

PROJEKTOVÝ MANAŽÉR:



TC ing s.r.o.
Kubánské náměstí 1391/11,
Praha 10, 100 00
E-mail: cedzo@tcing.cz, www.tcing.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:



TYRŠOVA 11, PRAHA 2, 120 00

PROJEKTANT ČÁSTI:



TYRŠOVA 11, PRAHA 2, 120 00

INVESTOR:



Město Benešov
Masarykovo náměstí
100 256 01 Benešov



Jiráskova 888, Benešov, 256 01

NÁZEV AKCE:

ZŠ JIRÁSKOVÁ BENEŠOV-ZMĚNA VYUŽITÍ MÍSTNOSTÍ 0.01 A 0.02

ČÁST:

01.1 - STAVEBNÍ ČÁST - DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

OBSAH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

HIP:

Ing.Matej Bernát

KRESLIL

Ing.Matej Bernát

PROJEKT.:

Ing.Matej Bernát

KONTROL.:

Ing.Jan Moravec

DATUM:

05/2018

MĚŘÍTKO:

FORMÁT:

STUPEŇ:

DSP

ZAKÁZKA Č.:

2016184

DRUH VÝKRESU:

STAVEBNÍ OBJEKT:

SO.01.1

ČÍSLO VÝKRESU:

100

ZMĚNA:

PARÉ:

ZŠ JIRÁSKOVÁ BENEŠOV-ZMĚNA VYUŽITÍ MÍSTNOSTÍ 0.01 A 0.02

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

A	Průvodní zpráva	2
A.1	Identifikační údaje	2
A. 1.1	Údaje o stavbě	2
B	TECHNICKÁ ZPRÁVA	2
B.1	Architektonické, urbanistické a dispoziční řešení stavby	2
B.2	Konstrukční a stavebně technické řešení stavby	3
B.2	Kritéria tepelně technického hodnocení	3
B.3	Ochrana před hlukem	3
B.4	Oslunění a osvětlení	4
B.5	Bezbariérové užívání stavby	4

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

ZŠ JIRÁSKOVÁ BENEŠOV-ZMĚNA VYUŽITÍ MÍSTNOSTÍ 0.01 A 0.02

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Jiráskova 888, Benešov, 256 01

k.ú. Benešov u Prahy

parcela č.: 25

c) předmět projektové dokumentace

Dokumentace pro stavební povolení

B TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Architektonické, urbanistické a dispoziční řešení stavby

Jedná se o změnu využití bez dispozičních úprav.

Jedná se o objekt na parcele číslo 25 v k.ú.: Benešov u Prahy, v ulici Jiráskova 888, Benešov. Dotčené prostory se nacházejí v suterénu objektu.

Objekt slouží jako základní škola.

Dotčené prostory stavby sloužily jako prostory kotelny, následně byla kotelna zrušena a prostor byl nevyužíván. Po sanacích budou prostory využívány jako gymnastická tělocvična. Bude se měnit využití daných prostor. Je nutná sanace daných prostor.

Stávající stav:

Objekt je čtyřpodlažní s jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími. Nosný systém objektu je kombinace železobetonového skeletu a zděného stěnového systému. Stropy jsou železobetonové. Střecha je řešena jako plochá střecha.

Dotčené prostory stavby se týkají prostor v prvním podzemním podlaží, v prostoru gymnastické tělocvičny. Sanace se dotknou i prostor sousedících s tělocvičnou jako je kotelna a sklady kotelny. Jedná se o prostor na jižní straně objektu základní školy, na levé straně pod hlavním vstupem do objektu.

Do prostoru gymnastické tělocvičny se dostaneme hlavním schodištěm do 1PP, přes hlavní chodbu a následně přes malou vstupní chodbičku se schodištěm. Prostory jsou cca 1,5 m pod úrovní 1PP. V těchto prostorách se nachází samotný prostor gymnastické tělocvičny, dále vstupní chodbička a místnost nářaďovny.

Prostory jsou prosvětleny okny přes anglické dvorky.

Navrhovaný stav:

Pro zprovoznění tělocvičny je nutná samotná sanace dotčených prostor a následně povolení a uvedení do provozu gymnastické tělocvičny. Dotčené prostory stavby sloužily jako kotelna a budou využívány jako gymnastická tělocvična. Bude se měnit využití daných prostor. Je nutná sanace daných prostor.

Šatny, umývárny a sprchy budou využívány stávající, které jsou vzdálené od prostoru gymnastické tělocvičny cca 10 m.

Užitná plocha tělocvičny + nářadovny: **110 m²**

Plocha určena pro sanaci:

- Tělocvična a nářadovna – 110m²
- Kotelna a související prostory (sklady) – 135,60m²

Počet dětí – maximální počet dětí na jednu hodinu výuky - **20 osob**

Počet zaměstnanců: Počet zaměstnanců **nebude navýšen.**

Šatny a umývárny a sprchy budou využívány stávající, které jsou vzdálené od prostoru gymnastické tělocvičny cca 10m.

B.2 Konstrukční a stavebně technické řešení stavby

- a) **Stavební řešení**
- b) **Konstrukční a materiálové řešení**

Nosná konstrukce:

Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Nosný systém objektu je kombinace železobetonového skeletu a zděného stěnového systému. Stropy jsou železobetonové.

Jedná se o změnu využití bez dispozičních úprav.

B.2 Kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré stavební konstrukce a výplně otvorů splňují tepelně-technické požadavky norem ČSN.

B.3 Ochrana před hlukem

Hlukové poměry od stavební činnosti související s výstavbou plánované budovy budou v chráněném venkovním prostoru staveb okolní chráněné zástavby v oblasti stavby vyjádřeny hodnotami LAeq,14h pod, resp. v úrovni hygienického limitu 65 dB stanoveným pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin pro stavební činnost.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat zejména:

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)

B.4 Oslunění a osvětlení

Veškeré místnosti jsou řádně osvětleny a osluněny.

Návrh umělého osvětlení viz studie umělého osvětlení.

Osvětlení bylo navrženo odbornou firmou ESLINE v souladu s ČSN EN 12464-1 a dle požadavků investora.

Tělocvična: $E_m \geq 500$ lux

Nářadovna : $E_m \geq 150$ lux

Osvětlovací tělesa budou osazena dle návrhu. Osvětlení je primárně řešeno pomocí LED svítidel.

V prostoru tělocvičny bude spínání osvětlení rozděleno do dvou sekcí a bude ovládáno z rozváděče vedle vstupních dveří.

Ovládání osvětlení v nářadovně bude provedeno lokálním vypínačem u vstupu do této místnosti.

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení bylo navrženo v souladu s:

ČSN EN 1838 – Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení

ČSN EN 50172 – Systémy nouzového únikového osvětlení

Nařízení vlády č. 101/2005

Vyhláška č. 48/82 sb. ČÚBP

Bezpečný odchod osob z objektu při výpadku elektrické energie je zajištěn nouzovým osvětlením.

Nouzové osvětlení je provedeno pomocí svítidel s vlastním zdrojem. Po výpadku elektrického proudu tato svítidla přejdou automaticky do náhradního režimu. Pro účely nouzového osvětlení je výkon nouzového zdroje s dobou svícení 1 hod.

Nouzové osvětlení bude doplněno bezpečnostními značkami (piktogramy) s vyznačením směru pro nouzový únik.

Napájení svítidel nouzového osvětlení bude zajištěno z místně příslušného světelného okruhu z tzv. "ostré" nespínané fáze.

B.5 Bezbariérové užívání stavby

Obecně technické požadavky jsou v projektu dodrženy. Projektová dokumentace je zpracována dle:

- nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) s aktualizovaným odůvodněním 2016
- vyhlášky č. 398/2009 Sb