

**SMLOUVA O DÍLO č. 7/2020**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

**1. Objednatel:****Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 320035309/0800

a

**2. Zhotovitelem:****Petr Šach stavební, s.r.o.**

se sídlem: Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice  
zastoupený: Petrem Šachem, jednatelem společnosti s.r.o.  
IČO: 27106942

DIČ: CZ27106942

Bankovní spojení: KB Benešov  
číslo účtu: 27-3838580217/0100

**t a k t o:**

**I.**

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Obnova povrchu místní komunikace a chodníků, p.č. 2690/72, Pražského povstání Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 06.08.2020, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 27.8.2020, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele obnovu povrchu komunikace, včetně chodníku ulice Pražského povstání č.p. 2690/72 pro bytové domy za „Símkou“ a oprava povrchu popelnicového pole o BD č.p. 1802, Benešov. Rozsah prací je uveden v příloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu výběrovému řízení (dále jen také jako „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
  - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
  - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
  - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
  - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
  - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do původního stavu a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

### III.

#### **Doba plnění a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení doby plnění: zahájení plnění zakázky ode dne účinnosti smlouvy a následné výzvě k předání staveniště.

Ukončení doby plnění: nejpozději do 30.11.2020

2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo příválové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Místem plnění je Benešov – ulice Pražského povstání č. parcelní 2690/72, k. ú. Benešov u Prahy.

### IV.

#### **Cena díla**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	1.767.495,23 Kč
DPH 21%	371.174,00 Kč
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>2.138.669,23 Kč</b>

- Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky.

Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.

- Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
- Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
- Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

## V.

### Platební podmínky

- Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
- Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
- Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,

- den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
  5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
  6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.

8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

## VII.

### *Podmínky provedení díla*

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobitelném k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy, nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se

stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.

9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele.

Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.

10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.

5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.



2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Petr Šach stavební, s.r.o. Dr.E.Beneše 198 257 51 Bystřice
číslo telefonu:	739 517 959	602 610 455
e-mail adresa:	<a href="mailto:viktorinova@benesov-city.cz">viktorinova@benesov-city.cz</a>	<a href="mailto:petrsach@tiscali.cz">petrsach@tiscali.cz</a>
kontaktní osoba:	Vladimíra Viktorinová	Petr Šach

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako „TDO“). TDO je oprávněn zejména:
  - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem, přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
  - b. provádět kontroli kvality díla,
  - c. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
  - d. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne **07. 09. 2020** .....

V Bystřici dne 04.09.2020

  
.....  
**Objednatel:**  
Město Benešov

 **PETR ŠACH stavební, s.r.o.**  
Dr. E. Beneše 198  
257 51 Bystřice ①  
e-mail: [petr.sach@quick.cz](mailto:petr.sach@quick.cz)  
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 455  
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942

  
.....  
**Zhotovitel:**  
Petr Šach stavební, s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: N18602  
Stavba: Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	4.9.2020
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	271 06 942
PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice		DIČ:	CZ27106942
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 767 495,23</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	21,00%	1 767 495,23	371 174,00
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 138 669,23</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

MĚSTO BENEŠOV  
Masarykovo náměstí 100  
256 01 BENEŠOV(260)

Datum a podpis:

Razítko



PETR ŠACH stavební, s.r.o.  
Dr. E. Beneše 198  
257 51 Bystřice  
e-mail: petsach@quick.cz  
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 455  
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N18602

Stavba: Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

Místo: Datum: 04.09.2020

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystř Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 767 495,23</b>	<b>2 138 669,23</b>
N18601-5	Benešov - místní komunikace pro bytové domy za Símaikou - obnova povrchu	1 717 844,88	2 078 592,30
N18601-6	Popelnicové pole u čp. 1802	49 650,35	60 076,92

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

Objekt:

**N18601-5 - Benešov - místní komunikace pro bytové domy za Símalkou -  
obnova povrchu**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

04.09.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice

IČ:

271 06 942

DIČ:

CZ27106942

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 717 844,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 717 844,88	21,00%	360 747,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 078 592,30**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

MĚSTO BENEŠOV  
Masarykovo náměstí 100  
256 01 BENEŠOV<sup>(260)</sup>

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

 PETR ŠACH stavební, s.r.o.  
Dr. E. Beneše 198  
257 51 Bystřice  
e-mail: [petrsach@quick.cz](mailto:petrsach@quick.cz)  
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 455  
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

Objekt:

**N18601-5 - Benešov - místní komunikace pro bytové domy za Símalkou - obnova povrchu**

Místo:

Datum: 04.09.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 717 844,88</b>
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 674 844,88
D	1	Zemní práce					326 127,70
1	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	235,425	168,00	39 551,40
	W		"napojení na stávající povrchy"				
	W		"stan. 0 pol.1 a pol. 6 "(9,5+8,15+4)*0,5		10,825		
	W		"chodník nad zdí" 62		62,000		
	W		"podél čp. 1802" (19,5+18,5+2)*0,5		20,000		
	W		"podél čp. 1801" 55*0,5		27,500		
	W		"podél čp. 1800" 47*0,5		23,500		
	W		"chodník za čp. 1800" 24		24,000		
	W		"okolo restaurace" 92*0,5		46,000		
	W		"podél obrub parkoviště před restaurací" (8*2+27,2)*0,5		21,600		
	W		Součet		235,425		
2	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	735,020	43,00	31 605,86
	W		"Výsrava nestabilních podkladů 50%" 1138*0,5		569,000		
	W		"parkoviště před restaurací" 20,4+16,5+136-6,88		166,020		
	W		Součet		735,020		
3	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	271,000	52,00	14 092,00
	W		"chodník okolo restaurace" 36		36,000		
	W		"parkoviště před restuarací" 166		166,000		
	W		"chodník a plocha teplovod" 61,5+7,5		69,000		
	W		Součet		271,000		
60	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	569,000	19,00	10 811,00
	W		"Výsrava nestabilních podkladů 50%" 1138*0,5		569,000		
4	K	113154234	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	1 138,000	67,00	76 246,00
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	199,000	52,00	10 348,00
	W		"strana P vjezd" 35		35,000		
	W		"okolo Símalky " 115		115,000		
	W		"chodník nad zdí " 25		25,000		
	W		"před čp. 1800" 24		24,000		
	W		Součet		199,000		
6	K	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	7,960	4 820,00	38 367,20
	W		"bourání beton lože obrub" (199)*0,2*0,2		7,960		
7	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	34,125	885,00	30 200,63
	W		"přípojky pro ULV" (3,5+16,5)*0,8*1,2		19,200		
	W		"rýha pro obruby" 199*0,3*0,25		14,925		
	W		Součet		34,125		
8	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	34,125	58,00	1 979,25
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	46,065	258,00	11 884,77
	W		11,94+34,125		46,065		
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	46,065	18,00	829,17
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	46,065	15,00	690,98
12	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	91,275	120,00	10 953,00
	W		34,125*1,8+11,94*2,5		91,275		
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	19,200	378,00	7 257,60
	W		"výkop rýhy" 19,2		19,200		
14	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	38,400	220,00	8 448,00
	W		19,2*2 Přepočtené koeficientem množství		38,400		
15	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 404,380	18,00	25 278,84
	W		1097,49+61,5+245,39		1 404,380		
16	K	181301101R	Rozprostření zeminy tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	118,500	28,00	3 318,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		"úprava pásu za obrubou š. 1,5m" (35+20+24)*1,5		118,500		
17	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	21,330	200,00	4 266,00
	D	5	Komunikace pozemní				1 012 932,03
18	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	276,000	187,00	51 612,00
61	K	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	569,000	92,00	52 348,00
	WV		"Výsrava nestabilních podkladů 50%" 1138*0,5		569,000		
19	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	845,000	69,00	58 305,00
	WV		"podklad ZD" 276		276,000		
	WV		"Výsrava nestabilních podkladů 50%" 1138*0,5		569,000		
	WV		Součet		845,000		
20	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	1 138,000	252,00	286 776,00
21	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	569,245	79,00	44 970,36
	WV		"Výsrava podkladů 50%" 1138,49*0,5		569,245		
22	K	566901231	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy přes 15 m2 štěrkodrtí tl. 100 mm	m2	24,000	88,00	2 112,00
	WV		"kanal. přípojka" 20*1,2		24,000		
24	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	40,000	578,00	23 120,00
	WV		"napojení chodníku před čp. 1800" 24		24,000		
	WV		"napojení chodníku nad zdi" 2,5*1		2,500		
	WV		"napojení obrub parkoviště před restauraci" 27*0,5		13,500		
	WV		Součet		40,000		
25	K	573231109	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 ka/m2	m2	1 138,000	9,00	10 242,00
26	K	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 138,000	278,00	316 364,00
27	K	596211220	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	276,000	321,00	88 596,00
28	M	59245275	Dlažba zámková tl. 80mm barevná	m2	16,146	344,00	5 554,22
	WV		15,6757281553399*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		16,146		
29	M	59245013	Dlažba zámková tl. 80mm přírodní	m2	268,134	272,00	72 932,45
	WV		260,324271844661*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		268,134		
	D	8	Trubní vedení				41 950,00
30	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 200	m	20,000	615,00	12 300,00
	WV		20		20,000		
31	K	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200	kus	2,000	322,00	644,00
32	K	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	2,000	1 240,00	2 480,00
33	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením míže	kus	4,000	1 860,00	7 440,00
34	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,000	1 790,00	5 370,00
35	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	4,000	970,00	3 880,00
36	M	592238200	vpust' betonová uliční TBV-Q 500/290 K /skruž/ 29x50x5 cm	kus	2,000	328,00	656,00
37	M	592238210	vpust' betonová uliční TBV-Q 660/180 /prsteneč/ 18x66x10 cm	kus	2,000	422,00	844,00
38	M	592238220	vpust' betonová uliční TBV-Q 500/626 VD /dno/ 62,6 x 49,5 x 5 cm	kus	2,000	745,00	1 490,00
39	M	592238240	vpust' betonová uliční TBV-Q 500/590/200 V /skruž/ 59x50x5 cm	kus	2,000	648,00	1 296,00
40	M	592238760	rám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm	kus	2,000	960,00	1 920,00
41	M	592238780	mříž M1 D400 DIN 19583-13, 500/500 mm	kus	2,000	1 280,00	2 560,00
42	M	592238740	koš pozink. C3 DIN 4052, vysoký, pro rám 500/300	kus	2,000	535,00	1 070,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				151 034,97
43	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	230,200	229,00	52 715,80
	WV		"strana P čp. 1802" 36		36,000		
	WV		"okolo Símalky" 110+10		120,000		
	WV		"chodník nad zdi za čp. 1802" 25+7		32,000		
	WV		"před čp. 1800" 24+2+4*2		34,000		
	WV		"popel.pole" 3+3,2+2		8,200		
	WV		Součet		230,200		
44	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	158,826	158,00	25 094,51
	WV		"celkem" 229,2		229,200		
	WV		"odečet spec. obrub okolo Símalky" -(8+63+4)		-75,000		
	WV		Součet		154,200		
	WV		154,2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		158,826		
45	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	8,160	323,00	2 635,68
	WV		"okolo Símalky" 8		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		8,160		
46	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	64,890	118,00	7 657,02
			"okolo Símalky " 22+3*2+25		53,000		
			"chodník nad zdi " 7+3		10,000		
			Součet		63,000		
			63*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		64,890		
62	M	5921702R	obrubník betonový silniční 500x150x250mm - oblouk R1m	ks	4,080	196,00	799,68
			"okolo símaliky" 4		4,000		
			4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080		
47	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	16,114	2 820,00	45 441,48
			230,2*0,2*0,35		16,114		
48	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	34,400	35,00	1 204,00
			" napojení na stávající povrchy"				
			"stan 0 " 5 5		5,500		
			"stan KU" 11+5,3		16,300		
			"za obrubou vjezd L" 10		10,000		
			"konec chodníku" 2*1,3		2,600		
			Součet		34,400		
49	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	34,600	48,00	1 660,80
50	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	34,600	60,00	2 076,00
51	K	919794441	Uprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	kus	10,000	1 175,00	11 750,00
			4+3+3		10,000		
	D	997	Přesun sutě				121 752,42
53	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	753,422	40,00	30 136,88
54	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	4 520,532	8,00	36 164,26
			753,422*6 'Přepočtené koeficientem množství		4 520,532		
55	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	462,094	120,00	55 451,28
			"celkem " 753,422		753,422		
			"odečet frézované" -291,328		-291,328		
			Součet		462,094		
	D	998	Přesun hmot				21 047,76
56	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	350,796	60,00	21 047,76
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				43 000,00
57	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
58	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - kontrola vedení inženýrských sítí	...	1,000	8 000,00	8 000,00
59	K	071203000	Dopravné inženýrské opatření	Kč	1,000	0,00	0,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

Objekt:

N18601-6 - Popelnicové pole u čp. 1802

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

04.09.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice

IČ:

271 06 942

DIČ:

CZ27106942

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 650,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 650,35	21,00%	10 426,57
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 076,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

MĚSTO BENEŠOV  
Masarykovo náměstí 100  
256 01 BENEŠOV<sup>(260)</sup>

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

 PETR ŠACH stavební, s.r.o.  
Dr. E. Beneše 198  
257 51 Bystřice  
e-mail: [petrsach@quick.cz](mailto:petrsach@quick.cz)  
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 455  
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Benešov - obnova povrchu místních komunikací a chodníků

Objekt:

N18601-6 - Popelnicové pole u čp. 1802

Místo:

Datum: 04.09.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>49 650,35</b>
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>49 650,35</b>
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>28 403,85</b>
3	K	113107137	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm ručně	m2	7,125	1 020,00	7 267,50
	VV		"podlaha teplovodu" 2,85*2,5		7,125		
1	K	120901103	Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného v odkopávkách nebo prokopávkách na MC ručně	m3	4,050	2 180,00	8 829,00
	VV		"zdivo teplovodu" (2,85+2,5)*2*1,2*0,25		3,210		
	VV		"zed k domu"(1,2+ 1,2)*1,4*0,25		0,840		
	VV		Součet		4,050		
10	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	9,100	126,00	1 146,60
	VV		"odkop svahu" 6,5*(0,5+1,5)/2*1,4		9,100		
11	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,120	623,00	1 943,76
	VV		6,5*0,6*0,8		3,120		
13	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,270	258,00	4 197,66
	VV		4,05+9,1+3,12		16,270		
14	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	16,270	18,00	292,86
15	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,270	15,00	244,05
16	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	32,121	120,00	3 854,52
	VV		(9,1+3,12)*1,8+4,05*2,5		32,121		
12	K	174101103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním	m3	9,100	69,00	627,90
	VV		"zásyp za zdi - odkop svahu" 6,5*(0,5+1,5)/2*1,4		9,100		
D	2		<b>Zakládání</b>				<b>8 268,00</b>
4	K	272321411	Základové klenby ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,120	2 650,00	8 268,00
	VV		"základ zdi u čp. 1802" 6,5*0,6*0,8		3,120		
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>5 735,12</b>
5	K	311113113	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m2	2,438	1 120,00	2 730,56
	VV		6,5*1,5*0,25		2,438		
6	K	317322611	Římsy nebo žlabové římsy ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,228	3 820,00	870,96
	VV		6,5*0,1*0,35		0,228		
7	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	1,370	685,00	938,45
	VV		(6,5+0,35)*2*0,1		1,370		
8	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	1,370	195,00	267,15
9	K	317362021	Výztuž překladů a říms svařovanými sítěmi Kari	t	0,029	32 000,00	928,00
	VV		0,228*2,5*0,05		0,029		
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>4 844,32</b>
2	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	1,781	2 720,00	4 844,32
	VV		" strop telovodu" 2,85*2,5*0,25		1,781		
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>1 822,70</b>
18	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze syvkých materiálů do 1 km	t	8,763	40,00	350,52
19	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze syvkých materiálů	t	52,578	8,00	420,62
	VV		8,763*6 'Přepočtené koeficientem množství		52,578		
20	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	8,763	120,00	1 051,56
	VV		"celkem beton " 8,763		8,763		
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>576,36</b>
21	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene. monolitickým betonovým nebo živичným	t	9,606	60,00	576,36