

Změna: R01	Popis: Úprava PD dle požadavku objednatele	Vypracoval: Ing. V. Černý	Datum: 07/2019	Autorizační razítko:	Paré:
Schéma:		Akce: <b>BENEŠOV, SPORTOVNÍ AREÁL SLADOVKA - SO 104</b>			
		Objednatel / investor: <b>Město Benešov</b> Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov tel.: +420 317 754 111 mail: epodatelna@benesov-city.cz www: benesov-city.cz			
		Generální projektant: <b>DOPAS s.r.o.</b> Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 - Žižkov tel.: +420 602 365 486 mail: info@dopas.net zak.číslo: 2017_1019	Vedení projektu: Ing. Vilém Minařík <i>hivana</i> Hlavní inženýr projektu: Ing. Václav Juppa <i>Juppa</i>	Datum: 09/2018 09/2018	
		Profese: <b>DOPAS s.r.o.</b> Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 - Žižkov tel.: +420 602 365 486 mail: info@dopas.net zak.číslo: 2017_1019	Zodpovědný projektant: Ing. Vilém Minařík Kontroloval: Ing. Václav Juppa Vypracoval: Ing. Vladimír Černý <i>Černý</i>	Datum: 09/2018 09/2018 09/2018	
		Název výkresu: <b>Průvodní zpráva</b>		Měřítko:	
Stupeň PD: <b>DSP+DZS</b> Dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby	Část / profese: <b>A</b> Průvodní zpráva	Stavební objekt:	Formát: x A4		
Polohopis: Souřadnicový systém S-JTSK	Výškopis: Výškový systém Bpv	č. výkresu: A			

**DOPAS s.r.o.**

Kubelíkova 1224/42  
130 00 Praha 3 - Žižkov  
tel. : +420 602 365 486  
e-mail : info@dopas.net  
http :www.dopas.net

# **„BENEŠOV, SPORTOVNÍ AREÁL SLADOVKA – SO 104“**

## **A. Průvodní zpráva**

**Dokumentace pro stavební povolení**

Praha, 07/2019

Zpracoval : Ing. V. Černý

Kontroloval : Ing. V. Minařík

**Obsah zprávy:**

<b>A.</b>	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
1.	Identifikační údaje.....	3
2.	Základní údaje o stavbě.....	4
3.	Přehled výchozích podkladů a průzkumů .....	6
4.	Členění stavby .....	6
5.	Podmínky realizace stavby .....	7
6.	Přehled budoucích vlastníků a správců.....	7
7.	Předávání částí stavby do užívání.....	7
8.	Souhrnný technický popis stavby.....	7
8.1.	Obecný popis.....	7
8.2.	Technický popis jednotlivých objektů .....	8
9.	Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření.....	9
10.	Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny .....	9
11.	Zásah stavby do území.....	9
12.	Nároky stavby na zdroje a její potřeby .....	10
13.	Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí .....	10
14.	Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti .....	10
15.	Další požadavky .....	11

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### 1. Identifikační údaje

- Název stavby  
**„BENEŠOV , SPORTOVNÍ AREÁL SLADOVKA – SO 104“**
- Místo stavby : Benešov, 256 01 Benešov, k.ú. Benešov u Prahy [ 602191], obec Benešov [529303]
- Investor a objednatel: Město Benešov
- Sídlo investora: MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
- Zpracovatel - Generální projektant: DOPAS s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3  
Ing. Vladimír Černý, tel.: 732 237 868  
Ing. Václav Juppa, tel.: 737 649 724, ČKAIT 0007755  
Ing. Vilém Minařík, tel.: 602 365 486, ČKAIT 0000231

#### Zpracovatelé dokumentace

#### **SO 000.00 Objekty přípravy staveniště – neobsazeno**

#### **SO 100.00 Objekty pozemních komunikací**

##### Objekty řady SO 104 – In line stezka, cyklostezka

##### Jedná se o následující stavební objekty:

- **SO 104.1 – In line stezka, cyklostezka – Parkoviště Černoleská – Sladovka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev C“).
- **SO 104.2 – In line stezka, cyklostezka – Levý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev A“).
- **SO 104.3 – In line stezka, cyklostezka – Pravý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev B“).

Ing. V. Černý (DOPAS s.r.o.), tel.: 732 237 868  
Ing. V. Juppa (DOPAS s.r.o.), tel.: 737 649 724  
Ing. V. Minařík (DOPAS s.r.o.), tel.: 602 365 486

#### **SO 200.00 Mostní objekty a zdi – neobsazeno**

Opěrné zídky vyšší než 1,0 m se v prostoru stavby nenavrhují. Drobná výšková vyrovnání vyvolaná úpravami poloh chodníků jsou řešena v rámci objektu komunikací.

#### **SO 300.00 Vodohospodářské objekty – neobsazeno – řešeno v rámci SO 100.01**

##### **(ul. vpusti a žlaby, přípojky)**

V rámci projektu budou pouze upraveny polohy povrchových prvků tj. zejména poklopy a mříže.

#### **SO 400.00 Elektro a sdělovací objekty – neobsazeno**

Veřejné osvětlení podél In-line stezek je řešeno v sousední akci.

**SO 500.00 Objekty trubních vedení – neobsazeno**

V rámci projektu budou pouze upraveny polohy povrchových prvků tj. zejména poklopy a šoupata.

**SO 600.00 Objekty podzemních staveb – neobsazeno****SO 700.00 Objekty pozemních staveb – neobsazeno****SO 800.00 Objekty úpravy území - neobsazeno – řešeno v rámci SO řady 100**  
**(travnaté plochy)****SO 900.00 Volná řada objektů – neobsazeno**

- Geodetické podklady: Fortel. s r.o., Hodonínská 1090/4, 141 00 Praha 4,  
Georeal s.r.o., Žižkova 2040, 256 01 Benešov
- Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení
- Způsob provedení: Dodavatelsky odbornou firmou.
- Datum zpracování dokumentace: 07/2019

**2. Základní údaje o stavbě**

- Popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

Jedná se o rekonstrukci části stávající komunikace u sportovního areálu Sladovka v Benešově a vybudování komunikací a zpevněných ploch nových, které budou sloužit jako In-line stezka a cyklostezka a budou propojovat stávající i nově budované objekty sportovních zařízení a ploch sportovního využití. Rozsah řešení je ohraničen napojením na ulici Černoleskou na západní straně areálu, napojením na cyklostezku Velká Magorka na jižní straně a napojením na komunikaci na severním okraji areálu.

Objekt je rozdělen na tři větve, přičemž větev A (SO 104.2) je vedena po levém břehu Benešovského potoka, větev B (SO 140.3), která je vedena po pravém břehu potoka a větev C (SO 104.1), která vede od větve A, severně od oplocení pozemku vlastněného firmou VHS Benešov a končí na ulici Černoleské.

Stavební řada objektů SO 104 je v rámci této dokumentace kompletně technicky vyřešen s podrobnostmi pro stupeň DSP DZS, předmětem stavebního povolení může být jeden či více objektů z této řady, dle rozhodnutí objednatele.

Na objekty, které byly ve stupni DUR připraveny firmou DOPAS s.r.o. pro zpracovatele upravené dokumentace DUR – Ateliér V.A.S. bylo vydáno územní rozhodnutí.

V rámci rekonstrukce a nové výstavby budou rovněž provedeny práce zahrnující i úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Díky provedeným úpravám dojde k jednoznačnému rozdělení jednotlivých funkčních ploch a oddělení účastníků provozu, hlavně v místech, kde se očekává jejich větší intenzita.

Veřejné osvětlení osvětlující In-line stezku, není součástí této dokumentace, Je to objekt sousední akce „Sportovní areál Sladovka v Benešově u Prahy“ (DUR 06/2019) a je veden jako SO 245 - Úpravy veřejného osvětlení - změna oproti původnímu ÚR (prostor SO 104-A, SO 104-B, SO 104-C).

- Předpokládaný průběh stavby

Zahájení stavebních prací: 10/2019

Dokončení stavebních prací: 05/2020

- Vazby na územní plán

Územní plán města Benešova je respektován z pohledu funkčního využití ploch.

- Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

V současnosti jsou plochy využívány stejným způsobem, jako budou využívány po rekonstrukci s tím rozdílem, že uspořádání jednotlivých stávajících ploch dnes neodpovídá současným požadavkům na bezpečnost, kvalitu a komfort v pěší, cyklistické a silniční dopravě. V téměř celém úseku jsou opomíjeny některé základní prvky bezpečného provozu na pozemních komunikacích, jako je přecházení chodců přes komunikaci, prvky pro nevidomé, slabozraké a pohybově postižené, atd.

Z pohledu stavebně konstrukčního se jedná hlavně o špatný stav komunikace. Povrch vozovky vykazuje známky poškození, jako jsou prosedy (deformace povrchu), praskliny (popraskání) a zlomy. V místech překopů po inženýrských sítích dochází k lokálním deformacím.

Nově vybudované části – větev A (SO 104.2) a větev C (SO 104.1) umožní objezd cyklistům a bruslařům po obou stranách Benešovského potoka mezi stávajícími lávkami a propojení na ulici Černoleskou.

- Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Technické řešení stavby a její průběh nebude mít negativní vliv na krajinu, zdraví ani životní prostředí. Úpravy nemají vliv na prvky územního systému ekologické stability.

Žádné limity území nejsou v rozporu s navrženou stavbou. Úprava vyžaduje zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) na pozemcích parc.č. 1062/2 (SO 104.2) a parc.č. 3238 (SO 104.3) a lesního půdního fondu (PUPFL) na pozemku parc.č. 3233 (SO 104.3), v ostatních částech se oprava a nová výstavba odehrává hlavně na stávajících zpevněných plochách, lokálně i na ostatních plochách. Zásadní záboru pozemků pod ochranou ZPF a pozemku patřícího k PUPFL byla řešena v rámci Územního řízení.

Úprava nezahrnuje žádné technologie a svým charakterem provozu nepřekračuje stávající povolené hladiny hluku v lokalitě.

Provoz při opravě a nové výstavbě neovlivní negativně životní prostředí v daném území, kromě mírně zvýšené hladiny hluku a prachu v místě stavby.

Provozem nebudou vznikat žádné odpady, které by zvýšily množství a druhy odpadů.

- Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

Stavba nemá negativní vliv na stávající využití území. Naopak přináší zvýšení bezpečnosti i plynulosti provozu na dotčené komunikaci včetně přilehlých ploch. K uvedenému zvýšení bezpečnosti dojde zejména díky funkčnímu přerozdělení ploch na úkor současné dominantní silniční dopravy a doplnění VO (není součástí této akce). Dojde např. k plošné a výškové segregaci pěšího provozu.

Navržené úpravy učiní oblast přístupnější, bezpečnější a tím i atraktivnější a plošně jasně segregovanou tak, aby bylo zřejmé, kde a jak se mají jednotliví účastníci dopravy chovat.

- Napojení na síť technického vybavení

V rámci úprav nedojde k výraznějšímu zvýšení odtokových poměrů v dotčeném území. Odvodnění zpevněných ploch je řešeno přerodem do okolního terénu. Z tohoto důvodu nemají úpravy na kanalizační soustavu vliv.

Podzemní síť, pokud se nacházejí v prostoru staveniště, musejí být před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny a po dobu stavby chráněny před poškozením. O jejich poloze musí být učiněn zápis do stavebního deníku.

V projektu se neuvažuje s dalšími přeložkami ani ochráněním inženýrských sítí. Pouze v případě, kdy v rámci úpravy konstrukčních vrstev či sanace aktivní zóny, anebo výkopu pro budování základů dojde ke styku s inženýrskou sítí, pak bude tato síť ochráněna, případně přeložena.

Pozemní komunikace používané během výstavby budou udržovány v běžné čistotě. Péče o bezpečnost práce musí vycházet z obecně platných právních, bezpečnostních a technických předpisů na provádění stavby, všechny zúčastněné strany jsou povinny tyto předpisy dodržovat a seznámit s nimi dotyčné pracovníky. Veškeré výrobky a technologie na stavbě použité musí být ověřeny jako vhodné pro použití na stavbách v ČR.

Stavební práce budou probíhat v katastrálním území k.ú. Benešov u Prahy [602191], obec Benešov [529303].

- Pozemky dotčené stavbou byly uvedeny v územním rozhodnutí a budou uvedeny ve stavebním povolení.

Jejich výčet je rovněž uveden v technické zprávě v části E – ZOV.

### 3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

- Zadání objednatele
- Prohlídka dotčeného území
- Konzultace s objednatelem a dotčenými orgány státní správy a správci
- Fotodokumentace GP
- Vyjádření objednatele z jednání nad rozpracovanou projektovou dokumentací
- Vyjádření správců sítí
- Výpis z katastru nemovitostí
- Aktuální snímek katastrální mapy a informace z katastru nemovitostí
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně prováděcích vyhl. (č. 268/2009 Sb., č. 398/2009 Sb., č. 499/06 Sb.) v platném znění,
- Vyhláška č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- DOS T soubor 5: č.11/2002 Navrhování staveb pro samostatný a bezpečný pohyb nevidomých a slabozrakých osob
- ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, vč. změny Z1
- Příslušné další zákony, předpisy a normy
- Zaměření poskytnuté objednatelem - zpracované firmou Fortel s.r.o. Hodonínská 1090/4, 141 00 Praha 4 a firmou Georeal s.r.o., Žižkova 2040, 256 01 Benešov
- Benešov - Sportovní areál "Sladovka" - I. část - Dokumentace pro územní řízení – část komunikace zpracované firmou DOPAS s.r.o. v 10/2017
- Územní rozhodnutí č.j. MUBN/42430/2018/VÝST ze dne 21.5.2018
- IGP nebyl objednatelem požadován, ani poskytnut.
- Dokumentace DSP akce Benešov, sportovní areál Sladovka, DOPAS 09/2018
- Dokumentace „Stezka pro pěší cyklisty v Benešově Velká Magorka projektová dokumentace, SATRA spol. s r.o., 09/2017.
- Aktualizovaná dokumentace DUR akce Sportovní areál Sladovka v Benešově u Prahy – Atelier V.A.S. 06/2019 – (v rozpracovanosti).

### 4. Členění stavby

Soubor objektů SO 104 – In line stezka, cyklostezka je členěn dle požadavku objednatele na následující objekty, které mohou být řešeny v rámci stavebního řízení i vlastní realizace samostatně.

Jedná se o následující objekty:

- **SO 104.1 – In line stezka, cyklostezka – Parkoviště Černolesská – Sladovka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev C“).
- **SO 104.2 – In line stezka, cyklostezka – Levý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev A“).
- **SO 104.3 – In line stezka, cyklostezka – Pravý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev B“).

Během realizace stavby je uvažováno s věcnou a časovou návazností následujících prací, jež nejsou součástí této dokumentace:

- Sportovní areál Sladovka v Benešově u Prahy – (objekty sportovního zařízení) a zejména
- SO 245 - úpravy veřejného osvětlení - změna oproti původnímu ÚR (prostor SO 104-A, SO 104-B, SO 104-C).

## **5. Podmínky realizace stavby**

V době realizace stavby budou provedeny dílčí uzavírky chodníků a komunikací tak, aby byl provoz na nich omezen na nezbytně nutnou dobu. Vždy bude zajištěn přístup do stávajících objektů (rezidenti – pěší, IZS – policie, hasiči, záchranná služba). V době stavby bude dotčené území i jeho přilehlé okolí označeno dočasným dopravním značením. Pro toto osazení DZ bude zhotovitelem stavby zpracováno podrobné dopravně inženýrské opatření (DIO), které bude v souladu s postupem výstavby. DIO bude v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby předloženo ke schválení na DI PČR a OD MěÚ Benešov. Hrubý návrh DIO je součástí ZOV.

## **6. Přehled budoucích vlastníků a správců**

Provedená úprava nevyvolá změnu vlastníků ani správců. Správcem komunikací je město Benešov.

## **7. Předávání částí stavby do užívání**

Prozatím se předpokládá, že stavba bude prováděna a předávána do užívání dle jednotlivých etap výstavby dané objektovým dělením. O systému předání (etapově nebo vcelku) se dohodnou objednatel se zhotovitelem.

Realizace bude probíhat od října 2019 do května 2020.

## **8. Souhrnný technický popis stavby**

### **8.1. Obecný popis**

Jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací u sportovního areálu Sladovka v Benešově a vybudování komunikací a zpevněných ploch nových, které budou propojovat stávající i nově budované objekty sportovních zařízení a ploch sportovního vyžití. Rozsah řešení je ohraničen napojením na ulici Černolesskou na západní straně areálu, napojením na cyklostezku Velká Magorka na jižní straně a napojením komunikace a zpevněné plochy na severním okraji areálu.

Vlastní úprava spočívá v rekonstrukci stávajících komunikací a vybudování nových komunikací pro In line stezku. U stávajících i nových komunikací se jedná o nové rozvržení uličního prostoru. Na celém úseku dojde u stávajících komunikací z důvodu nevyhovujícího technického stavu k výměně celé konstrukce vozovky. V úseku s plnou konstrukcí vozovky



dojde k vybudování chodníků a úpravě povrchových prvků, zejména vodohospodářských objektů (uličních vpustí).

## 8.2. Technický popis jednotlivých objektů

- **SO 104.1 – In line stezka, cyklostezka – Parkoviště Černoleská – Sladovka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev C“).
- **SO 104.2 – In line stezka, cyklostezka – Levý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev A“).
- **SO 104.3 – In line stezka, cyklostezka – Pravý břeh Benešovského potoka**  
(Ve výkresové dokumentaci označena dle požadavku objednatele jako „Větev B“).

### Situační řešení:

Jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací u sportovního areálu Sladovka v Benešově a vybudování nových komunikací a zpevněných ploch pro bruslaře a cyklisty, které budou propojovat stávající i nově budované objekty sportovních zařízení a ploch sportovního využití. Rozsah řešení je ohraničen napojením na ulici Černoleskou na západní straně areálu, napojením na cyklostezky Velká Magorka na jižní straně a napojením na ulici na komunikace a zpevněné plochy na severním okraji areálu.

Stávající zpevněné plochy jsou tvořeny převážně živičným povrchem, který místy vykazuje prosedy (deformace) nebo porušení vrchních konstrukčních vrstev.

V návrhu je kladen důraz na bezpečnost chodců, a to v místech křížení jejich pohybu s vozovkou, respektive v zajištění výškového a prostorového oddělení pěšího provozu od vozovky.

V rámci činnosti související s rekonstrukcí a novou výstavbou budou rovněž provedeny práce zahrnující i úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Díky provedeným úpravám dojde k jednoznačnému rozdělení jednotlivých funkčních ploch a oddělení účastníků provozu, hlavně v místech, kde se očekává jejich větší intenzita. Celý návrh řeší kromě obnovy nevyhovujících konstrukcí a výstavbě nových i zlepšení plynulosti provozu na těchto komunikacích a zejména i zvýšení bezpečnosti provozu jednotlivých účastníků zejména chodců.

### Výškové řešení:

Jelikož se jedná o rekonstrukce a úpravy stávajících komunikací ale i o nové komunikace, je výškové řešení dáno stávajícím napojením na stávající komunikaci, dále pak okolními budovami, výškou vstupů do objektů a výškou vjezdů na přilehlé pozemky. Příčné i podélné sklony respektují konfiguraci terénu a jsou navrženy tak, aby nevznikala neodvodnitelná místa. Z důvodu konfigurace stávajícího terénu a výšek je navržen jednostranný či střechovitý příčný sklon vozovky.

### Konstrukce povrchů:

Vlastní komunikace (stezka) budou s asfaltovým povrchem, chodníky a vjezdy s dlážděným povrchem provedeným z betonové dlažby. Komunikace i zpevněné plochy budou lemovány betonovými obrubami či krajníky.

Konstrukce vozovky, vjezdů i chodníků byly konzultovány s objednatelem, který je odsouhlasil. Tyto konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhovovaly dopravnímu zatížení i s ohledem do budoucna.

### Odvodnění:

Povrchová voda ze zpevněných ploch je odvedena pomocí příčných a podélných spádů přerodem do okolního terénu.

V rámci úprav nedojde ke zvýšení odtokových poměrů v dotčeném území. Z tohoto důvodu nemají tyto úpravy na kanalizační soustavu podstatný vliv.

**Dopravní značení:**

Dopravní značení se v rámci projektu navrhuje nově a jsou zde navrženy nové svislé značky (SDZ) a vyznačeno vodorovné značení (VDZ) – hlavně piktogramy.

**Zemní práce:**

V rámci zemních prací je nutné nejdříve odstranit povrchové znaky inženýrských sítí, provést bourací práce drobných staveb (jako je např. opěrný prvek aj.) a odstranit konstrukce zpevněných ploch.

Zemní práce spočívají zejména v odstranění dnešních zpevněných ploch včetně jejich konstrukčních vrstev. Násypové či výkopové práce budou prováděny do hloubky max. cca 0,5 m. Ty však mohou být v místech náhrady nevhodných podkladních vrstev či výměny podloží překročeny.

**Inženýrské sítě:**

Investor nebo dodavatel zajistí před zahájením zemních a bouracích prací vytyčení a ověření všech stávajících zařízení příslušnými správci. Vytyčení (směrové i výškové) bude řádně zaznamenáno ve stavebním deníku. Dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytyčením a ověřením polohy podzemních vedení zástupci správců příslušných sítí.

**Sadové úpravy:**

Předmětem sadových úprav bude pouze založení trávníku.

**Mobiliář:**

Na komunikaci bude v zálivech mimo průjezdný profil navržen nový mobiliář sestávající ze stolu, laviček, odpadkového koše, stojanů na kola a informační tabule. Veškeré prvky budou voleny tak, aby korespondovaly s požadavky Manuálu města Benešova na městský mobiliář. Tyto prvky mobiliáře však nejsou součástí předkládaného objektu, ale budou řešeny komplexně v rámci celého sportovního areálu Sladovka.

## **9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření**

Na dotčeném území nebyl zpracován podrobný IGP.

Dendrologický průzkum zpracováván nebyl, neboť nedochází ke kácení vzrostlé zeleně.

Záležitosti spojené se stávající vzrostlou zelení řeší DUR zpracovaná Ateliérem V.A.S.

## **10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny**

Dotčené území se nenachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů, dva pozemky patří pod ochranu ZPF, jeden pozemek patří k PUPFL. ani nepatří mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Vynětí ze ZPF a řešení týkající se pozemku patřícímu PUPFL řeší ve stupni DUR Ateliér V.A.S. Stavba bude prováděna v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí, do kterých nebude zasahováno.

Objekty ležící v blízkosti Benešovského potoka jsou v jeho zátopové oblasti. Návrh objektů komunikací a zpevněných ploch vychází z DUR zpracování Ateliérem V.A.S., kde byla tato záležitost řešena.

## **11. Zásah stavby do území**

V rámci stavebních prací dojde na stávajících komunikacích k výměně konstrukce vozovky včetně povrchů a lokálně i k šířkovým úpravám s jasným rozdělením dopravních prostorů. Na nových komunikacích se uvažuje s vybudováním plné konstrukce vozovky.

Přesnější popisy jsou uvedeny u příslušného stavebního objektu. V rámci sadových úprav bude provedeno pouze založení trávníku.

## **12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby**

Stavba při realizaci nevyžaduje napojení na zdroje energie nebo jiný speciální režim.

## **13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí**

Vlastní stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. K časově omezenému zhoršení – zvýšení hlučnosti a prašnosti dojde po dobu provádění stavby. Během provádění stavebních prací je třeba respektovat požadavky stavebního úřadu uvedené ve stavebním povolení. Upozorňuje se na nutnost dodržení předepsaných hladin hluku a na nutnost čištění vozidel vždy při výjezdu ze staveniště na veřejné komunikace – viz oddíl E - ZOV.

## **14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti**

Jelikož se jedná o rekonstrukci stávajících komunikací a zpevněných ploch komunikace a o vybudování nových, proto během realizace stavby ani po jejím dokončení nedojde ke zhoršení podmínek pro protipožární zásah v dané lokalitě. Tzn. stávající příjezdové komunikace, požární hydranty a nástupní plochy pro požární techniku v řešené oblasti nejsou dotčeny. Rovněž nedojde ke změně únikových cest pro pěší.

V rámci části E projektové dokumentace - ZOV je stanovena podmínka, že během výstavby bude vždy respektován požadavek na zabezpečení přístupu chodců a vozidel IZS k sousedním nemovitostem a na zajištění trvalé průjezdnosti po sousední komunikaci.

Vzhledem k tomu, že se při realizaci této stavby neuvažuje s jakýmkoli zásahem do vodovodní sítě, budou stávající požární hydranty funkční i po dobu výstavby.

Při pracích je nutno dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a všechny předpisy s tím související, zejména zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být předem vytyčena jejich správcí a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele předem prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek stanovených příslušným správcem.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při použití mechanismů ve výšce nad 3,0 m.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné písemné dohody o dodržování bezpečnosti práce.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy je nutné chránit zábradlím a v noci označit výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat zákon č. 361/2000 Sb. Přes stavbu budou vybudovány bezpečné koridory pro pěší.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Některé základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)

Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce – účinnost od 1. 1. 2007.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb

mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi - účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. – o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti - účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. – o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15. 8. 2005.

Projektant upozorňuje na nezbytnost dodržení veškerých platných předpisů a norem při provádění stavby a při použití mechanizačních prostředků a pracovních pomůcek.

Zvláště je třeba dodržovat předpisy BOZ ve stavebnictví, nařízení vlády č.591/2006, zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb.

## **15. Další požadavky**

Na stavbu nejsou kladeny další speciální požadavky, které by bylo nutno zajistit nebo dodržet, než ty, které jsou dány platnou legislativou a technickými předpisy.

Pokud bude při pracích na spodní stavbě komunikace zjištěn nevyhovující stav (např. staré sklepy, studny) či poškození stávajících kanalizačních stok, kanalizačních přípojek či vodovodních řadů, zhotovitel bude ihned kontaktovat správce a s ním bude nutno konzultovat další postup, který bude rovněž konzultován s oběma objednateli.

Totéž se týká i dalších inženýrských sítí, kde bude zhotovitel v takovémto případě ihned kontaktovat příslušného správce.

V Praze, 07/2019

Ing. Vladimír Černý