

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 15.07.2019

Město Benešov
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

Sp. zn.: S-KHSSC 37337/2019
Č.j. : KHSSC 37337/2019

Vyřizuje: Mgr. Marie Matoušková
Tel.: 317 784 036
E-mail: hok_bn@khsstc.cz

Datum: 16. října 2019

Zázemí atletického oválu na pozemku parc. č. 3253/1 v k. ú. Benešov u Prahy - závazné stanovisko ke stavebnímu řízení

Na základě žádosti investora Města Benešov, Masarykovo náměstí 100, PSČ 256 01 Benešov, IČ 00231401 podané dne 15.07.2019 a doplněné dne 15.10.2019 posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně příslušný dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 82 odst. 1 a přílohy 2 zákona, a věcně příslušný dle ust. § 10 správního řádu a § 82 odst. 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení na stavbu zázemí atletického oválu na pozemku parc.č. 3253/1 v k.ú. Benešov u Prahy, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem pro stavbu zázemí atletického oválu na pozemku parc.č. 3253/1 v k.ú. Benešov u Prahy

s e s o u h l a s í

za splnění následující podmínky stanovené v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona:

ke kolaudaci stavby bude předloženo měření ekvivalentní hladiny akustického tlaku z provozu všech instalovaných zdrojů hluku v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době v souladu s požadavky § 30 zákona a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády“).

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace doručená KHS dne 15.07.2019 a doplněná dne 15.10.2019, kterou zpracoval Ing. arch. Martin Kraus, atelier a-detail, Kotnovská 165, PSČ 390 01 Tábor, IČ 16683986, v červenci 2019 řeší stavbu zázemí atletického oválu (objekt SO.02) na pozemku parc. č. 3253/1 v k. ú. Benešov u Prahy.

Objekt SO.02 je součástí uzavřeného sportovního areálu Sladovka. Sportovní areál leží v zastavěném území a v oplocené části zahrnuje tato sportoviště: zimní stadion, plavecký bazén, lehkooatletický ovál a dětské hřiště. Řešená novostavba je navržena jako zázemí atletického oválu s tribunou, bude situována do prostoru mezi zimní stadion a lehkooatletický ovál. V 1. PP je navržena tréninková dráha s tartanovým povrchem. V 1. NP se nachází zádveří, recepce se zázemím, šatny, umývárny, sociální zařízení, společenská místnost, rozhodčí, hlasatelna. Součástí objektu je zastřešená tribuna pro 260 návštěvníků lehkooatletického stadionu s terasou. Jedná se o novostavbu obdélníkového půdorysu. Podzemní část je provedena jako monolitická konstrukce, na kterou je v severní části postaveno první podlaží, které tvoří ocelová konstrukce s opláštěním. Na východní straně na objekt navazuje tribuna z prefabrikovaných dílců. Celá tribuna je kryta přesahem střechy. Západní strana objektu navazuje na areálovou komunikaci – chodník a parkoviště. Větrání je řešeno s rekuperací. V 1. PP je centrálním potrubím přívod vzduchu v celé délce tréninkového tunelu. V 1. NP je navrženo větrání šaten a hygienických zařízení – sprchy a WC podtlakově – odvod vzduchu. Proudění vzduchu dveřmi bude zajištěn instalací větracích mřížek nebo bezprahovým řešením dveří. Ostatní místnosti objektu jsou větrány přirozeně okny. Pro chlazení společenské místnosti, místnosti rozhodčí a hlasatelny je navržen Multi SPLIT systém, jehož kondenzační jednotky budou umístěny na fasádě. Zdrojem tepla bude dvojice nástěnných kondenzačních kotlů o celkovém výkonu 2x35 kW umístěných v technické místnosti. Objekt bude napojen vodovodní přípojkou ze stávajícího rozvodu zimního stadionu.

Součástí projektové dokumentace je hluková posouzení stavby – vyhodnocení působení hluku na okolí. Jedná se o následující zdroje hluku z instalovaných zařízení:

Zař. č. 1.3 Rekuperační a kondenzační jednotka 1. NP – střešní hlavice výfuk 52 dB v 1 m, střešní hlavice sání 50 dB v 1 m, kondenzační jednotka fasáda 48 dB v 1 m. Výsledný akustický tlak je 55,07 dB.

Zař. č. 2 Kondenzační jednotka (místnost 1.15, fasáda) – hlučnost 48 dB v 1 m.

Zař. č. 5 Rekuperační jednotka 1. PP (místnost 0.03) - střešní hlavice výfuk 52 dB v 1 m, střešní hlavice sání 50 dB v 1 m. Výsledný akustický tlak je 54,12 dB.

Zař. č. 7 Kondenzační jednotky 2 x (místnost 1.23 a 1.24, fasáda) – hlučnost 50 dB v 1 m.

Výsledný akustický tlak při současném provozu všech zařízení v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby (2 m před fasádou chráněného objektu na pozemku parc. č. st. 858/1) ve vzdálenosti 85,3 m je 24,77 dB. Tato hodnota splňuje hygienické limity hluku dle nařízení vlády.

Dále možným zdrojem hluku by mohl být tréninkový prostor v 1. PP. Vzhledem k zapuštění 1. PP pod terén a provedení suterénu z těžkých nosných betonových konstrukcí, je nedůvodné předpokládat riziko vzniku hlukové zátěže na okolí.

Na objektu stavby SO.02 nebude instalováno žádné zařízení pro ozvučení tribuny a oválu.

V § 30 zákona jsou uvedeny jak prostory z pohledu zákona chráněné před účinky hluku a také je v odstavci č. 2 § 30 zákona uvedeno, co je považováno za zvuk, který může být škodlivý pro zdraví. Za takový hluk se mimo jiné nepovažuje zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby. S ohledem na citaci zákona KHS není zmocněna k zajišťování nočního klidu rušeného projevy fyzických osob a v této části proto projekt nebyl posuzován.

Podmínka závazného stanoviska je uložena v souladu s požadavky § 30 zákona a § 12 nařízení vlády a s ohledem na nutnost prokázat, že provozem všech instalovaných zdrojů hluku nebude v budoucnu docházet k negativnímu ovlivnění staveb v okolí a v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby budou splněny hygienické limity dané nařízením vlády a nebudou tak negativně dotčeny zájmy chráněné KHS, jakožto místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

Štollová

Mgr. Hana Štollová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální pro okres Benešov

Rozdělovník

Adresát – osobně + PD

KHS, územní pracoviště Benešov - HOK



