



**MĚSTO BENEŠOV**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**256 01 Benešov**

tel: 317 754 111  
fax: 317 754 199  
e-mail: mubene@benesov-city.cz  
epodatelna@benesov-city.cz

**ODBOR INVESTIC**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

na plnění **veřejné zakázky malého rozsahu** dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), zadávané dle § 31 zákona tj. zadavatel v tomto výběrovém řízení nepostupuje v zadávacím řízení dle zákona, ale je povinen dodržet základní zásady zákona podle § 6 zákona, s názvem

### **„Modernizace dětských hřišť v Benešově“**

#### **1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele**

**Zadavatel:**

název: Město Benešov  
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
právní forma: obec  
IČ: 00231401

**Kontaktní osoba zadavatele:**

jméno a příjmení: Pavlína Tůmová  
tel. / email: 312 821 268 / tumova@benesov-city.cz

#### **2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu **na dodávky**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2 000 000,- Kč bez DPH. Tato cena je stanovena jako pevná.

#### **3. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je modernizace dětských hřišť obsahující dodávku herních prvků dětského hřiště, zastínění, oplocení včetně montáže a provedení souvisejících prací.

Tomuto výběrovému řízení předcházela průzkum veřejného mínění, který definoval potřeby jednotlivých hřišť a doporučení, jakými prvky by se měl účastník zadávacího řízení především zajímat v předložených návrzích. Zadavatel nevyklučuje možnost demontáže stávajících herních prvků, které by vykazovaly technickou nezpůsobilost nebo by nezapadaly do nového konceptu hřiště. Zájemová hřiště včetně detailního popisu jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Součástí plnění předmětné zakázky je i projekt, případná demolice a odklizení nefunkčních prvků a s tím spojených nákladů, doprava, montáž a uvedení do provozu všech dílčích součástí předmětu plnění zakázky tj. rovněž zajištění všech potřebných technických kontrol a revizí provedených nezávislou osobou s odbornou způsobilostí, které jsou potřebné pro provoz veřejného hřiště ve smyslu příslušných právních předpisů a norem. Písemné potvrzení (certifikát) vystavené nezávislou osobou s odbornou způsobilostí je podmínkou uvedení zařízení do provozu a tedy i dokončení plnění zakázky.

Dětské hřiště včetně dopadových ploch musí vyhovovat příslušným bezpečnostním normám pro použití ve veřejném zařízení – certifikace dle EN 1176 a ČSN EN 1177. U dětského hřiště Pražské povstání zadavatel požaduje provést pouze vizualizaci – návrh modernizace, realizace není součástí tohoto výběrového řízení.

#### 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje k prokázání splnění základní způsobilosti účastníka výběrového řízení kvalifikačních předpokladů předložit čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle přílohy č.3 této výzvy
- 2) Zadavatel požaduje k prokázání splnění podmínek **profesní způsobilosti** předložit:
  - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
  - b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam významných dodávek poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Doba poslední 3 roky se považuje za splněnou v případě, kdy dodávka uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace - dodavatel doloží minimálně:

- **3 zakázky** na dodávky obdobného charakteru v souhrnu min. **1 000 000,- Kč bez DPH**, přičemž za **dodávku obdobného charakteru je považována realizace dětského hřiště nebo dodávka obdobného venkovního mobiliáře.**

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele. Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí přiměřeně pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

#### 5. Obchodní podmínky

- 1) Zadavatelem požadované obchodní podmínky jsou uvedeny v čl. 5 odst. 2 této výzvy (viz níže).

**Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 4, který:**

  - bude obsahovat veškeré obchodní podmínky požadované zadavatelem (viz čl. 5 odst. 2 této výzvy),
  - bude obsahovat případné další obchodní podmínky dodavatele, které dodavatel bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této veřejné zakázky, přičemž tyto obchodní podmínky dodavatele nesmí být v rozporu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem,
  - bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- 2) **Návrh smlouvy musí obsahovat tyto obchodní podmínky zadavatele:**
  - a) **předmětem plnění smlouvy je závazek dodavatele (prodávajícího) dodat zadavateli (kupujícímu) předmět smlouvy tj. modernizace dětských hřišť obsahující dodávku herních prvků dětského hřiště, zastínění, laviček, včetně montáže a provedení souvisejících prací dle detailních popisů hřišť uvedených v příloze č.1.**

b) **doba plnění – zadavatel požaduje zahájení plnění ihned po uzavření smlouvy**

- ukončení plnění – nejzazší termín do 31.10.2019

c) **místa plnění - hřiště :** Spořilov 1 č.parc. 1560/1

ul. Zapova č.parc. 751/1

ul. Bezručova č.parc. 734/1 – doplnění herních prvků

ul. Pražského povstání č.parc. 2692/6 - vizualizace

vše k.ú. Benešov (602 191)

e) **ostatní ustanovení:**

- smluvní strany prohlašují, že předem **souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění**, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít,

- smluvní strany výslovně stanoví, že **neumožní podstatnou změnu smlouvy** - za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy a změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu

smlouvy ve prospěch dodavatele a dále nesmí být smlouva změněna tak, že by taková změna mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky či umožnit účast jiných dodavatelů v předmětném výběrovém řízení, v němž byl dodavatel vybrán,

- dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

- změny smlouvy se sjednávají zásadně písemně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## 6. Technické podmínky

1) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky a stanovené v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky ve výběrovém řízení jsou součástí zadávacích podmínek jako její příloha č. 1 zájmová hřiště včetně detailního popisu.

2) Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek. Pokud je v technických podmínkách v příloze č. 1. této výzvy uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, zadavatel umožňuje použití rovnocenných řešení.

## 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena je stanovena jako pevná a to ve výši 2 000 000 Kč bez DPH.

Do nabídkové ceny musí být zahrnuty veškeré náklady potřebné k realizaci zakázky (tj. zejména náklady na dopravu, montáž, instalaci, dokumentaci, certifikáty či atesty atd.)

## 8. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

1) Na samostatných listech jednotlivých hřišť účastníci výběrového řízení popíší způsob realizace zakázky tzn. že pro každé hřiště bude zhotoven 1 návrh na modernizaci – projekt. U hřiště Pražského povstání budou předloženy min. 2 vizualizace

2) Nabídka musí být zpracována **písemně v českém jazyce** v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je uchazeč povinen **přiložit alespoň prostý překlad do českého jazyka**, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

3) **Obsah nabídky** - součástí nabídky musí být:

- a) **krycí list nabídky** obsahující **identifikační údaje dodavatele** (tj. u právnické osoby obchodní firma
  - b) nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a u fyzické osoby obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, bylo-li přiděleno), kontaktní osobu zadavatele
  - **délku záruční doby v celých měsících**
- vzor krycího listu je přílohou č. 2 této výzvy,
- c) **prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti účastníka výběrového řízení** dle čl. 4 této ZD
  - d) návrh smlouvy zpracovaný v souladu s čl. 5 zadávací dokumentace na základě závazného návrhu smlouvy v příloze č. 4 této zadávací dokumentace
  - e) **technický popis nabízeného plnění** zpracovaný v souladu s čl. 6 odst. 2 této výzvy.

4) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

### 9. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel je povinen bez zbytečného odkladu odeslat vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění požadavku dodavatele všem dodavatelům, kterým byla výzva k podání nabídky zaslána. Zadavatel dále uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek na profilu zadavatele v sekci „Moje zprávy k zakázce“.
- 2) **Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek zasílejte emailem na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 výzvy tj. [tumova@benesov-city.cz](mailto:tumova@benesov-city.cz), přes profil zadavatele** nebo datovou schránkou.
- 3) Prohlídka míst plnění se neuskuteční, hřiště jsou veřejně přístupná.

### 10. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **29.04. 2019 v 9:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.
- 2) Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>
- 3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

### 11. Hodnocení nabídek

#### Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pevnou cenu ve výši **2 000 000,- Kč bez DPH** a hodnocena bude kvalita nabízeného plnění.

#### 11.1 Kritéria hodnocení

Zadavatel stanoví tato kritéria kvality

- a) **kvalita technického řešení návrhu**
- b) **délka záruční doby v celých měsících**

## 11.2 Metodika vyhodnocení nabídek v daném kritériu

### a) Kritérium kvality technického řešení návrhu

Díličí kritérium (kvalita technického řešení návrhu) - kritérium, které nejde vyjádřit číselně.

Předmětem hodnocení tohoto díličího kritéria je návrh způsobu realizace zakázky, který účastníci zadávacího řízení zpracují a přiloží do svých nabídek.

Na samostatných listech jednotlivých hřišť účastníci zadávacího řízení popíší způsob realizace zakázky - tzn. že pro každé hřiště bude zhotoven 1 návrh na modernizaci – projekt. U hřiště Pražského povstání budou předloženy min. 2 vizualizace

Předmětem hodnocení bude posouzení, do jaké míry odpovídá kvalita řešení potřebám vzhledem k předmětu zakázky, tj. souladu technické vybavenosti, funkčnosti, hospodárnosti, trvanlivosti (**preferance materiálu herních prvků plast/kov**), ekonomické proveditelnosti a realizovatelnosti, dle následujících kritérií (bez pořadí významnosti):

- základní myšlenka/koncept modernizace,
- základní míra dodržení vizí zadavatele, dle předložených jednotlivých karet hřišť,
- kvalita funkčních vlastností (použitý materiál),
- technická úroveň zpracování herních prvků,
- estetické vlastnosti – multifunkční využití herních prvků,
- řešení vstupu a pohybu po celém hřišti,
- realizovatelnost návrhu,
- ekonomická proveditelnost,
- nákladnost na údržbu a opravy

každá nabídka bude hodnotící komisí posuzována samostatně a bude jí přidělen počet bodů dle následující tabulky:

Počet bodů	Hodnocení slovní
0 - 25	Kvalita technického řešení návrhu je zcela nevyhovující
26-50	Kvalita technického řešení návrhu je nedostatečná
51-75	Kvalita technického řešení návrhu je splněna jen s výhradami
76-100	Kvalita technického řešení návrhu je splněna velmi dobře

Nabídka pro danou složku získá hodnocení

Kvalita technického řešení návrhu je zcela nevyhovující v případě, že:

- zvolené řešení v rámci předložených návrhů je ve shodě s méně než-li 25% kritérii, které jsou předmětem hodnocení kvality technického řešení návrhu
- předložený návrh technického řešení má velké nedostatky ve vlastní struktuře řešení, části řešení zcela chybí
- výstupy neodpovídají požadavkům zadavatele především v základní míře dodržení vizí zadavatele, dle předložených jednotlivých karet hřišť,

Kvalita technického řešení návrhu je zcela nedostatečná v případě, že:

- zvolené řešení v rámci předložených návrhů je ve shodě s méně než-li 50% kritérii, které jsou předmětem hodnocení kvality technického řešení návrhu
- předložený návrh technického řešení má velké nedostatky ve vlastní struktuře řešení, části řešení je neúplné
- výstupy obsahují chyby ve velkém rozsahu vzhledem k požadavkům zadavatele především v základní míře dodržení vizí zadavatele, dle předložených jednotlivých karet hřišť,

Kvalita technického řešení návrhu je splněna s výhradami v případě, že:

- zvolené řešení v rámci předložených návrhů je ve shodě alespoň s 50% kritérii, které jsou předmětem hodnocení kvality technického řešení návrhu, ale výsledné řešení není z hlediska těchto kritérií zcela vyvážené

- předložený návrh technického řešení vykazuje chyby v řešení vzhledem k parametrům a cílům předmětu zakázky
- výstupy obsahují chyby v menším rozsahu vzhledem k požadavkům zadavatele především v základní míře dodržení vizí zadavatele, dle předložených jednotlivých karet hřišť,

Kvalita technického řešení návrhu je splněna s výhradami v případě, že:

- zvolené řešení v rámci předložených návrhů je ve shodě alespoň s 50% kritérii, které jsou předmětem hodnocení kvality technického řešení návrhu, a výsledné řešení je z hlediska těchto kritérií zcela vyvážené
- předložený návrh technického řešení prokazuje dostatečnou úroveň řešení vzhledem k parametrům a cílům předmětu zakázky
- výstupy neobsahují chyby vzhledem k požadavkům zadavatele především v základní míře dodržení vizí zadavatele, dle předložených jednotlivých karet hřišť,
- existuje předpoklad, že účastník zadávacího řízení dosáhne požadovaných cílů předmětu veřejné zakázky

Každá nabídka získá počet bodů odpovídající rozsahu stanovenému pro jednotlivá slovní hodnocení.

#### **b) Délka záruční doby v celých měsících**

Hodnocena bude délka záruční doby modernizace dětských hřišť v kalendářních dnech uvedená v čl. III odst. 1 písm. a) návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu, který je přílohou č.2 této zadávací dokumentace. Lhůta bude stanovena v kalendářních dnech, přičemž prvním dnem této lhůty je první kalendářní den následující po předání kompletní modernizace objednateli.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů s přesností na 2 desetinná místa. Nabídce bude v rámci daného kritéria hodnocení přidělen počet bodů získaný poměrem nejvýhodnější nabídky v daném kritériu (tj. nabídky s nejkratší lhůtou) a hodnocené nabídky násobený 100. Nejvýhodnější nabídce v daném kritériu, tj. nabídce s nejkratší lhůtou, bude přiděleno 100 bodů.

Zadavatel upozorňuje, že z technických a ekonomických důvodů omezuje minimální a maximální délku záruky v celých kalendářních měsících. Účastníci nemohou nabídnout kratší záruku než 60 kalendářních měsíců ani delší než 96 kalendářních měsíců. **Nabídne-li účastník kratší záruku než 60 kalendářních měsíců nebo delší záruku než 96 kalendářních měsíců, jeho nabídka bude vyřazena z důvodu hrubého rozporu s touto zadávací dokumentací.**

#### **11.3. Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii**

Zadavatelem stanovená kritéria hodnocení mají tuto váhu:

- |   |     |
|---|-----|
| a) kvalita technického řešení návrhu    | 80% |
| b) délka záruční doby v celých měsících | 20% |

Hodnocení podle váhy jednotlivých kritérií bude provedeno tak, že jednotlivé počty bodů získané v rámci daného kritéria hodnocení budou vynásobeny příslušnou vahou daného kritéria:

- v případě kritéria kvality technického řešení bude počet bodů získaný v rámci tohoto kritéria násoben koeficientem 0,8,
- v případě kritérií délky záruční doby v celých měsících bude počet bodů získaný v rámci tohoto kritéria násoben koeficientem 0,2.

Takto získaný "vážený" počet bodů za každé kritérium bude u každé nabídky sečten a nabídce bude přidělen výsledný počet bodů, podle kterého bude stanoveno pořadí nabídek. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která provedeným hodnocením získala nejvyšší výsledný počet bodů.**

## 12. Rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy

- 1) Zadavatel **rozhodne o výběru dodavatele podle výsledku hodnocení nabídek**. Oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, přičemž oznámení je doručeno všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. V případě vyloučení některého z účastníků řízení bude oznámení o jeho vyloučení rovněž uveřejněno na profilu zadavatele a považuje se za doručené okamžikem jeho uveřejnění.
- 2) Zadavatel **uzavře smlouvu o dílo prostřednictvím vybraného dodavatele**, přičemž uzavíraná smlouva bude v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. V případě, že dodavatel, který se umístil jako druhý v pořadí, taktéž odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

## 13. Ostatní informace

- 1) Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.
- 2) Podané nabídky se stávají součástí dokumentace výběrového řízení a uchazeči nemají na jejich vrácení právo. Uchazeči nemají právo požadovat úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s podáním nabídky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**.
- 3) Tato výzva k podání nabídky a její přílohy obsahuje veškeré zadávací podmínky zadavatele pro předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel je oprávněn zadávací podmínky vysvětlit dle čl. 9 této výzvy.

## 14. Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy:

- příloha č. 1 – zájmová hřiště včetně detailního popisu
- příloha č. 2 – krycí list
- příloha č. 3 – čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti,
- příloha č. 4 – závazný vzor smlouvy o dílo

Benešov, dne **10-04-2019**

  
Ing. Jaroslav Hlavnička  
starosta města Benešov

