



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**256 01 Benešov**

tel: 317 754 111  
fax: 317 754 199  
e-mail: mubene@benesov-city.cz  
epodatelna@benesov-city.cz

**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**  
**Silniční správní úřad**

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/ 57639/2015/VÝST  
SPIS. ZNAČKA: VÝST/55800/2015/JIB  
VYŘIZUJE: Ing. Beatrix Jiráňnová - oprávněná úřední osoba  
TELEFON: 317 754 244  
E-MAIL: jjiranova@benesov-city.cz  
DATUM: 31.08.2015

Atelier 99 s.r.o., IČO 024 632 45, Purkyňova č.p. 71/99, 612 00 Brno

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ**

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, silniční správní úřad, jako příslušný Obecní úřad obce s rozšířenou působností, podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v posledním platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), po posouzení žádosti, kterou dne 20.08.2015 podal

**Atelier 99 s.r.o., Purkyňova č.p. 71/99, 612 00 Brno,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **DOPRAVNÍ TERMINÁL BENEŠOV**

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závažné stanovisko**:

*Jedná se o kompletní rekonstrukci dopravního uzlu ve městě, v plochách navazujících na železniční a autobusové nádraží. Součástí úprav je i prodloužení stávajícího podchodu s výstupem u nádražní budovy přes silnici č. II/110 ul. Nádražní až do prostoru nového terminálu s novými výstupy a parkovací dům se stáními ve třech podlažích, situovaný mezi kolejištěm nádraží a Nádražní ul.*

*V části D 2.1. Komunikace a zpevněné plochy jsou uvedeny úpravy stávajícího autobusového nádraží vč. komunikace kolem Agrodátu, ul. Nádražní, Žižkova a Jiráskova. Komunikace kolem Agrodátu (spojnice ul. Jiráskova a Žižkova) je navržena v režimu pěší zóny. Vjezd do zóny, která bude jednosměrná, je ve směru od ul. Jiráskova.*

*Osa vozovky ul. Žižkova bude upravena k ose vozovky Nádražní, tím dojde i k úpravám chodníků v ul. Žižkova a vybudování nového přechodu pro chodce. V ul. Nádražní budou upraveny stávající chodníky, vznikne rovněž nový chodník a přechod pro chodce s ostrůvkem u č.p. 2120, další přechod bude u stávajícího výjezdu ČD. Stávající přechod pro chodce u podchodu bude zrušen a nahrazen novým plánovaným přechodem před hlavním vstupem do nádražní haly (projekt zpracovala f. PONTEX). Dalším*

Stránka 1 z 2

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

*souvisejícím projektem je okružní křižovatka v místě styku ul. Nádražní a Tyršova z důvodu předpokládaného otáčení vozidel, které budou zajíždět do parkovacího domu (předpokládá se pouze pravé odbočení).*

Funkčnost navrhované stavby je podmíněna předchozí realizací přechodu pro chodce u nádražní budovy a okružní křižovatky v místě styku ul. Nádražní a Tyršova, toto je nutné jednoznačně uvést v projektové dokumentaci.

Projekt pouze konstatuje havarijní stav zídky oplocení přilehlé nemovitosti č.p. 472 z důvodu otřesů užívání komunikace vozidly, ale neřeší její posouzení a návrh opravy, proto je nutné jej doplnit.

Projektovou dokumentaci je rovněž nutné doplnit o kótu výšky průjezdného prostoru pod zastřešením v prostoru silnice č. II/110 ul. Nádražní.

SO 04 Parkovací dům a bikeboxy je nutné doplnit o umístění vchodů a východů pro jeho uživatele. Na základě toho požadujeme prověřit možnost doplnění přechodu pro chodce pro zajištění bezpečného pohybu chodců mezi SO 04 Parkovací dům a bikeboxy a autobusovým nádražím nejkratší možnou trasou, příp. jako variantní řešení navrhujeme posouzení posunu přechodu pro chodce v ul. Nádražní u budovy č.p. 2120 k budově č.p. 2040 z důvodu předpokládaného pohybu chodců v tomto místě.

Upozorňujeme, že výstavbou SO 04 Parkovací dům a bikeboxy dojde ke zrušení vyhrazených parkovacích míst pro Okresní správu sociálního zabezpečení a požadujeme v projektové dokumentaci uvést návrh řešení parkování pro tuto instituci.

Náš odbor jako speciální stavební úřad bude povolovat všechny stavby pozemních komunikací, t.j. komunikaci kolem Agrodátu vč. šesti parkovacích míst, úpravu ul. Žižkova a Nádražní vč. chodníků v těchto ulicích. Z tohoto důvodu je nutné upravit obsah jednotlivých stavebních objektů.

**Po doplnění a úpravě projektové dokumentace bude vydáno naše další stanovisko.**

Ing. Karel Hlaváček  
Odbor výstavby a ÚP, silniční správní úřad

**Obdržel** Atelier 99 s.r.o., IDDS: dj79ke7