

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“)

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

Veřejná zakázka (dále jako „VZ“)

Název VZ: Realizace fotovoltaické elektrárny ZŠ Dukelská, ZŠ Jiráskova, ZŠ a
MŠ Na Karlově a Poliklinika, Benešov – Design and Build

Druh VZ: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky

Zadavatel

Název: Město Benešov

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

IČ: 00231401

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž (instalace) fotovoltaických elektráren na střechách objektů ZŠ Dukelská, ZŠ Jiráskova, ZŠ a MŠ Na Karlově a Polikliniky ve městě Benešov a související stavební práce, metodou Design and Build.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

17.471.013 Kč bez DPH

4. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu podle § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení včetně nabídkových cen

EGE Power System, s.r.o.
sídlo: Novohradská 397/34, 370 01 České Budějovice
IČ: 25165267
Nabídková cena v Kč bez DPH: 21.498.201

Elmoz Czech s.r.o.
sídlo: Černoletská 2326, Benešov 256 01
IČ: 47544929
Nabídková cena v Kč bez DPH: 19.611.238

SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.
sídlo: Na hroudě 2149/19, 100 00 Praha 10
IČ: 28923405
Nabídková cena v Kč bez DPH: 18.990.790

ENERG-SERVIS a.s.
sídlo: Příkop 843/4, Brno – Zábrdovice, 602 00

IČ: 25551132

Nabídková cena v Kč bez DPH: 15.895.000

TO SYSTEM s.r.o.

sídlo: V Brance 83, 261 01 Příbram

IČ: 28911822

Nabídková cena v Kč bez DPH: 17.471.013

KEROSIN s.r.o.

sídlo: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4

IČ: 09095861

Nabídková cena v Kč bez DPH: 13.982.872

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně důvodů vyloučení

KEROSIN s.r.o., sídlo: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4, IČ: 09095861

Důvody vyloučení: údaje a doklady v nabídce tohoto účastníka zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil, nabídka tohoto účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Účastník zadávacího řízení neprokázal splnění ekonomické, kvalifikační, technické kvalifikace a kvalifikace prostřednictvím dvou jiných osob v zadavatelem požadovaném rozsahu, a dále předložil návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zadávacími podmínkami. Nabídka tohoto účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla na písemnou žádost zadavatele účastníkem zdůvodněna.

ENERG-SERVIS a.s., sídlo: Příkop 843/4, Brno – Zábrdovice, 602 00, IČ: 25551132

Důvody vyloučení: údaje a doklady v nabídce tohoto účastníka zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil. V nabídce tohoto účastníka zadávacího řízení chybí zadavatelem požadovaný číselný údaj o prodloužení záruční doby a zadavatelem požadovaný číselný údaj o zkrácení lhůty pro dokončení. Podle zadávací dokumentace se jedná o povinné (obligatorní) součásti nabídky, které jsou předmětem hodnocení v rámci 2. kritéria hodnocení „Prodloužení záruční doby“ a 3. kritéria hodnocení „Zkrácení lhůty pro dokončení“.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva či rámcová dohoda, nebo kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

TO SYSTEM s.r.o., sídlo: V Brance 83, 261 01 Příbram, IČ: 28911822

Nabídka tohoto dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 7., pokud jsou zadavateli známi

Poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

9. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se podílela na zadávacím řízení.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo v zadávacím řízení využito.

11. Nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž (instalace) fotovoltaických elektráren na střechách objektů zadavatele včetně souvisejících stavebních prací, který tvoří věcně a funkčně jeden technologicko-konstrukční celek. Případné rozdělení veřejné zakázky na části by zadavateli způsobilo obtíže při realizaci díla, především při organizaci, koordinaci, plynulosti a hladkém průběhu stavebních prací, včetně plnění závazných termínů realizace díla, neboť v místě plnění by montážně-

stavební práce realizovalo více různých dodavatelů, u nichž by nutně vznikala potřeba vyšší míry kooperace a součinnosti při provádění díla. To by mohlo být zcela reálně provázeno problémy s nedodržováním závazných termínů díla i vznikem zvýšených finančních nákladů spojených s realizací díla. Součástí díla je i zpracování projektové dokumentace, nicméně dílo bude realizováno metodou design and build, což znamená, že dodavatel bude zajišťovat i projekční činnost. Z těchto relevantních důvodů není veřejná zakázka rozdělena na části.

V Praze dne 1. 4. 2025

Zpracoval: Administrátor