

ap. č. 2111357/2  
lo. č. 2211013

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2111357 uzavřené dne 27.10.2021

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
mezi těmito smluvními stranami:

### 1. **Objednatel:**

#### **Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 002 31 401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 320035309/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

### 2. **Zhotovitelem:**

#### **APLEONA Czech Republic s.r.o. (dříve APLEONA HSG s.r.o.),**

se sídlem: Za Strahovem 431/19, 169 00 Praha 6 - Břevnov  
zastoupený: Ing. Jiřím Foltou, jednatelem společnosti  
IČO: 497 03 765  
DIČ: CZ49703765  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic  
Číslo účtu: 8101758001/2700

(dále jen „Zhotovitel“)

dále také společně jen jako „Smluvní strany“

se dohodly na tomto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 2111357 uzavřené mezi smluvními stranami dne 27.10.2021, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení díla.

#### I.

#### **Účel dodatku a důvody jeho uzavření**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27.10.2021 smlouvu o dílo č. 2111357 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byla rekonstrukce vytápění bytového domu na adrese Křížíkova 405, Benešov.
- 2) Technologické problémy s přerušením dodávky plynu pro lokální topidla WAV v době topné sezony byly důvodem k rozdělení podmínek provedení díla na dvě etapy: I. Etapa – Výstavba nové nezávislé plynové kotelny ve 3. NP a nákup materiálu pro rozvody včetně nových radiátorů. II. Etapa – Instalace nových

rozvodů topení, montáž topných těles a zprovoznění kotelny po skončení topné sezony. Tyto skutečnosti způsobily nutnost posunutí dokončení celého díla při dodržení ceny za zhotovené dílo.

- 3) Nedostatek komponentů a kvalifikovaných montážníků si ale vynutil posunutí dokončení II. Etapy o 2 měsíce při dodržení ceny za zhotovené dílo.
- 4) Na základě výše uvedeného je nepochybné, že se jedná o změnu závazku podle 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## II.

### Změny ustanovení Smlouvy

- 1) S ohledem na shora uvedené se Smluvní strany dohodly, že článek III. odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

1. „Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

*Předpokládaný termín zahájení doby plnění: po nabytí účinnosti smlouvy ve znění tohoto dodatku č. 1 a následném předání prostor kotelny.*

*Vlastní realizace proběhne ve dvou etapách:*

- I. *Etapa – Výstavba nové nezávislé plynové kotelny ve 3. NP a nákup materiálu pro rozvody včetně nových radiátorů.*
- II. *Etapa – Instalace nových rozvodů topení, montáž topných těles, kompletace a zprovoznění kotelny po skončení topné sezony v termínu od 12.05.2022 do 31.07.2022.“*

## III.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek musí být zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a prohlašují, že souhlasí s jeho zveřejněním v jeho plném znění a že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by nemělo být předmětem zveřejnění. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Benešově dne 31.05.2022

V Benešově dne 31.5.2022

.....  
**Město Benešov**  
Ing. Jaroslav Hlavnička  
starosta města



.....  
**APLEONA Czech Republic s.r.o.**  
Ing. Jiří Foltá  
jednatel

**APLEONA**  
Apleona Czech Republic s.r.o.  
Za Stranovem 19 · 169 00 Praha 6  
DIČ: CZ49703765  
Česká republika

①