

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ke **smlouvě o dílo č. 2411946** ze dne 10.12.2024

I. Smluvní strany

Objednatel:	Město Benešov
sídlo:	Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO:	00231401
DIČ:	CZ00231401
zastoupený:	Ing. Jaroslav Hlavnička, starostou města
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
číslo účtu:	320035309/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Lerson CZ s.r.o.
se sídlem:	Štúrova 1152/34, 142 00 Praha
zastoupený:	Petrem Chládkem
IČO:	14267837
DIČ:	CZ14267837
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
číslo účtu:	6143467369/0800

(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 10.12.2024 smlouvu o dílo č. 2411946 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla označeného jako „**Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov – oprava střechy**“. Dílo bylo vymezeno nabídkou zhotovitele a samotnou Smlouvou (dále jen „Předmět díla“).
- 2) Dodavatel díla předložil rozpočet zahrnující všechny položky díla dle předpokládaného rozsahu prací, ale při zahájení bouracích prací stávajícího střešního pláště narazil na nesoulad navržené skladby oproti předloženému výkazu výměr, zejména skladba a kotvení vrstev pro splnění nehořlavosti dle požadavků Boof(t3), dodávku a montáž zachytného systému, demontáž hromosvodového vedení. Veškeré změny jsou uvedeny ve změnovém listu **č.1** včetně vyčíslení méněprací a víceprací. Na základě posouzení konstrukčního provedení z minulých let, bylo rozhodnuto, že budou provedeny nové vyšší atiky. Tyto změny jsou uvedeny ve změnovém listu **č.2** včetně vyčíslení méněprací a víceprací.
- 3) Uvedené změny vyvolaly oprávněné vícenáklady ve výši: **ZL č.1 474.359,66 Kč bez DPH, a ZL č.2 990.209,28 Kč bez DPH.**
- 4) Původní celková cena díla uvedená v SoD ve výši **3.700.000,-Kč bez DPH** je tedy nově **5.164.568,94 Kč bez DPH**. Došlo tím k navýšení ceny díla o **39,6 %**.

- 5) Na základě výše uvedeného je nepochybné, že se jedná o změnu závazku podle 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

III.

Změny ustanovení Smlouvy

- 1) S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že článek IV odst. 2 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

Cena za zhotovené dílo činí:

Cena bez DPH 5.164.568,94 Kč

DPH 21 % 1.084.559,48 Kč

***Cena za dílo celkem včetně DPH* 6.249.128,42 Kč**

- 2) S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že článek III. odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní: Ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla - nejpozději do 31.5.2025.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek musí být zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších novelizací a prohlašují, že souhlasí s jeho zveřejněním v jeho plném znění a že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by nemělo být předmětem zveřejnění. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově dne

V Benešově dne

.....
Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov

.....
zhotovitel
Petr Chládek
Lerson CZ s.r.o.