

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadavatel stanovil podmínky této veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) tak, aby dodržel zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 „zákona“.

„Pronájem systému wifi sítě pro městský úřad a náměstí v Benešově“**1. Identifikační údaje zadavatele****Zadavatel:**

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 00231401

Kontaktní osoba zadavatele:

jméno a příjmení: Mgr. Barbora Prášilová
tel. / email: 317 754 269 / prasilova@benesov-city.cz

kontakt ve věcech technických:

Zdeněk Krňanský, 317 754 127, krnansky@benesov-city.cz
Jakub Urbanec, 317 754 147, urbanec@benesov-city.cz

1.1 Poskytování zadávací dokumentace

Tato výzva k podání nabídky obsahující rovněž zadávací dokumentaci je v kompletní podobě vč. příloh uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE:**

<https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profilu zadavatele").

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu **na služby za období 4 let**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.000. 000,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je zajištění pronájmu systému wifi sítě pro budovy městského úřadu a oblasti Masarykova náměstí v Benešově. Dodavatel na svůj náklad a své

nebezpečí nainstaluje zařízení systému wifi sítě do míst určených dle čl. 5 a na technické zařízení v majetku zadavatele. Předmět nájmu bude po celou dobu trvání smlouvy ve vlastnictví dodavatele (pronajímatele) a zadavatel (nájemce) bude oprávněn předmět nájmu po dobu platnosti smlouvy užívat. Dodavatel je oprávněn provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu nájmu. Podrobný rozpis je uveden v příloze č. 1 a v příloze č. 4 této výzvy.

3.1. Zohlednění aspektů odpovědného zadávání

- V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami a dodržovali základní pokyny bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce: (lidi se zdravotním postižením; osoby s trestní minulostí; mladé lidi nebo podpoří zaměstnanecké příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané). Možnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.
- Dodavatel se zavazuje, že bude při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí, s využitím technologií a výrobních postupů šetrných k životnímu prostředí. Při pravidelné výměně opotřebovaných částí jako např. baterií pro napájení nebo jiná zařízení včetně jejich obalů, zajistí dodavatel jejich odvezení k opětovnému využití, recyklaci nebo ekologickou likvidaci. Zadavatel požaduje navržení ekologicky šetrných řešení, aby byly minimalizovány náklady životního cyklu, tzn., následný celkový provoz wifi sítě.

Veškeré tyto zásady jsou uplatňovány se zásadami přiměřenosti, transparentně, při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principu účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti této veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód: 32412110-8 Internetové sítě

4. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

Požadovaný termín kompletní dodávky včetně instalace a implementace všech komponentů: ideálně od 01.04.2025, nejpozději však do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, na dobu 4 (slovy čtyř) let plnění veřejné zakázky. Lhůta plnění začíná běžet dnem předání plně funkčního zařízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky bez udání důvodu. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu.

5. Místo plnění

Budovy města a městského úřadu:

Budova A – Masarykovo náměstí čp. 100, Benešov

Budova B – Masarykovo náměstí čp. 226, Benešov

Budova C – Malé náměstí čp. 1783, Benešov

a prostor Masarykova náměstí v Benešově, katastrální území: Benešov (okres Benešov); 529303.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje k prokázání splnění **základní způsobilosti účastníka** výběrového řízení předložit **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o splnění základní způsobilosti **v rozsahu dle přílohy č.2 této výzvy.**

Zadavatel požaduje k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti předložit:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- c) zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit seznam provedených instalačních prací poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy práce uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny. Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu – uchazeč doloží alespoň **2 zakázky obdobného charakteru**, a to zajištění instalace a zprovoznění wifi sítě o finančním objemu min. 0,5 mil. Kč bez DPH každá zakázka.

- 2) Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele. Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí přiměřeně pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

7. Obchodní podmínky

Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy o pronájmu zařízení, který:

- bude **obsahovat veškeré obchodní podmínky požadované zadavatelem**
- výši nabídkové ceny v Kč bez DPH, výši DPH a výši ceny vč. DPH,
- bude obsahovat **obchodní podmínky dodavatele**, které budou zakotveny v návrhu smlouvy o pronájmu, uzavírané na plnění této veřejné zakázky, přičemž tyto obchodní podmínky dodavatele nesmí být v rozporu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem,
- bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- zadavatel si vyhrazuje právo připomínkovat předloženou smlouvu

8. Technické podmínky

- 1) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky a stanovené v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele ve výběrovém řízení jsou **součástí zadávací dokumentace jako její přílohy č. 1 až 4**, přičemž přílohou smlouvy o dílo je **technický popis nabízeného plnění z nabídky dodavatele**,

- 2) Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace. Pokud je v technických podmínkách uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, případně na patent, vynález, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, **zadavatel umožňuje u každého takového odkazu použití rovnocenného řešení.**

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze v případě změny příslušných daňových předpisů.
- 3) Nabídková cena **musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky** v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přičemž dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Nájemné bude obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu této smlouvy včetně nákladů spojených s instalací, uvedením zařízení do provozu, údržbou a servisem pronajatých zařízení. Za vymezený rozsah plnění bude výše nájemného stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu trvání této smlouvy. Výše nájemného nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.
- 4) Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků ocenění předmětu plnění veřejné zakázky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předmětu plnění veřejné zakázky dodavatelem.
- 4) Nabídková cena za celkovou cenu pronájmu, včetně montáže a servisu **za období 4 let** bude uvedena v Kč ve struktuře ceny bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH v návrhu smlouvy o pronájmu zařízení, který předloží dodavatel dle podrobného rozpisu předmětu zakázky (dle přílohy č. 1), a to **měsíční poplatek a částku za celkovou cenu pronájmu**. Cena bude dále uvedena na krycím listu, který je přílohou č. 2 této výzvy.
- 5) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována **písemně v českém jazyce** v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je dodavatel povinen **přiložit alespoň prostý překlad do českého jazyka**, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

Zadavatel doporučuje nabídku včetně všech dokladů očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto opatřeny datem provedení opravy a podepsány osobou, resp. osobami podepisujícími nabídku.

Obsah nabídky - součástí nabídky musí být:

a) krycí list nabídky, který bude obsahovat (vzor krycího listu je přílohou č. 2 této výzvy):

- **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno),
- **kontaktní osobu dodavatele**,
- **nabídkovou cenu** zpracovanou v souladu s čl. 9 této výzvy,

b) prohlášení o splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení a doklady k prokázání profesní způsobilosti účastníka řízení dle čl. 6 této výzvy,

c) návrh smlouvy o pronájmu zařízení, zpracovaný v souladu s čl. 7 této výzvy,

d) seznam poddodavatelů, pokud jsou-li dodavateli známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

11. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty na profilu zadavatele v sekci „Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace“.
- 2) **Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby** uvedené v čl. 1 výzvy tj. **prasilova@benesov-city.cz**, **přes profil zadavatele** nebo datovou schránkou.
- 3) **Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne **27.02.2025 od 09.00** hod., sraz účastníků prohlídky před vchodem do budovy A Městského úřadu v Benešově, na adrese Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov. V případě zájmu o prohlídku se dodavatelé předem ohlásí u kontaktní osoby, a to p. Jakuba Urbance na tel. čísle 601 337 533,
Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace.

12. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **12.03.2025 v 09:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.
- 2) Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E - ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobní informace o ovládní systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
 - b) účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>)
 - c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

13. Hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

- 1) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za celkovou cenu pronájmu, včetně montáže a servisu za období 4 let**. Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH zpracovaná dle čl. 9 odst. 4 této výzvy uvedená **v tabulce na krycím listu nabídky**. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH**.
- 2) Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.
- 3) Zadavatel **uzavře smlouvu s vybraným dodavatelem**, přičemž uzavíraná smlouva bude v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

14. Ostatní informace

- 1) Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona** č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.
- 2) Zadavatel s dodavateli nebude jednat o nabídkách.
- 3) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a uchazeči nemají na jejich vrácení právo. Uchazeči nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**.
- 5) Tato výzva k podání nabídky a její přílohy obsahuje veškeré zadávací podmínky zadavatele pro předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel je oprávněn zadávací podmínky vysvětlit dle čl. 10 této výzvy.
- 6) **Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy:**

Příloha č. 1 – Technická specifikace – podrobný popis předmětu zakázky,

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4a, 4b – Výkresy budov + zákres oblasti náměstí

Benešově dne 21.02.2025


Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov