

ze. č. 2211095

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatelem:

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. Zhotovitelem:

Petr Šach stavební, s.r.o.

se sídlem: Dr. E. Beneše 198, 257 51 Bystřice
zastoupený: Petrem Šachem, jednatelem společnosti s.r.o.
IČO: 27106942
DIČ: CZ27106942
Bankovní spojení: KB Benešov
Číslo účtu: 27-3838580217/0100

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava povrchu ulice Na Karlově par. č. 3348 a 3347/1, Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17.06.2022, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 22.06.2022, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele je oprava krytu místní komunikace ulice Na Karlově v Benešově. Při opravě budou odstraněny zjištěné poruchy vozovky, bude obnovena únosnost vozovky na původní dopravní zatížení.

Rozsah prací je uveden v přiloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu výběrovému řízení (dále jen také jako „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
 - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do původního stavu a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení doby plnění: **po nabytí účinnosti smlouvy a následném předání staveniště**, předpoklad zahájení je 01.07.2022.

Ukončení doby plnění: **ukončení plnění nejpozději do 30.09.2022.**

Na tento termín bude od zadavatele zajištěno dopravně inženýrské opatření.

Zhotovitel se zavazuje ve spolupráci s objednatelem předat upřesněný **harmonogram realizace díla**, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy.

2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
7. Benešov – ulice Na Karlově, č. parcelní 3348 a 3347/1, k. ú. Benešov (602 191).

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.

2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	3.370.407,51 Kč
DPH 21%	707.785,58 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	4.078.193,09 Kč

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy, nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele.

Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.

10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	Petr Šach stavební, s.r.o. Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice
číslo telefonu:	739 517 959	602 610 455
e-mail adresa:	viktorinova@benesov-city.cz	petrsach@tiscali. cz
kontaktní osoba:	Vladimíra Viktorinová	Petr Šach

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako „TDO“). TDO je oprávněn zejména:
- a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem, přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - b. provádět kontrolu kvality díla,
 - c. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - d. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet

je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

13. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne 30. 06. 2022

V Bystřici dne 29. 06. 2022


.....
Objednatel:
Město Benešov



 **PETR ŠACH stavební, s.r.o.**
Dr. E. Beneše 198
257 51 Bystřice
e-mail: petr.sach@quick.cz
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 456
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942


.....
Zhotovitel:
Petr Šach stavební, s.r.o., Bystřice

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Benešov ul. Na Karlově - obnova povrchu na p.č. 3348 a 3347/1

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

231401

CZ00231401

Projektant

Zhotovitel

PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice

27106942

CZ27106942

Zpracoval

Petr Šach

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

17.6.2022

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	3 286 907,51		8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	75 000,00
2		Montáž	0,00		9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00		11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN	8 500,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		3 286 907,51		12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	83 500,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

3 370 407,51

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0%	3 370 407,51	707 785,58

Cena s DPH

4 078 193,09

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV(260)

PETR ŠACH stavební, s.r.o.
Dr. E. Beneše 198
257 51 Bystřice
e-mail: petr.sach@quick.cz
tel.: 317 793 320 mobil: 602 610 455
IČ: 271 06 942 DIČ: CZ27106942

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Benešov ul. Na Karlově - obnova povrchu na p.č. 3348 a 3347/1

Objekt:

Objednatel: Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Zhotovitel: PETR ŠACH stavební, s.r.o., Dr.E.Beneše 198, 257 51 Bystřice
Místo: Benešov

Zpracoval: Petr Šach
Datum: 17.6.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

3 286 907,51

1

Zemní práce

338 793,75

1	221	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěši ručně	m2	166,000	94,00	15 604,00
"rozebrání chodníku P vč. vjezdů " 153+13					166,000		
2	221	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	830,000	25,00	20 750,00
"komunikace " 830					830,000		
57	221	113107143	Odstranění podkladu živичného tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	15,300	13,00	198,90
"úprava napojení ZU" 9,3*1					9,300		
"úprava napojení ul. K Pazderně -u trať" 8*0,5+2*1					6,000		
Součet					15,300		
3	221	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	153,000	55,00	55,00
"chodník bez vjezdů" 153					153,000		
4	221	113107225	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 400 do 500 mm strojně pl přes 200 m2	m2	843,000	125,00	105 375,00
"komunikace"830					830,000		
"vjezdy"13					13,000		
Součet					843,000		
60	221	113107313	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	166,000	62,00	10 292,00
" lokální sanace komunikace 20%" 830*0,2					166,000		
5	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	285,900	58,00	16 582,20
"komunikace/tráva(chodník)" 137+140					277,000		
" odečet linky z KD" -(5,8+3,4+3,4)					-12,600		
"trojúhelník - beton " 21,5					21,500		
Součet					285,900		
6	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	17,300	64,00	1 107,20
"nájezdy - chodník/silnice" 5,5+3,4+3,4					12,300		
"nájezd - chodník/vjezd (obřední místo)" 5					5,000		
Součet					17,300		
7	001	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	36,384	522,00	18 992,45
"rýha pro obruby 80%" (285,9+17,3)*0,5*0,3*0,8					36,384		
8	001	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	9,096	852,00	7 749,79
"rýha pro obruby 20%" (285,9+17,3)*0,5*0,3*0,2					9,096		
9	001	139001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	11,370	522,00	5 935,14
"25% z objemu výkopu rýh " (36,384+9,096)*0,25					11,370		
10	001	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	39,480	232,00	9 159,36
"ryha obruby" 30,384+9,096					39,480		
11	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	276,360	19,00	5 250,84
" celkem 17km" 39,48*7					276,360		
66	001	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	39,480	42,00	1 658,16
12	001	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	78,960	200,00	15 792,00

"ryha obruby" 39,48*2				78,960			
13	001	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	39,480	15,00	592,20
14	001	181152302	Úprava pláňe pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	1 079,000	39,00	42 081,00
"komunikace +10%" 830*1,1				913,000			
"chodník" 166				166,000			
Součet				1 079,000			
15	001	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	20,880	144,00	3 006,72
"střed trojúhelník " 5,8*7,2/2				20,880			
75	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	221,475	15,00	3 322,13
73	231	181411141	Založení parterového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	20,880	22,00	459,36
"střed trojúhelník" 5,8*7,2/2				20,880			
74	005	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	1,696	142,00	240,83
(221,475+20,88)*0,35				84,824			
16	001	182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	221,475	86,00	19 046,85
"úprav pásu za zídou a obrubou P"				221,475			
(2,75+1,9+137+2+4)*1,5				221,475			
17	103	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	70,015	350,00	24 505,25
"doplnění pásů za obrubami" 231,475*0,15*1,8				62,498			
" trojúhelník " 20,88*0,2*1,8				7,517			
Součet				70,015			
76	231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	242,475	5,00	1 212,38
221,475+21				242,475			
77	231	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	25,000	125,00	3 125,00
78	231	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	25,000	250,00	6 250,00
79	231	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	25,000	18,00	450,00

3

Svislé a kompletní konstrukce

37 265,90

81	231	327211211	Zdivo opěrných zdí z pravidelných kamenů na maltu obj kamene do 0,02 m3 š spáry do 4 mm	m3	1,337	25 000,00	33 425,00
82	231	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných přírodních	m	4,650	826,00	3 840,90
"stříška na zdi u kostela" 2,75+1,9					4,650		

5

Komunikace pozemní

1 361 788,56

18	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	983,000	168,00	165 144,00
"komunikace mezi oboruby" 830					830,000		
"chodník bez vjezdů" 153					153,000		
Součet					983,000		
19	221	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	954,500	276,00	263 442,00
"komunikace i pod obruby +15%" 830*1,15					954,500		
59	221	566901134	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrti tl. 250 mm	m2	166,000	385,00	63 910,00
" lokální sanace komunikace 20%" 830*0,2					166,000		
58	221	566901131	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrti tl. 100 mm	m2	13,000	155,00	2 015,00
"chodník - vjezdy" 13					13,000		
70	221	566901161	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	17,300	985,00	17 040,50
61	221	566901172	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 směsí stmelenu cementem SC 20/25 tl 150 mm	m2	13,000	764,00	9 932,00
69	221	572341112	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl přes 50 do 70 mm	m2	17,300	642,00	11 106,60
62	221	572371111	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl přes 15 m2 dlažbou velkou do lože z kameniva	m2	13,000	2 265,00	29 445,00
63	583	58381008	kostka štipaná dlažební žula velká 15/17	m2	1,888	1 260,00	2 378,88
"vjezdy - ztravné 10%" 13*0,1					1,300		
"nájezdy - linky 20%" 17,3*0,17*0,2					0,588		
Součet					1,888		

20	221	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	830,000	655,00	543 650,00
"komunikace" 830					830,000		
21	583	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	245,700	522,00	128 255,40
"ztratiné 30%" 780*0,30					234,000		
22	221	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	153,000	715,00	109 395,00
23	583	58381004	kostka štipaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	39,015	412,00	16 074,18
"ztratiné 25%" 153*0,25					38,250		

8

Trubní vedení

13 835,00

24	221	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	2,000	2 450,00	4 900,00
25	221	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000	2 285,00	4 570,00
26	221	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hmce, šoupěte nebo hydrantu	kus	3,000	1 455,00	4 365,00

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

440 342,92

27	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	255,00	510,00
"opětovné osazení " 2					2,000		
68	221	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	17,300	215,00	3 719,50
67	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	318,200	185,00	58 867,00
"linka podél obrub" 285,9					285,900		
"ZU + ul. KPazderně" 9,3+8					17,300		
"dělicí linie odbočení proti obřadní místnosti" 15					15,000		
Součet					318,200		
32	221	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	285,900	255,00	72 904,50
33	583	58380220	krajník kamenný žulový silniční 110x250x800-2500mm	m	113,838	415,00	47 242,77
"krajníky ztratiné 33%" (285,9-21)*0,33					87,417		
"střed trojúhelník - náhrada" 21					21,000		
Součet					108,417		
34	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	38,030	3 250,00	123 597,50
"krajníky : " (285,9)*0,25*0,35					25,016		
"linka z VK" 17,3 *0,25*0,25					1,081		
"linka z DK" 318,2*0,15*0,25					11,933		
Součet					38,030		
35	R	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	34,600	50,00	1 730,00
"dvojnásobné" (9,3+8)*2					34,600		
36	R	919122111	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	34,600	40,00	1 384,00
71	221	919726202	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu přes 15 do 50 kN/m	m2	954,500	53,00	50 588,50
37	R	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	17,300	42,00	726,60
38	R	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	17,300	84,00	1 453,20
39	221	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	kus	7,000	1 225,00	8 575,00
2+2+3					7,000		
40	221	966006221	Odstranění trubkového nástavce ze sloupku včetně demontáže dopravní značky	kus	2,000	85,00	170,00
41	221	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	285,900	35,00	10 006,50
" stávající žulové krajníky" 285,9					285,900		
42	221	979071012	Očištění dlažebních kostek velkých se spárováním živičnou směsí nebo MC při překozech inženýrských sítí	m2	15,941	86,00	1 370,93
"nájezd" 13					13,000		
"linky" 17,3*0,17					2,941		
Součet					15,941		
43	221	979071021	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým při překozech inženýrských sítí	m2	830,000	40,00	33 200,00

44	221	979071031	Očištění dlažebních kostek mozaikových kamenivem těženým nebo MV při překozech inženýrských sítí	m2	153,000	128,00	19 584,00
80	005	985221011	Postupně rozebirání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	1,337	3 525,00	4 712,93

"rozebrání zidky u kostela" 2,75*0,7*0,45+ 1,9*0,55*0,45 1,337

997

Přesun sutě

960 961,00

45	R	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	787,405	42,00	33 071,01
"odstraněné AC" 4,835					4,835		
"odstraněné ŠD" 67,32+632,25+83					782,570		
Součet					787,405		

46	R	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	12 598,480	16,00	201 575,68
"AC + ŠD- skládka do 17km" 787,405*16					12 598,480		

47	221	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	4,305	45,00	193,73
"vybourané betonové obrubníky" 21*0,205					4,305		

48	221	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	68,880	11,00	757,68
4,305*16					68,880		

49	221	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	368,551	415,00	152 948,67
"vybouraná KD" 46,646+265,61+1,99					314,246		
"vytrhané krajníky KS3" 58,61					58,610		
"vytrhané ABO 2-15 - trojúhelník střed - odečet kusová sut" -4,305					-4,305		
Součet					368,551		

50	221	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	368,551	15,00	5 528,27
"celkem 2km - deponie kasárna" 368,551					368,551		

64	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	787,405	195,00	153 543,98
----	-----	-----------	--	---	---------	--------	------------

65	221	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	372,856	566,00	211 036,50
----	-----	-----------	--	---	---------	--------	------------

72	221	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	4,305	200,00	861,00
" vybourané bet. obruby" 21*0,205					4,305		

51	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	782,570	250,00	195 642,50
"odtrhané ŠD" 632,25+67,32+83					782,570		

52	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	4,835	1 200,00	5 802,00
----	-----	-----------	---	---	-------	----------	----------

998

Přesun hmot

133 920,38

53	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	608,729	220,00	133 920,38
----	-----	-----------	---	---	---------	--------	------------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

83 500,00

54	000	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	75 000,00	75 000,00
55	R	043194000	Ostatní zkoušky - kontrola vedení inženýrských sítí	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
56	R	071203000	Dopravně inženýrské opatření - zajišťuje objednatel	Kč	1,000	0,00	0,00

Celkem

3 370 407,51