

211/354

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

IČO: 00231401

DIČ: CZ00231401

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

APLEONA HSG s.r.o.

se sídlem: Za Strahovem 19, 169 00 Praha 6 – Břevnov

zastoupený: Ing. Jiří Foltá, jednatelem

IČO: 49 703 765

DIČ: CZ 49 703 765

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic

číslo účtu: 8101758001/2700

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce vytápění bytového domu č. p. 405 ul. Křižíkova, Benešov“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 8.10.2021, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 13.10.2021, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními,

15

technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí rekonstrukci vytápění bytového domu č. p. 405 v Křižíkově ulici v Benešově. V rámci akce budou odstraněny veškeré nevyužitelné a viditelné prvky stávajícího otopného systému. Pro vytápění objektu bude vybudováno ústřední teplovodní vytápění s plynovou kotelnou. Vzhledem k počátku topné sezóny je zapotřebí ponechání stávajícího vytápění a přepnutí na nové vytápění v co nejkratším možném termínu
2. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
5. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
6. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
7. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
8. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymezené v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Předpokládaný termín zahájení doby plnění: po nabytí účinnosti smlouvy a následném předání prostor kotelny.
Předpokládané ukončení doby plnění: ukončení plnění do 10.12.2021.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
5. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
6. Bytový dům č. p. 405 ulice Křížíkova, Benešov, pozemek parcelní číslo 2170, k.ú. Benešov u Prahy (602191).

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	784.290,- Kč
DPH 15 %	117.643,50 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	901.933,50 Kč
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněného zdanitelného plnění.

6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.
6. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny za dodávku výtahů. Zhotovitel souhlasí s tím, že zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo. A to, 5 % jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů od ode, kdy tuto skutečnost objednatel potvrdí podepsáním „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.

7. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5 % z této ceny díla může být objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo. Záruční pozastávka slouží ke krytí nákladů oprav vad díla v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Výpadek funkčnosti kotelny v topném období je považován za havárii vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu do 6-ti hodin od nahlášení v pracovní době od 8:00 do 16.00 hod. s tím, že reklamovaná vada musí být odstraněna a topení zprovozněno nejpozději do 24 hodin od zahájení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
9. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
10. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.

2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
10. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště a úklid na své náklady nejpozději do předání díla.

12. Topná zkouška musí být provedena do 2 měsíců po předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu dle čl. VI. odst. 7 a čl. VII. odst. 12 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla s DPH za každý den nesplnění povinnosti.
3. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.

4. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
6. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
7. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Za Strahovem 19 169 00 Praha 6 - Břevnov
číslo telefonu:	312 821 261	233 090 520
e-mail adresa:	vavra@benesov-city.cz	info.cz@apleona.com
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Ing. Ladislav Klobása

4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
10. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
11. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
12. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet
13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

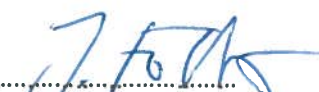
V Benešově dne 27. 10. 2021

V Praze dne 20.10.2021

.....

Objednatel:
Město Benešov



.....

Zhotovitel:
APLEONA HSG s.r.o.
APLEONA
Apleona HSG s.r.o.
Žitná Stranovem 19 · 169 00 Praha 6
Česká republika ①

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Rekonstrukce vytápění, Bytový dům, Křížkova č.p. 405, Benešov
Objekt
D.1.4. - vytápění, plynovod

KSO Místo		CC-CZ Datum	
Zadavatel		IC DIČ	
Zhotovitel	APLEONA HSG s.r.o.	IC DIČ	49703765 CZ49703765
Projektant		IC DIČ	
Zpracovatel		IC DIČ	

Poznámka
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činnosti) dle Třídníku

Cena bez DPH **573 958,87**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížena	0,00	21,00%	0,00
zákl přenesena	573 958,87	15,00%	86 093,83
sníž přenesena	0,00	21,00%	0,00
nulová	0,00	15,00%	0,00
		0,00%	0,00

Cena s DPH **660 052,70**
v **CZK**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

APLEONA
Apleona HSG s.r.o.
Za Strahovem 19 · 169 00 Praha 6
Česká republika [®]

J. Topa
10. 2021

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba
Rekonstrukce vytápění Bytový dům, Křížkova č.p. 405, Benešov
Objekt
D.1.4. - vytápění, plynovod

JH

Místo

Datum

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

APLEONA HSG s.r.o.

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

573 958,87

713 - Izolace tepelné

552 683,87

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 747,66

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 548,67

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

207,77

731 - Ústřední vytápění - kotelny

76 863,13

732 - Ústřední vytápění - strojovny

111 570,70

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

19 952,50

734 - Ústřední vytápění - armatury

157 255,79

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

38 326,24

741 - Elektroinstalace - silnoproud

123 136,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

17 250,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 020,16

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

805,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

21 275,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 600,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 925,00

5 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce vytápění Bytový dům, Křížkova č.p. 405, Benešov

Objekt

D.1.4. - vytápění, plynovod

Místo

Datum

Zadavatel

0

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							573 958,87	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				552 683,87	
D		713	Izolace tepelné				3 747,66	
1	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvě, tloušťky izolace do 25 mm	m	53,000	33,54	1 777,71	CS ÚRS 2021 01
2	M	28377048	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/20mm	m	12 000	34,50	414 00	CS ÚRS 2021 01
3	M	28377055	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 35/20mm	m	41 000	37,95	1 555 95	CS ÚRS 2021 01
4	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 548,67	
5	K	721174041	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 32	m	2 000	357,46	714,92	
6	K	721226R01	Vodní ZU pro odvod kondenzátu DN40 s připojením DN32 popř. d 12-18 mm, s přídavnou mechanickou uzávěrkou a čistící vložkou, s otáčivým ramenem odtoku	kus	1 000	431 25	431 25	
7	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	2 000	201,25	402 50	CS ÚRS 2021 01
8	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				207,77	
9	K	722221134	Armatury se jedním závitem ventily výtokové G 1/2" s připojením na hadici	soubor	1 000	207,77	207,77	CS ÚRS 2021 01
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				76 863,13	
10	K	723111206	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bežešvých běžných DN 40	m	31,000	708 21	21 954 46	CS ÚRS 2021 01
11	K	723120R01	Demontáž stávajících plynovodních rozvodů	soubor	1 000	33 350 00	33 350 00	
12	K	723120R02	Demontáž stávajících plynových topidel	kus	26 000	460 00	11 980 00	
13	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2 000	408 06	816 12	CS ÚRS 2021 01
14	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	1 000	560 05	560 05	CS ÚRS 2021 01
15	K	723234312	Armatury se dvěma závitů sřídodtlaké regulátory tlaku plynu jednostupňové pro zemní plyn, výkon do 10 m3/hod	soubor	1 000	3 392 50	3 392 50	CS ÚRS 2021 01
16	K	723290822	Vnitrostaveništní přeměnění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní plynovod vodorovné do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2 000	2 415 00	4 830 00	CS ÚRS 2021 01

APLEONA

Apleona HSG s.r.o.

Za Strahovem 19 - 169 00 Praha 6
Česka republika

17	K	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00		0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	731	Ústřední vytápění - kotelný				111 570,70	
18	K	731244R01	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační pro vytápění do 30 kW	soubor	2,000	44 256,60	88 513,20	
19	K	731244R02	Ekvitermní regulátor+ ebus kaskádový modul	soubor	1,000	6 842,50	6 842,50	
20	K	731810R01	Nucené odlahy spalin od kondenzačních kollů soustředným potrubím průměru 60/100 mm <small>řada trubky 1 m dlouhá 2x systém izolace koncové trubky ØD110 2.4 m 2x ovzdušňovač</small>	soubor	1,000	16 215,00	16 215,00	
21	K	998731202	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00		0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				19 952,50	
22	K	732113102	Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnavače dynamických tlaků přírubové PN 6 (přítok Q m3/h) DN 50 (4 m3/h)	kus	1,000	9 484,05	9 484,05 CS ÚRS 2021 01	
23	K	732331616	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	1,000	1 877,95	1 877,95 CS ÚRS 2021 01	
24	K	732331778	Nádoby expanzní tlakové příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr k měření tlaku G 1	kus	1,000	813,05	813,05 CS ÚRS 2021 01	
25	K	732421406	Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - Čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 4,0 m / 5,7 m3/h	soubor	1,000	7 777,45	7 777,45 CS ÚRS 2021 01	
26	K	998732202	Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00		0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				157 255,79	
27	K	733223202	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 15/1 / Alpex	m	196,000	206,04	40 384,17 CS ÚRS 2021 01	
28	K	733223203	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1 / Alpex	m	154,000	239,58	36 895,83 CS ÚRS 2021 01	
29	K	733223205	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 28/1,5	m	12,000	1 023,50	12 282,00 CS ÚRS 2021 01	
30	K	733223206	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 35/1,5	m	41 000	1 088,67	44 635,33 CS ÚRS 2021 01	
31	K	735511R01	Podlahová lišta pro vedení potrubí	m	72 000	282,71	20 355,00 CS ÚRS 2021 01	
32	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	403,000	6,71	2 703,46 CS ÚRS 2021 01	
33	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00		0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				38 326,24	
34	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2	kus	2 000	456,17	912,33 CS ÚRS 2021 01	
35	K	734221R01	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalínové otopných těles	kus	29,000	328,13	9 515,67	
36	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	2 000	355,16	710,32 CS ÚRS 2021 01	
37	K	734261402	Šroubení připojovací armatury radiatorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 1/8	kus	27,000	590,72	15 949,35 CS ÚRS 2021 01	
38	K	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění G 1/2	kus	2,000	312,42	624,83 CS ÚRS 2021 01	
39	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	6,000	655,69	3 934,15 CS ÚRS 2021 01	
40	K	734292R04	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s filtrem G 1 1/4 (filtr ball)	kus	1,000	965,04	965,04	
41	K	734411127	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 100 mm délka stonku 100 mm	kus	2,000	411,70	823,40 CS ÚRS 2021 01	
42	K	734421R02	Tlakoměry s pevným stonkem a zkušebním kohoutem zadní připojení (axiální) tlaku 0-4 bar průměru 63 mm	kus	1,000	684,25	684,25	
43	K	734424101	Tlakoměry kondenzační smyčky k přivaření, PN 250 do 300°C zahnuté	kus	1,000	369,15	369,15 CS ÚRS 2021 01	
44	K	734R00100	Magnetický odlučovač nečistot DN 32	kus	1,000	3 837,55	3 837,55	
45	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00		0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				123 136,25	
46	K	735152275	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přidavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 802 W	kus	1,000	2 771,50	2 771,50 CS ÚRS 2021 01	
47	K	735152574	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1175 W	kus	2,000	3 416,65	6 833,30 CS ÚRS 2021 01	
48	K	735152575	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1343 W	kus	2,000	3 583,40	7 166,80 CS ÚRS 2021 01	
49	K	735152576	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W	kus	2,000	3 752,45	7 504,90 CS ÚRS 2021 01	

50	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W	kus	4,000	3 920,35	15 881,40 CS ÚRS 2021 01
51	K	735152578	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1847 W	kus	3,000	4 088,25	12 264,75 CS ÚRS 2021 01
52	K	735152580	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2351 W	kus	4,000	4 595,40	18 381,80 CS ÚRS 2021 01
53	K	735152581	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	3,000	4 928,90	14 786,70 CS ÚRS 2021 01
54	K	735152681	Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1800 mm / 3326 W	kus	2,000	6 208,85	12 417,70 CS ÚRS 2021 01
55	K	735152673	Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 1444 W	kus	2,000	4 306,75	8 613,50 CS ÚRS 2021 01
56	K	735152679	Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 3326 W	kus	1,000	5 732,75	5 732,75 CS ÚRS 2021 01
57	K	735152680	Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 3368 W	kus	1,000	6 208,85	6 208,85 CS ÚRS 2021 01
58	K	735164R13	Otopná tělesa trubková na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 450 mm	kus	2,000	2 388,25	4 772,50
59	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00	0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				17 250,00
60	K	741R00001	Elektroinstalace - připojení venkovního čidla, ekvitemního regulátoru a technologie kotelný Připojení plynového kotle ze stávajícího elektrorozvodu v technické místnosti	soubor	1 000	17 250,00	17 250,00
61	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00	0,00 CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 020,16
62	K	783614551	Základní nářadí armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	31,000	32,58	1 010,08 CS ÚRS 2021 01
63	K	783617611	Krycí nářadí (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	31,000	32,58	1 010,08 CS ÚRS 2021 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby			0,00	805,00
64	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce dělník zednických výpomocí	hod	120,000	6,71	805,00 CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce				
	D	VRN	sekaní drátůk a prostupu hrubé zpravení				21 275,00
	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady				4 600,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				4 600,00
65	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	4 600,00	4 600,00 CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				10 925,00
66	K	043114R03	Zkoušky topné, zaregulování, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, vypuštění, napuštění soustavy	soubor	1,000	4 025,00	4 025,00
67	K	043114R04	Zkoušky tlakové, revize plynovodu	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 750,00
68	K	091003R01	Odvoz a likvidace odpadu, odvoz na skládku nebo do technických služeb, skládkovné, poplatky	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00
Cena celkem (bez DPH)							573 959

APLEONA

Apleona HSG s.r.o.
Za Strahovem 19 - 169 00 Praha 6
Česka republika

③

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce vytápění BD Křížíkova 405, Benešov

Objekt

SO 01 - Stavební úpravy

KSO:

Místo

Zadavatel:

Zhotovitel

APLEONA HSG s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka

CC-CZ:

Datum:

IČ

DIČ

IČ

49703765

DIČ

CZ49703765

IČ

DIČ

IČ

DIČ

Cena bez DPH

210 331,37

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
210 331,37

Sazba daně
21,00%
15,00%

Vyše daně
0,00
31 549,71

Cena s DPH

v

CZK

241 881,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

im a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

im a podpis

Razítko

APLEONA

Apleona HSG s.r.o.

Za Strahovem 19 · 169 00 Praha 6

Česká republika

③

J. F. K.
p. 10 2021

JKP

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce vytápění BD Křižíkova 405, Benešov

Objekt

SO 01 - Stavební úpravy

Místo

Datum

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		210 331,37
HSV - Práce a dodávky HSV		157 450,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce		22 000,00
6 - Úpravy povrchů		34 920,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		97 463,97
99 - Přesun hmot		3 067,00
PSV - Práce a dodávky PSV		41 680,40
763 - Konstrukce suché výstavby		19 047,60
766 - Konstrukce truhlářské		16 160,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		2 448,00
784 - Dokončovací práce - malby		4 024,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce vytápění BD Křižíkova 405, Benešov

Objekt

SO 01 - Stavební úpravy

Místo

Datum

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							210 331,37
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				157 450,97
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				22 000,00
1	K	310236261	Zazdívká otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém tl přes 450 do 600 mm	kus	25,000	880,00	22 000,00
	D	6	Úpravy povrchů				34 920,00
2	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	25,000	168,00	4 200,00
3	K	619901190	Začištění povrchů po vybouraných prvcích a konstrukcích	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
4	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním / poškozením, včetně odkrytí	m2	320,000	64,00	20 480,00
5	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně zazdění pl do 2,5 m2	kus	2,000	1 440,00	2 880,00
6	M	55331486	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970 mm	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
7	M	55331487	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970 mm	kus	1,000	1 680,00	1 680,00

APLEONA

Apleona HSG s.r.o.
Za Strahovem 19 169 00 Praha 6
Česka republika

③

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				97 463,97	
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	187,500	96,00	18 000,00
9	K	953941212	Osazení mřížek	kus	25,000	176,00	4 400,00
10	M	56245605	Mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 200x200mm	kus	25,000	200,00	5 000,00
11	K	953943211	Osazování hasičiho přístroje	kus	2,000	208,00	416,00
12	M	44932114	Přístroj hasiči ruční práškový 6 kg	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
13	M	44932211	Přístroj hasiči ruční sněhový 5 kg	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
14	K	953991991	Vyspravení stávající plynovodní skříně, včetně nátěru	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
15	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	8,000	1 180,00	9 280,00
16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenišovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	62,500	200,00	12 500,00
17	K	962031133	Bourání příček z cihel na MVC tl do 150 mm	m2	3,980	680,00	2 692,80
18	K	977211121	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárnice hl do 200 mm	m	10,200	448,00	4 589,60
19	K	763121821	Demontáž SDK předsazené, šachtové stěny	m2	11,700	336,00	3 931,20
20	K	768812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 m	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
21	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
22	K	725240811	Demontáž sprchových koutů	kus	1,000	2 480,00	2 480,00
23	K	725530823	Demontáž ohřivač vody do 200 l	kus	1,000	2 240,00	2 240,00
24	K	979991001	Zaslepení vývodů vodovodu, kanalizace a elektroinstalace po demontovaných prvcích	soub	1,000	1 760,00	1 760,00
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,684	1 000,00	1 684,00
26	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,684	2 080,00	3 502,72
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	65,678	208,00	13 660,61
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	1,684	1 580,00	2 627,04
D	99	Přesun hmot					3 067,00
29	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,067	1 000,00	3 067,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					41 680,40
D	763	Konstrukce suché výstavby					19 047,60
30	K	763122404	SDK stěna šachtová profil CW+UW 50 desky 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	11,700	1 480,00	17 316,00
31	K	763121751	Příplatek k SDK stěně za plochu do 6 m2 jednotlivé	m2	11,700	148,00	1 731,60
32	K	998783402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%			0,00
D	766	Konstrukce truhlářské					16 160,00
33	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	120,00	240,00
34	M	61162013	Dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 700x1970 mm	kus	1,000	3 520,00	3 520,00
35	M	61162014	Dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 800x1970 mm	kus	1,000	3 520,00	3 520,00
36	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000	200,00	400,00
37	M	54914610	Kování dveřní vrchní klika včetně montážního materiálu nerez	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
38	K	766660717	Montáž samozavírače dveřních křidel na ocelovou zárubeň	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
39	M	54917265	Samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	4 080,00	4 080,00
40	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%			0,00
D	783	Dokončovací práce - nátěry					2 448,00
41	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,400	240,00	816,00
42	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,400	240,00	816,00
43	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,400	240,00	816,00
D	784	Dokončovací práce - malby					4 024,80
44	K	784181101	Základní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	27,950	28,00	782,80

APLEONA

Apleona HSG s.r.o.
 Za Strahovem 19 169 00 Praha 6
 Česká republika

3

45	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	27,950	96,00	2 683,20
46	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	27,950	20,00	559,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				11 200,00
47	K	013002000	Projektové práce (dokumentace skutečného provedení)	soub	1,000	2 800,00	2 800,00
48	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	2 400,00	2 400,00
49	K	040001000	Inženýrská a kompletační činnost	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
50	K	070001000	Provozní vlivy	soub	1,000	4 000,00	4 000,00

APLEONA
 Apleona HSG s.r.o.
 Za Strahovem 19 - 169 00 Praha 6
 Česká republika

Akce:	Rekonstrukce vytápění - BD Benešov
Zákazník	APLEONA HSG s.r.o.
Datum CN	07.10.2021
Rozsah:	ÚT, PLYN, Stavba

Číslo položky	Název profese	Cena celkem
		CZK
	Vytápění, plynovod	573 959
	Stavební úpravy	210 331
	CENA CELKEM (bez DPH)	784 290

Poznámky k CN:

- podíl na zařízení staveniště (úklid, stavební média, parkovací místo, WC, ele, pojištění, ostraha, požární hlídka) je hrazen objednatelem
- **volný výběr fabrikátů**
- platba (95+5)% (5% uhrazeno po odstranění Van), splatnost 30dnů, fakturace měsíčně
- cena vychází z úrovně předané PD a prohlídky na místě
- záruka 24/36 od zprovoznění (předání) zařízení (díla), platí pouze pro nově dodaná zařízení
- CN neobsahuje žádné náklady na dočasný provoz, zimní opatření, náhradní zdroje větrání, náhradní filtry
- CN neobsahuje návrhy provozních řádů
- CN neobsahuje žádné práce ELE, zejména - silové připojení, vodivé propojení, atd.
- CN je platná pouze jako celek
- CN neobsahuje izolace ÚT armatur
- CN obsahuje pouze jednu montáž, jakékoliv demontážní/montážní práce již jednou namontovaných rozvodů budou účtovány v hodinové sazbě (500/750/1000 CZK/hod)
- CN neobsahuje žádné stavební přípomocce, dočasná zakrytí, protiprašná opatření, atd.
- CN neobsahuje žádné úpravy stávajících rozvodů, vyjma demontáží všech stávajících
- objednatel zajistí 1x místnost uzamykateinou pro nářadí a drahé dodávky o rozměrech min 10m2přívodu ele (celkové 2ks)
- objednatel zajistí 2x parkovací místo pro montážní automobil velikosti VW Transporter
- distribuční prvky i rozvody ve standardním barevném a materiálovém provedení
- CN neobsahuje rozvody tukové kanalizace


APLEONA

Apleona HSG s.r.o.
 Za Stranovem 19 - 169 00 Praha 6
 Česka republika

