

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části fasády objektu č.p.1, Benešov

Objekt:

**SO 01 - Stavební úpravy části fasády**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Votická stavební spol. s r. o.

IČ:

18595766

DIČ:

CZ18595766

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 432 953,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 432 953,45	21,00%	510 920,22
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 943 873,67**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části fasády objektu č.p.1, Benešov

Objekt:

**SO 01 - Stavební úpravy části fasády**

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Votická stavební spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 432 953,45**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 987 955,42

3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 000,00
6 - Úpravy povrchů	1 330 673,67
9 - Ostatní konstrukce a práce	330 404,04
96 - Bourání konstrukcí	226 347,84
99 - Přesun hmot HSV	68 529,87

### PSV - Práce a dodávky PSV

349 998,03

721 - Zdravotechnika	5 000,00
731 - Ústřední vytápění	6 000,00
764 - Konstrukce klempířské	39 364,71
766 - Konstrukce truhlářské	8 577,35
783 - Dokončovací práce - nátěry	291 055,97

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

95 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části fasády objektu č.p.1, Benešov

Objekt:

**SO 01 - Stavební úpravy části fasády**

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Votická stavební spol. s r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**2 432 953,45**

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 987 955,42

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

32 000,00

1	K	311969001	Zúžení a dozdění otvoru pro okno O2 kompletní provedení dle PD včetně vnitřních a vnějších povrchových úprav	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VV

1

1,000

2	K	311989011	Zúžení otvoru pro dveře D5 kompletní provedení dle PD včetně vnitřních a vnějších povrchových úprav	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

VV

2

2,000

3	K	3119895091	Rozšíření a zvýšení otvoru pro dveře D6 kompletní provedení dle PD včetně vnitřních a vnějších povrchových úprav	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
---	---	------------	--	-----	-------	----------	----------

VV

1

1,000

4	K	3119895021	Rozšíření a zvýšení otvoru pro dveře D7 kompletní provedení dle PD včetně vnitřních a vnějších povrchových úprav a osazení kamenného poutce	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
---	---	------------	---	-----	-------	----------	----------

VV

1

1,000

D 6

Úpravy povrchů

1 330 673,67

5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	639,090	85,69	54 763,62
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV

551,19+87,9

639,090

6	K	622131121	Penetrační nátěr (např. KEIM Fixativ) vnějších stěn nanášený ručně	m2	639,090	115,00	73 495,35
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV

639,09

639,090

7	K	622131102	Adhézní postřik (např. KEIM Porosan Trass Zementputz) vnějších stěn nanášený síťovité (pokrytí plochy 50 až 75 %) ručně	m2	551,190	160,00	88 190,40
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV

551,19

551,190

8	K	622321111	Vápenocementová vyrovnávací omítka jednovrstvá zatřená (např. KEIM Grundputz-HKP) vnějších stěn nanášená ručně	m2	275,595	985,00	271 461,08
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

VV

551,19/2

275,595

9	K	622326259	Oprava vnější vápenocementové omítky (např. KEIM Grundputz-HKP) s celoplošným přeštukováním (např. KEIM Turado) členitosti 1 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	551,190	1 520,00	837 808,80
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

VV

235,86+60,32+189,88+9,29+3,41+7,46+21,17+3,62+20,18

551,190

10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	106,478	46,53	4 954,42
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

VV

36\*1,14\*2,065+1,1\*1,65+1,54\*3,03+2\*1,2\*3,03+1,33\*3,18+1,2\*5\*2,998

106,478

D 9

Ostatní konstrukce a práce

330 404,04

11	K	941111132	Montáž lešení s podlahami š do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	762,850	107,03	81 647,84
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV

(23,2+19+7,9)\*13,5+77,5+3\*3

762,850

12	K	941111232	Příplatek k lešení s podlahami š do 1,5 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	70 182,200	1,49	104 571,48
----	---	-----------	--	----	------------	------	------------

VV

762,85\*92 \*Přepočtené koeficientem množství

70 182,200

13	K	941111832	Demontáž lešení s podlahami š do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	762,850	65,34	49 844,62
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV

762,85

762,850

14	K	941111990	Příplatek za provedení částí lešení nad stávající střechou	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VV

1

1,000

15	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	762,850	26,29	20 055,33
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV

762,85

762,850

16	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	70 182,200	0,41	28 774,70
----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------

VV

762,85\*92 \*Přepočtené koeficientem množství

70 182,200

17	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	762,850	17,71	13 510,07
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		762,85		762,850			
18	K	977741901	Úpravy napojení skříní elektro (slaboproud) a přemístění rozvodné skříně (silnoproud) včetně zazdění niky, ozn. 6, 11	soub	1,000	18 000,00	18 000,00
VV		1		1,000			
19	K	977741902	Demontáž, kontrola, očištění a příp. vyspravení, montáž stávající svíslé části hromosvodu, ozn. 10	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
VV		1		1,000			
20	K	977741903	Demontáž stávajících svítidel včetně zrušení elektroinstalace, ozn. 9	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
VV		2		2,000			
21	K	977751911	Úpravy vyústění vzduchotechniky, včetně nové větrací žaluzie, ozn. 7, 8	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
VV		1		1,000			
D		96	Bourání konstrukcí			226 347,84	
22	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých včetně křidel a rámu pl do 4 m2	m2	2,354	238,70	561,90
VV		1,14*2,065		2,354			
23	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní včetně křidel, nadsvětlíků, poutců apod. pl do 2 m2	m2	1,815	292,60	531,07
VV		1,1*1,65		1,815			
24	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní včetně křidel, nadsvětlíků, poutců apod. pl přes 2 m2	m2	3,523	272,80	961,07
VV		1,175*2,998		3,523			
25	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní včetně křidel, nadsvětlíků, poutců apod. pl přes 2 m2	m2	11,817	339,90	4 016,60
VV		3*1,3*3,03		11,817			
26	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,844	2 035,00	1 717,54
VV		1,25*0,9*0,75		0,844			
27	K	978015381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 nebo 2 v rozsahu přes 65 do 80 %	m2	551,190	80,63	44 442,45
VV		235,86+60,32+189,88+9,29+3,41+7,46+21,17+3,62+20,18		551,190			
28	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	36,580	114,40	4 184,75
VV		31*1,18		36,580			
29	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	28,986	1 980,00	57 392,28
30	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	28,986	479,60	13 901,69
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	550,734	14,63	8 057,24
VV		28,986*19 Přepočtené koeficientem množství		550,734			
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného	t	28,986	3 125,00	90 581,25
D		99	Přesun hmot HSV			68 529,87	
33	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	41,812	1 639,00	68 529,87
D		PSV	Práce a dodávky PSV			349 998,03	
D		721	Zdravotechnika			5 000,00	
34	K	721259001	Výměna části dešťového svodu za PVC potrubí	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
VV		1		1,000			
35	K	721259009	Zaústění potrubí do stávající vpusti	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
VV		1		1,000			
36	K	721259095	Zemní práce pro uložení potrubí pod terén a zaústění do stávající vpusti, včetně úpravy povrchu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
VV		1		1,000			
D		731	Ústřední vytápění			6 000,00	
37	K	731019001	Odstranění otopného tělesa a úprava rozvodů vytápění, kompletní provedení	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
VV		1		1,000			
D		764	Konstrukce klempířské			39 364,71	
38	K	764216445	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš do 400 mm	m	41,664	740,40	30 848,03
VV		32*1,24*1,05		41,664			
39	K	764909001	Demontáže, úpravy, očištění a příp. vyspravení, montáže dešťových žlabů a svodů, ozn. 1 - 5	soub	1,000	8 000,00	8 000,00
VV		1		1,000			
40	K	998764213	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	388,480	1,33	516,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 577,35</b>
41	K	766011001	Osazení okna O2 včetně rámu, kování, doplňků apod.	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
VV		1			1,000		
42	K	766026001	Osazení atyp. dřev. dveří D1 dle PD včetně zárubně, kování, doplňků apod.	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
VV		1			1,000		
43	K	766026002	Osazení atyp. dřev. dveří D5 s nadsvětlíkem dle PD včetně zárubně, nového dřevěného poutce, kování, doplňků apod.	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
VV		2			2,000		
44	K	766026003	Osazení atyp. dřev. dveří D6 s nadsvětlíkem dle PD včetně zárubně, nového dřevěného poutce, panikového kování, doplňků apod.	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
VV		1			1,000		
45	K	766026004	Osazení atyp. dřev. dveří D7 s nadsvětlíkem v provedení dle PD včetně zárubně, panikového kování, doplňků apod.	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
VV		1			1,000		
46	K	998766213	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	85,000	0,91	77,35
<b>D 783</b>			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>291 055,97</b>
47	K	783827423	Dvojnásobný silikátový nátěr (např. KEIM Soldalit - Arte) omítek stupně členitosti 1 nebo 2	m2	639,090	380,00	242 854,20
VV		639,09			639,090		
48	K	783897669	Příplatek k cenám nátěrů omítek za barevné provedení dle PD a za zvýšenou pracnost dvoubarevného provedení	m2	639,090	48,00	30 676,32
VV		639,09			639,090		
49	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	33,331	158,60	5 286,30
VV		41,664*0,8			33,331		
50	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	33,331	156,00	5 199,64
VV		33,331			33,331		
51	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	33,331	161,20	5 372,96
VV		33,331			33,331		
52	K	783499910	Příplatek k ceně nátěru klempířských konstrukcí za barevný odstín dle PD	m2	33,331	50,00	1 666,55
VV		33,331			33,331		
<b>D VRN</b>			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>95 000,00</b>
53	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	30 000,00	30 000,00
54	K	040001000	Inženýrská a kompletační činnost	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
55	K	070001000	Provozní vlivy	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
56	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soub	1,000	30 000,00	30 000,00