

ev. č. 2110509

ap. č. 1812119/1

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1812119 ze dne 31.10.2018

v rámci veřejné zakázky „Zajištění procesu transformace území Tábořských kasáren v Benešově“.

Město Benešov

se sídlem:

Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

zastoupena:

Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou

IČO:

00231401

DIČ:

CZ00231401

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

27-320035309/0800

(dále jen jako „objednatel“)

a

MOBA studio s.r.o.

zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 28202

se sídlem:

Turkmenská 1420/2, 101 00 Praha 10

zastoupena:

Ing. arch. Igorem Kovačevičem PhD., jednatelem

IČO:

61459712

DIČ:

CZ61459712

bankovní spojení:

Fio banka, a.s.

číslo účtu:

2300193640/2010

(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedení účastníci, dále jednotlivě označovaní jako „objednatel“ a „zhotovitel“, společně pak jako „smluvní strany“, uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 1812119 ze dne 31.10.2018 v rámci veřejné zakázky „Zajištění procesu transformace území Tábořských kasáren v Benešově“ (dále jen „smlouva o dílo“)

I.

Úvodní ustanovení

Tento dodatek se uzavírá z důvodu okolností, které vznikly v průběhu trvání smlouvy, a které objednatel ani zhotovitel nemohl ani s náležitou péčí předvídat, jedná se především o vládní opatření spjatá s nemocí Covid-19 a nemožností dle původního termínu uspořádat workshopy s veřejností, v jejichž důsledku dochází k nedodržení harmonogramu (příloha č. 2 smlouvy o dílo) a ke změně termínu dodání díla (Čl. III. smlouvy o dílo).

II.

Předmět dodatku

1) Předmětem tohoto dodatku je změna Článku III smlouvy o dílo, přičemž Čl. III se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Čl. III

Specifikace předmětu díla a termíny dodání

1. Předmětem tohoto díla je:

- kompletní zajištění organizace a administrace soutěžního dialogu s investory a developery;
 - zpracování ekonomické studie a zadání územní studie;
 - zajištění publicity a propagace - public relations;
 - právní poradenství včetně zpracování znění budoucích smluv;
 - komunikační poradenství včetně zajištění participačního procesu s širokou veřejností a prezentace průběhu a výsledků (výstava a zpracování a tisk publikace)
- Podrobný předmět plnění je uveden v příloze č. 1.

2. Dílo bude odevzdáno postupně po částech ve fázích v následujících termínech:

- A. Vytvoření webové podstránky – dva měsíce po vydání pokynu objednatelem
- B. Zpracování obsahového a ekonomického zadání - pět měsíců po vydání pokynu objednatelem
- C. Prezentace developerských záměrů široké veřejnosti, workshop, výstava a tisk publikace – dvanáct měsíců po vydání pokynu objednatelem
- D. Workshop s developery- do dvou měsíců po vydání pokynu objednatelem
- E. Předložení smlouvy o smlouvě budoucí s developerem/developery radě města Benešov ke schválení – šest měsíců po vydání pokynu objednatelem.

2) **Předmětem tohoto dodatku je změna odstavce 1. Článku IV smlouvy o dílo, přičemž odstavec 1. Čl. IV se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

Čl. IV

Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena CELKEM bez DPH	1.890.000,00 Kč
---------------------	-----------------

DPH 21 %	396.900,00 Kč
----------	---------------

Cena CELKEM vč. DPH	2.286.900,00 Kč
----------------------------	------------------------

(Slovy: jedenmilionosmsetdevadesáttisíc korun českých bez DPH, tj. dvamilionydvěstě-osmdesátšesttisícdevětset korun českých včetně DPH)

Celková částka bude postupně vyplacena ve čtyřech splátkách, vždy po splnění stanovené části díla bez vad a v řádném termínu:

- A. Po zpracování a odevzdání obsahového a ekonomického zadání územní studie, částku 622.500,00 Kč bez DPH (tj. 753.225,00 Kč s DPH),
- B. Po ukončení workshopu a představení zadání a územní studie veřejnosti, částku 662.500,00 Kč bez DPH (tj. 801.625,00 Kč s DPH),
- C. Po ukončení druhého workshopu s developery, částku 355.000,00 Kč bez DPH (tj. 429.550,00 Kč s DPH)
- D. Po prezentaci výsledků tj. zahájení výstavy a tisku publikace, částku 250.000,00 Kč bez DPH (tj. 302.500,00 Kč s DPH)

3) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

III. Závěrečná ustanovení

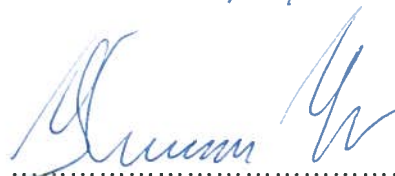
1. Tento dodatek se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Benešově dne 21. 04. 2021


.....
za objednatele

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta Benešova

V Praze dne 20/04/2021


.....

za zhotovitele
Ing. arch. Igor Kovačević PhD.
jednatel spol. MOBA studio s.r.o.