



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR INVESTIC

Zpráva zadavatele

Zadavatel město Benešov pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Výměna oken budovy Gymnázia, Benešov**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Zadavatel:

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 00231401

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna oken v 1. – 3. NP objektu gymnázia. Budou demontovány okenní výplně, vnitřní dřevěné parapety a oplechování vnějších parapetů z měděného nebo pozinkovaného plechu. Po demontáži původních oken budou do okenních otvorů instalována nová okna v dřevěném rámu, včetně dodávky nových parapetních desek. **Provedení oken musí přesně odpovídat technickému návrhu a vyrobenému prototypu, který byl odsouhlasen orgánem památkové péče.** Objekt gymnázia spadá do režimu památkové ochrany. Nedodržení technického návrhu a vyrobeného prototypu oken je podstatným porušením povinnosti dodavatele, které odůvodňuje odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované projektantem Jakubem Velebou, Kozmice 59, 257 25, IČO: 707 22 021 a Ing. Romanem Moravcem, Bukovany 113, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO: 685 71 887, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, ze dne 30.03.2020, které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **16.800.000 Kč bez DPH.**

Vzhledem k objemu prací, finanční náročnosti a provádění prací za provozu (výuky studentů) je doba plnění stanovena na 3 roky.

- | | |
|---------------------|---------------------------------------|
| I. Etapa rok 2020 | - Severní fasáda (z ulice Jiráskova) |
| II. Etapa rok 2021 | - Východní fasáda (z ulice Husova) |
| III. Etapa rok 2022 | - Jižní a západní fasáda (vnitroblok) |

Objednatel požaduje provádět výměnu oken v období letních prázdnin (červen-srpen).

Vybraný dodavatel (zhotovitel) je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Místem plnění je objekt Gymnázia, Husova čp. 470, 256 01 Benešov, parcely č. 427 v k. ú. Benešov u Prahy (602 191). Dotčený pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV kódy - 45421132-8 - instalace oken,
- 45262520-2 - zednické práce.

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky tj. celková nabídková cena vybraného účastníka zadávacího řízení na stavební práce činí 13.433.846,20 Kč bez DPH, s DPH 16.254.954 Kč.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

5) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadávací řízení zjednodušeného podlimitního režimu bylo použito v souladu s ustanovením §52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy byly splněny podmínky dle písm. a).

6) Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **ROFIS s.r.o.**
Sídlo: Kysucká 2, 024 01 Kysucké Nové Mesto, SR
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 364 40 523

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: **ALBO okna - dveře s.r.o.**
Sídlo: Osek na Bečvou č.p. 191, 751 22
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 285 69 831

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: **EMV s.r.o.**
Sídlo: Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 480 38 792

Nabídka pořadové číslo 4

Obchodní firma: **ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.**
Sídlo: V. Nezvala 56/68, 6741 01 Třebíč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 607 53 013

Nabídka pořadové číslo 5

Obchodní firma: **NENADAL s.r.o.**
Sídlo: Nádražní 3740, 276 01 Mělník

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 016 30 458

Nabídka pořadové číslo 6

Obchodní firma: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 253 01 144

Nabídka pořadové číslo 7

Obchodní firma: **BDS Benešov, s.r.o.**
Sídlo: Dlouhé Pole 35, 256 01 Benešov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 272 38 717

7) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem:

Obchodní firma: **NENADAL s.r.o.**
Sídlo: Nádražní 3740, 276 01 Mělník
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 016 30 458

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. V rámci ekonomické výhodnosti zadavatel hodnotil nejnížší nabídkovou cenu bez DPH tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění předmětu veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

9) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce vybraného dodavatele by předmětná veřejná zakázka neměla být plněna prostřednictvím poddodavatelů.

Benešov, dne 22.07.2020

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov