

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 1

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Město Benešov

IČ: 002 31 401

DIČ: CZ 00231401

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Telefon: +420 317 754 111

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 19-0320035309/0800

(dále také jen „Objednatel“)

a

BORA projekt s.r.o.

IČ: 07244878

DIČ: CZ 07244878

Sídlo: Veletržní 47, 170 00 Praha

Zastoupený: Ing. Bohumil Rachůnek, jednatel

Telefon: +420 777 052 048

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 5405518329/0800

(dále také jen „Zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 0009893.
2. Objednatel Město Benešov má záměr zpracovat dílo „Komunikace a OK Nad Mariánovicemi – projektová dokumentace“.
3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je zajištění podkladů, návržení a zpracování projektové dokumentace k projektu Komunikace a okružní křižovatka Nad Mariánovicemi (dále jen „Projekt“). Dílo dle této smlouvy a vypracované dokumentace budou zahrnovat dokumentaci k vydání společného povolení (DSP) a provedení stavby (DPS), zajištění inženýrské činnosti, včetně změny využití pozemků a s tím souvisejících procesů na výstavbu okružní křižovatky a komunikace, včetně veřejného osvětlení, vodovodního řádu, kanalizace splaškových vod k přílehlým objektům a dešťové kanalizace. (dále společně též „Dokumentace“) a průzkumy potřebné k realizaci Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich obstarání / získání potřebných správních rozhodnutí k realizaci Projektu, jakož i s tím související činnost autorského dozoru.
4. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 03.01.2024, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatel ze dne 11.01.2024 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „Nabídka zhotovitele“).

5. *V průběhu postupných pracovních jednání při realizaci díla s dotčenými vlastníky pozemků a správců IS došlo k upřesnění rozsahu díla a stanovení etapizac, které jsou podkladem pro vydání tohoto Dodatku č. 1.*

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany za účelem provedení změn smlouvy mění čl. II odst. 1 a 2 smlouvy o dílo, čl. III odst. 1 smlouvy o dílo, čl. IV odst. 1 smlouvy o dílo a čl. V odst. 1 smlouvy o dílo a nahrazují tyto části smlouvy následujícím novým zněním (nové znění příslušných odstavců vyznačeno kurzívou). V důsledku změn došlo ke změně čl. II odst. 2.3, čl. III odst. 1.3, čl. IV odst. 1.3 a čl. V odst. 1.3 a k vypuštění (zrušení) původního čl. II odst. 2.6 smlouvy, čl. III 1.6 smlouvy, čl. IV. 1.6 smlouvy a čl. V. 1.6 smlouvy a v důsledku toho rovněž k posunu číslování odstavců a číselného a písmenného označení jednotlivých fází provádění díla:

II.

Předmět smlouvy

1. *Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky, s jeho pokyny a v souladu s touto smlouvou a Zadávací dokumentací zpracovat Dokumentace a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 3 tohoto článku. Zhotovitel bude vycházet ze zpracované územní studie s názvem „Komunikace a OK Nad Mariánovicemi“, která je součástí Zadávací dokumentace. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy.*
2. *Rozsah Dokumentací a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:*
 - 2.1 *Fáze první A. + A.1: Provedení profesních výkonů při přípravě zadání a obstarání podkladů*
 - 2.2 *Fáze druhá B: Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení (DUR + DSP)
Dokumentace bude sestavena v souladu s platnou vyhláškou č. 499/2006 Sb. (novela č. 405/2017 Sb.), samostatně pro objekty SO.101; SO 101 A, SO.102; SO.103; SO.104.*
 - 2.3 *Fáze třetí C1.: - koordinace podkladů pro zpracovatele projektů VaK a Elektro*
 - 2.4 *Fáze čtvrtá D: Zajištění vydání společného povolení pro stavební objekty SO 101, SO 101A, SO 102, SO 103 a krajinářské úpravy viz členění objektů SO 104 bude upřesněno dodatkem*
 - 2.5 *Fáze pátá E: Vypracování projektové dokumentace pro zadání/provádění stavby (DZS/DPS) pro objekty SO 101, SO 101 A, SO 102, SO 103 a a krajinářských úprav viz. členění objektů. SO 104 bude upřesněno dodatkem
PD pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. výkazů výměr a plnění činností vztahujících se k výběrovému řízení na výběr zhotovitele stavebních prací.*
 - 2.6 *Fáze šestá F Autorský dozor – pro celý projekt včetně stavebních úprav (harmonogram prací bude dohodnut s vybraným dodavatelem stavebních prací).*

Položkový soupis prací je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

III.

Doba a místo plnění

1. *Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění, přičemž maximální délka provedení díla v části dle výkonových fází dle čl. II. odst. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 je doba 24 měsíců od účinnosti této smlouvy:*

- 1.1 *Fáze první A – Provedení profesních výkonů při přípravě zadání a obstarání podkladů*

- *do 9 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy o dílo*

- 1.2 *Fáze druhá B – Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení (DUR + DSP) pro objekty SO.101; SO 101 A, SO.102; SO.103; SO.104 a související krajinářské úpravy*
- *do 13 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo*
 - *do 6 měsíců od schválení fáze A, včetně předání připomínek*
- 1.3 *Fáze třetí C.1 – koordinace podkladů pro zpracovatele projektů VaK a Elektro*
- *Pro SO 101, SO 101a a SO 102 do 13 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo*
 - *Pro SO 103 a SO 104 - bude doplněno dodatkem*
 - *do 6 měsíců od schválení fáze A, včetně předání připomínek*
- 1.4 *Fáze čtvrtá D – Zajištění vydání společného povolení pro stavební objekty a krajinářské - úpravy viz členění objektů*
- *Podání žádostí do 16 měsíců od nabytí účinnosti SoD*
- 1.5 *Fáze pátá E - Vypracování projektové dokumentace pro zadání/provádění stavby (DZS/DPS)*
- *do 3 měsíců po vydání stavebního povolení pro objekty SO.101; SO 101A, SO.102; SO.103 a krajinářských úprav viz členění objektů*
 - *do 6 měsíců od schválení fáze B, včetně předání připomínek*

- 1.6 *Fáze šestá F – Autorský dozor - po dobu trvání realizace Projektu včetně stavebních úprav*

Podrobný rozpis doby plnění je přílohou č. 1. tohoto Dodatku č. 1

IV. Cena

1. *Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy byla stanovena*

<i>Cenová nabídka zhotovitele činí</i>	<i>1 985 000 Kč bez DPH</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>416 850 Kč</i>
<i>Celková cena s DPH</i>	<i>2 401 850 Kč</i>

Cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

<i>1.1 Cena za odvedení výkonů dle Fáze první A +A.1</i>	<i>300.000 Kč bez DPH</i>
<i>1.2 Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhá B</i>	<i>975 000 Kč bez DPH</i>
<i>1.3 Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhá C</i>	<i>45 000 Kč bez DPH</i>
<i>1.4 Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhá D</i>	<i>105 000 Kč bez DPH</i>
<i>1.5 Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhá E</i>	<i>440 000 Kč bez DPH</i>

1.6 Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhá F	vypuštěno
1.7 Cena za související činnosti Autorského dozoru	120 000 Kč bez DPH
(předpoklad 20 hodin měsíčně x 10 měsíců=200 hodin)	
Při hodinové sazbě	600 Kč bez DPH

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Zhotoviteli Objednatелеm hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Zhotovitelem v následujících termínech na základě čl. 3 bodu 1.1 a 1.2.

Za fázi 1.1 fáze první (provedené profesních výkonů) 300 000 Kč bez DPH

Za fázi 1.2 fáze druhá (po odevzdání dokumentace pro společné povolení (DUR+DSP) 975 000 Kč bez DPH

Za fázi 1.3. fáze třetí
(do 6 měsíců od schválení fáze A, včetně předání připomínek) 45.000 Kč bez DPH

Za fázi 1.4 fáze čtvrtá (inženýrská činnost, zajištění vydání povolení) 105 000 Kč bez DPH

Za fázi 1.5 fáze pátá (vypracování projektové dokumentace pro zadání/provádění stavby (DZS/DPS)
440 000 Kč Bez DPH

Za fázi 1.6. fáze šestá. Cena za související činnosti autorského dozoru bude účtována dle skutečně odpracovaných hodin v hodinové sazbě 120 000 Kč bez DPH

2. V souvislosti se změnami dle tohoto Dodatku č. 1 smluvní strany přijímají i Přílohu č. 1 Dodatku – Soupis prací. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude zveřejněn na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a souhlasí s uveřejněním na profilu zadavatele i v dalších případech nad rámec tohoto zákona.
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatel zveřejňovat dodatky smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, jeho obsahu porozuměly a že uzavření dodatku tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Soupis prací Dodatku č. 1

1 – Cenová nabídka (položkový soupis prací)

V Benešově dne

Objednatel:

V Praze dne 02.12.2024

Zhotovitel:



Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov

Ing. Bohumil Rachůnek
jednatel