

# SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

## 1. **Objednatel:**

### **Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 320035309/0800

a

## 2. **Zhotovitelem:**

### **KP Konstruktion s.r.o.**

se sídlem: V Lukách č.ev. 30, Městečko- Nespeky 25722  
zastoupený: Petrem Kozlem, jednatelem a Michaelou Reissig, jednatelkou  
IČO: 14273896  
DIČ: CZ14273896  
Bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.  
číslo účtu: 6042872349/0800

**t a k t o:**

**I.**

## **Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava střechy objektu ZŠ Jiráskova, Benešově**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.5.2023, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatel ze dne 26.05.2023 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění

sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna střešní krytiny u základní školy, která bude spočívat ve výměně stávající plechové střešní krytiny za novou též z TiZn plechu, včetně provedení nového oplechování, žlabů i svodů.
2. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):

- provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
- zajištění kompletního zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
- dopravní opatření vyvolaná stavbou (DIO)
- zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
- odvoz a likvidace odstraněného materiálu
- uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.

4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

### III. Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
  - předpokládaný termín zahájení doby plnění: po nabytí účinnosti smlouvy a následném předání prostor, (předpoklad 01.06.2023)
  - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: do 120 kalendářních dnů.
  - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
8. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
9. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
10. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
11. Základní škola Jiráskova ulice č.p. 888, Benešov, pozemek parcelní číslo 25, k.ú. Benešov u Prahy (602191).

### IV. **Cena díla**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	4 492 803,19 Kč
DPH 21%	943 488, 67 Kč
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>5 436 291, 86 Kč</b>

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

## V.

### Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

## VII.

### Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.

10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	KP Konstruktion s.r.o. Svárov č.e. 521, 257 21 Poříčí nad Sázavou
číslo telefonu:	312 821 261	607 061 814
e-mail adresa:	pisacka@benesov-city.cz	kozel10@seznam.cz
kontaktní osoba:	Jiří Písačka	Petr Kozel



4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
  - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
  - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
  - c. provádět kontrolu kvality díla,
  - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
  - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

13. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy  
a zhotovitel jeden stejnopis.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné,  
pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne 08. 06. 2023

V Poříčí nad Sázavou dne 05.06.2023

.....  
**Objednatel:**  
Město Benešov



.....  
**Zhotovitel:**  
Michaela Reissig  
jednatelka, KP Konstruktion s.r.o.

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zastřešení ZŠ Jiráskova č.p. 888, Benešov	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	KP Konstruktion s.r.o.	14273896	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
		Dne	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce	
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy	
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN	
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu	250 000,00
7	ZRN (ř. 1-6)	4 242 803,19	12 DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)	250 000,00
20	HZS		21 Kompl. činnost	22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel  	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4"><b>D Celkem bez DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>4 492 803,19</b></td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td style="text-align: center;">%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: center;">15,0</td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: center;">21,0</td> <td style="text-align: right;">4 492 803,19</td> <td style="text-align: right;">943 488,67</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>5 436 291,86</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>E Přípočty a odpočty</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Dodá zadavatel</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Klouzavá doložka</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Zvýhodnění</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>4 492 803,19</b>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0				základní	21,0	4 492 803,19	943 488,67		<b>Cena s DPH</b>				<b>5 436 291,86</b>	<b>E Přípočty a odpočty</b>					Dodá zadavatel					Klouzavá doložka					Zvýhodnění				
<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>4 492 803,19</b>																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0																																													
základní	21,0	4 492 803,19	943 488,67																																											
<b>Cena s DPH</b>				<b>5 436 291,86</b>																																										
<b>E Přípočty a odpočty</b>																																														
Dodá zadavatel																																														
Klouzavá doložka																																														
Zvýhodnění																																														

## ROZPOČET

Stavba: Zastřešení ZŠ Jiráskova č.p. 888, Benešov  
Objekt:

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo:

Zpracoval:  
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>185 775,30</b>
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní</b>						<b>76 461,30</b>
20	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	106,920	100,00	10 692,00
18	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou II do 10 mm	m2	53,490	450,00	24 070,50
19	622325103	Oprava vnější vápenocementové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	106,920	390,00	41 698,80
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>11 761,20</b>
17	978015361	Očištění (osekání) vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	106,920	110,00	11 761,20
<b>997 Přesun sutě</b>						<b>73 897,80</b>
23	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	14,482	1 500,00	21 723,00
24	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,482	2 000,00	28 964,00
25	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (do 20 km)	t	289,640	5,00	1 448,20
26	997013031	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,154	6 900,00	21 762,60
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>23 655,00</b>
22	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,154	7 500,00	23 655,00
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>4 057 027,89</b>
<b>711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>						<b>722 815,24</b>
11	711491171	Provedení doplňkové izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií	m2	1 729,430	50,00	86 471,50
12	69311008	geotextilie (kaně separační, filtrační, výztužná PP	m2	1 988,845	42,00	83 531,49
13	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m2	1 729,430	105,00	181 590,15
14	28329217R	fólie podkladní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu pod krytinu	m2	1 988,845	180,00	357 992,10
27	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,802	15 000,00	13 230,00
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>3 291 444,65</b>
8	764001831	Demontáž krytiny do sutí	m2	1 729,430	165,00	285 355,95
15	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	178,200	150,00	26 730,00
3	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	203,100	150,00	30 465,00
6	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	162,000	190,00	30 780,00
9	764141311R	Krytina střechy z TiZn plechu, přísl.	m2	1 729,430	1 390,00	2 403 907,70
16	764244307	Oplechování horních ploch a nadezdívek z TiZn plechu	m	178,200	790,00	140 778,00
4	764541305	Žlab z TiZn plechu	m	203,100	950,00	192 945,00
5	764548325	Svody včetně objímek, kolien, odsoků z TiZn plechu	m	162,000	990,00	160 380,00
7	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	13,402	1 500,00	20 103,00
<b>783 Dokončovací práce - nátěry</b>						<b>42 768,00</b>
21	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	106,920	400,00	42 768,00
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>250 000,00</b>
<b>VRN3 Zařízení staveniště</b>						<b>200 000,00</b>
1	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	200 000,00	200 000,00
<b>VRN9 Ostatní náklady</b>						<b>50 000,00</b>
2	090001000	Ostatní náklady	...	1,000	50 000,00	50 000,00
<b>Celkem</b>						<b>4 492 803,19</b>