

ev. č. zakázky Z2023-047583

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 17

Název veřejné zakázky: „**Výstavba budovy pro potřeby školy / školských zařízení v ulici Dukelská – Design and Build**“

Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce (hlavní předmět)

Typ řízení: Otevřené řízení dle § 56 z.č. 134/2016 Sb.

1.1. Zadavatel: **Město Benešov**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO: 00231401
Zastoupený: Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

Subjekt pověřený organizačním řízením: JUDr. Martin Vychopeň, advokát, Advokátní kancelář Camrda, Premus, Vychopeň, Vachoušek, Zeman a partneři, se sídlem Masarykovo nám. 225, 256 01 Benešov, Telefon: +420317763535, E-mail: vychopen@pravni.cz

Zadavatel obdržel dne 27.11.2023 následující dotaz, na který podává níže uvedené vysvětlení:

Dotazy:

Dotaz č. 1:

Žádáme Zadavatele o omezení veškerých smluvních pokut v součtu na max 5% ceny díla bez DPH, což je standardní výše omezení u běžných smluv na dodávku stavebního díla. Neomezené smluvní pokuty považujeme za nepřiměřené a eliminující okruh potenciálních účastníků výběrového řízení, které neomezené smluvní pokuty mohou od podání nabídky do veřejné soutěže odradit. Neomezené smluvní pokuty jsou nepřiměřené oproti téměř nulovým kompenzacím za nedodržení smluvních podmínek ze strany Zadavatele a smlouva je tak nastavena výhradně ve prospěch Zadavatele.

Odpověď:

Ad 1) Zadavatel ke změně smlouvy o dílo ohledně smluvních pokut nepřistupuje, celková výše smluvních pokut stanovena na max 5% ceny díla bez DPH nebude. Zadavatel má zájem na tom, aby zhotovitel splnil své povinnosti ze smlouvy řádně a včas. Smlouva není nastavena výhradně ve prospěch zadavatele. Zadavatel je při svém prodlení povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, jehož aktuální výše činí 15 % p.a.

V souvislosti se shora uvedeným vysvětlením a povahou a obsahem vysvětlení zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

V Benešově dne 27. listopadu 2023

JUDr. Martin Vychopeň, advokát
v.z. **Město Benešov**