

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), s názvem

„Změna stavby objektu Základní školy Karlov, Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele: Pavlína Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 312 821 268, e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Poskytování zadávací dokumentace a její přílohy

2.1. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele: <http://ezak.benesov-city.cz>. (dále jen „profil zadavatele“).

2.2. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci, zhotovitelé jednotlivých částí:

- Architektonicko stavební řešení: Ing. arch. Zdeněk Ouředníček, ČKAIT 00879 – Architektonicko-konstrukční atelier Myslič č.p. 22, úprava PD Ing. Martin Bursík, Ph.D., autorizace ČKAIT č. 0009167, F. V. Mareše 2056, Benešov
- Projektová činnost VYTÁPĚNÍ – PLYN – úprava PD: Ing. Vladislav Polanecký, autorizace ČKAIT 0004041, Nádražní 2040, Benešov,

Dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb., ze 05.10.2022, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace,

- příloha č. 2 zadávací dokumentace – krycí list
- příloha č. 3 zadávací dokumentace – vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 4 zadávací dokumentace – závazný vzor smlouvy o dílo
- příloha č. 5 zadávací dokumentace – základní harmonogram stavby
- příloha č. 6 zadávací dokumentace – vzor seznamu poddodavatelů

3. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je celkem 22.494.206 Kč bez DPH.

3.1. Předmět veřejné zakázky

Projekt řeší rekonstrukci půdního prostoru stávající školy, ve které budou umístěny nové učebny, kabinety, zázemí a samostatná technická místnost pro plynový kotel. Dojde prodloužení stávajícího schodiště a vybudování ocelového venkovního požárního schodiště. V rámci projektu bude nově osazen exteriérový bezstrojovnový trakční výtah.

Ve stávajícím objektu školní budovy dojde k rekonstrukci ústředního topení, při které dojde ke kompletní výměně veškerého potrubí a instalování nových topných těles.

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena takto:

- převzetí staveniště: do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
- zahájení a realizace stavebních prací **dle harmonogramu dodavatele (zhotovitele)**
předpoklad začátek července 2023
- ukončení stavebních prací, předání a převzetí díla: **do 305 kalendářních dnů**
- vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.

V harmonogramu prací je nutné uvažovat s provozem školy, proto je nutné realizovat v období prázdnin (červenec a srpen 2023) práce na vytápění a vybudování prodloužení schodiště, aby bylo minimalizováno rušení školní výuky, dle základního harmonogramu stavby, který je přílohou č. 5 ZD.

Místem plnění:

Objekt Základní školy, Na Karlově č.p. 372, 256 01 Benešov, pozemek č. 1289 v k.ú. Benešov u Prahy (602 191).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV kód: 45214000-0	Stavební úpravy budov sloužících vzdělávání a výzkumu
45214210-5	Výstavba základních škol
45000000-7	Stavební práce

4. Lhůta a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **03.04.2023 v 09:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.

2) Způsob podání nabídek

Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>. Listinná verze není přípustná.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobní informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
 - b) účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>
 - c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ze zadávacího řízení.

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti v rozsahu §74 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení (vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti je přílohou č. 3 této ZD).

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"**,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor "Pozemní stavby". Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru " Pozemní stavby" bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona.

5.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu - uchazeč doloží alespoň **2 zakázky** na stavební práce obsahující **výstavbu nebo rekonstrukci bytových, rodinných domů nebo budov občanské vybavenosti**, a to ve finančním objemu **min. 10 mil. Kč bez DPH každá** zakázka.

5.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady

prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

7.1 Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.**

7.2 Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

7.3 Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

V Benešově dne 08.03.2023

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov