

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ DODÁVEK A SLUŽEB

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

### I.

#### 1. *Objednatelem:*

##### **Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 320035309/0800

a

#### 2. *Poskytovatelem:*

##### **Koncept FAST s.r.o.**

se sídlem: Krušnohorská 786, 363 01 Ostrov  
zastoupený: Ing. Janem Koutným – jednatelem společnosti  
IČO: 4535 7811  
DIČ: CZ45357811  
Bankovní spojení: ČSOB Ostrov  
číslo účtu: 950882/0300  
Zapsán u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1906.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu o poskytování dodávek a služeb (dále jen „smlouva“)

**t a k t o:**

### II.

#### **Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Smlouva je uzavřena na základě nadlimitního řízení veřejné zakázky realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), s názvem „**Dálkové odečty tepla a vody v bytových domech a domech s pečovatelskou službou města Benešov**“ (dále jen "veřejná zakázka").

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28. 03. 2023, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 14.04.2023 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje k provádění a obstarání veškerých dodávek a služeb pro realizaci veřejné zakázky „**Výměna podružných měřidel v bytových jednotkách – vodoměry, indikátory tepla**“. Předmětem smlouvy jsou veškeré dodavatelské a 3. montážní práce nutné k provedení výměny bytových měřidel SV, TUV a indikátorů tepla v objektech města Benešov, a to včetně odečtu stávajících zařízení a zřízení hardwarového a softwarového systému pro dálkové odečty. Soupis objektů s počty daných měřidel byl přílohou č. 1 zadávací dokumentace veřejné zakázky a současně je přílohou č. 2 smlouvy.
4. Rozsah předmětu plnění smlouvy je vymezen v soupisu dodávek a služeb, který byl poskytovatelem oceněn v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky a je přílohou č. 1 smlouvy. V rámci plnění předmětu díla je poskytovatel rovněž povinen provést či zajistit veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní a řádné provedení a dokončení předmětu plnění v souladu s obecně závaznými právními předpisy, obecnými normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu a pokyny objednatele.
5. Předmětem smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončené dodávky (certifikáty použitých výrobků a materiálů, příslušné revize, protokoly o provedení zkoušek, apod.).
6. Pro kvalitativní a technické podmínky plnění této smlouvy (pokud není stanoveno jinak) platí specifikace podle příslušných norem a předpisů, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly.
7. Vlastnické právo k předmětu plnění poskytovanému dle této smlouvy nabývá objednatel okamžikem provedení plnění (i částečného).

### III.

#### Doba plnění

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
2. **Doba plnění veřejné zakázky je vymezena takto:**
  - zahájení a realizace prací **dle harmonogramu tvořícího přílohu č. 4 této smlouvy obsahujícího základní časové termíny:**
    - I. Odečet a demontáž všech stávajících lihových rozdělovačů topných nákladů, dále jen „RTN“ (k 31.12.2022 nedošlo k výměně náplní RTN) a montáž nových digitálních rozdělovačů topných nákladů se vzdáleným odečtem, dále jen „RTND“, umístěných na radiátorech se vzdáleným odečtem umístěných na radiátorech s termínem nejpozději do 31.12.2023.
    - II. Demontáž všech stávajících digitálních rozdělovačů topných nákladů, dále jen „ERTN“, u kterých skončila jejich životnost nebo nejpozději do 31.12.2025 a montáž nových RTND se vzdáleným odečtem.

**III. Postupná výměna poměrových měřidel SUV a TUV dle platného cejchu za bytové systémové suchoběžné vodoměry, nejpozději do roku 2025.**

3. Harmonogram prací sjednaný dle předchozího článku smlouvy je možné změnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a na základě objektivních důvodů vzniklých v průběhu plnění smlouvy.

#### **IV.**

##### **Cena za dodávky a služby**

1. Celková cena plnění je stanovena na základě soupisu dodávek a prací v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky na základě nabídky poskytovatele ve výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>5 015 896,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>752 384,40 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>5 768 280,40 Kč</b>

2. Objednatel se zavazuje uhradit poskytnuté dodávky a služby na základě cen uvedených v soupisu dodávek a služeb v příloze č. 1 smlouvy.
3. Cena plnění dle smlouvy je maximální za řádné a kompletní poskytnutí dodávek a provedení veškerých prací a zahrnuje úhradu všech prací zhotovovacích i pomocných, vyplývajících z předmětu dodávky v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných podkladech, které jsou nejen požadovány a fyzicky uvedeny v soupisech prací, ale i prací vyplývajících z předaných podkladů nutných pro zdárné dokončení a předání dodávky objednateli, i když nejsou v podkladech konkrétně uvedeny, včetně ostatních vedlejších nákladů a veškerých možných rizik.
4. Pokud se v průběhu plnění smlouvy vyskytne potřeba rozšíření či zúžení předmětu plnění této smlouvy (víceprací nebo méněprací), budou tyto oceněny dle cen v soupisu dodávek a prací, pokud v tomto soupisu nejsou obsaženy, tak budou podloženy ceníkovou položkou z obecně dostupné cenové soustavy nebo individuální kalkulací. Poskytovatel je povinen zpracovat soupis víceprací a méněprací a jejich ocenění, vč. odůvodnění. Změny smlouvy musí být provedeny dodatkem a v souladu s § 222 zákona. Smluvní strany se zavazují, že neumožní podstatnou změnu smlouvy ve smyslu zákona.

#### **V.**

##### **Platební podmínky a fakturace**

1. Poskytovatel je povinen předkládat objednateli soupis provedených prací vždy za uplynulý kalendářní měsíc formou zjišťovacího protokolu obsahujícího popis jednotlivých provedených prací a jejich ocenění, a to nejpozději do 10 dne měsíce následujícího. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení zjišťovacího protokolu ho potvrdit nebo vrátit poskytovateli k přepracování s příslušným odůvodněním. Marným uplynutím této lhůty se má za to, že objednatel zjišťovací protokol potvrdil. V případě shledání vad či nedodělků objednatel zjišťovací protokol nepotvrdí a s tímto odůvodněním jej vrátí poskytovateli, který je oprávněn jej opětovně předložit až po odstranění vad a nedodělků.

2. Datum potvrzení příslušného zjišťovacího protokolu objednatelem je pro DPH dnem uskutečnění zdanitelného plnění a zároveň dnem vzniku práva poskytovatele vystavit na toto dílčí plnění daňový doklad.
3. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH a na poskytnutí plnění dle této smlouvy použije režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen zákon o DPH).
4. Poskytovatel se zavazuje vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH, tedy s uvedením sazby DPH, bez vyčíslení DPH a s textem: „Daň odvede zákazník.“
5. Poskytovatel se zavazuje doručit objednateli daňový doklad vždy **nejpozději do 10 dnů po uskutečnění příslušného zdanitelného plnění** (viz čl. 5.2 smlouvy). Daňový doklad musí mít náležitosti požadované obecně závaznými předpisy, jinak je oprávněn objednatel daňový doklad vrátit poskytovateli. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a dnem uskutečnění dílčího daňového plnění se stanovuje den doručení daňového dokladu splňujícího náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy. Odsouhlasený (potvrzený) zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací je nedílnou součástí faktury a bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
6. Splatnost daňových dokladů se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli.

## VI.

### Povinnosti objednatele

1. Poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro řádné plnění smlouvy.
2. Objednatel je povinen za řádně provedené plnění zaplatit sjednanou odměnu.

## VII.

### Povinnosti poskytovatele

1. Provádět práce dle norem ČSN, technologických postupů výrobců a ostatních platných předpisů. Zhotovitel garantuje technické parametry přístrojů a montážních prací v souladu s ČSN 834 a montážními předpisy výrobce.
2. Práce musí být provedeny tak, aby sloužily svému účelu.
3. Před zahájením plnění smlouvy je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o kvalitě výrobků, které hodlá použít (dle zák. č.22/1997 Sb. a nař. vlády 163/2002 Sb.) včetně dodacích listů. V případě změny výrobků v průběhu plnění smlouvy je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o kvalitě těch výrobků, které budou změněny, přičemž tuto změnu objednatel písemně odsouhlasí. Veškeré výrobky použité v rámci plnění smlouvy musí splňovat minimální požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
4. Poskytovatel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s obecně platnými právními předpisy.
5. Objekty, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jsou využívány jako bytové domy. Poskytovatel v žádném případě nesmí vytvářet překážky na přístupových cestách do objektů, z důvodu, že se jedná zároveň o únikové cesty a o cesty, po které zasahují záchranné složky (především zdravotnický personál). Vytvoření překážek by tedy mohlo vést k přímému ohrožení zdraví nájemníků.

6. Práce budou prováděny za provozu využívaných částí domů. Z těchto důvodů je poskytovatel povinen zajistit během provádění prací bezpečný přístup veřejnosti, dalších uživatelů domu a záchranných složek do využívané části budovy. Poskytovatel je povinen provádět práce tak, aby v maximální možné míře snížil negativní dopady své činnosti na uživatele domu a okolí (omezení prašnosti, hluku apod.). Dále je povinen provádět průběžně úklid ve všech prostorách dotčených svou činností a na prostranstvích kolem budov tak, aby nedošlo k poškození zdraví osob či majetku. Při provádění prací musí být objekt vždy zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob. Zároveň je poskytovatel povinen v závěru provádění prací uvést prostory a pozemky dotčené svým působením do původního stavu.
7. **Povinností poskytovatele je také včas informovat uživatele objektu o termínu zahájení prací a dále i o všech omezeních v užívání objektu v průběhu provádění a respektovat provozní požadavky uživatelů.**
8. Poskytovatel má povinnost využívat společné prostory pouze po dobu nezbytnou k plnění této smlouvy a zároveň se nepohybovat v místech, která mu nepřísluší.
9. Pokud poskytovatel zjistí, že je nucen změnit poddodavatele, pomocí kterého poskytovatel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je to možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
10. Poskytovatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu této smlouvy a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění prací spojených s plněním této smlouvy. Na výzvu objednatele je poskytovatel povinen předložit doklad o pojištění do pěti pracovních dnů od podání výzvy.
11. Poskytovatel nese odpovědnost za své pracovníky a za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, mechanismů, zařízení a pomůcek poskytovatele a předmětu smlouvy až do okamžiku převzetí dodávky objednatelem.
12. Poskytovatel musí dodržovat na pracovištích bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a další dohodnutá ustanovení s majitelem nemovitostí. Při nástupu svých pracovníků provést vstupní školení BOZP a PO a školení z vyhlášky ČBÚ č.22/89 Sb. se zápisem do knihy BOZP.
13. Poskytovatel je povinen odstraňovat veškeré znečištění veřejných komunikací a prostranství, ke kterým došlo jeho zaviněním.
14. Objednatel může požádat poskytovatele, aby na počátku provádění, nebo v průběhu plnění této smlouvy, navrhl způsob provádění prací a jednotlivé technologické postupy prací a tyto údaje mu sdělil písemnou formou pro možnost kontrol. Pokud by měl objednatel k těmto údajům výhrady, sdělí je poskytovateli rovněž písemně.
15. Poskytovatel nese odpovědnost za příslušnou kvalifikaci svých pracovníků nebo poddodavatelů, kteří provádí odborné práce. Na výzvu objednatele je poskytovatel povinen prokázat kvalifikaci do pěti pracovních dnů od podání výzvy.

16. Při zjištění skrytých nebo mimořádných překážek, které budou bránit provedení díla, tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí zhotovitel zástupci objednatele. O věci bude proveden zápis ověřený oběma stranami.
17. Realizované plnění bude přebíráno objednatelem na základě soupisu provedených prací vždy za uplynulý kalendářní měsíc formou zjišťovacího protokolu obsahujícího popis jednotlivých provedených prací a jejich ocenění. Potvrzený zjišťovací protokol je podmínkou pro vystavení faktury.
18. Nejpozději do 15 dní od provedení demontáže RTN, ERTN a/nebo poměrových měřidel SUV a TUV sdělí písemně objednateli odečtené stavy demontovaných měřidel.

## VIII.

### Záruka a odpovědnost za vady

1. Poskytovatel poskytuje záruku na jakost provedených prací po dobu platnosti ověření (certifikace) jednotlivých měřidel, nejméně však po dobu 24 měsíců, která počne běžet ode dne převzetí provedených prací bez vad a nedodělků objednatelem. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost elektronických rozdělovačů topných nákladů po dobu 60 měsíců a na životnost baterie 10 let.
2. Poskytovatel poskytuje na opravy provedené v rámci záruky v posledních 24 měsících běhu záruční lhůty novou záruku v délce 24 měsíců, která počne běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady objednatelem.
3. Poskytovatel zodpovídá za to, že dokončený předmět této smlouvy, po dobu záruční doby, bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
4. V případě že objednatel zjistí nedostatky provedených prací, je povinen je písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co budou zjištěny.
5. Poskytovatel je povinen odstranit vady provedených prací a/nebo elektronických rozdělovačů topných nákladů nejpozději do 7 dní od uplatnění takové vady objednatelem. To platí i po uplynutí poskytnutých záruk. Nebude-li vada ve sjednané lhůtě odstraněna, má objednatel právo zajistit její odstranění sám na náklady zhotovitele. Takové odstranění vady objednatelem nemá vliv na poskytnuté záruky a práva z nich.
6. Objednatel je oprávněn, v případě nedostatečné součinnosti poskytovatele, odstranit vady provedených prací na náklady poskytovatele.
7. Poskytovatel neodpovídá za vady vzniklé používáním zařízení v rozporu s běžným užíváním díla. Jako záruční vada nebude uznáno jakékoli mechanické poškození. (např. uražení, utržení plomby, promáčknutí displeje a pod).
8. Záruka zaniká:
  - působením extrémních podmínek, které přesahují běžný rozsah použití díla
  - při provedení neoprávněného a neodborného zásahu
9. Dnem provedení montážních prací a uvedení elektronických rozdělovačů topných nákladů do provozu začíná běžet záruční doba.

10. Poskytovatel je povinen zajistit i pozáruční servis dodaných elektronických rozdělovačů topných nákladů.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje tuto pokutu uhradit.
2. Při prodlení Poskytovatele s plněním díla v termínu uvedeném v čl. 3 je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto pokutu uhradit.
3. V případě nečinnosti nebo bezdůvodného neohlášeného přerušení prací poskytovatele po dobu delší než 3 pracovní dny, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý případ a započatý den.
4. V případě, že poskytovatel přes písemné upozornění objednatele nesplní některou z povinností uložených mu dle čl. 7 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za jeden každý případ takového porušení povinnosti.
5. V případě, že poskytovatel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady ve stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
7. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
8. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že poskytovatel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

## **X.**

### **Obchodní tajemství**

1. Veškerá technická dokumentace je duševním majetkem poskytovatele ve smyslu autorského práva a tvoří předmět obchodního tajemství. Obchodní tajemství tvoří všechny informace a skutečnosti, které se objednatel dozví v průběhu jednání a uskutečňování tohoto obchodního případu o poskytovateli, včetně cenových nabídek a obchodních podmínek.

## **XI.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu, včetně pozdějších dodatků, kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní dobou.

2. Pokud poskytovatel přes písemné upozornění objednatele nedodrží kvalitu prováděných prací nebo porušuje technologické postupy nebo nedodrží termíny realizace dle harmonogramu nebo provádí plnění předmětu smlouvy v rozporu s touto smlouvou, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy při zachování nároků poskytovatele na vyúčtování řádně provedených prací a nároků objednatele na náhradu nákladů, které mu vzniknou z důvodu změny poskytovatele. Strany se dohodly, že v tomto případě předloží poskytovatel a objednatel vyúčtování do jednoho měsíce po odstoupení od smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

## XII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování poskytovateli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Koncept FAST s.r.o. Krušnohorská 786 363 01 Ostrov
číslo telefonu:	312 821 261	+420 357 070 003
e-mail adresa:	<a href="mailto:vavra@benesov-city.cz">vavra@benesov-city.cz</a>	<a href="mailto:paha@konceptfast.cz">paha@konceptfast.cz</a>
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Ing. Matej Klenotič
4. Poskytovatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
5. Poskytovatel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž poskytovatel hotovitel bez výhrad souhlasí.



8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození poskytovatele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
10. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
11. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě jen na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
12. Nedílnou součástí smlouvy je:  
  
Příloha č. 1 – Soupis dodávek a služeb  
Příloha č. 2 – Soupis objektů včetně harmonogramu výměny měřidel
13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a poskytovatel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne ..... 26-05-2023

V Ostrově, dne 18.05.2023

.....  
**Objednatel:**  
Město Benešov



.....  
**Poskytovatel:**  
Koncept FAST s.r.o.  
Krušnohorská 786  
Ostrov

**KF** Koncept FAST s.r.o.<sup>®</sup>  
Krušnohorská 786, 363 01 Ostrov  
Tel.: 357 070 003  
IČO: 453 57 811 DIČ: CZ45357811

.....  
**Bc. Jitka Dušková**  
jednatel společnosti  
Koncept FAST s.r.o.

## Soupis dodávek a služeb (dodávky a montáž měřidel)

Nabídková cena obsahuje předpokládané náklady spojené s úpiným a kvalitním provedením předmětu plnění

Stanovení nabídkové ceny pro montáž měřidel:

Jednotka	Cena za 1ks			Předpokládaný počet ks	Cena za 1 ks x počet kusů		
	bez DPH	DPH	vč. DPH		bez DPH	DPH	vč. DPH
výměna RTN, vč. ekol. likvidace ampulí a původních RTN a začištění radiátoru	395,00	59,25	454,25	4 723,00	1 865 585,00	279 837,75	2 145 422,75
výměna ERTN	390,00	58,50	448,50	814,00	317 460,00	47 619,00	365 079,00
výměna měřidel tepla - kalorimetrů */	2 790,00	418,50	3 208,50	16,00	44 640,00	6 696,00	51 336,00
výměna vodoměrů, vč. zpětné klapky u TUV	773,00	115,95	888,95	3 607,00	2 788 211,00	418 231,65	3 206 442,65
*/ Pozn.: v rámci cejchování kalorimetrů dojde k výměněn kalorimetrů za typ s možností vzdáleného radiového odečtu					5 015 896,00		5 768 280,40

Nabídková cena v Kč celkem za všechny objekty	bez DPH	DPH	včetně DPH
		5 015 896,00	752 384,40

příloha č. 2- Seznam bytových domů a domů s pečovatelskou službou

	cech vodoměrů /rok/	počet měřičů SV /ks/	počet měřičů TUV /ks/	výměna 2023 /ks/	výměna 2024 l/ks/	počet měřičů /ks/	měřičů 2023 /ks/	výměna ERTN 2024 /ks/	výměna ERTN 2025 /ks/
77	Na Karlově NP	2		2		17		17	
146	Pražská	25	24		49	93	93		
159	Masarykovo nám.	2	0	2		17		17	
230	Masarykovo nám.	5	0		5	0			
231	Masarykovo nám.	15	0		15	0			
232	Malé nám.	17	0		17	0			
415	Vlašimská	0	0		0	0			
526	U Elektrárny	10	10		20	52	52		
544	Vlašimská	9	0	9		0			
653	Husova	13	0	13		0			
666	Spořilov	20	20	40		30	30	baterie	
739	Husova	8	0	8		0			
740	Husova	8	0	8		0			
897	Vlašimská	6	0		6	0			
1076	Vlašimská	0	0			0			
1211	Tábořská	10	10		20	10			
1254	Bezručova	40	40	80		130	130		
1255	Na Chmelnici	8	8		16	32	32		
1256	Na Chmelnici	8	8		16	33	33		
1269	Bezručova	40	40	80		140	140		
1270	Bezručova	40	40	80		140	140		
1271	Bezručova	41	41	82		140	140		
1346/1	Zapova	12	12	24		41			41
1346/2		14	14	28		40			40
1346/3	(byty SBD)	3	3	6		44			44
1346/4		18	18	36		64			64
1366/1	Zapova	9	9	18		27	27		

1366/2				2018	10	10	10	20			31	31		
1366/3				2018	12	12	12	24			36	36		
1366/4				2018	12	12	12	24			36	36		
1366/5				2018	12	12	12	24			35	35		
1559	J. Horáka			2017	42	42	42	84			168	168		
1573	M. Kudeříkové			2017	36	36	36	72			134	134		
1574	M. Kudeříkové			2017	18	18	18	36			22	22		
1602	M. Kudeříkové			2017	24	24	24	48			97	97		
1603	M. Kudeříkové			2017	27	27	27	54			106	106		
1604	M. Kudeříkové			2017	31	31	31	62			122		122	
1622	J. Švermy			2017	12	12	12	24			40	40		
1623	J. Švermy			2017	13	13	13	26			43	43		
1624	J. Švermy			2017	32	32	32	64			88	88		
1645/1	Nová Pražská			2018	17	17	17	34			54	54		
1645/2				2018	16	16	16	32			47	47		
1646/1	Nová Pražská			2018	16	16	16	32			50	50		
1646/2				2018	17	17	17	34			61	61		
1647/1	Nová Pražská			2018	17	17	17	34			65	65		
1647/2				2018	17	17	16	33			50	50		
1657/1	Nová Pražská			2018	24	24	24	48			72	72		
1657/2				2018	26	26	26	52			75	75		
1658	Nová Pražská			2018	25	25	25	50			74		74	
1667/1	J. Horáka			2018	19	18	18	37			54	54		
1667/2				2018	17	16	16	33			61	51		
1688/1	Pražská			2019	24	24	24		48		74	74		
1688/2				2019	24	24	24		48		74	74		
1688/3				2019	24	24	24		48		74	74		
1696/1	J. Horáka			2018	23	23	23	46			82	82		
1696/2				2018	24	24	24	48			82	82		
1697/1	J. Horáka			2018	23	23	23	46			79	79		
1697/2				2018	23	23	23	46			82	82		
1698/1	J. Horáka			2017	24	24	24	48			81	81		
1698/2				2018	23	23	23	46			83	83		

1719	Longenova	2023	6	6	6	12	6			
1784	Vlašimská	2018	8	9	9	17	36	36		
1785	Vlašimská	2018	9	9	9	18	32	32		
1786	Vlašimská	2018	9	9	9	18	35	35		
1787	Vlašimská	2018	8	8	8	16	36	36		
1788	Vlašimská	2017	10	8	8	18	36	36		
1789	Vlašimská	2018	8	8	8	16	36	36		
1790	Vlašimská	2018	24	24	24	48	72	72		
1791	Vlašimská	2018	24	24	24	48	80	80		
1796	Vlašimská	2018	14	14	14	28	54	54		
	nástavby (SBD)	2018	4	0	0	4	0	0		
1921	Vlašimská	2018	8	8	8	16	38	38		
1922	Vlašimská	2018	9	9	9	18	40	40		
1923	Vlašimská	2018	11	11	11	22	42	42		
1924	Vlašimská	2018	9	9	9	18	40	40		
1925	Vlašimská	2018	9	9	9	18	38	38		
1926	Vlašimská	2018	9	8	8	17	38	38		
1927	Vlašimská	2018	11	11	11	22	42	42		
1928	Vlašimská	2018	9	9	9	18	38	38		
1931	Zapova	2018	8	8	8	16	36	36		
1932	Zapova	2018	8	8	8	16	36	36		
1933	Hráského	2018	35	34	34	69	126	126		
1934	Hráského	2018	32	32	32	64	126	126		
2001	Na Bezděkově	2018	23	23	23	46	79	79		
2002	Na Bezděkově	2018	23	21	21	44	74	74		
2003	Na Bezděkově	2017	25	23	23	48	74	74		
2004	Na Bezděkově	2018	23	21	21	44	80	80		
2005	Na Bezděkově	2018	79	77	77	156	174	174		
2097	Pražského Povstání	2004	22	0	0	22	0	0		
2239	Žižkova + archiv	2008	27	27	27	27	94	94		
<b>89</b>	<b>mezisoučet BD</b>									

**Dům s pečovatelskou službou (DPS)**

1556	M. Kuderíkové	2017	104	103	103	207	162	162		
------	---------------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--

2006	Malé nám.	2019	90	86		176	240	240		
2061	Tyršova	2004	46	46	92		66	66		
2228	F.V.Mareše	2019	40	36		76	75	75		
<b>4</b>	<b>mezisoučet DPS</b>									
	<b>Celkem</b>		<b>1871</b>	<b>1736</b>	<b>3008</b>	<b>572</b>	<b>5553</b>	<b>5118</b>	<b>156</b>	<b>263</b>

ihové RTN

digit. ERTN

kalorimetry

4 723

814

16