

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	město Benešov
IČO	00231401
Adresa sídla	Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov u Prahy
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta města Benešov

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	Náměstí města Benešova – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor
Druh zadávacího řízení	jednací řízení bez uveřejnění podle § 65 ZZVZ

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky tímto v souladu s ustanovením § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

a) označení zadavatele:

viz výše;

předmět veřejné zakázky:

Předmětem této Veřejné zakázky je zpracování a/nebo poskytnutí zejména:

- a) projektové dokumentace všech požadovaných stupňů (včetně úpravy a dopracování soutěžního návrhu) tak, jak je blíže specifikováno v článku 2. Návrhu smlouvy v rozsahu platné legislativy;
- b) komplexní inženýrské činnosti – služby pro získání všech nezbytných rozhodnutí, souhlasů a povolení tak, jak jsou blíže specifikovány v článku 3. Návrhu smlouvy;
- c) autorského dozoru tak, jak je blíže specifikován v článku 4. Návrhu smlouvy;
- d) spolupráce při výběru zhotovitele stavby;
- e) ostatní dílčí plnění:
 - zajištění polohopisného a výškopisného zaměření území pro účely stavby, včetně zaměření okolního terénu;
 - zaměření (včetně zachycení všech dotčených konstrukčních a podkladních vrstev vozovky a podzemních staveb) včetně průběhu inženýrských sítí a jejich ověření;
 - provedení inženýrsko-geologického průzkumu;
 - zpracování zásad organizace výstavby („ZOV“);
 - zpracování dopravní studie (řešení);
 - zpracování dokumentace terénních a sadových úprav;
 - případně poskytování součinnosti Zadavateli při projednávání žádosti o dotaci s poskytovatelem dotace.

cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

8 750 000 Kč bez DPH;

b) použitý druh zadávacího řízení:

jednací řízení bez uveřejnění;

c) označení účastníků zadávacího řízení:

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka
1.	MgA. Marcela Steinbachová, Ph.D., se sídlem Londýnská 2578/54, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČO 71681914
2.	Ing. arch. Pavla Feistnerová, se sídlem Nezamyslova 726/5, 128 00, Praha 2 - Nusle, IČO 75416280 a Ing. Anna Tomšejová, se sídlem U památníku 15, 635 00 Brno, IČO 01344609
3.	Společnost Ing. arch. Ivan Gogolák, Ph.D., Ing. arch. Lukáš Grasse Ing. arch. Ivan Gogolák, se sídlem Spálená 92/21, 110 00, Praha 1 - Nové Město, IČO 02261715; Ing. arch. Lukáš Grasse, se sídlem Denisova 273/10, 779 00 Olomouc, IČO 88009866;

d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen;

e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

- **MgA. Marcela Steinbachová, Ph.D.,** se sídlem Londýnská 2578/54, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČO 71681914 („**Vybraný dodavatel**“).

Zadávací řízení navazovalo na Soutěž o návrh, v jejímž rámci došlo ke stanovení výsledného pořadí soutěžních návrhů. Zadavatel již v soutěžních podmínkách Soutěže o návrh ze dne 21. 2. 2018 uvedl, že bude respektovat výsledky Soutěže o návrh a k podání nabídky nejprve vyzve pouze toho účastníka, jehož soutěžní návrh se umístil na nejvýše oceněném místě. Jestliže od tohoto účastníka obdrží řádně a včas odpovídající nabídku, která bude zohledňovat výsledky předchozího jednání, jednací řízení bez uveřejnění bude ukončeno uzavřením Smlouvy s tímto dodavatelem. Vybraný dodavatel naplnil výše uvedený předpoklad, proto byla Smlouva uzavřena s tímto dodavatelem.

f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

- společnost **SPS projekt spol. s r.o.,** se sídlem Praha 10 - Záběhlice, Za Návsí 1670/9, PSČ 10600, IČO 64943330;

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

není relevantní;

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

jednací řízení bez uveřejnění navazovalo na Soutěž o návrh s názvem „*Náměstí města Benešova – otevřená jednofázová projektová architektonicko-urbanistická soutěž o návrh*“ a bylo tak použito v souladu s ustanovením § 65 ZZVZ;

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní;

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

není relevantní;

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

není relevantní;

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

u žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů;

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku; zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části, neboť šlo o plnění, která spolu souvisí, tj. předmětem plnění byl jeden funkční celek s časovou souvislostí, a zadavatel tedy nepovažoval rozdělení této veřejné zakázky za účelné a hospodárné;

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

není relevantní; požadavek na prokázání obratu nebyl stanoven.

V Benešově dne 09.03.2020

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta