



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR INVESTIC

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„VÝMĚNA OKEN BUDOVY GYMNÁZIA, BENEŠOV“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele:

Pavλίna Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 312 821 268
e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Poskytování zadávací dokumentace a její přílohy

2.1 Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v kompletní podobě vč. příloh je uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE:**
<https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profil zadavatele").

2.2 Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále též „ZD“) jsou následující **přílohy:**

- a) příloha č. 1 zadávací dokumentace - projektová dokumentace zpracovaná projektantem Jakubem Velebou, Kozmice 59, 257 25, IČO: 707 22 021 a Ing. Romanem Moravcem, Bukovany 113, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO: 685 71 887, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 30.03.2020

- b) příloha č. 2 zadávací dokumentace – krycí list
- c) příloha č. 3 zadávací dokumentace – vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti
- d) příloha č. 4 zadávací dokumentace – závazný vzor smlouvy o dílo
- e) příloha č. 5 zadávací dokumentace – vzor seznamu poddodavatelů
- f) příloha č. 6 zadávací dokumentace – závazné stanovisko MěÚ Benešov, OŽP

3. Veřejná zakázka

3.1. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 16.800.000 Kč bez DPH.

3.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna oken v 1. – 3. NP objektu gymnázia. Budou demontovány okení výplně, vnitřní dřevěné parapety a oplechování vnějších parapetů z měděného nebo pozinkovaného plechu. Po demontáži původních oken budou do okenních otvorů instalována nová okna v dřevěném rámu, včetně dodávky nových parapetních desek. **Provedení oken musí přesně odpovídat technickému návrhu a vyrobenému prototypu, který byl odsouhlasen orgánem památkové péče.** Objekt gymnázia spadá do režimu památkové ochrany. Nedodržení technického návrhu a vyrobeného prototypu oken je podstatným porušením povinnosti dodavatele, které odůvodňuje odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované projektantem Jakubem Velebou, Kozmice 59, 257 25, IČO: 707 22 021 a Ing. Romanem Moravcem, Bukovany 113, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO: 685 71 887, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, ze dne 30.03.2020, které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

3.3. Doba plnění

Vzhledem k objemu prací, finanční náročnosti a provádění prací za provozu (výuky studentů) je doba plnění stanovena na 3 roky.

- | | |
|---------------------|---------------------------------------|
| I. Etapa rok 2020 | - Severní fasáda (z ulice Jiráskova) |
| II. Etapa rok 2021 | - Východní fasáda (z ulice Husova) |
| III. Etapa rok 2022 | - Jižní a západní fasáda (vnitroblok) |

Objednatel požaduje provádět výměnu oken v období letních prázdnin (červen-srpen).

Vybraný dodavatel (zhotovitel) je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

3.4. Místo plnění

Místem plnění je objekt Gymnázia, Husova čp. 470, 256 01 Benešov, parcely č. 427 v k. ú. Benešov u Prahy (602 191). Dotčený pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

3.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- CPV kódy
- 45421132-8 - instalace oken,
 - 45262520-2 - zednické práce.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

4.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje **prokázání splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení**. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této ZD.

4.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- g) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro **"Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"**,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor "Pozemní stavby"**. Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru "Pozemní stavby" bude v rámci plnění předmětné

veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz též čl. 4.5 ZD).

4.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň pro splnění předmětné podmínky technické kvalifikace** - dodavatel doloží minimálně **3 zakázky** na stavební práce obsahující **výměnu nebo rekonstrukci oken u rodinných, bytových domů nebo budov občanské vybavenosti**, a to ve finančním objemu **min. 8 mil. Kč bez DPH** každá zakázka.

4.4. Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona **předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení postupem dle § 46 odst. 1 zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel může rovněž dle § 46 odst. 1 zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení předložené doklady objasnil, doplnil další doklady nebo chybějící údaje. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedená v ustanovení § 81 až 83 zákona.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

4.5. Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Technické podmínky

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona.

Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace. Pokud je v technických podmínkách uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, případně na patent, vynález, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, zadavatel umožňuje u každého takového odkazu použití rovnocenného řešení.

Provedení oken musí přesně odpovídat technickému návrhu a vyrobenému prototypu, který byl odsouhlasen orgánem památkové péče, viz závazné stanovisko Městského úřadu Benešov, Odboru životního prostředí, které je přílohou č. 6 – této zadávací dokumentace. Objekt gymnázia spadá do režimu památkové ochrany. Nedodržení technického návrhu a vyrobeného prototypu oken je podstatným porušením povinnosti dodavatele, které odůvodňuje odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele.

6. Obchodní podmínky

Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

7.1. Ocenění předmětu plnění veřejné zakázky

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dodavatelem.

7.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle čl. 5 zadávací dokumentace. **Úplně oceněné soupisy stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tj. nabídkové rozpočty dodavatele musí být součástí nabídky. Dodavatel vyplní soupisy prací dle jednotlivých fasád – etap. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu.**

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.

7.3. Nabídková cena

Celková nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být stanovena na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženém v této zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídku se musí shodovat s celkovou nabídkovou cenou uvedenou v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tj. v rozpočtu dodavatele.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

8.1. Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

8.2. Požadavky na obsah nabídek - nabídka dodavatele v předmětném zadávacím řízení musí obsahovat minimálně:

- **identifikační údaje dodavatele** (tj. obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu),
- **doklady nebo čestné prohlášení k prokázání kvalifikace** dle čl. 4 zadávací dokumentace,
- **návrh smlouvy** zpracovaný v souladu s čl. 6 zadávací dokumentace na základě závazného návrhu smlouvy v příloze č. 4 této zadávací dokumentace,
- **úplně oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** zpracované v souladu s čl. 7 zadávací dokumentace,
- seznam poddodavatelů dle čl. 8.5 - vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 5 ZD.

8.3. Forma a způsob podání nabídek

Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>. Listinná verze není přípustná.

Způsob podání nabídek:

- a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK Benešov - Veřejné zakázky Města Benešov, (dále jen „E-ZAK Benešov“) dostupný na internetové adrese, <https://ezak.benesov-city.cz/>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace o ovládání systému a **přesné požadavky na provoz systému E-ZAK (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí)** a kontakty na uživatelskou podporu,
- b) účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK Benešov (odkaz „registrace dodavatele“) na webové stránce <https://ezak.benesov-city.cz/>
- c) zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh),

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

8.4 Podpis nabídky

V souladu se zákonem a aktuální výkladovou praxí zadavatel konstatuje, že **nabídka nemusí být elektronicky podepsaná**. Požadavek na podpis nabídky nebo jejích součástí elektronickým podpisem osoby oprávněně jednat jménem či za dodavatele se v zákoně nevyskytuje a zadavatel jej nestanoví ani jako zadávací podmínku. Dodavatel je povinen nabídku podat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje (viz čl. 13 odst. 2 zadávací dokumentace), přičemž při registraci do elektronického nástroje, bez které nelze nabídku podat, je autenticita dodavatele ověřena.

8.5. Poddodavatelé

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil **seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit**. Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat část plnění zakázky poddodavateli resp. mu žádný poddodavatel není v době zpracování nabídky znám, uvede tuto skutečnost ve vzorovém seznamu poddodavatelé, dle přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

9. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

9.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona a § 54 odst. 5 zákona vysvětlit, přičemž je povinen vysvětlení zadávací dokumentace uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před

skončením lhůty pro podání nabídek. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, je zadavatel povinen postupovat dle § 99 zákona. Pokud tato povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

9.2. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí dle § 211 odst. 3 zákona probíhat elektronicky a žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace musí být podány **elektronicky**. **Žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte na kontaktní osobu zadavatele**, email: pokorna@benesov-city.cz, datovou schránkou nebo prostřednictvím profilu zadavatele - elektronického nástroje E- ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek na profilu zadavatele v sekci „Moje zprávy k zakázce“.

9.3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **05.05.2020 od 10:00 hod.**, sraz účastníků prohlídky u vchodu do gymnázia, Husova č. p. 470, 256 01 Benešov, kontaktní osoba Vladimíra Viktorinová, tel. 739517959. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku vysvětlení zadávací dokumentace je nutno postupovat podle příslušných ustanovení zákona (viz též výše čl. 9.1 a 9.2 zadávací dokumentace).

10. Lhůta a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19.05.2020 v 9:00 hodin.

Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.

Nabídka musí být podána **výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK na adrese <https://ezak.benesov-city.cz/>.

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

11. Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.**

11.2. Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti absolutních hodnot nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch účastníků řízení, jejichž absolutní hodnoty nabídkových cen jsou shodné.

11.3. Váha nebo jiný matematický vztah kritérií

Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

12. Vybraný dodavatel

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel dle ustanovení § 122 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel **zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle** zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Není-li dodavatel zapsán v rejstříku skutečných majitelů, odešle zadavatel vybranému dodavateli **výzvu k předložení výpisu z obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo**

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem
b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Předložení výše uvedených dokladů je podmínkou pro uzavření smlouvy. Zadavatel účastníka řízení, který nepředloží výše uvedené údaje a informace dle § 122 odst. 7 zákona vyloučí.

U vybraného dodavatele, který je **akciovou společností** nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, je zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona povinen ověřit naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona tj. vyloučení účastníka řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

12.1 Bankovní záruka za řádné provedení díla

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel nejpozději ke dni uzavření smlouvy předložil **bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2 % z ceny díla včetně DPH**, a to za dodržení všech smluvních podmínek, termínu plnění veřejné zakázky a sankčních ustanovení - viz článek VIII. závazného vzoru smlouvy v příloze č. 4 ZD. Předložení bankovní záruky je další podmínkou pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 odst. 1 zákona.

Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí dle § 211 zákona probíhat elektronicky, s výjimkami uvedenými v zákoně. Předmětné doklady tedy budou doloženy v elektronické podobě, přičemž musí být zachován požadavek na originál či ověřenou kopii dokladu (tj. např. musí být provedena konverze z listinné do elektronické podoby).

12.2 Doložení dalších dokladů před uzavřením smlouvy

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona **požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložení** kopie pojistné smlouvy nebo potvrzení o pojištění (pojistný certifikát) dokládající **pojištění dodavatele o obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 20,0 mil. Kč** (viz čl. VII odst. 18 vzorové smlouvy o dílo v příloze č. 4 ZD). Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu s uvedeným pojistným limitem v platnosti po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.

13. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil pro účely tohoto zadávacího řízení zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po níž účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta je stanovena v délce 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

14. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona **vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení** účastníka zadávacího řízení nebo **oznámení o výběru dodavatele** uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

15. Části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele

Ve smyslu § 36 odst. 4 zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- a) příloha č. 1 zadávací dokumentace - projektová dokumentace zpracovaná projektantem Jakubem Velebou, Kozmice 59, 257 25, IČO: 707 22 021 a Ing. Romanem Moravcem, Bukovany 113, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO: 685 71 887, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 30.03.2020.

V Benešově dne: 28.04.2020

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov