



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění **veřejné zakázky malého rozsahu** dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), zadávané dle § 31 zákona tj. zadavatel v tomto výběrovém řízení nepostupuje v zadávacím řízení dle zákona, ale je povinen dodržet základní zásady zákona podle § 6 zákona, s názvem

„Rekonstrukce výtahu – prodejna potravin POGRR, Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 00231401

Kontaktní osoba zadavatele:

jméno a příjmení: Pavlína Tůmová
tel. / email: 317 754 268 / tumova@benesov-city.cz

kontakt ve věcech technických:

Ing. Jiří Vávra tel. 317 754 261/vavra@benesov-city.cz

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na **dodávky**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 600 000,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je **dodávka osobo-nákladního výtahu včetně demontáže, stavebních a montážních prací, uvedení výtahu do provozu**. V bytovém domě č.p. 1645, v ulici Nová Pražská, Benešov, bude stávající osobo-nákladní výtah, umístěný v samostatné výtahové šachtě, demontován a nahrazen novým hydraulickým osobo-nákladním kabinovým výtahem, kdy stanice budou zachovány na stávající úrovni 1.NP a 1.PP. Celkový počet stanic/nástupišť bude celkem **2**. Součástí dodávky bude vyčištění prostoru šachty a likvidace původního výtahu.

1. Výměnou výtahu musí být odstraněna všechna zjištěná rizika identifikovaná v inspekčních zprávách
2. Nová zařízení musí plně odpovídat ČSN-EN 81-1 v platném znění (ve znění pozdějších předpisů) a předpisům souvisejícím
3. Provoz výtahů musí splňovat následující požadavky na hlučnost:
 $L_{Amax} \leq 30$ dB při nočním provozu
 $L_{Amax} \leq 40$ dB při denním provozu
(Hodnoty jsou stanoveny jako mezní limit hlučnosti např. při rozjíždění, zastavení, dovření dveří. Hlučnost při režimu jízdy musí být ještě o 5 dB méně).
4. Součástí předávacích protokolů k výtahu bude i protokol o měření hlučnosti výtahu při jeho provozu v prostorách BJ nad výtahem ve 2.NP.
5. Měření hluku a vypracování protokolu o měření hluku musí provést akreditovaná nebo autorizovaná laboratoř.
6. Po uvedení výtahu do provozu bude údržbu a servis provádět organizace, se kterou si vítězný účastník VŘ smluvně zajistí v souladu s normou a předpisy provádění:
 - odborných prohlídek a zkoušek (1x za 4 měsíce, případně odborné zkoušky každé 3 roky,)
 - provozních prohlídek (1x za 14 dní)
 - činnosti dozorce (čištění, mazání a seřizování podle předpisu výrobce výtahu nebo komponentu)
 - nástup na opravu a zprovoznění výtahu - v pracovní dny a v sobotu do 4 hodin od nahlášení v pracovní době od 7:00 do 16:00 hod a to na telefonní kontakt servisního technika uvedený v kabině výtahu
 - nepřetržitá pohotovost k vyproštění osob z porouchaného výtahu do 1 hodiny od nahlášení
 - provozování GSM brány s aktivací pouze v případě uvíznutí osob ve výtahu
7. Po skončení záruční doby dodavatel výtahů umožní převod přístupových práv bez omezení k technologii zařízení výtahů případnému smluvnímu partnerovi města Benešov, který bude následný pozáruční servis a revize provádět.

Předpokládaný standardní rozsah prací:

V průběhu všech montážních a stavebních prací musí být prováděna průběžná kontrola všech odkrývaných konstrukcí a v případě zjištění jakýchkoliv dosud neodhalených vad bude jejich odstranění konzultováno s projektantem a investorem a na základě toho navrženo řešení.

Dále viz **Technická specifikace**

Ostatní práce mimo technologie výtahu:

- demontáž stávajícího výtahu
- likvidace demontovaných dílů a sutí
- zednické opravy, bezprašný nátěr podlahy dna šachty
- oprava (doplnění) části poškozené krytiny (lino, dlažba) před dveřmi výtahu adekvátním materiálem
- zajištění intenzity osvětlení nástupišť dle normy
- montáž a oživení výtahového zařízení
- zaškolení obsluhy

- projektová dokumentace výtahu
- předepsané atesty, certifikáty a zkoušky
- štítky a návody
- posouzení shody s EN 81-1 a certifikát vydaný autorizovanou osobou
- revizní kniha výtahu

- výtah bude předán do zkušebního provozu od zahájení odstávky výtahu nejpozději do 20-ti pracovních dnů
- záruční doba minimálně 60 měsíců
- náklady za servis a údržbu po dobu záruky t.j. 60 měsíců hradí zhotovitel v rozsahu:

Pravidelná údržba dle ČSN 27 4002

Dopravní náklady spojené s uvedenými úkony hradí dodavatel.

Při provádění prací musí být dodrženy platné předpisy pro stavebnictví, zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 591/2006 Sb. – o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a příslušné ČSN.

Doplňující technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 této výzvy.

- 1) Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložení čestného prohlášení (vzor prohlášení o splnění základních způsobilosti je přílohou č.3 zadávací dokumentace).
- 2) Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:
 - a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. **455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.**
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznam významných dodávek** poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením

zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou, pokud byla dodávka uvedená v seznamu významných dodávek v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu - uchazeč doloží alespoň **2 dodávky nákladních výtahů ve finanční hodnotě min. 0,5 mil. Kč bez DPH každá dodávka.**

- 2) Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele. Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí přiměřeně pravidla uvedená v ustanovení § 81 až 83 zákona.

5. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve **vzorovém návrhu smlouvy o dílo** (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Uchazeč **musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu**, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny, délku doby realizace zakázky a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

- 2) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie plné moci.

b) předpokládaný termín zahájení doby plnění: **po podpisu smlouvy**

termín ukončení doby plnění: **nejpozději do 15. 12. 2018**

c) **místo plnění** – Bytový dům č. parc. 1430/5, k.ú. Benešov, Nová Pražská 1645, 256 01 Benešov,

d) **záruční doba** - 60 měsíců

f) **ostatní ustanovení:**

- smluvní strany prohlašují, že předem **souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění**, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít,

- smluvní strany výslovně stanoví, že **neumožní podstatnou změnu smlouvy** - za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy a změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch dodavatele a dále nesmí být smlouva změněna tak, že by taková změna mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky či umožnit účast jiných dodavatelů v předmětném výběrovém řízení, v němž byl dodavatel vybrán,

- dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

- změny smlouvy se sjednávají zásadně písemně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

6. Technické podmínky

- 1) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon, vlastnosti, funkce a účel předmětu plnění a jsou uvedeny v příloze č. 1 této výzvy. Dodavatel je povinen **dodržet technické podmínky minimálně v rozsahu dle přílohy č. 1. této výzvy** a současně je povinen dodržet technické podmínky stanovené v příslušných právních předpisech a normách. Pokud je v technických podmínkách v příloze č. 1. této výzvy uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, zadavatel **umožňuje použití rovnocenných řešení.**

- 2) Součástí nabídky musí být **technický popis nabízeného plnění** minimálně v rozsahu prokazujícím **splnění technických podmínek zadavatele** uvedených v příloze č. 1. této výzvy. Dodavatel je povinen v nabídce předložit **technický popis nabízeného plnění vč. uvedení obchodního názvu, výrobce, nabízeného**

vybavení atd. (tj. co konkrétně nabízí). Z informací předložených uchazečem musí být zřejmé splnění zadavatelem požadovaných technických podmínek.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze v případě změny příslušných daňových předpisů.
- 2) Nabídková cena **musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky** v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky a dle technických podmínek předmětu veřejné zakázky dle přílohy č. 1. této výzvy, přičemž uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky.
- 3) Nabídková cena bude uvedena **v tabulce na krycím listu, který je přílohou č. 1 této výzvy** a bude stanovena tímto způsobem:
 - a) **dodávka nákladního výtahu včetně demontáže, stavebních a montážních prací,**
 - b) **servisní činnost kompletního díla po dobu 5 let**

8. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

- 1) Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je dodavatel povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.
- 2) Zadavatel doporučuje nabídku včetně všech dokladů očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto opatřeny datem provedení opravy a podepsány osobou, resp. osobami podepisujícími nabídku.
- 3) **Obsah nabídky** - součástí nabídky musí být:
 - a) **krycí list nabídky** obsahující **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno), **kontaktní osobu dodavatele a nabídkovou cenu** zpracovanou do tabulky v souladu s čl. 7 odst. 3 této výzvy - vzor krycího listu je přílohou č. 2 této výzvy,
 - b) **prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti účastníka výběrového řízení** dle čl. 4 této výzvy,
 - c) **návrh závazného vzoru smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jménem či za dodavatele a zpracovaný v souladu s čl. 5 této výzvy, vč. dokladu o oprávnění zástupce dodavatele k podpisu návrhu smlouvy** dle čl. 5 této výzvy, (např. kopie výpisu z obchodního rejstříku, plná moc, doklad o oprávnění k podpisu v rámci pracovní činnosti zástupce dodavatele apod.),
 - d) **technický popis nabízeného plnění** zpracovaný v souladu s čl. 6 odst. 2 této výzvy.
- 4) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

9. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel je povinen bez zbytečného odkladu odeslat vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění požadavku dodavatele všem dodavatelům, kterým byla výzva k podání nabídky zaslána. Zadavatel dále uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek na profilu zadavatele v sekci „Moje zprávy k zakázce“.

- 2) **Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 výzvy tj. tumova@benesov-city.cz, přes profil zadavatele nebo datovou schránkou.**
- 3) **Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne **06.09. 2018 od 10:00 hod.**, sraz účastníků prohlídky u vchodu domu č. p. 1645, ulice Nová Pražská, Benešov, kontaktní osoba Ing. Jiří Vávra tel. 734 479 391. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace.

10. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.09. 2018 ve 12:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.
- 2) Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobní informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
- b) účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>
- c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),
Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

11. Hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

- 1) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH zpracovaná dle čl. 7 odst. 3 písm. c) této výzvy uvedená **v tabulce na krycím listu nabídky**. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH**.
- 2) Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.
- 3) Zadavatel **uzavře smlouvu o dílo prostřednictvím vybraného dodavatele**, přičemž uzavíraná smlouva bude v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

12. Ostatní informace

- 1) Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.
- 2) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a uchazeči nemají na jejich vrácení právo. Uchazeči nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**.
- 4) Tato výzva k podání nabídky a její přílohy obsahuje veškeré zadávací podmínky zadavatele pro předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel je oprávněn zadávací podmínky vysvětlit dle čl. 9 této výzvy.
- 5) **Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy:**
 - příloha č. 1 – technická specifikace
 - příloha č. 2 – krycí list
 - příloha č. 3 - čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti,
 - příloha č. 4 – závazný vzor smlouvy o dílo

Benešov, dne 31.08.2018

N 2. 

Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov

