

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatelem:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

BAUREKON s.r.o.

se sídlem: Nad Vršovskou horou 416, Praha 10 – Michle 140 00
zastoupený Lukášem Málkem
IČO: 028 77 813
DIČ: CZ02877813
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 286322805/0300

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Přístavba výtahu – Na Bezděkově 2005, Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22.06.2020 která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 29.07.2020 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).



3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele přístavbu výtahu u jihozápadního štítu bytového domu č.p. 2005, ulice Na Bezděkově. Na nových základech bude vystavěna samostatná nová výtahová šachta ze železobetonové monolitické konstrukce se stanicemi v úrovni každého podlaží, takže nový výtah bude dodán a zprovozněn v počtu 9 stanic. Rozsah prací je uveden v přiloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“), a nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení veřejné zakázky. Technické podmínky vymezující předmět a rozsah díla jsou přílohou č. 2 smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v technických podmínkách nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.



6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení doby plnění: zahájení plnění zakázky po uzavření smlouvy a následném předání staveniště.

Ukončení doby plnění: ukončení plnění nejpozději do 30.11.2020.

2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Bytový dům č.p. 2005, ulice Na Bezděkově, 256 01 Benešov, stavební pozemek číslo 36, k.ú. Benešov u Prahy (622 191).

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH

4 175 949,28 Kč



DPH 15%	626 392,39
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 802 341,67 Kč

Cena za servisní činnost výtahu po dobu 5 let

Cena bez DPH	57 000,- Kč
DPH 15%	8 550,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	65 550,- Kč

Cena celkem (stavební část včetně dodávky výtahu + servisní činnost)

Cena bez DPH	4 232 949,28 Kč
DPH 15%	634 942,39
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 867 891,67 Kč

- Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
- Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
- Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
- Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

- Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
- Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.

3. Servisní činnost v rámci plnění smlouvy bude hrazena od předání díla, na základě faktur vystavených zhotovitelem za předchozí čtvrtletí, a to ve výši odpovídající poměrné částce z celkové částky za servisní činnost uvedenou čl. IV odst. 2 smlouvy.
4. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
5. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.
7. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.
8. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny za dodávku výtahů. Zhotovitel souhlasí s tím, že zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo. A to, 5 % jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů ode, kdy tuto skutečnost objednatel potvrdí podepsáním „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.
9. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5 % z této ceny díla bude objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo, a to formou záruční listiny sjednané bankovní zárukou, která bude sloužit v případě potřeby ke krytí nákladů oprav vad díla v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.



VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. **Záruční doba je 60 měsíců na celé dílo** tj. na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům). Na dodávku jednotlivých výrobků, na něž výrobce těchto výrobků vystavuje samostatný záruční list, se pak sjednává záruční doba v délce lhůty poskytnuté výrobcem.
6. **Výpadek funkčnosti výtahu** je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit havarijní službu s nástupem na opravu a zprovoznění výtahu – v pracovní dny do 4 hodin od nahlášení v pracovní době od 7:00 do 16:00 hod a o víkendu a svátcích do 6-ti hodin od nahlášení v době od 9:00 do 16:00 hod, a to na telefonní kontakt servisního technika uvedený v kabině výtahu.
7. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna a výtah zprovozněn nejpozději do 24 hodin od zahájení prací.
8. Výpadek funkčnosti výtahu spojený s uvězněním cestujících ve výtahu je považováno za havárii vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ČSN 27 4002 zabezpečit havarijní službu po dobu 24 hodin pro zajištění vyproštění osob do 60 minut od nahlášení.
9. Po předání dokončeného díla objednateli bude opravy, údržbu a servis provádět na své náklady zhotovitel nebo na náklady zhotovitele organizace, se kterou si zhotovitel smluvně zajistí, v souladu s normou a předpisy, v rozsahu provádění:
 - doborných prohlídek a zkoušek (1x za 4 měsíce, případně odborné zkoušky každé 3 roky,...)
 - provozních prohlídek (1x za 14 dní)
 - činnosti dozorce - čištění, mazání a seřizování podle předpisu výrobce výtahu nebo komponentu
 - nepřetržitá pohotovost k vyproštění osob a nákladů z porouchaného výtahu do 60 minut od nahlášení dle ČSN 27 4002



- provozování GSM brány aktivované pouze v případě uvěznění osob
 - dopravní náklady spojené s uvedenými úkony hradí zhotovitel.
10. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
11. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.
12. Po skončení záruční doby zhotovitel umožní převod přístupových práv k technologii zařízení výtahů bez omezení smluvnímu partnerovi města Benešov, který bude provádět následný pozáruční servis, opravy a revize.

VII.

Podmínky provedení díla, pojištění a bankovní záruka

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.



7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.
13. Zhotovitel zajistí údržbu a servis výťahu v souladu s příslušnými normami a předpisy a v souladu s těmito požadavky objednatele uvedenými v příloze této smlouvy tj. v technických podmínkách.
14. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu stavby bude mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho činnosti (smlouva o pojištění stavebních a montážních výkonů) ve výši nejméně 5.000.000 Kč.
15. Nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla předloží zhotovitel objednateli záruční listinu sjednanou na bankovní záruku ve výši 5 % z celkové ceny za dílo v Kč bez DPH dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude v plné výši platná po celou dobu běhu záruční doby za kvalitu díla a následných 60 dní po uplynutí záruční doby. Objednatel záruku uvolní po uplynutí její platnosti a na základě písemné žádosti zhotovitele. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění z bankovní záruky ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu obsahově ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.



Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost objednatele v souladu s podmínkami této smlouvy bez šetření a zkoumání důvodů požadovaného čerpání.

16. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce zhotovitel poskytnout objednateli bankovní záruku za kvalitu díla v souladu se s mluveným termínem dle odst. 15 tohoto článku, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky, ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout.
17. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 5 % z celkové ceny za dílo v Kč bez DPH dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy o dílo, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost díla dle této smlouvy o dílo. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo objednatele.
18. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
 - a) odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu; v takovém případě je z bankovní záruky hrazena částka, kterou musel vynaložit na odstranění vad a nedodělků objednatel, nebo
 - b) nastoupit v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované objednatelem v záruční době a vadu odstranit; v takovém případě je z bankovní záruky hrazena částka, kterou musel vynaložit na odstranění vad a nedodělků objednatel, nebo
 - c) uhradit objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy o dílo povinen (článek VIII. této smlouvy).
19. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
20. Předání záruční listiny za kvalitu díla je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými

náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené.



21. Jakákoli bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zřiká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
22. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
23. Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovních záruk nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení



1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. Za nesplnění termínů dle čl. VI, odst. 6 a 7 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý následující i započatý kalendářní den.
4. Za nesplnění termínu dle čl. VI, odst. 8 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
5. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
7. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
8. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Nad Vršovskou horou 416, Praha 10 140 00 Praha
číslo telefonu:	312821261; 734479391	739 359 685



e-mail adresa: vavra@benesov-city.cz malek@baurekon.cz

kontaktní osoba: Ing. Jiří Vávra Lukáš Málek

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
 - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
 - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - c. provádět kontrolu kvality díla,
 - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je



současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

13. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – technická specifikace výtahu

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy
a zhotovitel jeden stejnopis.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné,
pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

- 4 -08- 2020

V Benešově dne

Objednatel:
Město Benešov

V Praze dne 30.07.2020

Zhotovitel:
Lukáš Málek - jednatel

BAUREKON
s. r. o.
Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 10 - Michle
IČ: 028 77 813
Tel.: 739 359 685 (1)

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka

Výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané ve smyslu §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název:

„Přístavba výtahu – Na Bezděkově 2005, Benešov“

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název:	Město Benešov
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČ:	002 31 401
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jaroslav Hlavnička

Uchazeč

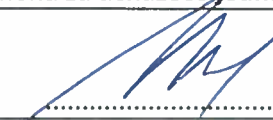
Název:	BAUREKON s.r.o.
Sídlo:	Nad Vršovskou horou 416, Praha 10, 140 00
IČ, DIČ:	02877813, CZ02877813
Tel./fax:	739 359 685
E-mail:	malek@baurekon.cz
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	Lukáš Málek
Kontaktní osoba:	Lukáš Málek
Tel./fax:	739 359 685
E-mail:	malek@baurekon.cz

Nabídková cena za celé plnění zakázky v CZK

Cena celkem bez DPH:	Samostatně 15% DPH	Cena celkem včetně DPH:
4 232 949,28,- Kč	634 942,39,- Kč	4 867 891,67,- Kč

Osoba oprávněná za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby




BAUREKON
s.r.o.
Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 10 - Michle
IČ: 028 77 813
Tel.: 739 359 685 (1)

razítko

Titul, jméno, příjmení

Lukáš Málek

Funkce

Jednatel firmy

Datum

22.06.2020

Položkový rozpočet

Zakázka:

Přístavba výtahu, Na Bezděkově 2005

Misto

Na Bezděkově 2005, Benešov

Objednatel:

Město Benešov

IČ:

Masarykovo náměstí 100

DIČ:

25601 Benešov

Zhotovitel:

BAUREKON s.r.o.

IČ: 02877813

Nad Vršovskou horou 416

DIČ: CZ02877813

14000 Praha - Michle

Rozpis ceny

Celkem

HSV

2 114 731,54

PSV

1 350 348,24

MON

220 489,50

Vedlejší náklady

490 380,00

Ostatní náklady

0,00

Celkem

4 175 949,28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

4 175 949,28 CZK

Snížená DPH

15 %

626 392,39 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

0,00 CZK

Základní DPH

21 %

0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

4 802 341,67 CZK

v Praze

dne

22.06.2020

BAUREKON
s.r.o.
Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 10 - Michle
IČ: 028 77 813
Tel: 281 989 285 (1)

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			62 554,25
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			29 086,01
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			914 345,81
4	Vodorovné konstrukce	HSV			141 127,64
5	Komunikace	HSV			26 217,81
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			104 755,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			110 867,46
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			293 821,89
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			26 516,71
64	Výplně otvorů	HSV			3 029,40
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			7 021,33
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			107 914,58
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 525,41
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 288,00
97	Prorážení otvorů	HSV			137 080,21
99	Staveništní přesun hmot	HSV			135 580,03
711	Izolace proti vodě	PSV			13 360,58
712	Živičné krytiny	PSV			29 872,20
713	Izolace tepelné	PSV			19 551,49
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 989,72
724	Strojní vybavení	PSV			997 710,00
728	Vzduchotechnika	PSV			1 876,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 787,52
764	Konstrukce klempířské	PSV			10 587,47
765	Krytiny tvrdé	PSV			1 861,72
766	Konstrukce truhlářské	PSV			120 706,39
767	Konstrukce zámečnické	PSV			88 018,48

776	Podlahy povlakové	PSV			33 250,63
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 979,08
783	Nátěry	PSV			1 657,88
784	Malby	PSV			16 139,08
M21	Elektromontáže	MON			220 489,50
VN	Vedlejší náklady	VN			490 380,00
Cena celkem					4 175 949,28

Položkový rozpočet

S:	Přístavba výtahu, Na Bezděkově 2005
O:	Na Bezděkově 2005, Benešov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				62 554,25		0
1	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	7,98800	210,00	1 677,48	0	0
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	10,00500	70,00	700,35	0	0
3	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	17,99300	280,00	5 038,04	0	0
4	1133204111R00	Vytáhání obrubníků zahradních	m	8,85000	84,00	743,40	0	0
5	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	3,60000	140,00	504,00	0	0
6	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	4,64700	1120,00	5 204,64	0	0
7	122201109R00	Připlátek za lepičnost - odkopávky v hor. 3	m3	4,64700	42,00	195,17	0	0
8	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	17,99000	1120,00	20 148,80	0	0
9	131201119R00	Připlátek za lepičnost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	17,99000	28,00	503,72	0	0
10	130001101R00	Připlátek za ztížené hloubení v blízkosti vedení, odhad - bude fakturováno dle skutečnosti	m3	5,39700	1400,00	7 555,80	0	0
11	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	0,08100	1400,00	113,40	0	0
12	133201109R00	Připlátek za lepičnost - hloubení šachet v hor.3	m3	0,08100	210,00	17,01	0	0
13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	8,06500	264,00	2 129,16	0	0
14	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m, 2x 8,065m3	m3	16,13000	48,00	774,24	0	0
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	8,06500	420,00	3 387,30	0	0
16	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	14,65300	660,00	9 670,98	0	0
17	199000002R00	Poplatek za skládku norminy 1 - 4	m3	14,65300	286,00	4 190,76	0	0
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				29 086,01		9,17606
18	273321411R00	Železobeton základoých desek C 25/30	m3	2,94400	4 257,00	12 532,61	2,525	7,4336
19	273351215R00	Bednění stěn základoých desek - zařízení	m2	5,28000	913,00	4 820,64	0,0392	0,20698
20	273351216R00	Bednění stěn základoých desek - odstranění	m2	5,28000	176,00	929,28	0	0
21	272361921RT9	Výztuž základoých klenb ze svařovaných sítí, průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	0,14748	38 940,00	5 742,87	1,05474	0,15555
22	R273 36-1829	Výztuž základoých desek z beton. oceli B500A (R)	t	0,03832	36 795,00	1 409,98	1,02174	0,03915
23	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15, (podkladní beton pod deskou)	m3	0,53100	5 940,00	3 154,14	2,525	1,34078
24	631319171R00	Připlátek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,53100	935,00	496,49	0	0

[illegible]

51	56485111R00	Podklad ze štěrkočrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	4,09000	409,85	1 676,29	0,378	1,54602
52	56480111R00	Podklad ze štěrkočrti po zhutnění tloušťky 3 cm	m2	4,09000	195,10	797,96	0,0756	0,3092
53	566215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm, zpětně doplnění okolo přístavby stáv.dlažbou	m2	4,09000	420,00	1 717,80	0,05545	0,22679
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				104 755,00		0,93034
54	602015185R17	Štěrka na stěnách silikonsilik, zatřizaná, zrnitost 2,0 mm	m2	250,36400	366,24	91 693,31	0,00347	0,86876
55	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	250,36400	44,80	11 216,31	0,00019	0,04757
56	602011189R00	Štěrka na stěnách mozaiková	m2	2,71500	634,90	1 723,75	0,00473	0,01284
57	602011195R00	Kontaktní nátěr stěn pod mozaikové omítky	m2	2,71500	44,80	121,63	0,00043	0,00117
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				110 867,46		6,81259
58	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková (tl. 3cm)	m2	19,20000	609,22	11 697,10	0,05123	0,98362
59	611401991R00	Příplatek za přísadu pro zvýšení přilnavosti	m2	19,20000	16,80	322,56	0,00014	0,00269
60	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost	m2	85,64400	16,80	1 438,82	0,00014	0,01199
61	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková (tl. 3cm)	m2	68,02900	567,22	38 587,68	0,04766	3,24226
62	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková (tl. 3cm)	m2	17,61500	567,22	9 991,65	0,04766	0,83953
63	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková (tl. 3cm)	m2	20,06100	917,22	18 400,43	0,05369	1,07708
64	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková (tl. 3cm)	m2	9,44000	917,22	8 658,59	0,05369	0,50683
65	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	9,44000	203,77	1 923,56	0,01574	0,14859
66	R611 42-9991	D+M ošišťování dilatací v interieru , NC	m	70,60000	281,12	19 847,07	0	0
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				293 821,89		7,17828
67	622231183ZRV1	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 100 mm, zakončený štěrkou s vyztužnou tkaninou	m2	237,93400	1 134,91	270 033,68	0,02956	7,03333
68	622231130RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 60 mm, zakončený štěrkou s vyztužnou tkaninou (atika)	m2	2,23500	864,14	1 931,34	0,0087	0,01944
69	6222311012R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 100 mm	m	11,65000	161,00	1 875,65	0,00028	0,00326
70	R622 30-0159	Montáž lišt pro KZS	m	217,80000	56,00	12 196,80	0	0
71	28350224R	Profil okenní parapetní plastový LPE dl. 2 m	m	16,83000	38,40	646,27	0,00002	0,00034
72	28350229R	Profil rohový nadpražní s okapničkou dl. 2 m, LTU	m	17,98500	32,40	582,71	0,00002	0,00036
73	28350250R	Lišta rohová plastová s tkaninou bílá Sto dl. 2,0m	m	125,89500	12,00	1 510,74	0,0009	0,11331
74	28350284ZR	Zacíšťovací profil s tkaninou, napojovací lišta, APV, délka 1,4 m, 1,6 m, 2,4 m	m	78,87000	25,20	1 987,52	0,00008	0,00631
75	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	25,23400	70,00	1 766,38	0,00004	0,00101
76	R622 30-0199	Těsnění napojovacích spár tmelem, včetně dodávky tmeleu Dekmastic Polyuretan 40FC	m	9,22000	140,00	1 290,80	0,0001	0,00092
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				26 516,71		3,37971
77	631551115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu, lehčený záryp	m3	1,32000	3 780,00	4 989,60	0,42	0,5544
78	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	0,24000	9 520,00	2 284,80	2,525	0,606
79	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	0,24000	700,00	168,00	0	0

80	631361921RT9	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	0,02500	35 100,00	877,50	1,06625	0,02666
81	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	0,28000	9 520,00	2 665,60	2,525	0,707
82	631319163R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	0,28000	700,00	196,00	0,02	0,0056
83	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátu Kari	t	0,03500	35 100,00	1 228,50	1,06625	0,03732
84	632411135RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 35 mm, samonivelační anhydritový potěr 20	m2	21,81000	562,80	12 274,67	0,06615	1,44273
85	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	21,81000	84,00	1 832,04	0	0
Díl:	64	Výplně otvorů				3 029,40	0,00222	0,03397
86	648991111R00	Osazení parapet, desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	15,30000	198,00	3 029,40	0,00222	0,03397
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				7 021,33		2,17548
87	919735112R00	Řezání stávajícího živého křtu tl. 5 - 10 cm	m	4,80000	140,00	672,00	0	0
88	916561111R00	Osazení záhon, obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	9,60100	210,00	2 016,21	0,1025	0,9841
89	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,38400	9 520,00	3 655,68	2,525	0,9696
90	592173360R	Obrubník zahradní ABO 4-20 500/50/200 mm, přírodní	kus	20,16200	33,60	677,44	0,011	0,22178
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				107 914,58		8,22004
91	941941042R00	Montáž lešení leh. řad, s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	332,28000	84,50	28 077,66	0,01838	6,10731
92	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1042	m2	996,84000	31,20	31 101,41	0,00095	0,947
93	941941842R00	Demontáž lešení leh. řad, s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	332,28000	49,40	16 414,63	0	0
94	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	389,08000	7,80	3 034,82	0	0
95	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 167,24000	14,40	16 808,26	0,00005	0,05836
96	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	389,08000	4,80	1 867,58	0	0
97	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	29,60000	110,50	3 270,80	0,00121	0,03582
98	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	4,80000	183,30	879,84	0,00592	0,02842
99	943943223R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 100kg, H 28 m	m3	77,08400	19,50	1 503,14	0,00735	0,56657
100	943943293R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3223	m3	231,25200	5,20	1 202,51	0,00012	0,02775
101	943943823R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 100 kPa, H 28 m	m3	77,08400	13,00	1 002,09	0	0
102	943955141R00	Montáž lešení, podl., šachta 6 m2, s přič. a podél.	m2	25,20000	39,00	982,80	0,01691	0,42613
103	943955192R00	Příplatek za každý měsíc použití leš. k pol. 31až 51	m2	75,60000	10,40	786,24	0,0003	0,02268
104	943955841R00	Demontáž leš. podl., šachta 6 m2, s přič. a podél.	m2	25,20000	39,00	982,80	0	0
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem. stáv.				6 525,41		0,01739
105	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	37,78900	126,00	4 761,41	0,00004	0,00151
106	953761133R00	Odvětrání trubkami PVC kruhovými 160x3,2 mm	m	1,40000	1 260,00	1 764,00	0,01134	0,01588
Díl:	96	Bourání konstrukcí				8 288,00		0,0144
107	968083002R00	Vybouření plastových oken do 2 m2	m2	14,40000	420,00	6 048,00	0,001	0,0144
108	R960 99991	Bourací práce nespécifikované	hod	8,00000	280,00	2 240,00	0	0
Díl:	97	Protržení otvorů				137 080,21		0,00459

109	97804116R00	Odstanění KZS EPS F tl. 160 mm s omítkou	m2	42,12400	210,00	8 846,04	0	0
110	978041210R00	Odstanění KZS EPS F tl. 100 mm bez omítky	m2	1,00000	210,00	210,00	0	0
111	978056631R00	Odeskání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	7,99500	154,00	1 231,23	0	0
112	970251300R00	Řezání železobetonu hl. žezu 300 mm	m	14,00000	3 080,00	43 120,00	0	0
113	971052651R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 4 m2, tl. 60 cm	m3	2,52000	7 770,00	19 580,40	0,00182	0,00459
114	971042241R00	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 30 cm	kus	1,00000	476,00	476,00	0	0
115	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,40000	140,00	1 176,00	0	0
116	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší do 10 m	t	19,28400	420,00	8 099,28	0	0
117	979082121R00	Připlatek k vnitrost. dopravě suší za dalších 5 m	t	77,13800	42,00	3 239,80	0	0
118	979011111R00	Svislá doprava suší a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,23200	560,00	4 609,92	0	0
119	979011121R00	Připlatek za každé další podlaží	t	32,92800	224,00	7 375,87	0	0
120	979081111R00	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,28400	330,00	6 363,72	0	0
121	979081121R00	Připlatek k odvozu za každý další 1 km	t	173,55600	17,60	3 054,59	0	0
122	979990107R00	Poplatek za skládku suší - směs	t	19,28400	1 540,00	29 697,36	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				135 580,03		0
123	998012024R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 36 m	t	223,17700	607,50	135 580,03	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				13 360,58		0,14417
124	7111111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. náter ALP za studena	m2	7,30000	14,00	102,20	0	0
125	7111112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. náter ALP, za studena	m2	12,65300	21,00	265,71	0,00017	0,00215
126	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodotěrná pásy přitavením	m2	7,30000	210,00	1 533,00	0,00041	0,00299
127	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	12,65300	210,00	2 657,13	0,00058	0,00734
128	711491172R00	Izolace, ochranná textilie, vodotěrná	m2	7,30000	28,00	204,40	0	0
129	711491272R00	Izolace, ochranná textilie svislá	m2	12,65300	35,00	442,86	0,00019	0,0024
130	11163111R	Lak asfaltový izolační ALP/9 PENETRAL	kg	5,62100	57,40	322,65	0,001	0,00562
131	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	25,20900	149,80	3 776,31	0,0045	0,11344
132	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	26,20700	33,60	880,56	0,0003	0,00786
133	711745567R00	Provedení obrácených a zpět. spojů, NALP, š 0,5 m	m	11,30000	210,00	2 373,00	0,00021	0,00237
134	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	114,68000	7,00	802,76	0	0
Díl:	712	Živichné krytiny				29 872,20		0,15594
135	712373111R01	Krytina stěch do 10° fólie, 6 kolev/m2, na beton, tl. izolace do 250 mm, fólie ve specifikaci	m2	14,88000	420,00	6 249,60	0	0
136	28322010R	Fólie ALKORPLAN 35176 tl. 1,5 mm š. 1600 mm, s PES výztuží, šedá	m2	18,12500	224,00	4 060,00	0,00196	0,03553
137	712391171R00	Povlaková krytina stěch do 10°, podklad. textilie	m2	12,04600	42,00	505,93	0	0
138	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	15,32600	35,00	536,41	0,0003	0,0046
139	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	9,22000	140,00	1 290,80	0,00076	0,00701
140	R712 37-8099	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 130 mm, NC	m	9,22000	140,00	1 290,80	0	0
141	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	9,22000	140,00	1 290,80	0,00076	0,00701
142	712378004R00	Závětná lišta VIPLANYL RŠ 250 mm	m	10,57000	252,00	2 663,64	0,00184	0,01945

143	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANVL RŠ 250 mm, (š.265mm)	m	1,60000	252,00	403,20	0,00184	0,00294
144	712311101R00	Povlaková krytina stěch do 10°, za studena ALP	m2	11,44900	14,00	160,29	0	0
145	712341559R00	Povlaková krytina stěch do 10°, NAIP přilavením	m2	12,16400	210,00	2 554,44	0,00035	0,00426
146	11163111R	Lak asfaltový izolační ALP/9 PENETRAL	kg	3,04000	57,40	174,50	0,001	0,00304
147	628522691R	Pás modifikovaný izolační Glastek AL 40 mineral	m2	14,99200	149,80	2 245,80	0,0045	0,06746
148	712351111R00	Povlaková krytina stěch do 10°, samolepicím pásem	m2	1,06100	210,00	222,81	0	0
149	62852269R	Pás modif. asfalt samolep Glastek 30 sticker plus	m2	1,32600	149,80	198,63	0,0035	0,00464
150	R712 99991	Dodávka+montáž pěnového pásu EPDM Illbruck TN011, NC	m	12,17000	280,00	3 407,60	0	0
151	R712 99992	Dodávka a montáž kompresní pásky Ilmond Eco, NC	m	2,25000	140,00	315,00	0	0
152	R712 99993	Dodávka a montáž těsnící pásky v místě háků, NC	kus	3,00000	140,00	420,00	0	0
153	998712204R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 36 m	%	268,85000	7,00	1 881,95	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				19 551,49		0,16066
154	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	11,72000	380,80	4 462,98	0,003	0,03516
155	283754904R	Deska polystyrenová XPS tl. 80 mm, hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	12,30600	225,60	2 776,23	0,0024	0,02953
156	713141131R00	Izolace tepelná stěch plně lep za studena, 1.vrstvá	m2	5,60000	380,80	2 132,48	0,00255	0,01428
157	713141131R00	Izolace tepelná stěch plně lep za studena, 1.vrstvá	m2	0,48000	380,80	182,78	0,00255	0,00122
158	28375971R	Deska spádová EPS 100 S	m3	1,05800	2 100,00	2 221,80	0,02	0,02116
159	283754906R	Deska polystyrenová XPS tl. 120 mm, hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	0,50400	338,40	170,55	0,0036	0,00181
160	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	2,40000	42,00	100,80	0,00001	0,00002
161	713191120R00	Izolace tepelné překrytím pásem A 400/H	m2	21,81000	49,00	1 068,69	0,00112	0,02443
162	713111221RK6	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju, Jutafoi N AL 170 speciál	m2	2,40000	126,00	302,40	0,00021	0,00005
163	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením, (na atiku)	m2	4,44000	380,80	1 690,75	0,003	0,01332
164	283754902R	Deska polystyrenová XPS tl. 50 mm, hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	2,15500	141,00	303,86	0,0015	0,00323
165	283754903R	Deska polystyrenová XPS tl. 60 mm, hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	2,50700	169,20	424,18	0,0018	0,00451
166	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložním do konstrukce, dilatace	m2	13,36000	140,00	1 870,40	0,00023	0,00307
167	283754920R	Deska polystyrenová XPS tl. 20 mm, hladká s ozubem, 1265 x 610 mm	m2	14,02800	56,40	791,18	0,0006	0,00842
168	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m	%	185,47000	2,80	519,32	0	0
169	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m	%	190,39000	2,80	533,09	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				3 989,72		0
170	R721 23-9991	D+M signalizačního přepadu - chrtil TOPWET	kus	1,00000	3 920,00	3 920,00	0	0
171	998721204R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 36 m	%	24,90000	2,80	69,72	0	0
Díl:	724	Strojní vybavení				997 710,00		0

172	R724 99991	Dodávka a montáž výřahu dle PD	soubor	1,00000	987 910,00	987 910,00	0	0
173	R724 99992	Stavební přímocce	soubor	1,00000	9 800,00	9 800,00	0	0
Díl:	728	Vzduchotechnika				1 876,00		0
174	72831411R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	1,00000	476,00	476,00	0	0
175	R728 99991	Protidešťová žaluzie se sítí 200/150mm	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00	0	0
Díl:	762	Konstrukce tesařské				5 787,52		0,08244
176	762441114R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1. vrst, lepením	m2	3,65200	266,00	971,43	0,00004	0,00015
177	762441114R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1. vrst, lepením, (pod okapnici)	m2	1,36000	336,00	456,96	0,00004	0,00005
178	606233006R	Překližka vodovzdorná bříza tl. 21 mm jak. S/BB, foliovaná	m2	4,01700	540,00	2 169,18	0,0147	0,05905
179	606233006R	Překližka vodovzdorná bříza tl. 21 mm jak. S/BB, foliovaná	m2	1,49600	540,00	807,84	0,0147	0,02199
180	762495000R00	Spojovací a ochranné prošíř. obložení stěn, stropů	m2	5,01200	28,00	140,34	0,00024	0,0012
181	R762 99971	Zařtení hran překližky voděodolným nátěrem, NC	m	33,26000	21,00	698,46	0	0
182	998762204R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	%	64,68000	8,40	543,31	0	0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				10 587,47		0,02632
183	764815211R00	Žlab podokapní půlkruh, z lak. Pz plechu, rš 250 mm	m	1,65000	336,00	554,40	0,00184	0,00304
184	764815810R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/100 mm	kus	1,00000	401,80	401,80	0,0004	0,0004
185	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z lak. Pz plechu, D 100 mm	m	0,70000	420,00	294,00	0,00317	0,00222
186	764816120R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 200 mm	m	15,30000	490,00	7 497,00	0,00135	0,02066
187	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	9,60000	140,00	1 344,00	0	0
188	764430850R00	Demontáž oplechování zdl, rš 600 mm	m	2,20000	140,00	308,00	0	0
189	998764204R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	67,24000	2,80	188,27	0	0
Díl:	765	Krytiny tvrdé				1 861,72		0
190	765359512R00	M. zastřešení střech složitých vlnovkami sklamin., (zpevná montáž)	m2	3,11000	280,00	870,80	0	0
191	R765 35-9991	Demontáž krytiny z vlnovek, NC	m2	3,11000	280,00	870,80	0	0
192	998765204R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 36 m	%	8,58000	14,00	120,12	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				120 706,39		0,00291
193	766711001R00	Montáž oken a balkonových dveří s vypněním	m	81,60000	203,50	16 605,60	0,00002	0,00163
194	766601216R00	Těsnění oken, spárý, ostění, PT fólie + PP páska	m	87,00000	165,00	14 355,00	0	0
195	R766 99991	Dodávka plastových oken , izol 2s/ko, barva bílá, parametry viz tabulka	m2	22,95000	3 300,00	75 735,00	0	0
196	766694111R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 100 cm	kus	17,00000	198,00	3 366,00	0,00001	0,00017
197	R766 99992	Dodávka plastové parapetní desky š. 180mm, vč. koncovek	m	16,06500	181,50	2 915,80	0	0

198	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami, (latě k dalšímu použití)	m2	5,84900	210,00	1 228,29	0	0
199	766412113R00	Obložení stěn nad 1 m2 palubkami SM, š. do 10 cm, (ze stávajících latí)	m2	5,84900	560,00	3 275,44	0,00019	0,00111
200	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	1 645,54000	1,96	3 225,26	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				88 018,48		0,06732
201	767113110R00	Montáž stěn pro zasklení, byt, z Al-profilů, do 6 m2, dveří	m2	2,28400	1 650,00	3 768,60	0,00003	0,00007
202	R767 99991	Dodávka Al dveří 900/2100mm prosklených, parametry dle tabulky - NC	kus	1,00000	50 679,20	50 679,20	0	0
203	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg, montážní nosník	kg	35,80000	58,80	2 105,04	0,00005	0,00179
204	R767 99991	Dodávka válcovaného nosníku I, U v 14-22cm	t	0,03900	26 400,00	1 029,60	1	0,039
205	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg, kce přístřešku	kg	264,50500	49,00	12 960,75	0,00005	0,01323
206	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg, kce přístřešku	kg	264,50500	58,80	15 552,89	0,00005	0,01323
207	998767204R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	%	686,57000	2,80	1 922,40	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				33 250,63		0,01017
208	776521100R00	Lepení povlak, podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	26,69400	261,80	6 988,49	0,00025	0,00667
209	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	43,08000	98,00	4 221,84	0,00003	0,00129
210	R776 99991	Dodávka PVC s podložkou dle výběru investora, NC	m2	29,36300	546,00	16 032,20	0	0
211	R776 99992	Dodávka soklu k PVC	m	47,38800	63,70	3 018,62	0	0
212	776981112RT2	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl, podlah, profil 25/A, samolepicí, šířky 35 mm	m	9,60000	280,00	2 688,00	0,00023	0,00221
213	998776204R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	%	307,63000	0,98	301,48	0	0
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				5 979,08		0,05873
214	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou Uniforval tloušťky 2 mm	m2	26,69400	220,64	5 889,76	0,0022	0,05873
215	998777204R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	%	63,80000	1,40	89,32	0	0
Díl:	783	Nátěhy				1 657,88		0,00166
216	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	5,92100	280,00	1 657,88	0,00028	0,00166
Díl:	784	Malby				16 139,08		0,04697
217	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	2,40000	23,80	57,12	0,00007	0,00017
218	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	2,40000	51,80	124,32	0,00015	0,00036
219	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	211,08000	23,80	5 023,70	0,00007	0,01478
220	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	211,08000	51,80	10 933,94	0,00015	0,03166
Díl:	M21	Elektromontáže				220 489,50		0,01931
221	RM21 99991	Elektroinstalace dle přílohy	soubor	1,00000	201 377,00	201 377,00	0	0
222	RM21 99992	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	13 750,00	13 750,00	0	0
223	210220001RT1	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn do 120 mm2, včetně pásu FeZn 30 x 4 mm	m	19,50000	275,00	5 362,50	0,00099	0,01931

Díl:	VN	Vedlejší náklady							
224	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	13 000,00	490 380,00	13 000,00	0	0
225	005 12-1020.R	Provoz zařízení staveniště + doprava	Soubor	1,00000	87 780,00	87 780,00	87 780,00	0	0
226	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 400,00	8 400,00	8 400,00	0	0
227	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00	14 000,00	0	0
228	005 11-1020.R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	7 000,00	0	0
229	005 12-4010.R	Koordinační činnost - jeřáb	Soubor	1,00000	343 200,00	343 200,00	343 200,00	0	0
230	005 21-1030.R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00	5 600,00	0	0
231	005 21-1040.R	Užívání veřejných ploch a prostranství (veškeré poplatky uhradí investor)	Soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00	4 400,00	0	0
232	005 24-1020.R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	7 000,00	0	0

26**4 175 949,28**

33



VANĚRKA

VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE



- > PROJEKCE
- > VÝROBA
- > MONTÁŽ
- > SERVIS

NABÍDKA

WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ

Profil společnosti Výtahy Vaněrka

Společnost **VÝTAHY VANĚRKA, s.r.o.** byla založena již v roce 1993 panem Ing. Miloslavem Vaněrkou starším. Cílem zakladatele bylo vybudovat **silnou a stabilní společnost pro výrobu výtahů** všech kategorií a typů v České republice. Dnes již v čele společnosti stojí další generace Vaněrků, která úspěšně navazuje na vize zakladatele a plní jeho základní poslání.

Bezmála 30 let zkušeností na trhu

Jakožto rodinná firma jsme se během svého působení na trhu vypracovali na pozici jednoho z leaderů českých výrobců výtahů. Pevně věříme, že důvodem našeho úspěchu je nejen široká nabídka a kvalita výrobků, ale především i individuální přístup ke každému zákazníkovi.

Přestože k letošnímu roku působíme na trhu bezmála 30 let, každý den bereme jako příležitost posouvat se dopředu, nacházet nová řešení, inovovat. Důkazem je naše **špičkové výzkumné a zkušební středisko**, ve kterém naši technici denně pracují na **rozvoji, kvalitě a spolehlivosti všech zařízení**.

Jsme přesvědčeni, že pro kvalitu užívání výtahu je velmi důležitá i **následná pravidelná údržba**. Proto disponujeme **rozsáhlou servisní sítí** a naše týmy techniků jsou připraveni 24 hodin denně k výjezdu.

Každý den nový výtah

Zabýváme se výrobou všech typů zdvihacích zařízení a výtahových šachet. Naše statistiky říkají, že každý den vyprodukuje jeden nový výtah. Tím jsme se stali jedním z největších českých výrobců výtahů.

Za dobu našeho působení jsme **postavili a zmodernizovali bezmála 5 000 zdvihacích zařízení** a v tuto chvíli **zaměstnáváme více než 130 kmenových zaměstnanců**. Naše cenné zkušenosti využívají jak tuzemské, tak i zahraniční společnosti, se kterými spolupracujeme a dodáváme jim naše výrobky.

Dodáváme, že jsme hrdými držiteli **certifikátu kvality ISO 9001** od společnosti TÜV a prestižní **certifikace "Autorizovaná servisní firma"** od České Hospodářské komory.

Přesvědčte se o kvalitě našich služeb

Dobře odvedená práce nás těší stejně jako pozitivní zpětná vazba, kterou dostáváme od našich zákazníků. Seznam našich referencí čítá na tisíce vyrobených a namontovaných výtahů.

Věříme, že na základě našich mnoholetých zkušeností Vám můžeme pomoci s výběrem vhodného řešení pro Vaši provozovnu či domácnost. Ozvěte se nám a přesvědčte se sami o kvalitě našich služeb.

Tým Výtahů Vaněrka

Identifikační údaje firmy:

Obchodní jméno:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Provozovna:	Mostecká 4, Duchcov 41901
IČO:	25479296
DIČ:	CZ25479296
Statutární zástupce:	Ing. Miloslav Vaněrka - jednatel Marie Vaněrková - jednatel Ing. Miloslav Vaněrka ml. - jednatel Ing. Martina Hrudkajová - jednatel
Bankovní spojení:	KB Teplice č.ú. 27-7464190297/0100
Datum zápisu:	dne 23.12.2003 v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L. oddíl C, vložka 20025
Předmět podnikání:	Výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů Výroba strojů a zařízení pro všeobecné účely Výroba kovových konstrukcí, kotlů, těles a kontejnerů Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení Velkoobchod Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Poštovní styk:	Výtahy Vaněrka s.r.o., Bezručova 593, Duchcov 41901
Telefon:	+420 417 836 779
E-mail:	info@vytahy-vanerka.



Vážení obchodní přátelé,

na základě vaší poptávky Vám předkládáme nabídku na dodávku a montáž výtahu akce Město Benešov bytový dům Na Bezděkově č.p.2005 Benešov.

Součástí dodávky je kompletní dodávka a montáž nového výtahu. Samozřejmostí je dodání technické dokumentace výtahu včetně všech předepsaných zkoušek a certifikátů.

Obsah nabídky

1. Obchodně technická specifikace výtahů
2. Cena za dílo
3. Dodací podmínky
4. Záruka
5. Termíny a harmonogram prací - návrh
6. Servis

1. Obchodně technická specifikace výtahů

Obchodně technická specifikace

Investor (zákazník dle SOD)	Město Benešov
Stavba:	bytový dům Na Bezděkově č.p.2005
Kontaktní osoba objednatele:	
Výtah splňuje:	Jedná se o nový výtah do stávající budovy. Výtah splňuje požadavky zákona č. 90/2016Sb a nařízení vlády č.122/2016Sb. Výtah je konstruován dle ČSN EN 81-20, EN 81-50 a EN 81-21. Eventuální neshody s normou jsou kryty certifikací Oznámených subjektů technického dozoru EU. Vzhledem k instalaci do stávající budovy mohou některé neshody přetrvávat – u těchto bude vyhodnoceno a minimalizováno riziko. Konkrétní rozměrové a technické řešení bude určeno Dispozičním výkresem výtahu a Technickou zprávou, které budou předloženy objednateli ke schválení.
Základní data výtahu	
1. Typ výtahu	TOVRi BS 630
Evakuační	NE



Invalidní vyhl.398/2009 Sb.	ANO - výtah vybaven- gong, indukční smyčka, hlásič pater, braillovo písmo, nouzový dojezd při výpadku proudu do nejbližší stanice, sedačka
2. Užití výtahu	Nákladní výtah pro provoz laboratoří
3. Třída výtahu dle ČSN ISO 4190-1,2,3 + počet uvažovaných cyklů za den	Třída I. – výtah určený pro dopravu osob A) 200 cyklů za den (běžný bytový dům, panelový do 10st.)
Počet startů	Třídy I. až V. Je uvažováno se strojem určeným pro 180 startů za hodinu při 40% pracovním cyklu.
Závazná projektová dokumentace	ANO
4.Nosnost/osoby	630kg/8 osob
5.Rychlost	1 m/s
6.Zdvih	24,25m
7.Počet stanic/nástupišť	9/9
8.Označení stanic	0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
9.Výchozí stanice	0
10.Kabina š. x h. x v.	1100x1400x2100mm
11a Provedení kabiny	Neprůchozí
11b Podlaha	Lino Altro VMI2051
11c Stěny	Obklad MAX0361NA
Zrcadlo	ANO ½ zadní stěny
Madlo	ANO zadní stěna
Ostatní	Okopový plech v provedení nerez brus SB
11d Strop	LED osvětlení
11e další výbava kabiny	Telefon, nouzové osvětlení, ovladač v kabině nerez ANTIVANDAL GEMENEK logo Výtahy Vaněrka, hlášení přetížení, digitální ukazatel polohy kabiny, tlačítka stanic, tlačítko rychlého otevření a zavření dveří
Dveře kabina/nástupiště	
12 .Kabinové dveře + provedení	Automatické 900x2000mm v provedení RAL 7032 (hrubá struktura, celková vrstva komaxitu 100-130µm.)
Okno v kabinových dveřích	NE
13.Šachetní dveře + provedení	Automatické 900x2000mm v provedení RAL 7032 (hrubá struktura, celková vrstva komaxitu 100-130µm.), PO EW60
Ovladačová kombinace	
14.Ovl. kombinace ve stanicích	Ovladač na nástupišti provedení ANDIVANDAL GEMENEK logo Výtahy Vaněrka, směrová a polohová signalizace
15.Řízení	Mikroprocesorové – sběr směrem dolů
16.Pohon	Bezpřevodový, 4,5KW s ocelovými lany
16a Hlavní vypínač	ANO
16b Přípojka	Stávající – revize - zajišťuje objednatel
17 Strojovna	NE
17a Hasicí přístroj	NE – dodá objednatel v blízkosti rozvaděče, rozvaděč v šachtě
18 Šachta	Betonová 1600x1750mm
18a Opláštění šachty	Beton
18b Zábradlí	Neřeší se
18c Schodnice	Neřeší se
18d Hlava	3400mm – zajistí objednatel
18e Prohlubeň	1100mm - zajistí objednatel
18f Vstup do prohlubně	Nový žebříkem viz výkaz
18g Osvětlení šachty	Nové
19. Prostředí	Normální
20.Vodítka kabiny	Nová včetně konzol
21. Vodítka + Protiváha	Nová včetně nové protiváhy
22.Díly šachty	RAL - konstrukční barvou
23.Ostatní	

Pozn. OTS – obchodně technická specifikace je pouze orientační, před zahájením výroby bude zákazníkovi předána ke kontrole a odsouhlasení dispozice skutečného provedení a technické specifikace výtahu.

2. Cena za dílo

	Cena v Kč
Dodávka a montáž výtahu TOVRi BS 630 bez DPH - 1 ks	987 910,-

DPH bude účtováno dle platné legislativy v době realizace díla.

3. Dodací podmínky

Cenová nabídka zahrnuje (zajistí zhotovitel):

- ✓ Zpracování projektové dokumentace výtahu.
- ✓ Výrobu výtahu a dodávku na staveniště.
- ✓ Montáž výtahu.
- ✓ Odzkoušení a předání výtahu objednateli včetně všech dokumentů, zkoušek a revizí
- ✓ Obousměrné dorozumívací zařízení.

Cenová nabídka nezahrnuje (zajistí objednatel):

- ✓ Vybudování šachty a stavební práce nutné k montáži výtahu
- ✓ Přívod el. energie do strojovny, včetně platné revize.
- ✓ Prostor pro provádění pomocných a montážních prací s el. přípojkou
- ✓ Hasicí přístroj k rozvaděči
- ✓ Osvětlení nástupišť 50 luxů.

4. Záruka

Zhotovitel poskytuje na dílo základní záruku v délce 60 měsíců, která začíná běžet dnem řádného protokolárního předání díla objednateli.

Záruka se nevztahuje:

- ✓ Na přirozené opotřebení, na vady vzniklé přetěžováním zařízení, neodborným zacházením nebo nepovolenými úpravami. Na vady vzniklé vnějšími vlivy a nedostatečnou údržbou

5. Termíny a harmonogram prací – návrh

- ✓ Dodávka materiálu a zahájení prací je cca 12 týdnů od podpisu Smlouvy o Dílo.
- ✓ Montáž zařízení je 6 týdnů na výtah. Po dobu montáže je výtah nefunkční.



6.Servis

24 hodinový NONSTOP servis ze servisního střediska

Rozsah placeného servisu včetně dopravy v záruční a pozáruční době

Naše firma nabízí kompletní servis výtahů:

- ✓ zajištění inspekčních prohlídek výtahů
- ✓ odborné zkoušky výtahů dle ČSN 27 4002
- ✓ odborné prohlídky výtahů dle ČSN 27 4002
- ✓ pravidelnou preventivní údržbu výtahů vč. mazání a čistění
- ✓ provozní prohlídky výtahů - dozorce
- ✓ opravy výtahů
- ✓ zajištěný nepřetržitý provoz 24 hodin denně (vyproštění, havárie, opravy atd.)
- ✓ záruční i pozáruční servis
- ✓ disponujeme hustou servisní sítí středisek
- ✓ elektronický monitoring výtahů – výtah sám 1x za 3 dny zavolá telefonní číslo na ústřednu a hlásí technický stav.

Cena záručního a pozáručního servisu včetně dopravy

Paušální poplatek	Cena bez DPH
Servis a údržba výtahu za 1 výtah	950,00 Kč/měsíc
Cena za servis po dobu 60 měsíců	57.000,00 Kč

