

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“)

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

Veřejná zakázka (dále jako „VZ“)

Název VZ: Řešení výstavby nového městského bydlení v Benešově

Druh VZ: podlimitní veřejná zakázka na služby

Zadavatel

Název: Město Benešov

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

IČ: 00231401

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Smluvní zastoupení: Schmitz & Partner, advokátní kancelář, s.r.o.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie proveditelnosti a souvisejících finančních, daňových a právních analýz, včetně poradenství a konzultací v oblasti zpracování návrhu řešení výstavby nového městského bydlení v Benešově. Pozemek určený pro výstavbu má výměru 1.368 m². Plocha bytů: 5.745 m² x koeficient 0,6 = 82 bytů. Jedná se o bytový dům 4 + 2 NP.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

2.149.000,- Kč bez DPH

4. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Obchodní firma/název: NEWTON Business Development, a.s.

sídlo: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1

IČ: 27455947

Obchodní firma/název: Společnost ČS & HP & ST, vedoucí účastník: Česká spořitelna, a.s.

sídlo: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

IČ: 45244782

Účastník: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČ: 26454807

Účastník: SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., sídlo: Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, IČ: 06943187

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně důvodů vyloučení

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva či rámcová dohoda, nebo kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

NEWTON Business Development, a.s., sídlo: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 27455947
Nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek; účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 7., pokud jsou zadavateli známi

Rowan Legal, advokátní kancelář s.r.o., sídlo: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, IČ: 28468414

Mgr. Jan Bořuta, advokát, sídlo: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, IČ: 28468414

Fetters management, s.r.o., sídlo: Jinonická 1327/76a, 150 00 Praha 5, IČ: 01405471

Bredford consulting, s.r.o., sídlo: Lazarská 5, 110 00 Praha 1, IČ: 27227855

Garnets consulting a.s., sídlo: Československých legií 445/4, 415 01 Teplice, IČ: 27349675

9. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo v zadávacím řízení využito.

V Praze dne 31. 1. 2022

vz. JUDr. Jakub Schmitz
zástupce administrátora