

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Úpravy ulice Křížíkova Benešov – projektová dokumentace“

Zadavatel stanovil podmínky této veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) tak, aby dodržel zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 „zákona“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, Benešov, PSČ 256 01
IČO: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Kontaktní osoba: Pavlína Tůmová

Tel.: +420 312 821 268

e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Poskytování zadávací dokumentace

Tato výzva k podání nabídky obsahující rovněž zadávací dokumentaci je v kompletní podobě vč. příloh uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE** <https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profilu zadavatele").

3. Veřejná zakázka

Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu **na služby s** předpokládanou hodnotou 1.428.300 Kč bez DPH.

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na služby je vypracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru. Předmět plnění veřejné zakázky jsou úpravy Křížíkovy ulice v Benešově, které budou spočívat hlavně v úpravě komunikace, v úpravě a doplnění chodníků, v úpravě

vjezdů do objektů sídlících v této ulici a v úpravě parkování. Dále obsahem projektu budou úpravy autobusových zastávek, úpravy dopravního značení a vyřešení přechodů pro chodce.

V rámci předmětu plnění veřejné zakázky budou provedeny tyto výkonové fáze projektových prací a s tím související činnosti dle stavebního zákona č. 263/2017 Sb.:

- Dokumentace pro povolení záměru (DPZ) dle přílohy č. 1 vyhlášky 131/2024
- **Dokumentace pro provádění stavby – projekt pro výběr zhotovitele dle stavebního zákona dokumentace pro provedení stavby DPS, Příloha č. 8 k vyhlášce 131/2024,**
- Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního záměru a za účelem dokončení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. plnění činností vztahujících se k výběrovému řízení na výběr zhotovitele stavebních prací,
- Autorský dozor

Forma výstupu u obou dokumentací – 2x tištěná podoba + 1x digitální (*.pdf).

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

Etapy – výkonné fáze:

- Výkonná fáze č. 1 – **Přípravné práce**, zjištění stávajících inženýrských sítí, zajištění diagnostiky vozovky, vsakování, vytvoření podkladu pro studii (geodetické zaměření zajistí zadavatel), (lhůta: 3 měsíce od účinnosti smlouvy o dílo).
- Výkonná fáze č. 2 – **Zpracování studie prostorového řešení**, projednání s dotčenými subjekty, (lhůta: do 5 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo).
- Výkonná fáze č. 3a) – **Zpracování dokumentace pro povolení záměru (DPZ)** (společné řízení DUR a DSP) dle přílohy č. 1 vyhlášky 131/2024.
- Výkonná fáze č. 3b) – **Výkon inženýrské činnosti** za účelem vydání stavebního záměru a za účelem dokončení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. plnění činností vztahujících se k výběrovému řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, (lhůta: podání žádosti o vydání stavebního záměru do 5 měsíců od schválení studie prostorového řešení).
- Výkonná fáze č. 4a) – **Dokumentace pro provádění stavby – projekt pro výběr zhotovitele dle stavebního zákona dokumentace pro provedení stavby DPS, Příloha č. 8 k vyhlášce 131/2024,**
- Výkonná fáze č. 4b) – Zpracování výkazů výměr (VV) a kontrolního rozpočtu vycházející z dokumentace pro stavební záměr. Forma výstupu – 1x digitální (PDF) a 1x digitální (XLS), (lhůta: do 3 měsíců od podání žádosti o vydání stavebního záměru).
- Výkonná fáze č. 5 – Zajištění autorského dozoru (AD) po dobu realizace (předpoklad 50 hod).

Forma výstupu u obou dokumentací – 2x tištěná podoba + 1x digitální (*.pdf).

Doba plnění

Zhotovitel je povinen Dílo zhotovit a odevzdat objednateli **do 13 měsíců od účinnosti této smlouvy. Termíny plnění čtyř dílčích etap dle předmětu plnění budou vycházet z předepsaného harmonogramu prací.**

Předpoklad účinnosti smlouvy o dílo je únor 2025.

Místo plnění

Místem plnění je sídlo dodavatele a místem předání plnění je město Benešov.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV kód: 71200000-0	Architektonické a související služby
71222000-0	Architektonické služby pro venkovní prostory

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení kvalifikačních předpokladů předložit čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

4.1. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku**
- v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží **minimálně** živnostenské oprávnění pro **"Projektová činnost ve výstavbě"**.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: **autorizovaný inženýr v oboru "Dopravní stavby"**. Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru **"Dopravní stavby"** bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění projektových prací = hlavní manažer projekt

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4.5 ZD).

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů zájemce prokáže předložením prosté kopie příslušného oprávnění k podnikání, které musí pokrývat celý rozsah zakázky, prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán, ne starší 90 dnů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele.

4.2. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam významných **dodávek poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy služba uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena. Pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže zohledňuje zadavatel doklady i za dobu delší než poslední 3 roky.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky daného kvalifikačního předpokladu: Zadavatel požaduje předložit seznam techniků, a to v minimálním rozsahu:

- hlavní manažer projektu – autorizovaný inženýr v Oboru Dopravní stavby

Hlavní manažer projektu musí splňovat:

- a) autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: autorizovaný inženýr v oboru **Dopravní stavby**,
- b) zkušenosti s realizací min 2 projektů na poskytnutí služeb spočívajících v realizaci s obdobným předmětem souvisejícím s předmětem zakázky (např. novostavby nebo rekonstrukce komunikací nebo okružních křižovatek, a to ve **finančním objemu min. 500.000 Kč** bez DPH za každou zakázku.

4.2.1 Zadavatel požaduje předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

5. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

Požadavky na obsah nabídek

- 1) Nabídka musí být zpracována **písemně v českém jazyce** v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je uchazeč povinen **přiložit alespoň prostý překlad do českého jazyka**, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.
- 2) **Obsah nabídky** - součástí nabídky musí být:
 - a) **vyplněný soupis prací** dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace
 - b) **krycí list nabídky** obsahující **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno), kontaktní osobu zadavatele -vzor krycího listu je přílohou č. 2 zadávací dokumentace,
 - c) **prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti** účastníka výběrového řízení dle čl. 8 této ZD, dle přílohy č. 4,
 - d) **návrh smlouvy** zpracovaný v souladu s přílohou č. 3 této zadávací dokumentace,
 - e) seznam významných **dodávek poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let pro prokázání technické kvalifikace** viz. čl. 4.2., vzor je přílohou č. 5 zadávací dokumentace,
 - e) vzor šablony pro vyplnění **údajů pro hodnocení kvality**, vzor je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.
- 3) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v souladu se zadávacími podmínkami. Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude stanovena v české měně. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, doprava na adresu sídla zadavatele apod.)

Cenová nabídka bude rozdělena dle jednotlivých etap, který bude vycházet z členění předmětu zakázky čl. 3.1.

Nabídková **celková cena** bude uvedena na krycím listu nabídky, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace. Za správnost určení sazby a výše DPH v souladu s platnými právními předpisy odpovídá účastník zadávacího řízení. Tato celková cena bude předmětem hodnocení.

6. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty na profilu zadavatele v sekci „Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace“, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Pokud zadavatel neuveřejní vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
- 2) **Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby** uvedené v čl. 1 výzvy tj. tumova@benesov-city.cz nebo datovou schránkou.

7. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **17.01.2025 v 9:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.
- 2) Forma a způsob podání nabídek:
Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>. Listinná verze není přípustná.
Způsob podání nabídek:
 - a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
 - b) účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>)
 - c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh). Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

8. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny finálního zpracování dokumentace v Kč bez DPH (8.1 písm. a) této zadávací dokumentace, zkušeností osob zapojených do realizace projektu (8.1 písm. b) této zadávací dokumentace.**

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude hodnotit podané nabídky podle následujících kritérií:

Dílčí kritérium	Váha
a) Nejnižší nabídková cena finálního zpracování dokumentace	70 %
b) Hodnocení zkušeností osob zapojených do realizace projektu	30 %

Způsob hodnocení

8.1 Hodnotící kritérium písm. a)

Komise přiřadí hodnocené nabídce tolik bodů, které jsou rovny podílu nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH a nabídkové ceny v Kč bez DPH hodnocené nabídky, vynásobené váhou kritéria (70 %), dle vzorce: počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria, takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 70 \% = 70$ bodů. Nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH získá tedy 70 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů dle výše uvedeného vzorce.

8.1 Hodnotící kritérium písm. b)

<i>Expert</i>	<i>Bodová kritéria</i>	<i>Počet bodů za každou započítanou zkušenost</i>
Vedoucí týmu	Počet projektů obdobného charakteru dle bodu 4.2. zadávací dokumentace, kde osoba působila, jako vedoucí týmu projektu, nad rámec kvalifikačního kritéria ¹	2 body za každý referenční projekt nad rámec kvalifikačního kritéria ¹

¹ **minimální výše projektu je 300.000 Kč bez DPH**

Každý účastník doloží v rámci hodnocení nabídek seznam realizovaných dokumentací, s datem realizace, místem realizace, finanční objem plnění (projektových prací), kontaktní osobou objednatele s uvedením kontaktu pro ověření uvedených skutečností. Realizované dokumentace musí být dokončeny a předány objednateli.

Komise nejdříve přiřadí každé hodnocené nabídce body dle výše uvedené specifikace za doložené realizované projektové dokumentace u vedoucího týmu. Maximální počet zakázek pro hodnocení stanovuje zadavatel 5 projektů. **Dále zadavatel upozorňuje**, že budou udělovány body za reference, které jsou nad rámec technického kvalifikačního kritéria, tzn., že předložené reference dle bodu 4.3. se do hodnocení **kritéria č. 2 nezapočítávají**.

Účastník může použít vzor šablony pro vyplnění údajů pro hodnocení kvality, viz. příloha č. 6 této zadávací dokumentace.

Následně komise pro dílčí kritérium přiřadí hodnocené nabídce tolik bodů, které jsou rovny podílu hodnocené nabídky (počet bodů hodnocené nabídky za zkušenosti vedoucího týmu) vynásobené váhou kritéria (30 %), dle vzorce: počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{počet bodů hodnocené nabídky} / \text{hodnota nejvýhodnější nabídky}$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria, takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 30 \% = 30$ bodů. Nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejvyšším počtem bodů získá tedy 30 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů dle výše uvedeného vzorce:

$$100 \times \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvýhodnější nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

9. Platební a obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Příloha č. 4 této zadávací dokumentace. Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy.

10. Rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.

Zadavatel uzavře smlouvu s vybraným dodavatelem, přičemž uzavíraná smlouva bude v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

11. Ostatní informace

- 1) Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.
- 2) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a uchazeči nemají na jejich vrácení právo. Uchazeči nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**.
- 4) Tato výzva k podání nabídky a její přílohy obsahuje veškeré zadávací podmínky zadavatele pro předmětnou veřejnou zakázkou malého rozsahu. Zadavatel je oprávněn zadávací podmínky vysvětlit dle čl. 6 této výzvy.

12. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 a 1a) – Podrobná specifikace včetně soupisu prací předmětu veřejné zakázky

Příloha č. 2 – Krycí list

- Příloha č. 3 – Závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 6 – Vzor šablony pro vyplnění údajů pro hodnocení kvality

V Benešově dne: 02.01.2025


Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov

