

Obsah dokumentace:

A. průvodní zpráva

B. souhrnná technická zpráva

C. situační výkresy

C.1 situační výkres širších vztahů

C.2 katastrální situační výkres

D. dokumentace objektů

D.1 dokumentace stavebního objektu

D.1.1 architektonicko stavební řešení

D.1.1.1 půdorys kolumbária

D.1.1.2 blok X – řezy, pohledy

D.1.1.3 blok XI – řezy, pohledy

výkaz výměr

A. průvodní zpráva

A.1 identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

a) název stavby

rozšíření kolumbária – starý hřbitov, Benešov

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

parcelní číslo: č. 1308

katastrální území: Benešov u Prahy (602191)

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Záměrem stavebníka je rozšířit kapacitu stávajícího kolumbária na starém hřbitově v Benešově. Ve vhodné ploše je možno umístit dva nové bloky oboustranných kolumbárií o celkové kapacitě 144 schránek.

Dokumentace je zpracována v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (vyhláška o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), příloha č. 7 – dokumentace k oznámení záměru. Pro účel výběru zhotovitele je dokumentace rozšířena o výkaz výměr a orientační rozpočet.

A.1.2 údaje o stavebníkovi

jméno: Město Benešov
adresa: Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

A.1.3 údaje o zpracovateli projektové dokumentace

jméno: Ing. Roman Moravec
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
autorizace ČKAIT č. 0008376
adresa: Bukovany 113, 257 41 Týnec nad Sázavou
IČ: 685 71 887

A.2 seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly:

- snímek z katastrální mapy
- pasport stávajícího stavu kolumbária (Jakub Veleba, 3/2022)
- záměr stavebníka, konzultace

B. souhrnná technická zpráva

B.1 celkový popis stavby

B.1.1 základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Záměrem stavebníka je navýšit kapacitu stávajícího kolumbária na starém hřbitově v Benešově. V současné době je zde rozmístěno 9 jednostranných i oboustranných bloků s celkovou kapacitou 537 schránek. Rozšíření předpokládá realizaci dvou oboustranných bloků s kapacitou 144 schránek.

b) účel užívání stavby

Stavba bude sloužit k ukládání urn.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Akce bude provedena v jedné etapě. Termíny zahájení a ukončení výstavby budou stanoveny na základě legislativních a technických podmínek.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby jsou stanoveny v orientačním rozpočtu.

B.1.2 celkové architektonické řešení

Architektonické řešení nových bloků kolumbária vychází ze stávajícího řešení. Budou doplněny dva oboustranné bloky se třemi úrovněmi schránek nad sebou. Půdorysy bloků budou obdélníkové. Horní líce bloků budou opatřeny betonovými deskami s okapovými přesahy a oplechováním.

B.1.3 celkové stavebně technické řešení

demolice, odstraněné konstrukce

V místě realizace nových bloků kolumbária bude provedeno odstranění stávající betonové dlažby včetně podkladních vrstev.

zemní práce, výkopy

Budou provedeny výkopy pro základové pasy do minimální hloubky 900 mm od upraveného terénu. Vzhledem k omezenému prostoru budou výkopy prováděny ručně.

základová konstrukce

Základová konstrukce obou bloků bude tvořena pasy z prostého betonu třídy C16/20. Podzemní části základových pasů budou betonovány do vyčištěného výkopu, nadzemní soklové části budou bedněny.

schránky

Oba bloky budou oboustranné se třemi úrovněmi schránek nad sebou. Schránky budou prefabrikované z teras a budou opatřeny nerezovými uzamykatelnými dvířky s prosklením. Schránky budou rozměrově, materiálově i montážně shodné s již použitými schránkami. Mezery mezi schránkami budou vyspárovány. Boční slepé části obou bloků budou omítnuty a následně obloženy keramickými pásky.

střešní konstrukce

Na horním líci posledních vrstev schránek budou provedeny betonové desky s přesahy, které budou plnit funkci zastřešení. V deskách bude provedeno podélné úžlabí pro odvod dešťové vody do boků. Střešní desky budou oplechovány pozinkovaným plechem s okapnicemi. Pohledové líce desek budou opatřeny štukem a nátěrem fasádní barvou.

obklady

Soklové části a boky obou bloků budou opatřeny obkladem z keramických mrazuvzdorných pásků na flexibilní lepidlo s flexibilní spárovací hmotou. Budou vybrány pásky stejného rozměrového a barevného řešení, které je použito na stávajících novějších blocích kolumbária. V rámci stavby bude provedeno lokální vyspravení poškozených obkladů na stávajících blocích. Dále bude provedeno kompletní obložení soklové části bloků V (v současné době je jako jediný sokl pouze omítnut).

zpevněné plochy

Po dokončení realizace obou bloků bude v jejich blízkosti doplněna betonová dlažba. Pod dlažbou bude zhotoven štěrkopískový zhutněný podsyp a štěrková kladecí vrstva.

B.1.4 bezbariérové užívání stavby

zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stávající bezbariérové řešení areálu hřbitova nebude dotčeno.

B.2 zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Dodávka vody a elektrické energie pro realizaci obou bloků bude zajištěna z přilehlého objektu.

b) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště nebude nutno provádět zábory sousedních pozemků.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci stavby bude dočasně uzavřena část kolumbária pro veřejnost.

e) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškerý stavební odpad bude řádně roztříděn na jednotlivé materiály podle katalogu odpadů a bude likvidován v souladu s platnou legislativou (zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., vyhláška č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, vyhláška č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady). Odpad bude postupně odvážen na vhodné skládky a úložiště (kontejnery na tříděný odpad, sběrný dvůr).

Příloha k vyhlášce č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů:

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	Beton – O
17 01 02	Cihly – O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky – O
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky – N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 – O
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo – O
17 02 02	Sklo – O
17 02 03	Plasty – O
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné – N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet – N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 – O
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu – N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	Měď, bronz, mosaz – O
17 04 02	Hliník – O
17 04 03	Olovo – O
17 04 04	Zinek – O
17 04 05	Železo a ocel – O
17 04 06	Cín – O
17 04 07	Směsné kovy – O
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami – N
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky – N
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 – O
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky – N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – O
17 05 05*	Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky – N
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05 – O
17 05 07*	Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky – N
17 05 08	Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07 – O
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu – N
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 – O
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest – N

17 08	Stavební materiál na bázi sádry
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami – N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 – O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť - N
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB) – N
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky – N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 – O

f) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou nevyrovnané s přebytkem zeminy. Tato zemina bude odvezena na příslušnou skládku.

f) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby budou přijímána standardní opatření týkající se ochrany životního prostředí.

g) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všechny procesy na stavbě budou probíhat v souladu s platnou legislativou, vztahující se k bezpečnosti práce na stavbách.

h) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Tyto úpravy není třeba navrhovat.

i) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Hlavní doprava na stavenišťě bude zajištěna z ulic Na Karlově (prostor u kostela) a Mezi Hřbitovy v návaznosti na park Klášterka.

j) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude prováděna se vši ohleduplností tak, aby byl minimalizován její vliv na standardní provoz hřbitova.

k) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby bude stanoven stavebníkem a zhotovitelem stavby na základě legislativních, technických a ekonomických podmínek.