

Změna: R01	Popis: Úprava PD dle požadavku objednatele	Vypracoval: Ing. V. Černý	Datum: 07/2019	Autorizační razítko:	Paré:
Schéma:		Akce: BENEŠOV, SPORTOVNÍ AREÁL SLADOVKA - SO 104			
		Objednatel / investor: Město Benešov Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov tel.: +420 317 754 111 mail: epodatelna@benesov-city.cz www: benesov-city.cz			
		Generální projektant: DOPAS s.r.o. Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 - Žižkov tel.: +420 602 365 486 mail: info@dopas.net zak.číslo: 2017_1019		Vedení projektu: Ing. Vilém Minařík <i>hivana</i> Datum: 09/2018 Hlavní inženýr projektu: Ing. Václav Juppá <i>Juppá</i> Datum: 09/2018	
		Profese: DOPAS s.r.o. Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 - Žižkov tel.: +420 602 365 486 mail: info@dopas.net zak.číslo: 2017_1019		Zodpovědný projektant: Ing. Vilém Minařík Kontroloval: Ing. Václav Juppá Datum: 09/2018 Vypracoval: Ing. Vladimír Černý <i>Černý</i> Datum: 09/2018	
		Název výkresu: Technická zpráva		Měřítko:	
		Stupeň PD: DSP+DZS Dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby		Část / profese: E Zásady organizace výstavby	
Polohopis: Souřadnicový systém S-JTSK		Výškopis: Výškový systém Bpv		č. výkresu: 1	

DOPAS s.r.o.

Kubelíkova 1224/42
130 00 Praha 3 - Žižkov
tel. : +420 602 365 486
e-mail : info@dopas.net
http : www.dopas.net

„BENEŠOV, SPORTOVNÍ AREÁL SLADOVKA – SO 104“

E - Zásady organizace výstavby

Technická zpráva

Dokumentace pro stavební povolení

Praha, 07/2019

Zpracoval : Ing. V. Černý

Kontroloval : Ing. V. Juppa

Obsah:

a. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště	3
b. Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště	3
c. Zásady návrhu zařízení staveniště	5
d. Návrh postupu a provádění výstavby	5
e. Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)	6
f. Možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, případně plyn, telekomunikace)	6
g. Možnosti nakládání s odpady z výstavby	6
h. Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)	7
i. Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí	7
j. Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření	8
k. Návrh řešení dopravy během výstavby	8
l. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví	8
m. Plán kontrolních prohlídek stavby	9

a. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště

Projekt obsahuje komunikace objektů řady SO 104 Sportovního areálu Sladovka v Benešově.

Jedná se o následující stavební objekty:

- **SO 104.1 – In line stezka, cyklostezka – Parkoviště Černoleská – Sladovka**
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev C“).
- **SO 104.2 – In line stezka, cyklostezka – Levý břeh Benešovského potoka**
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev A“).
- **SO 104.3 – In line stezka, cyklostezka – Pravý břeh Benešovského potoka**
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev B“).

Jedná se o částečnou rekonstrukci a nové komunikace a zpevněné plochy ve sportovním areálu Sladovka v Benešově. Veřejné osvětlení podél komunikací není součástí tohoto projektu a bylo řešeno samostatně v rámci aktualizované dokumentace DUR zpracované Ateliérem V.A.S. v 06/2019.

V rámci rekonstrukce a nové výstavby budou rovněž provedeny práce zahrnující i úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Díky provedeným úpravám dojde k jednoznačnému rozdělení jednotlivých funkčních ploch a oddělení účastníků provozu, hlavně v místech, kde se očekává jejich větší intenzita. Celý návrh řeší kromě obnovy nevyhovující konstrukce vozovky a odvodnění i zlepšení plynulosti provozu na těchto komunikacích a zejména i zvýšení bezpečnosti provozu jednotlivých účastníků, hlavně chodců.

Kromě vlastní rekonstrukce budou provedeny i úpravy týkající se odvodnění. Jedná se o úpravy uličních vpustí i žlábků.

Rozsah staveniště i jeho zařízení bude odpovídat charakteru prováděných prací a součinnosti s dalšími akcemi.

b. Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště

Stavební práce budou probíhat v Benešově, 256 01 Benešov, k.ú. Benešov u Prahy [602191], obec Benešov [529303].

Řešené území dopravně napojuje objekty sportovního areálu a plochy sloužící k účelům sportovního vyžití.

Přehled pozemků dotčených stavbou:

<i>Pozemek č.</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Výměra (m²)</i>	<i>Poznámka</i>	
Obec Benešov [529303]					
k.ú. Benešov u Prahy [602191]					
SO 104.1 – In line stezka, cyklostezka – Parkoviště Černoleská – Sladovka					
3250/1	ostatní plocha jiná plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	5524		
3253/2	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	21228		
3253/19	ostatní plocha jiná plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	210		

3256/20	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	965		
3256/21	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	3416		
3257	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	866		
3258	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	318		
3260/1	vodní plocha koryto vodního toku umělé	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	312		
3260/2	vodní plocha koryto vodního toku umělé	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	282		
3260/3	vodní plocha koryto vodního toku umělé	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	99		
3262/1	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	991		
3262/4	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	376		
3262/5	ostatní plocha jiná plocha	Hlaváček František Ing., Dědkov 8, 25789 Heřmaničky; Novák Karel, Karla Nového 2156, 25601 Benešov; Podroužek Jaroslav, U Vodárny 2214, 25601 Benešov; Stibůrek Antonín Ing., Černoletská 495, 25601 Benešov; Škrna Karel, U Vodárny 2211, 25601 Benešov	5493	2/13 2/13 2/13 5/13 2/13	
SO 104.2 – In line stezka, cyklostezka – Levý břeh Benešovského potoka					
1059	ostatní plocha neplodná půda	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	301		
1060	ostatní plocha zamokřená plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	338		
1061	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	289		
1062/2	zahrada	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	2952	ZPF	
3244/4	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	264		
3250/1	ostatní plocha jiná plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	5524		
3253/2	ostatní plocha manipulační plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	21228		
3260/3	vodní plocha koryto vodního toku umělé	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	99		
3335	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	282		
SO 104.3 – In line stezka, cyklostezka – Pravý břeh Benešovského potoka					

3238	trvalý travní porost	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	15359	ZPF	
3242/4	ostatní plocha jiná plocha	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	593		
3225	ostatní plocha neplodná půda	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	571		
3226	ostatní plocha neplodná půda	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov, Neznámý vlastník, adresa neznámá	246	1/3 4/6	
3227	ostatní plocha neplodná půda	Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	43		
3233	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	1438	PUPFL	
3336/1	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	323		
3336/2	ostatní plocha ostatní komunikace	Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	115		

Staveniště, zejména na veřejných komunikacích, je v celém rozsahu většinou ohraničeno silničním pozemkem. Hranice jsou vyznačeny na situacích. Okamžitý pracovní záběr na nich bude omezen rozsahem schváleného dočasného dopravního značení. Provoz vozidel na těchto komunikacích bude lokálně omezen dle příslušného záboru. Provoz chodců se předpokládá po vyznačených trasách. Pohyb chodců bude z prostoru pracovního záběru vyloučen. Chodci budou vždy převedeni na protější stranu komunikace. S ohledem na intenzitu provozu na komunikaci je toto opatření bez problémů realizovatelné.

c. Zásady návrhu zařízení staveniště

Předpokládá se použití mobilních prvků zařízení staveniště dle aktuálních potřeb dodavatele stavby v jednotlivých fázích výstavby. Stabilní zařízení v prostoru staveniště nelze realizovat. Rovněž skladování většího množství materiálu v prostoru staveniště není možné. Do prostoru provádění prací bude tedy transportován vždy pouze materiál k okamžité potřebě. Hlavní zařízení staveniště bude určeno zhotovitelem stavby po dohodě s městem Benešov.

Přesný rozsah pracovních záběrů a další podrobnosti si stanoví ve zpracování podrobného DIO pro jednotlivé objekty dodavatel stavby v souladu s harmonogramem a příslušnými předpisy. Hrubý návrh DIO pro jednotlivé objekty je rozkreslen v samostatných přílohách. Uvedený podrobný návrh bude projednán a následně odsouhlasen v dostatečném časovém předstihu (min. jeden měsíc) před zahájením stavby dotčenými orgány zejména zástupci DI PČR Benešov a odboru dopravy MěÚ Benešov. S ohledem na charakter prováděných prací se nepředpokládá potřeba napojovat zařízení staveniště na zdroj energií. V případě požadavku zhotovitele pro napojení tzv. hlavního zařízení staveniště na zdroj energie či vody a kanalizace si je zhotovitel projedná s dotčenými orgány.

d. Návrh postupu a provádění výstavby

Návrh postupu bude zvolen dle objednatelem schváleného Harmonogramu prací zhotovitele. Předpokládá se provádění po jednotlivých samostatných částech v navazujících etapách tak, aby byl provoz na komunikacích omezen na nezbytně nutnou dobu. Vždy bude zajištěn přístup do stávajících objektů (rezidenti – pěší, IZS – policie, hasiči, záchranná služba).

Zatím se předpokládá provedení stavby v etapách po jednotlivých objektech.

Realizace se provede v rámci jednotlivých stavebních objektů v časové koordinaci na sousední akci Sportovní areál Sladovka v Benešově u Prahy obsahující zejména objekty budov sportovního zařízení a ploch sportovního využití.

Práce budou probíhat tak, ab přitom byla dodržena časová a věcná koordinace s dalšími stavebními objekty uvedenými v Oddíle a., tak aby stavba měla co nejmenší dopad na okolí.

V rámci věcné a časové koordinace je nutno zajistit součinnost při realizaci veřejného osvětlení podél In-line stezek, které je však součástí sousední akce.

Vždy bude respektován požadavek na zabezpečení přístupu chodců a příjezdu vozidel IZS k sousedním nemovitostem a na zajištění trvalé průjezdnosti po druhé polovině rekonstruované komunikaci.

V rámci plánování prací a kapacit musí být brán zřetel na zajištění plynulosti dopravy i na okolních komunikacích.

e. *Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)*

Takové objekty se v rámci stavby nebudují. Stavba bude probíhat v postupné výstavbě tak, aby byly jednotlivé přístupy na soukromé pozemky omezeny v co možná nejkratším časovém úseku.

f. *Možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, případně plyn, telekomunikace)*

S ohledem na charakter stavby se nebude v průběhu realizace vyžadovat žádné speciální napojení na zdroje energie nebo jiný speciální režim. V případě potřeby energií budou využity mobilní zdroje. V případě požadavku zhotovitele pro napojení tzv. hlavního zařízení staveniště na zdroj energie či vody a kanalizace si je zhotovitel projedná s dotčenými orgány.

g. *Možnosti nakládání s odpady z výstavby*

Odpadový materiál vzniklý stavební činností bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích předpisů.

Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo volně na ploše staveniště pro následný odvoz. Speciální odpad může být ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně budou odpady druhotně využity. Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění a využití odpadů.

Dále uvádíme seznam odpadů, které mohou být produkovány při stavbě a které jsou zařazeny do jednotlivých tříd dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb. v platném znění.

17 stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 beton

17 01 02 cihly

17 01 03 tašky a keramické výrobky

17 02 dřevo, sklo a plasty

17 02 01 dřevo

17 02 02 sklo

17 02 03 plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 01* asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	měď, bronz, mosaz
17 04 02	hliník
17 04 04	zinek
17 04 05	železo a ocel
17 04 06	cín
17 04 07	směsné kovy
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 03*	zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
17 05 04	zemina a kamení neuvedená pod číslem 17 05 03
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti si zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Materiál vybouraný při demolici stávajících konstrukcí, zejména vozovky, je částečně vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti, samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona tj. přednostní využívání odpadů. Odpad z živičného povrchu může najít uplatnění jako druhotná surovina v obalovně pro výrobu nových asfaltových směsí.

h. Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)

Staveniště je na komunikacích a přilehlých pozemcích, které jsou v převážné míře ve vlastnictví a správě města Benešov. Tím je předurčen přístup.

i. Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí

Stavba bude po celou dobu výstavby vždy označena i ohraničena a vstup do prostoru staveniště bude omezen. Pracovní prostor bude vždy vymezen jako tzv. vzorové pracovní místo.

Z hygienického hlediska je stavební firma povinna dodržovat platné zákony a vyhlášky. Jedná se obzvláště o následující dokumenty:

- Zákon č. 20/1966 Sb., o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

S ohledem na lokalitu je stanoven požadavek zvláště na respektování nařízení vlády č. 148/2006 Sb. z důvodu možného provozu hlučných stavebních mechanismů (aplikována korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti). Dle uvedeného nařízení nesmí hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti překročit následující limity:

Od 6:00 do 7:00	60 dB
Od 7:00 do 21:00	65 dB
Od 21:00 do 22:00	60 dB
Od 22:00 do 6:00	55 dB

Problematika hlučnosti stavebních prací proto bude v první řadě řešena organizací stavebních prací.

j. Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření

Stavba při realizaci nevyžaduje zvláštní bezpečnostní opatření. V době realizace stavby budou provedeny dílčí uzavírky vozovky tak, aby byl provoz na nich omezen na nezbytně nutnou dobu. Vždy bude zajištěn přístup do stávajících objektů (domů) ležících mimo upravovanou komunikaci. Stavba bude po celou dobu výstavby v jednotlivých částech vždy označena a ohraničena a vstup do prostoru staveniště bude omezen.

k. Návrh řešení dopravy během výstavby

Rekonstrukce komunikací i komunikace nové v prostoru sportovního areálu Sladovka budou provedeny po jednotlivých objektech - samostatných částech uvedených výše. Z tohoto postupu, který je rovněž uveden v Oddíle d., vyplývá i organizace dopravy a osazení dočasného dopravního značení.

Podrobné dopravně inženýrské opatření včetně řešení organizace dopravy i osazení dočasného dopravního značení bude navrženo v návaznosti na harmonogram zhotovitele stavby, který bude zahrnovat i další předpokládané činnosti uvedené v Oddíle a. Rozsah hrubého návrhu dopravně inženýrského opatření je patrný z výkresů části E - Výkresy E.2 Situace ZOV a návrh DIO pro SO 104.

Vždy bude zajištěn přístup do stávajících objektů (rezidenti – pěší, IZS – policie, hasiči, záchranná služba).

V rámci plánování prací a kapacit musí být brán zřetel na zajištění plynulosti dopravy i na okolních komunikacích.

l. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při pracích je nutno dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a všechny předpisy s tím související, zejména zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být předem vytýčena jejich správci a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele předem prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při použití mechanismů ve výšce nad 3,0 m.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, které jim může v rámci prací hrozit. Dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody týkající se dodržování BOZP.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy je nutné zabezpečit zábradlím a v noci opatřit výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat zákon č.361/2000 Sb.

m. *Plán kontrolních prohlídek stavby*

Při pracích se předpokládá provádění prohlídek stavby min. v níže uvedeném rozsahu:

- 1) Při předání staveniště
- 2) Při odstranění konstrukcí
- 3) Před osazením jednotlivých konstrukcí
- 4) Před zakrytím konstrukcí
- 5) Po usazení ohrub
- 6) Před pokládkou živichých vrstev

Praha, 07/2019

Ing. V. Černý