

**IPROS s.r.o.**

Tyršova 2076
256 01, Benešov

737 456 450

ipros@iprosbn.cz

www.iprosbn.cz

IČ 248 09 951
DIČ CZ24809951

| | | |
|-------------------|---|---|
| Zodp. projektant: | Zdeněk Rainhart | |
| Autor návrhu: | | |
| Vypracoval: | Zdeněk Rainhart | |
| Investor | Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, Benešov | |
| Akce: | Rekonstrukce odvětrání bytových jader , Benešov, Pražská č.p. 1688 | Datum: 10.2018 Stupeň: DPS Zak.číslo: 45/18 |
| Obsah: | PRŮVODNÍ ZPRÁVA | Příloha: A |

1. Identifikační údaje :

Název stavby : Rekonstrukce odvětrání bytových jader
Místo stavby : Benešov, Pražská 1688
Č. kat. : .210/8
Katastrální území : Benešov
Investor a uživatel : Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, Benešov
Dodavatel stavby : bude určen ve výběrovém řízení
Datum zpracování : 10.2018
Stupeň : Dokumentace pro výběr dodavatele
Projektant : Ipros s.r.o. , Tyršova 2076, Benešov
Ing. Miroslav Frantes
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0003995
Zdeněk Rainhart
autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT- 0007730

2. Základní údaje o stavbě , pozemku, území:

Jedná se o stávající objekt panelového bytového domu, který se skládá ze tří bloků se samostatnými vchody. Každý blok je s osmi obytnými podlažími a jedním technickým. V každém bloku je umístěno 24 bytů. Na střeše jsou umístěny strojovny výtahů, ze kterých je vstup na střešinu. Odvětrání bytových jader je ukončeno na střeše ve vyzděných komorách s osazenými ventilátory.

3. Podklady :

Původní projektová dokumentace byla dochována pouze částečně. Podkladem byla vizuální prohlídka domu s částečným zaměřením stávajícího stavu a fotodokumentace odvětrávací komory poskytnutá investorem. Dále pak požadavky investora.

4. Požadavky dotčených orgánů

Bez požadavku

5. Požadavky na výstavbu

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb o technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb.

6. Podmínky regulačního plánu, územního rozhodnutí

Bez požadavku

7. Vazby na související stavby

Objekt je stávající v řadové zástavbě. Vlastníkem pozemku i budovy je investor.

Stavebními úpravami nebudou dotčeny okolní stavby.

U všech konstrukcí je třeba přihlídnout k jejich skutečnému technickému stavu. To však bude definitivně možné až po jejich odkrytí v průběhu realizace.

8. Lhůta výstavby

Zahájení stavby bude po vydání stavebního povolení. Dokončení stavby je předpokládáno do tří měsíců.