kontaktu pro ověření uvedených skutečností.

Komise nejdříve přiřadí každé hodnocené nabídce body dle výše uvedené specifikace za doložené realizované koncepce dopravy. Maximální počet zakázek pro hodnocení stanovuje zadavatel 5 projektů u každého typu generelu. **Dále zadavatel upozorňuje**, že budou udělovány body za reference, které jsou nad rámec technického kvalifikačního kritéria, tzn., že předložené reference dle čl. 5.3.1 této výzvy se do hodnocení **kritéria č. 2 nezapočítávají. Předložené projekty musí být ukončeny v posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení, viz čl. 4.3. Technická kvalifikace. Účastník může použít vzor šablony pro vyplnění údajů pro hodnocení kvality, viz. příloha č. 6 této výzvy.

Následně komise pro dílčí kritérium přiřadí hodnocené nabídce tolik bodů, které jsou rovny podílu hodnocené nabídky (počet bodů hodnocené nabídky za koncepty, generely) a nejvýhodnější nabídky (nejvyšší počet bodů za koncepty a generely), vynásobené vahou kritéria (30%), dle vzorce: počet bodů hodnocené nabídky = 100 x počet bodů hodnocené nabídky / hodnota nejvýhodnější nabídky. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria, takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: 100 x váhové kritérium 30% = 30 bodů. Nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejvyšším počtem bodů získá tedy 30 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů dle výše uvedeného vzorce.

$$100 \times \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvýhodnější nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

6.2.3. Hodnotící komise následně sečte získané body v rámci kritéria č. 1 a 2. pro každou nabídku a seřadí nabídky v pořadí od nejvyššího počtu získaných bodů za kritéria č. 1 a 2 po nabídku s nejnižším počtem získaných bodů za kritéria č. 1 a 2.

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem získaných bodů za kritéria č. 1 a 2. Při rovnosti bodů zvítězí nabídka, která je výhodnější v kritériu nabídková

V Benešově dne 30.09.2020

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov