

Benešov*

MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel.: +420 312 821 111
e-mail: epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel stanovil podmínky této veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) tak, aby dodržel zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 „zákona“.

„Péče o výsadby zeleně v centru města Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 00231401

Kontaktní osoba zadavatele;

jméno a příjmení: Mgr. Barbora Prášilová
tel. / email: 312 821 269 / prasilova@benesov-city.cz

1.1 Poskytování zadávací dokumentace

Tato výzva k podání nabídky obsahující rovněž zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“ je v kompletní podobě vč. příloh uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE**:

<https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profilu zadavatele").

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.000.000 Kč bez DPH. Plnění veřejné zakázky bude probíhat na základě dílčích požadovaných aplikací, na základě uzavřené smlouvy o údržbě zeleně města do vyčerpání finančního limitu 2.000 000,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je pravidelná údržba trvalkových záhonů v centru města, spočívající především v péči o výsadbu – pletí, stříhání, čištění výsadeb, doplnění drceného kameniva nebo borky, zálivka. Dalším předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění péče o výsadby v Zapově ulici v Benešově. Předpokládaný plán údržby, vychází z návrhu, který byl zpracován v rámci projektové dokumentace stavebních prací obnovy celé ulice, pro následné období.

Rozsah požadovaných prací, dodávek a služeb (výkaz výměr), včetně snímků z katastrální mapy je uveden v přílohách č. 1 a č. 1a této zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu plnění zakázky dle CPV:

CPV kód: 77300000-3	Zahradnické služby
77312000-0	Služby související s odstraněním plevelů
77340000-5	Prořezávání stromů a zastříhování živých plotů

V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovněž požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.

V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

3.1 Doba plnění

Termín zahájení doby plnění; zahájení plnění zakázky ode dne účinnosti smlouvy. Předpoklad plnění od 01.04.2025 až do vyčerpání finančního limitu 2.000 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky bez udání důvodu. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu.

3.2 Místo plnění

Ulice Zapova, č. parcelní 3328, k.ú. Benešov u Prahy
Malé náměstí č. parcelní 3321, k.ú. Benešov u Prahy
Masarykovo náměstí č. parcelní 3300/1, k.ú. Benešov u Prahy
Záhon v parku před gymnáziem, č. parcelní 430/1, k.ú. Benešov u Prahy
Kruhový objezd u Billy č. parcelní 2201/9, 3302/17, 3365/2, 3302/4, 3302/2 k.ú. Benešov u Prahy,
včetně záhonu před Billou, záhonu na rohu ul. Vnoučkovy a Pražské a na rohu ul. Nová Pražská a Pod Brankou
Pod Brankou, č. parcelní 3302/8, k.ú. Benešov u Prahy
Tyršova ul. č. parcelní 3309, k.ú. Benešov u Prahy
Betonové květináče v ul. Tyršova, č. parcelní 3309, k.ú. Benešov u Prahy
Kruhový objezd u sokolovny č. parcelní 3310/10, k.ú. Benešov u Prahy
Vybrané lokality jsou zakresleny v příloze č. 1a, katastrální území; Benešov (okres Benešov); 602191.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje k prokázání splnění **základní způsobilosti účastníka** výběrového řízení předložit **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o splnění základní způsobilosti **v rozsahu dle přílohy č.3 této ZD.**

Zadavatel požaduje k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti předložit:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (živnostenský list nebo výpis ze živnostenského rejstříku) dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro Náplň živnosti **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost** spadá pod tzv. volnou živnost. Tato činnost spadá pod živnost volnou, jejíž oficiální název zní: **Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona.**
- c) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit seznam zakázek formou čestného prohlášení, realizovaných dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby realizace a identifikace objednatele.
Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace – dodavatel** doloží minimálně;

> 2 zakázky na zahradnické služby (údržba, realizace zeleně) a to ve finančním objemu **min. 0,5 mil. Kč bez DPH za poskytnuté služby ročně**

- 2) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení dalších informací či dokladů k prokázání splnění kvalifikace, vč. originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

5. Obchodní podmínky

- 1) Zadavatelem požadované obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 4 této výzvy. Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu o dílo, přičemž je povinen a oprávněn doplnit;
- své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy a kontaktní údaje dle čl. X
- 2) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o údržbu zeleně města, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 4 této ZD.

6. Technické podmínky

Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky a stanovené v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky ve výběrovém řízení jsou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 1 tj. výkaz výměr. Dodavatel je povinen **dodržet technické podmínky minimálně v rozsahu dle přílohy č. 1. ZD** a současně je povinen dodržet technické podmínky stanovené v příslušných právních předpisech a normách. Pokud je v technických podmínkách v příloze č. 1. této zadávací dokumentace uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, zadavatel **umožňuje použití rovnocenných řešení.**

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

- 2) Nabídková cena **musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky** v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky a dle stanovených podmínek předmětu veřejné zakázky dle přílohy č. 1. této výzvy, přičemž dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr dodavatelem.
Jednotkové ceny uvedené v položkovém soupisu jsou ceny pevné po celou dobu realizace zakázky.
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč ve struktuře ceny bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH v tabulce na krycím listu, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
- 4) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

8. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována **písemně v českém jazyce**.

Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto opatřeny datem provedení opravy a podepsány osobou, resp. osobami podepisujícími nabídku.

Obsah nabídky – součástí nabídky musí být;

a) krycí list nabídky, který bude obsahovat (vzor krycího listu je přílohou č. 2 této ZD);

- **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno),
- **kontaktní osobu dodavatele**,
- **nabídkovou cenu** zpracovanou v souladu s čl. 7 této výzvy,

b) prohlášení o splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení a doklady k prokázání profesní způsobilosti účastníka řízení dle čl. 4 této ZD)

c) návrh smlouvy o údržbu zeleně města zpracovaný v souladu s čl. 5 této ZD,

d) úplně oceněný soupis prací zpracovaný v souladu s čl. 7 ZD v rozsahu dle přílohy č. 1 ZD.

9. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty na profilu zadavatele v sekci „Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace.“

Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 výzvy tj. prasilova@benesov-city.cz, **přes profil zadavatele** nebo datovou schránkou.

- 2) Prohlídka míst plnění se neuskuteční, neboť místa jsou volně přístupná.

10. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **05.03.2025 v 9:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov – Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
 - b) účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>,
 - c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),
- 2) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

11. Hodnocení nabídek

12. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodností. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena bude nabídková cena uvedená **v krycím listě nabídky, který je přílohou č.2 této ZD**.

13. Nabídková cena musí být stanovena dle základního položkového soupisu vybraných vzorových jednotkových prací v rozsahu, uvedeného v této zadávací dokumentaci, a to **v příloze č. 1 ZD**, tj.:

1. Cena péče výsadby v centru města celkem za 1 rok v Kč bez DPH.
 2. Cena péče výsadby v Zapově ulici celkem za 1 rok v Kč bez DPH.
- Tyto dílčí vzorové soupisy budou sečteny jako: **Součet vzorových jednotkových prací v Kč bez DPH (Cena péče o výsadby v centru města a v Zapově ulici, celkem za 1 rok v Kč bez DPH).**

14. Rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

- 1) Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.
- 2) Zadavatel uzavře smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, přičemž uzavíraná smlouva bude v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

15. Ostatní informace

- 1) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a účastníci řízení nemají na jejich vrácení právo. Účastníci výběrového řízení nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 2) Nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek budou posouzeny, zda jsou zpracovány v souladu se zadávacími podmínkami. Jestliže bude nabídka shledána neúplná nebo nejasná, může být účastník řízení vyzván k jejímu doplnění nebo objasnění. Doplněním nebo objasněním nabídek nesmí být změněna nabídková cena. V případě, že dodavatel nabídku neobjasní nebo nedoplní a jeho nabídka nebude splňovat zadávací podmínky stanovené dodavatelem, bude tato nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a dodavatel bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Pokud je před posouzením nabídek provedeno hodnocení nabídek, dojde k posouzení splnění zadávacích podmínek pouze u účastníků řízení, jehož nabídka je vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 3) Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritérií hodnocení uvedených v zadávacích podmínkách. Hodnocení nabídek může být provedeno před jejím posouzením, v takovém případě dojde k posouzení nabídky, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel na základě provedeného hodnocení rozhodne o výběru dodavatele. Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník výběrového řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
- 4) Zadavatel je oprávněn do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**. Oznámení o zrušení výběrového řízení včetně odůvodnění bude uveřejněno na profilu zadavatele.

16. Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy;

- příloha č. 1 – Rozsah požadovaných prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)
- příloha č. 1a – Snímky z katastrální mapy a celková situace ulice Zapova
- příloha č. 2 - Krycí list
- příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 4 – Návrh smlouvy o údržbu zeleně města

Benešov, dne 14.02.2025

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města